

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 3/1995 zo dňa 10. 1. 1995, ktorým sa upravuje výška sadzby nájomného za nebytové priestory v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Miestne zastupiteľstvo Bratislava - Nové Mesto podľa zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa § 3 zákona SNR č. 500/1991 Zb. o pôsobnosti obcí vo veciach nájmu a podnájmu nebytových priestorov v znení zákona č. 98/1993 Z.z., vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len nariadenie/.

§ 1

Všeobecné ustanovenie

/1/ Toto nariadenie upravuje výšku sadzby nájomného za vybrané nebytové priestory v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

/2/ Z pôsobnosti tohto nariadenia je vyňatý objekt Mestská tržnica, Šancova 112, Bratislava.

§ 2

Výška nájmu

Nájomné za nebytové priestory bez pripočítania cien služieb v celej mestskej časti Bratislava - Nové Mesto v zmysle tohto nariadenia sa stanoví dohodou v rozpätí takto:

1. V nebytových priestoroch, v ktorých sú umiestnené technologické zariadenia, t.j. odberné stanice tepla, trafostanice, úprava a rozvod vody, rozvody plynu.

maximálna sadzba

do 250.- Sk/m²/rok

2. V nebytových priestoroch obecných podnikov a organizáciách zriadených Miestnym zastupiteľstvom Bratislava - Nové Mesto pre účely klubov mládeže, klubov dôchodcov a klubov politických hnutí a strán sídliacich v Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

maximálna sadzba

do 150.- Sk/m²/rok

3. V nebytových priestoroch, ktoré slúžia ako výtvarné a sochárske ateliéry.

maximálna sadzba

do 500.-Sk/m²/rok

4. V nebytových priestoroch neuvedených v ods. /1/, /2/ a /3/ je stanovená výška sadzby nájomného bez obmedzenia - vzájomnou dohodou zmluvných strán.

§ 3

Sankcie

/1/ Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie, sa dopúšťa priestupku v správe mestskej časti, za ktorý sa môže uložiť pokuta do výšky 1 000.- Sk, v blokovom konaní do výšky 500.- Sk.

/2/ Právnickej osobe, ktorá poruší toto nariadenie, môže starosta mestskej časti uložiť pokutu do výšky 200 000.- Sk.

§ 4

Účinnosť

/1/ Toto nariadenie bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom Bratislava - Nové Mesto dňa 10. 1. 1995.

/2/ Účinnosť nadobúda 15-tym dňom po zverejnení na úradnej tabuli.

Ing. Richard F r i m e l
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Bratislave dňa 10. 1. 1995