



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/04.11.2015

Naša značka
ÚKaSP-2015/3157/AFA-ozn

Vybavuje/☎/@
Ing. Fábryová/ 0249253153 /
stavebne@banm.sk

Bratislava
16.12.2015

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 04.11.2015 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Bartoškovej ulici č. 7 v Bratislave v zastúpení správcom HERMES – správa bytov s.r.o., so sídlom Sklenárova 4, 821 09 Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Obnova bytového domu Bartoškova 7, Bratislava“ so súpisným číslom 124, na pozemku parc. č. 11304/5 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Obnova bytového domu obsahuje:

- zateplenie obvodového plášťa bytového domu
- zateplenie stropov pivníc a spoločných priestorov suterénu bytového domu
- zateplenie stropu (podlahy) nad vykurovaným podlažím (podkrovie)
- výmena otvorových konštrukcií v spoločných priestoroch bytového domu
- sanácia podláh balkónov (systémová porucha)
- sanácia zábradlí balkónov
- výmena zvislých a ležatých rozvodov SV, TUV, cirkulácie, kanalizácie
- výmena bleskozvodu
- výmena výtahu
- sanácia a vyspravenie okapového chodníka
- vyspravenie stien a podláh spoločných priestorov (maľovky, dlažba)

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.



/fax
02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8 - 12,00
13 - 17,00
Streda 8 - 12,00
13 - 17,30

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania k povoľovanej stavbe neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 606, Junácka č. 1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:30).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Bartoškovej ulici č. 7 v Bratislave – doručuje sa verejnou vyhláškou
2. HERMES – správa bytov s.r.o., Sklenárova 4, 821 09 Bratislava
3. miestor s.r.o., Ing. Peter Šoltés, Janáčkova 2, 811 08 Bratislava
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odb. star. o ŽP, OPaK, OH, Odborárske nám. 3, 810 05 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
2. HERMES – správa bytov s.r.o., Sklenárova 4, 821 09 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia