



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naša značka

Vybavuje/☎/@

Bratislava

ÚKaSP-2015/1736/-URK
ozn.

Ing.Úradníčková / 0249253150 /
stavebne@banm.sk

10.11.2015

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe rozhodnutia Okresného úradu Bratislava č. OU-BA-OVBP2-2015/36357/JAN zo dňa 11.05.2015, právoplatného dňa 28.05.2015 začína nové prejednanie a stavebné konanie pre stavbu „Vstavba plynovej kotolne – Družstevná 5-7 a Trnavská 15“, ktorá sa nachádza v suteréne bytového domu so súpis. č. 68 na Družstevnej ulici č. 7 v Bratislave, na pozemku parc. č. 11276/13 v katastrálnom území Nové Mesto. Stavebníkmi sú vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Družstevnej ulici č. 5 a 7 a na Trnavskej ulici č. 15 v Bratislave, v zastúpení spoločnosťou SETING Bratislava s.r.o., sídlom Vranovská 6, 851 01 Bratislava. Na základe právneho názoru uvedeného v rozhodnutí Okresného úradu Bratislava, stavebný úrad vyzval rozhodnutím č. ÚKaSP-2015/1736/MIR-139 zo 09.07.2015 stavebníkov o doplnenie podania. Dňa 14.10.2015 bol spis doplnený.

Zámer rieši vybudovanie plynovej teplovodnej kotolne umiestnenej v samostatnej miestnosti v bytovom dome na Družstevnej ulici č. 7, ktorá bude slúžiť pre vykurovanie a prípravu TV obyvateľov bytového domu. Zdrojom tepla budú 2 plynové kondenzačné kotle na zemný plyn s celkovým tepelným výkonom 284 kW.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00
Streda 8 - 12,00 13 – 17,30

podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania k povolovanej stavbe neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 612, Junácka č. 1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:30).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Družstevnej ulici č. 5, č. 7 a Trnavská č. 15 v Bratislave
2. AMC SPRÁVA NEHNUTEĽNOSTÍ, s.r.o., Kvačalova 15, 821 08 Bratislava
3. SETING Bratislava s.r.o., Vranovská 6, 851 01 Bratislava

Doručuje sa dotknutým orgánom:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, odd. ŽP
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Odborárske nám. 3, 842 33 Bratislava, odd. OHo
4. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. NOVBYT, s.r.o., Háľkova 11, 831 03 Bratislava
6. MČ Bratislava – Nové Mesto, ŽPaÚP, TU

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli Račianske myto a potvrdené vrátiť
2. SETING Bratislava s.r.o., Vranovská 6, 851 01 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytových domov a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: