



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/09.04.2015

Naše číslo
ÚKaSP-2015/550/HAK-ozn

Vybavuje/linka
Ing.Havránková/49253163

Bratislava
30.11.2015

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby

Dňa 09.04.2015 s posledným doplnením podania dňa 23.11.2015 podala stavebníčka Mgr. Ivana Plavecká, bytom Klátova Nová Ves 440, 958 44 Klátova Nová Ves, 958 44 Klátova Nová Ves, žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia pre stavbu „Stavebné úpravy bytu č. 130 na 8.p bytového domu spočívajúce v pričlenení časti spoločných priestorov chodby k bytu vybudovaním priečky“, na ul. Ladislava Dérera č. 4 v Bratislave, súp.č. 2750, na pozemku parc.č. 6091/7,12 v k.ú. Vinohrady.

Stavbu „Stavebné úpravy bytu č. 130 na 8.p bytového domu spočívajúce v pričlenení časti spoločných priestorov chodby k bytu vybudovaním priečky“, na ul. Ladislava Dérera č. 4 v Bratislave, súp.č. 2750, na pozemku parc.č. 6091/7,12 v k.ú. Vinohrady začala stavebníčka realizovať bez právoplatného stavebného povolenia. Predmetom projektovej dokumentácie k dodatočnému povoleniu stavby je pričlenenie spoločného priestoru chodby o max. rozmeroch 1,3m x 2,0m k bytu č. 130 na 8.p bytového domu.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením §88, §88a a § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie konania o dodatočnom povolení stavby. Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 613, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:00).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa:

1.stavebník : Mgr. Ivana Plavecká, Klátova Nová Ves 440, 958 44 Klátova Nová Ves, 958 44 Klátova Nová Ves

2.projektant : Ing. Peter Barczy, Garbiarska 51/56, 926 01 Sered'

3.spoluvlastníci pozemku parc.č. 6091/7 a 6091/12 v k.ú. Vinohrady a vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome L. Dérera č. 4 v Bratislave – doručuje sa verejnou vyhláškou : Anna Kummerová, Alena Dózová, Hlavné mesto SR Bratislava, Pavol Dufek, Ivona Dufková, Emília Oreničová, Ing. Jana Gerlachovská, Ing. Jarmila Repková, Etela Bartková, Jozef Barát, Mária Barátová, Ing. Bohuslava Moravčík, Mgr. Igor Palčo, Ing. Zuzana Palčová, AS-REALIA, s.r.o., Daniel Svetlík, MUDr. Svorad Štolc, Akad.mal. Lýdia Štolcová, Ing. Karol Slovinec, Elena Slovincová, Ivan Thron, Albína Mankovická, Ing. Štefan Mankovický, Peter Orda – Oravec. Marta Orda – Oravcová, Ing. Jozef Hrmo, Mgr. Mária Hrmová, Mária Lichvárová, Mgr. Gabriela Krokovičová, Janka Štrbová, Magdaléna Topoľská, Ing. Ján Borgula, Mgr. Elena Borgulová, Ing. Milan Cibulka, Mgr. Margita Cibulková, Ing. Jaroslav Katrlík, MUDr. Ing. Eva Katrlíková, Miloš Kobliška, Ing. Magda Čížová, TOP COM SK, s.r.o., Ing. Ladislav Kamenský, Hedviga Kamenská, Alena Dózová, Ing. Karol Kolada, Ing. Kristína Koladová, Ing. Martin Stolárik, Ing. Alena Stoláriková, Mária Poráziková, Ing. Juraj Porázik, Ing. Peter Bzdúch, Bohumila Bzdúchová, Ing. Ján Handlovský, Vladimír Drobný, Iveta Machánová, Prof. Ing. CSc. Jozef Oboňa, Ing. Alexander Spišiak, Ing. Eva Spišiaková, Viera Pápešová, Ing. Zuzana Frankeová, Ing. Anton Furgalák, Magdaléna Furgaláková, Peter Podobník, MUDr. Terézia Pázmanová, Mgr. Mária Šefčíková, Ing. Ján Handlovský, MUDr. Vladimír Popelka, PhDr. Ingrid Popelková, JUDr. Ľudmila Bílá

5.Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Oddelenie ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1.Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU

so žiadosťou zverejniť oznámenie vyvesením na úradných tabuliach po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

2.Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava 3 so žiadosťou zverejniť oznámenie vyvesením vo vchode bytového domu L.Dérera 4 v Bratislave po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: