



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

### Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
/07.10.2015

Naša značka  
ÚKaSP-2015/2832/AFA-ozn

Vybavuje/☎/@  
Ing. Fábryová/ 0249253153 /  
stavebne@banm.sk

Bratislava  
08.12.2015

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 07.10.2015 s posledným doplnením dňa 07.12.2015 podal Peter Šestina, bytom Vajnorská 59,831 03 Bratislava v zastúpení Ing. Andreou Kršákovou, bytom Pri mlyne 12, 831 07 Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Vstavba bytu do existujúceho podkrovia“ bytového domu so súpisným číslom 1320 na Vajnorskej ulici č. 63, na pozemku parc. č. 12206/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Zámer rieši zmenu nebytového povalového priestoru na podkrovný byt a to vstavbou nového bytu č. 10 na 4. poschodí vo vchode č. 63 bytového domu na Vajnorskej ulici o výmere 51.27m<sup>2</sup>. Vstavba rešpektuje a zachováva pôvodný krov, tvar strechy aj výšku hrebeňov. Vstup do bytu je riešený z existujúceho schodiska.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 606, Junácka č. 1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:30).



/fax

02 / 49 253 111

02 / 45 529 459

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00

13 - 17,00

Streda

8 - 12,00

13 - 17,30

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Rudolf K u s ý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1. Peter Šestina, Vajnorská 59, 831 03 Bratislava
2. Ing. Andrea Kršáková, Pri mlyne 12, 831 07 Bratislava
3. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Vajnorskej ulici č. 57, 59, 61 a 63 v Bratislave – doručuje sa verejnou vyhláškou
4. H.KA. s.r.o., Ing. arch. Hana Királyová, Fraňa Kráľa 13, 811 05 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odb. star. o ŽP, OHo, Odborárske nám. 3, 810 05 Bratislava
7. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP, TU
8. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU  
so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
2. BYTOKOMPLET, s.r.o., Kamenárska 18, 821 04 Bratislava  
so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia