

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1. 832 91 Bratislava 3

ÚKaSP-2015/1285/MYM-286

Bratislava 14.12.2015

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 30 ods. 1 písm. h) a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

z a s t a v u j e

konanie začaté podľa ust. § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona vo veci nepovolených stavebných úprav na pavlačí bytového domu so súp. č. 3569, na Šancovej č. 57 v Bratislave, na pozemku parc. č. 11442 v katastrálnom území Nové Mesto, ktoré pozostávali z oddelenia pavlače priečkou s dverným otvorom v bytovom dome, z dôvodu, že stavebné úpravy boli odstránené a teda odpadol dôvod konania.

Odôvodnenie

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto uskutočnila dňa 26.06.2015 štátny stavebný dohľad (ďalej len „ŠSD“) v pavlačovom bytovom dome na Šancovej ul. č. 57 v Bratislave a to na základe podnetu Zuzany Houdekovej, bytom Šancová 57, 831 04 Bratislava.

Na štátnom stavebnom dohľade bolo zistené, že vlastníčka bytu č. 26 Mgr. Martina Balážová, bytom Murgašová 8, 811 04 Bratislava, uskutočnila stavebné úpravy bez ohlásenia stavebnému úradu príp. bez stavebného povolenia. Stavebné úpravy pozostávali z vytvorenia murovanej priečky vrátane dverného otvoru na pavlačí na treťom podlaží bytového domu.

Na základe toho stavebný úrad vyzval vlastníčku stavebných úprav k predloženiu dokladov o tom, že ich dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania, a osobitnými predpismi.

Dňa 26.11.2015 Mgr. Martina Balážová písomne oznámila, že odstránila stavebné úpravy. Dňa 08.12.2015 uskutočnil stavebný úrad obhliadku pavlače z verejného priestranstva, pričom v zápisnici skonštatoval, že priečka s dverami bola odstránená.

Vzhľadom na uvedené odpadol dôvod konania začatého na podnet správneho konania, stavebný úrad podľa ustanovenia § 30 ods. 1 písm. h) stavebného zákona konanie o dodatočnom povolení stavby zastavil.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o zastavení konania sa podľa § 30 ods. 2 správneho poriadku nemožno odvolať.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. Martina Balážová, Murgašová 8, 811 04 Bratislava
2. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Šancovej 55 a 57 v Bratislave - doručuje sa verejnou vyhláškou
1. JETEN-Mgr. Jiří Jetenský, správa bytových domov, Šancová 49, 831 04 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
3. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát (TU)
2. JETEN-Mgr. Jiří Jetenský, správa bytových domov, Šancová 49, 831 04 Bratislava so žiadosťou zverejniť oznámenie vyvesením vo vchodoch bytového domu po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: