



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
21.10.2015

Naše číslo
ÚKaSP-2015/3013/URK-ozn.

Vybavuje/linka
Ing.Úradníčková/49253150

Bratislava
10.12.2015

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 21.10.2015, s posledným doplnením dňa 7.12.2015, podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Družstevnej ulici č. 4,6,8, v Bratislave, v zastúpení spoločnosťou Bratislavská správcovská spoločnosť, s.r.o., so sídlom Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obnova bytového domu“ so súpisným č. 70 na Družstevnej ulici č. 4,6,8 v Bratislave na pozemku parc. č. 11258/3 v katastrálnom území Nové Mesto.

Zámer rieši zateplenie fasád, zateplenie podlahy povaly, zateplenie stropu suterénu, zateplenie vstupov na prízemí, sanáciu balkónov (podlahy, zábradlia, nové striedky), výmena vstupných brán, dverí do vstupných priestorov a okien v schodisku a v suteréne, výmena krytiny strechy, výmena stúpacích a ležatých rozvodov -SV, TUV, kanalizácia, plyn, výmena ležatých rozvodov v spoločných priestoroch (schodiská, suterén) úprava interiérov, schodiská a suterén, výmena výťahov a ostatné súvisiace práce.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie zmeny stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 612, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:30).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Družstevnej ulici č. 4,6,8, v Bratislave – doručí sa verejnou vyhláškou
2. Bratislavská správcovská spoločnosť, s.r.o., Rusovská cesta 36, 851 Bratislava
3. Ing. Arch. Miroslav Halčín, Rajecká 4, 821 07 Bratislava
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odborárske nám. 3, 842 33 Bratislava- odpadové hospodárstvo
6. Okresný úrad Bratislava, Odborárske nám. 3, 842 33 Bratislava -príroda a krajina
7. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, odd. ŽPaÚP

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
2. Bratislavská správcovská spoločnosť, s.r.o., Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytových domov na Družstevnej ulici č. 4,6,8 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: