

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

ÚKaSP-2015/1846/AFA-137

Bratislava 24.11.2015

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného stavebného konania rozhodla takto: podľa § 66 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) rozhodla, že

povoľuje

stavbu „Zvýšenie dosahu SKAO St. Vajnorská, vybudovaním hĺbkových anód“ umiestnenú na pozemkoch parc. č. 19070/1, 17090/3, 17090/7, 17094/2 a 23086/3 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave a na pozemku parc. č. 22261/2 v katastrálnom území Rača v Bratislave, stavebníkovi spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739.

Účelom projektu je zvýšenie ochranného potenciálu katódovej ochrany Stará Vajnorská vybudovaním dvoch hĺbkových obežných anód situovaných vľavo od ulice Bojnická v zelenom páse. Ďalej obsahuje vybudovanie troch prepojujúcich objektov PO-B-MS č. 1, PO-B-MS č. 2 a PO-B-MS č. 3.

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavebné úpravy budú uskutočnené podľa projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Pavlom Szárazom v apríli 2014, ktorá je overená v stavebnom konaní a je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Lehota na dokončenie stavby je 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný do 15 dní od uskutočnenia výberového konania, najneskôr do začatia stavebných prác, oznámiť stavebnému úradu identifikačné údaje zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby a jeho oprávnenie na výkon tejto činnosti.

5. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
6. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
8. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
9. Stavebník je povinný dbať na to, aby vykonávacími prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť a aby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
10. Po skončení stavebných prác je povinný uviesť susedné pozemky a stavby do pôvodného stavu, ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
11. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícky alebo iný právny vzťah.
12. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stavby
 - označenie stavebníka
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín ukončenia stavby
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
13. Úprava staveniska:
 - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
 - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu
 - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť
 - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy
 - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
14. Stavebník je povinný:
 - zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM₁₀ – prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov prilahlých k stavbe a verejných priestranstiev
 - zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie
 - počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Práce súvisiace s realizáciou stavby, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie zastavovaného územia a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu na povolenej hranici, možno vykonávať len v pondelok až piatok od 7:00 do 18:00 hodiny.

- pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy priamo na povrchu terénu podzemných vedení technického vybavenia územia správcom dotknutých inžinierskych sietí,
- rešpektovať ochranné pásma existujúcich vedení technického vybavenia územia,
- križovania a súbeh podzemných vedení technického vybavenia územia riešiť v súlade s platnými technickými normami,
- odkryté podzemné vedenia technického vybavenia územia zabezpečiť proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu,
- oboznámiť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemného vedenia a s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),

15. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor dráhový stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 20705/2015/C341-SŽDD/52456 zo dňa 27.08.2015:

- Stavbu zrealizovať podľa projektu, overeného MDVRR SR, ktorý vypracovali Ing. Pavol Száraz, (reg. č. 0832 * A * 2-3) a Ladislav Száraz (102/4/2011 EZ-P-E1.I-A,B) v 03/2007, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto súhlasu. Každá zmena stavby oproti schválenému projektu, týkajúca sa apo a OD, musí byť vopred prejednaná so ŽSR s a.s., Duslo, a odsúhlasená MDVRR SR.
- Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať podmienky Železníc Slovenskej republiky Bratislava (ŽSR) dané v stanovisku:
 - ŽSR, GR Bratislava, Odbor expertízy č. 06140/2015/0420-4 zo dňa 25.02.2014 a č. 17706/2011/0420-2 zo dňa 09.08.2011 v aktualizovanom znení,
 - ŽSR OR Trnava č. 476/2014/289301/SŽTS/lb.06 zo dňa 10.02.2014,
 - ŽSR OR Trnava, SOZT pod č. 104/2014/289401/SOZT-Kr/2a.15 zo dňa 31.01.2014.
- Križovanie dráhy s vedením viesť popod teleso dráhy kolmo na smerové vedenie dráhy a zriadiť tak, aby vedenie neovplyvňovalo bezpečnú prevádzku dráhy ani bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný v apo upraviť, príp. odstrániť iné prekážky, ktoré by mohli ohroziť dráhu alebo dopravu na dráhe.
- Vlastník stavby je povinný rešpektovať súčasné i budúce objekty, vedenia a zariadenia ŽSR a Duslo, a.s. nachádzajúce sa v danom území.
- Prispôbovať zrealizovanú stavbu, ak si to vyžiada stavba alebo prevádzka dráhy, technickým podmienkam železničnej prevádzky ako i prevádzky žel. vlečky a to úpravou alebo preložením stavby.
- Ak dôjde k funkčnej poruche vedenia umiestneného v OD, vlastník vedenia je povinný o tom bezodkladne informovať Duslo, a.s., a postupovať podľa pokynov žel. vlečky tak, aby prevádzka dráhy a doprava na dráhe boli dotknuté čo najmenej.
- Tento súhlas (záväzné stanovisko) platí dva roky odo dňa jeho vydania a má platnosť zhodnú s vydaným stavebným povolením.

Železnice Slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo Trnava, vyjadrenie č. 476/2014/289301/SŽTS/lb.06 zo dňa 10.02.2014:

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani k obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- Prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať na pozemku ŽSR ani v OPD a po skončení prác uviesť terén do pôvodného stavu.
- Investor si nebude nárokovat úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.

- Investor musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- Nakoľko sa v záujmovom území objektu PO-MS3 nachádza káblové vedenie v správe Sekcie OZT je potrebné dodržať pripomienky z vyjadrenia správcu tohto vedenia č. 10412014/289401/SOZTKr/ 2a.15 zo dňa 31.01.2014, ktoré je priložené v prílohách rozhodnutia.

Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, vyjadrenie č. 06140/2014/O420-4 zo dňa 25.02.2014:

- súhlasíme za podmienok uvedených v stanovisku č.17706/201110420-2 zo dňa 09.08.2011 v aktualizovanom znení vyjadrenia správcovských zložiek ŽSR. Oblastného riaditeľstva Trnava č. 476/2014/289301/SŽTS/lb.06 zo dňa 10. 02. 2014.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, vyjadrenie č. MAGS OKDS 60353/13/381744 zo dňa 19.01.2014:

- V prípade zásahu do komunikácie v správe Hlavného mesta SR Bratislavy požiadajte MG-OKDS o rozkopávkové povolenie s platným POD na dotknutej komunikácii a chodníku. Stavebné práce je nutné naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu.
- Z dotknutých komunikácií sú v správe Hlavného mesta SR Bratislavy: Pekná cesta, Vajnorská ul., Stará Vajnorská, Bojnická ul., verejné osvetlenie (VO) všetkých komunikácií a cestná svetelná signalizácia (CSS).
- Trasa káblov vedená od trafostanice TS 991 je v ochrannom pásme ŽSR. Taktiež je potrebné vyžiadať si ich stanovisko.
- Trasu káblov žiadame vybudovať bez zásahu do konštrukcií vozoviek v správe hlavného mesta, t. z. trasu žiadame viesť mimo týchto komunikácií a križovanie trasy cez tieto komunikácie pretláčaním (podvrtávaním) alebo využitím chráničiek (ak sú vybudované).
- Rozkopávky žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy zarezať kotúčom (použitím pneumatického kladiva dochádza k poškodeniu konštrukcií vozoviek a chodníkov aj v okolí stavby), na' zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN - štrkodrvu (nie výkopok) v spodnej časti ryhy fr. 0/63 mm, v hornej časti fr. 0/32 mm, zabezpečiť predpísané zhutnenie podľa preukaznej skúšky použitého zásypového materiálu, hutniť budete po vrstvách - hrúbka podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku (max. 20 cm), dodržať konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev - v chodníku po 30 cm (každej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy), dilatácie v betónových konštrukčných vrstvách urobiť rezaním (nesúhlasíme s vkladáním rôznych dosiek), pracovné spoje - škáry prelepiť kvalitnou asfaltovou páskou, predložiť atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok.
- Po rozkopávkach žiadame:
 - Na chodníkoch urobiť novú povrchovú úpravu asfaltovým betónom ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad) na celú šírku chodníka a celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch dotknutého úseku, dodržať niveletu chodníkov a obrubníkov, uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka a zaškárovať.
 - Dotknuté plochy cestnej zelene adovnícky upraviť, založiť trávnik - dodržať niveletu zelene (aj sklony svahov) a jej odvodňovaciu funkčnosť, trávnik po zabezpečení pred odovzdaním odburiť, vyčistiť a 1 x pokosiť, rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém).

- Rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať správcovi dotknutých komunikácií a cestnej zelene.

- Žiadame rešpektovať a pred začatím stavby odbornou firmou vytýčiť podzemné káblové vedenia VO a CSS v správe hlavného mesta.
- Pri križovaní a súbehu navrhovaných rozvodov a prípojok inžinierskych sietí s existujúcimi káblovými rozvodmi verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie uložených v zemi žiadame dodržať STN 736005 a STN 34 1050. Ak dôjde k poškodeniu kábla VO, CSS žiadame vymeniť celé káblové polia, bez použitia spojok. Pred zásypom rýh žiadame prizvať správcu VO a CSS ku kontrole a k prevzatíu prác. Všetky stavebné práce žiadame zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO.
- Projektovú dokumentáciu žiadame predložiť na vyjadrenie aj prevádzkovateľovi VO spoločnosti Siemens, s.r.o., divízia VO, Lamačská cesta 3/A, Bratislava.
- V prípade realizácie dočasného vodorovného dopravného značenia (na komunikáciách v správe OSK), žiadame použiť samolepiace označovacie pásy - odstrániteľné, bez zásahu do povrchovej úpravy vozovky. Nesúhlasíme s použitím klasickej farby náterom, alebo striekaním.
- Ak dôjde k poškodeniu, odstráneniu zvislého dopravného značenia, alebo jeho úprave (prelepeniu, prekrytiu, zmene údajov) aj na príľahlých komunikáciách v okolí stavby žiadame ho po rozkopávkach osadiť na pôvodné miesta a upraviť do pôvodného stavu v zmysle platnej dopravnej situácie.
- Po ukončení výstavby žiadame vyčistiť všetky k stavbe príľahlé uličné vpusty.
- Ku kolaudácii stavby žiadame prizvať správcu komunikácií, VO, CSS a cestnej zelene.
- Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí pre práce na objektoch v správe hlavného mesta).

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, vyjadrenie č. ŽPaÚP-1355/2014/N zo dňa 30.10.2014:

- z hľadiska dopravného a stavebno-technického riešenia:

- Dodržať platné normy a predpisy s osobitným zreteľom na ustanovenia cestného zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.
- Zabezpečiť dopravnú prevádzku, bezpečnostné opatrenia a čistotu na dotknutých plochách komunikácií a chodníkov počas realizácie stavebných prác.
- Zabezpečiť úpravy spevnených plôch, komunikácií, chodníkov a zelene po ukončení stavebných prác do pôvodného stavu, pričom chodníky je potrebné upraviť v celej ich šírke. Pred začatím výkopových prác požiadať príslušný cestný správny orgán o ich povolenie.

- z hľadiska technickej infraštruktúry:

- Zabezpečiť časovú a vecnú koordináciu stavby s ostatnými investične pripravovanými pokládkami sietí v danom území skordinovaných s príslušným cestným správnym orgánom.

- z hľadiska ochrany životného prostredia:

- Dodržať príslušné ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
- Zabezpečiť počas realizácie stavby opatrenia na zamedzenie prašnosti súvisiacej so stavebnými prácami kropením a čistením komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev príľahlých k stavbe, nepretržite zabezpečovať prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov a výkopovej zeminy na stavbe a pri ich preprave .
- Vykonať opakované kropenie staveniska, príjazdových komunikácií a chodníkov pri stavbe, vykonaných do 24 hodín od nahlásenia stavebného úradu telefonicky alebo elektronickou formou o riziku prekročenia limitnej hodnoty PM₁₀ a pri trvaní

prekračovania priebežne. V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku ochrany prírody a krajiny - Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie.

- Pred začatím stavebných prác je nevyhnutné zabezpečiť odborné ošetrenie prípadnej stromovej vegetácie tak, aby bola údržba vykonaná v súlade s technickou normou STN 837010
- Ošetrenie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (od 1.4. do 31.9.) Pri stavebných prácach je nutné rešpektovať blízke dreviny a ich koreňové systémy a súčasne zabezpečiť ich maximálnu ochranu pred mechanickým poškodením.
- V prípade výkopu v blízkosti drevín a kríkov bude výkop vykonaný ručne s maximálnym ohľadom na kríky a dreviny, aby nedošlo k poškodeniu koreňového systému drevín a kríkov, výkop nesmie byť vedený bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa, pri hĺbení výkopov nesmú byť prerušené korene hrubšie ako 3cm (korene môžu byť prerušené jedine rezom, pričom rezné miesta je potrebné zahradiť a ošetriť).
- Pokiaľ bude výkop v kolízii s jestvujúcimi drevinami, výrub takýchto drevín je možné realizovať až po prerokovaní výrubu s orgánom ochrany prírody a krajiny mestskej časti a po vydaní súhlasu orgánu ochrany prírody (MÚ BNM), v ktorom orgán ochrany prírody uloží žiadateľovi povinnosť, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbu drevín na vopred určenom mieste a to na náklady žiadateľa. Ak nemožno uložiť náhradnú výsadbu, orgán ochrany prírody uloží finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty dreviny.
- V prípade poškodenia drevín bude správny orgán postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a postúpi riešenie príslušnému orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny.
- Chrániť prostredie od hluku a neprekračovať najvyššie prípustné hladiny akustického hluku v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z., najmä vylúčiť rušenie hlukom v nočných hodinách a v dňoch pracovného pokoja.

- z hľadiska majetko-právnych a iných vzťahov:

- Zabezpečiť stanovisko Železníc SR k umiestneniu stavby v ochrannom pásme železničnej trate.
- Dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov resp. správcov dotknutých nehnuteľností a zariadení.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2013/3535/POH/III-vyj zo dňa 19.12.2013:

- Pred začatím výkopových prác je investor povinný vytýčiť všetky inžinierske siete.
- Pri križovaní alebo súbehu s cudzími vedeniami, kde nebude dodržaná minimálna vzdialenosť, bude kábel uložený do chráničky s minimálnym presahom 1 m po oboch stranách.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2013/3535/POH/III-vyj zo dňa 19.12.2013:

- Držiteľ odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
- Držiteľovi odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po vytvorení odviezť k oprávnenému odberateľovi.
- Držiteľ odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom.
- Držiteľ odpadov bude viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.

- Držiteľ odpadov k. č. 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 pred začatím zemných prác preukáže tunajšiemu úradu spôsob nakladania s predmetným odpadom.
- Držiteľ odpadov predloží hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§ 10 vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z.z.) ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných odpadov v termíne do 31.januára nasledujúceho kalendárneho roka.
- Držiteľ odpadov najneskôr v termíne do kolaudácie stavby predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou

Dopravný podnik Bratislava, a.s. vyjadrenie č. 18780/2000/2013 zo dňa 02.01.2014:

- Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky na električkovej dráhe a v autobusovej MHD, nesmú obmedzovať plynulosť premávky električiek a autobusov a v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej dráhe.
- V prípade, že dôjde ku stavebným úpravám na majetku mesta, ktorého prevádzkovateľom je DPB, a.s., je nutné, aby medzi investorom a DPB, a.s. bola uzatvorená zmluva o poskytnutí dlhodobého hmotného majetku a prevode novovybudovaných zariadení. Táto musí byť uzatvorená ešte pred vydaním stavebného povolenia! Samostatné objekty úprav pevných trakčných zariadení vyvolaných stavbou, naprojektované oprávneným projektantom, musia byť odovzdané v dvoch vyhotoveniach správcovi sietí DPB, a.s. Taktiež je nutné, aby tieto úpravy boli vykonávané v súlade s technologickými postupmi a podmienkami pre jednotlivé druhy Pevných trakčných zariadení (PTZ).
- Práce na trakčných zariadeniach smie vykonávať iba organizácia s príslušným oprávnením.
- Káblové siete DPB, a.s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené.
- Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.
- Začiatok výkopových prác musí byť nahlásený správcovi, prípadne na elektrodispečing.
- Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani ináč poškodiť pevné trakčné zariadenia.
- Križenia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 736005
- Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcom.
- Odkryté káble DPB, a.s. musia byť pred zasypáním skontrolované správcom. Zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná,
- Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.
- V prípade, že v dôsledku akýchkoľvek pracovných a dopravných činností na uvedenej stavbe vzniknú závary na koľajovej trati, ktoré neplánovane obmedzia, ohrožia alebo zastavia jej prevádzkovanie, stavebník je povinný túto skutočnosť ihneď nahlásiť správcovi koľajových tratí DP Bratislava, a.s. alebo dopravnému dispečingu DP Bratislava a. s.
- Stavebník je povinný okamžite odstraňovať prípadné znečistenie koľajového zvršku električkovej trate na Vajnorskej ulici v oblasti križovatky Vajnorská - Bojnická, ktoré bude spôsobené realizáciou stavebných prác, staveniskovou dopravou, alebo presunom stavebných strojov a mechanizmov.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 42829/2013/Mg zo dňa 02.01.2014:

- Požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné pásma vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

- Pred návrhom umiestnenia zámeru, pri súbehu alebo križovaní navrhovaných inžinierskych sietí s vodovodom alebo kanalizáciou a pod. je potrebné v dotknutom území vytýčiť a zamerať inžinierske siete a polohu navrhovaného objektu zodpovedným geodetom a dodržať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich súčastí.
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je potrebné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Akákoľvek stavebná činnosť v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane ochranné pásma, sa môže vykonávať iba so súhlasom a podľa pokynov BVS.
- Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať BVS.
- Miesta pripojenia našich potrubí do spoločnej aktívnej protikoróznej ochrany (privarenie káblov z prepojujúcich objektov) musí prevádzať autorizovaná firma.
- K nastaveniu ochranného prúdu v interferenčných prepojkách bude prizvaný zástupca BVS.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 2 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že mení stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta do výšky 66 388 €.

Po ukončení prác stavebník predloží stavebnému úradu návrh na kolaudáciu, nakoľko zmenu stavby nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii zmeny stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:

- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti. Vo veci musí byť rozhodnuté pred uplynutím platnosti tohto rozhodnutia.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 01.07.2015 s posledným doplnením dňa 31.08.2015 podala spoločnosť SPP – distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Zvýšenie dosahu SKAO St. Vajnorská, vybudovaním hĺbkových anód“ umiestnenú na pozemkoch parc. č. 19070/1, 17090/3, 17090/7, 17094/2 a 23086/3 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave a na pozemku parc. č. 22261/2 v katastrálnom území Rača v Bratislave.

Nakoľko predložené podanie neposkytovalo dostatočný podklad pre posúdenie stavby, stavebný úrad vyzval stavebníka k doplneniu podania a konanie prerušil rozhodnutím č. ÚKaSP-2015/1846/AFA-157 zo dňa 04.08.2015. Podanie bolo doplnené 31.08.2015.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil dňa 11.09.2015 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania, pričom podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Do spisového materiálu nenahliadol žiaden účastník konania. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť do 27.10.2015.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania voči vydaniu tohto rozhodnutia. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadala podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby.

Pred konaním stavebník zabezpečil vyjadrenia dotknutých orgánov a správcom sietí Hlavné mesto SR Bratislava, odd. KDS, odd. RM, Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor Dráhový stavebný úrad, Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Okresný úrad Bratislava, odb. star. o ŽP, odd. OHO, odd. OPaK, odd. OO, Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku Bratislava, Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, BVS, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., Slovak Telekom, a.s., Rainside s.r.o., Primanet, spol. s.r.o., Sitel, s.r.o., Eltodo SK, a.s., GTS Slovakia. Podmienky dotknutých orgánov sú zahrnuté do podmienok tohto povolenia. Stanoviská správcov dotknutých sietí stavebný úrad vo výroku rozhodnutia neuviedol v citovanom znení, nakoľko obsahovali kontaktné informácie, obchodné podmienky pripojenia, informácie k vytýčeniu, k platnosti stanovísk, podľa obsahu nešlo o podmienky k umiestneniu.

Stavebník preukázal zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502691500/0099 zo dňa 24.06.2014 a zmluvou o zriadení vecného bremena in personam č. 102/2015 zo dňa 26.06.2015 iné právo k pozemkom.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 100 € zaplatený prevodom na účet

Doručuje sa:

1. SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
2. MČ Bratislava – Nové Mesto, odd. SM, TU
3. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. SM, Primaciálne nám. 1, Bratislava
4. dotknutým účastníkom konania – doručuje sa verejnou vyhláškou
5. ALCATO s.r.o., Ing. Ladislav Száraz, Apátska 169/41, 941 07 Veľký Kýr
6. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP, TU
7. Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava

Na vedomie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. KDS, odd. RM, Primaciálne nám. 1, Bratislava
2. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor Dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odb. star. o ŽP, odd. OHo, odd. OPaK, odd. OO, Odborárske nám. 3, 810 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Pri starej prachárni 14, 831 04 Bratislava
8. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetky Bratislava,
9. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
10. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Rainside s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
14. Primanet, spol. s.r.o., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
15. Sitel, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
16. Eltodo SK, a.s., Podunajská 25, 821 06 Bratislava
17. GTS Slovakia, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU
so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
2. Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava
so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: