

# **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 6/1994 zo dňa 22. 3. 1994 mestskej časti Bratislava - Nové Mesto o starostlivosti o verejnú zeleň na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Nové Mesto podľa § 11 ods. 5 písm. a/ zákona SNR č.377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie č.8/1993 hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 9. septembra 1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

## **§ 1**

Úvodné ustanovenie

/1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "nariadenie") ustanovuje základné zásady starostlivosti o verejnú zeleň (ďalej len "zeleň") na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto (ďalej len "mestská časť").

/2/ V správe mestskej časti je zeleň prevzatá od bývalej Správy mestskej zelene a pohrebísk 1/ vrátane cestnej zelene pri

## **§ 2**

Základné pojmy

/1/ Za zeleň sa podľa tohto nariadenia považuje časť životného prostredia, ktorú tvoria stromy, kríky, byliny (trávy a kvety) rastúce v prirodzenom prostredí alebo v nádobách.

## **§ 3**

Starostlivosť o zeleň

/1/ Starostlivosť o zeleň zahŕňa evidenciu, tvorbu, údržbu a ochranu zelene.

/2/ Starostlivosť o zeleň zabezpečuje mestská časť prostredníctvom Miestneho úradu, oddelenia životného prostredia, referátu správy zelene.

## **§ 4**

Evidencia zelene

Správca zelene vykonáva evidenciu zelene a jej aktualizáciu v súlade s mestským informačným systémom.

## **§ 5**

Tvorba zelene

/1/ Zeleň treba vytvárať v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie zdravotne neškodného a esteticky vyváženého životného prostredia a potrieb ekologickej stability územia na k tomu určených plochách, prípadne na iných vhodných plochách. 3/

/2/ Tvorba zelene na území mestskej časti vychádza z platných smerných častí územnoplánovacej dokumentácie mestskej časti, ktorej súčasťou je aj systém ekologickej stability. 4/

/3/ Tvorba zelene je povinnou súčasťou investičnej činnosti, ktorá sa zelene akýmkoľvek spôsobom dotýka, pričom musí rešpektovať existujúcu zeleň.

/4/ Organizácia vytvárajúca zeleň je povinná uskutočňovať výsadbu len do vopred riadne pripravenej pôdy, ktorej povrchová vrstva musí pozostávať z minimálne 0,50 m zeminy bez štrku a stavebného odpadu a ornica musí byť rozprestretá v hrúbke 0,20 m na vopred skyprenom povrchu, ďalej je povinná dodržiavať technologický postup a prísne dbať, aby nebola poškodená už vysadená zeleň.

/5/ Investor výstavby spevnených plôch (chodníky, parkoviská a pod.), na ktorých je plánovaná výsadba stromov, je povinný ponechať otvory s rozlohou najmenej 2,25 m<sup>2</sup>.

/6/ Pri výsadbe stromov na chodníkoch v zastavaných uliciach

treba dodržať vzdialenosť 1 m od obrubníka chodníka po os kmeňa stromu. Minimálna výška kmeňa stromu musí byť 2,20 m. V užších priestoroch je možné zeleň nahrádzať alebo dopĺňať len druhmi malého vzrastu.

## **§ 6**

Údržba zelene

Správca zelene je povinný zabezpečovať celoročnú odbornú údržbu zelene.

## **§ 7**

Ochrana zelene

/1/ Všetky fyzické a právnické osoby sú povinné chrániť zeleň. 5/

/2/ Poškodzovanie zelene sa zakazuje. Za poškodenie zelene sa považuje najmä :

- a/ realizácia zelene v rozpore so schválenými projektmi ozelenenia,
- b/ odcudzovanie a trhanie okrasných kvetov,
- c/ lámanie a neodborné orezávanie vetiev stromov a krov,
- d/ svojvoľné presádzanie stromov, krov alebo iné poškodzovanie a ničenie stromov, krov a ostatnej zelene vrátane porušovania pôdneho krytu,
- e/ vysádzanie stromov a krov bez súhlasu správcu zelene,
- f/ narušenie koreňovej sústavy stromov a ich nadzemných častí.

/3/ V záujme ochrany zelene sa ďalej zakazuje:

- a/ jazdiť a parkovať vozidlami na plochách zelene,
- b/ znečisťovať plochy zelene,
- c/ umiestňovať stánky, reklamné, informačné a iné zariadenia, ktoré by poškodzovali zeleň alebo sťažovali jej údržbu.

## § 8

### Podmienky zvláštneho využívania zelene

/1/ Investor je povinný pred požiadanim o umiestnenie stavby vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na zachovanie jestvujúcej zelene. Pred realizáciou je povinný zabezpečiť všetky stromy, ktoré majú byť zachované, pred poškodením ochrannými vzdušnými obalmi z vhodného materiálu, stavebné organizácie sa musia v ich blízkosti zdržať takých zásahov, ktoré by ohrozili ich zachovanie.

/2/ Územnoplánovacia dokumentácia, ako aj pred projektová a projektová príprava musia byť spracované tak, aby zeleň bola čo najmenej dotknutá. Preto obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie a investor sú povinní vypracovať situačný plán jestvujúcej zelene s vyznačením navrhovaných zásahov a predložiť ho správcovi zelene na vyjadrenie.

/3/ Ak pri investičnej výstavbe dochádza k likvidácii zelene, je investor povinný v lokalite určenej správcovi zelene zriadiť novú zeleň, minimálne v rozsahu zodpovedajúcom ploche zrušenej zelene. Do odovzdania novej zelene správcovi zelene zodpovedá investor za jej údržbu.

/4/ V prípade, že má dôjsť k likvidácii stromov, musí byť žiadosť o vydanie územného rozhodnutia doložená aj právoplatným rozhodnutím o povolení výrubu stromov rastúcich mimo lesa. 6/

/5/ Bližší okraj výkopu novo budovaných podzemných inžinierskych sietí musí byť od osi stromov vzdialený najmenej 2,50 m pri teplovode a najmenej 2 m pri ostatných sieťach. Výnimky sú podmienené vyjadrením správcu zelene.

/6/ Pri realizácii rozkopávky je potrebné najprv sňať ornicu a uložiť ju na jednu stranu a spodnú vrstvu zeminy na druhú stranu výkopu pri dodržaní minimálnej vzdialenosti 1 m od miesta výsadby stromov a kríkov.

/7/ Termín prevzatia rozkopávky po dokončení prác treba stanoviť tak, aby bol v tom čase už trávnik vzídený a 1x pokosený.

/8/ Vykonávanie rozkopávkových prác sa riadi osobitným predpisom. 7/

/9/ Novo budované nadzemné vedenie nesmie obmedzovať stromy v raste, vzdialenosť stĺpov a stožiarov elektrického osvetlenia musí byť od osi stromov najmenej 4 m, pričom je potrebné brať do úvahy ich vzrast. Výnimky sú podmienené vyjadrením správcu zelene. Ak nadzemné vedenie prekáža stromom v raste, môžu sa koruny upraviť len spôsobom, ktorý určí jej správca.

/10/ Odstupy stavieb a stavebných zariadení od zelene sa volia tak, aby zeleň netrpela pri realizácii stavby, na ochranu zelene sa musia uskutočniť najmä tieto opatrenia:

- a/ vzdialenosť okraja žeriovvej dráhy od jednotlivých skupín stromov alebo krajových jedincov musí byť najmenej 10 m od osi stromov a od obvodu koruny dospelého stromu najmenej 2 m,
- b/ na zachovanie zelene musí byť zvolený vhodný spôsob výstavby.

## § 9 Škoda /náhrada škôd/

/1/ Každý je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zeleni a životnom prostredí.

/2/ Každý zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil porušením tohto VZN. (právnych povinností)

/3/ Zodpovednosti za škodu sa zbaví ten, kto preukáže, že bola spôsobená vyššou mocou a neodvratiteľnou udalosťou.

/4/ Každý, kto na zeleni a jej súčiastiach spôsobil škodu, je povinný poškodenú časť zelene a jej súčastí navrátiť do pôvodného stavu, v prípade, že to nie je možné, poškodzovateľ je povinný spôsobenú škodu nahradiť správcovi a to vo výške reálne vynaložených nákladov na obnovu dotknutej zelene.

## § 10 Sankcie

/1/ Právnickej osobe, ktorá poruší toto nariadenie, môže starosta mestskej časti uložiť pokutu do výšky 200 000,- Sk. Pokutu možno uložiť do 2 mesiacov odo dňa, kedy sa starosta dozvedel o tom, kto sa porušenia dopustil, najneskôr však do jedného roka od spáchania konania opodstatňujúceho uloženie pokuty. 8/

/2/ Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie, dopustí sa priestupku proti verejnému poriadku a môže byť potrestaná pokutou do výšky 1 000,- Sk orgánom štátnej správy, 9/ v blokovom konaní do výšky 500,- Sk mestskou políciou. 10/

/3/ Konanie, ktorého intenzita alebo výška spôsobenej škody naplní pojmové znaky trestného činu sa posudzuje

podľa zákonných ustanovení trestného práva hmotného a procesného.

## § 11 Záverečné ustanovenia

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15-tým dňom po jeho zverejnení na úradnej výveske

RNDr. Miloš L a m p e r t  
starosta mestskej časti Bratislava Nové Mesto  
Bratislava - Nové Mesto

Bratislava, 23. 4. 1994

---

1/ Hospodárska zmluva a protokol o prevode práva hospodárenia plôch a majetku verejnej zelene zo Správy mestskej zelene a pohrebísk na mestskú časť Bratislava - Nové Mesto podľa § 347 Hospodárskeho zákonníka z 3.3.1992 komunikáciách III. a IV. triedy. 2, 11/

2/ § 4b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

6/ Vyhláška Ministerstva kultúry SSR č. 149/1980 Zb. a Vykonávacie predpisy odboru kultúry NV hl. m. SR Bratislavy o postupe pri výnimočnom povoľovaní výrubu stromov rastúcich mimo lesa v zmysle vyhlášky MK SSR č. 149/1980 Zb.

5/§ 415 Občianskeho zákonníka

3/ § 17 ods. 2 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí

4/ § 16 ods. 1 písm. a/ vyhlášky Federálneho výboru pre životné prostredie, Ministerstva životného prostredia ČR a Slovenskej komisie pre životné prostredie č. 377/1992 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

11/ čl. 6 ods. 2 písm. e, g/ Štatútu hl. m. SR Bratislavy z r. 1993

7/ Nariadenie NV hl. m. SSR Bratislavy z 9.12.1987 o vykonávaní rozkopávkových prác na území hlavného mesta SSR Bratislavy

8/ § 28 ods. 1 písm. a/ zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov

9/§ 46 a § 84 zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení zákona SNR č. 524/1990 Zb.

10/§ 3 ods. 1 písm. f/ zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii