

# **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 3/1996 zo dňa 25. 6. 1996 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Nové Mesto podľa § 15 ods. 2 písm. a/ zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa uznieslo :

## **§ 1**

### **Úvodné ustanovenie**

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "nariadenie") vymedzuje základné pojmy a ustanovuje základné zásady starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto (ďalej len "mestská časť"), ako aj povinnosť právnických a fyzických osôb pri starostlivosti o zeleň.

## **§ 2**

### **Úvodné ustanovenia**

/1/ Zeleňou sa podľa tohto nariadenia rozumie časť životného prostredia, tvorená súborom živých a neživých prvkov, ktoré vznikali na určitej ploche prirodzeným spôsobom alebo boli vytvorené ľudskou činnosťou.

/2/ Živé prvky zelene sú stromy, kry, byliny (trávy a kvety).

/3/ Neživé prvky zelene sú pôdny substrát, voda a prírodné útvary (kamene, svahy, modelované terény, a pod.).

/4/ Starostlivosť o zeleň zahŕňa správu, evidenciu, tvorbu, údržbu a ochranu zelene.

/5/ Správca zelene je vlastníkom alebo vlastníkom poverená fyzická alebo právnická osoba starajúca sa o zeleň.

## **§ 3**

### **Starostlivosť o zeleň**

/1/ Starostlivosťou o verejnú zeleň na území mestskej časti zverenú do správy mestskej časti Bratislava - Nové Mesto vrátane cestnej zelene pri komunikáciách III. a IV. triedy zabezpečuje mestská časť prostredníctvom EKO - podniku VPS ako správcu zelene.

/2/ Starostlivosť o verejnú zeleň tzv. cestnú zeleň pri komunikáciách I. a II. triedy a verejnú zeleň nezverenú do správy mestskej časti zabezpečuje Magistrát hl. mesta SR Bratislavy oddelením cestného hospodárstva ako správcu zelene.

/3/ Starostlivosť o zeleň lesoparku zabezpečuje Magistrát hl. mesta SR Bratislavy mestskou organizáciou Mestské lesy v Bratislave.

/4/ Starostlivosť o neverejnú zeleň zabezpečujú vlastníci, resp. správcovia alebo užívatelia, právnické a fyzické osoby.

## **§ 4**

### **Evidencia zelene**

/1/ Správca zelene vykonáva evidenciu spravovanej zelene a jej aktualizáciu.

/2/ Správca zelene je povinný poskytnúť orgánom samosprávy mestskej časti na požiadanie údaje o živých prvkoch zelene, ktorú má v správe. Ďalej je povinný umožniť vstup na tieto pozemky osobám povereným mestskou časťou overovať aktuálnosť týchto údajov.

## **§ 5**

### **Tvorba zelene**

/1/ Zeleň sa vytvára v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie zdravotne neškodného a esteticky vyváženého životného prostredia a potrieb ekologickej stability územia na plochách určených na tieto účely.

/2/ Tvorba zelene na území mestskej časti vychádza z platných smerných častí územnoplánovacej dokumentácie mestskej časti, ktorej súčasťou je aj systém ekologickej stability.

/3/ Tvorba zelene je povinnou súčasťou investičnej činnosti, ktorá sa zelene akýmkoľvek spôsobom dotýka, pričom musí rešpektovať existujúcu zeleň.

/4/ Správca zelene dbá, aby vytvárajúca zeleň sa uskutočňovala výsadbou len do vopred riadne pripravenej pôdy, ktorej povrchová vrstva musí pozostávať z minimálne 0,5m zeminy bez štrku a stavebného odpadu a ornica musí byť rozprestretá v hrúbke 0,2m

na vopred skyprenom povrchu. Ďalej je povinný dodržiavať technologický postup výsadby a prísne dbať, aby nebola poškodená už vysadená zeleň.

/5/ Investor spevnených plôch (chodníky, parkoviská a pod.), na ktorých je plánovaná výsadba stromov, je povinný ponechať otvory o rozmeroch najmenej 2,25m<sup>2</sup>.

/6/ Pri výsadbe stromov v užších priestoroch je možné zeleň nahrádzať alebo dopĺňať len druhmi malého vzrastu,

ktoré zásadne neovplyvnia svetelné pomery v príslušných objektoch.

## § 6 Údržba zelene

Správca zelene je povinný zabezpečovať celoročnú odbornú údržbu zelene.

## § 7 Ochrana verejnej zelene

- /1/ Všetky fyzické a právnické osoby sú povinné chrániť zeleň.  
/2/ Poškodzovanie zelene sa zakazuje. Za poškodenie zelene sa považuje najmä :
- a/ realizácia zelene v rozpore so schválenými projektami ozelenenia,
  - b/ odcudzovanie a trhanie okrasných kvetov,
  - c/ lámanie a neodborné orezávanie vetiev stromov a krov,
  - d/ svojvoľné presádzanie stromov, krov alebo iné poškodzovanie a ničenie stromoch, krov a ostatnej zelene vrátane porušovania pôdneho krytu,
  - e/ vysádzanie stromov a krov bez súhlasu správcu zelene,
  - f/ narušenie koreňovej sústavy stromov a ich nadzemných častí.
- /3/ V záujme ochrany zelene sa ďalej zakazuje :
- a/ jazdiť a parkovať vozidlami na plochách zelene vrátane bicyklov,
  - b/ znečisťovať plochy zelene ,
  - c/ umiestňovať stánky, reklamné a iné zariadenia, ktoré by poškodzovali zeleň alebo sťažovali jej údržbu,
  - d/ zakladať oheň.

## § 8 Podmienky zvláštneho využívania zelene

- /1/ Investor je povinný pred požiadanim o umiestnenie stavby vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na zachovanie existujúcej zelene. Pred realizáciou je povinný zabezpečiť všetky stromy, ktoré majú byť zachované, pred poškodením ochrannými priedušnými obalmi z vhodného materiálu. Stavebné organizácie sa musia v ich blízkosti zdržať takých zásahov, ktoré by ohrozovali ich zachovanie.  
/2/ Územnoplánovacia dokumentácia, ako aj pred projektová a projektová príprava musia byť vypracované tak, aby zeleň bola čo najmenej dotknutá. Preto obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie a investor sú povinní vypracovať situačný plán existujúcej zelene s vyznačením navrhovaných zásahov a predložiť ho mestskej časti na vyjadrenie.  
/3/ Ak pri investičnej výstavbe dochádza k likvidácii verejnej zelene, je stavebná organizácia povinná v lokalite určenej správcu zelene zriadiť novú zeleň, minimálne v rozsahu zodpovedajúcom ploche zrušenej zelene.  
/4/ V prípade, že má dôjsť k likvidácii stromov, musí byť žiadosť o vydanie územného rozhodnutia doložená aj právoplatným rozhodnutím o povolení výrubu stromov rastúcich mimo lesa.  
/5/ Novovytvárané nadzemné vedenie nesmie obmedzovať stromy v raste, vzdialenosť stĺpov a stožiarov elektrického osvetlenia musí byť od osi stromov najmenej 4m, pričom je potrebné brať do úvahy ich vzrast. Výnimky sú podmienené vyjadrením správcu zelene. Ak nadzemné vedenie prekáža stromom v raste, môžu sa koruny upraviť len spôsobom, ktorý určí jej správca.  
/6/ Odstupy stavieb a stavebných zariadení od zelene sa volia na ochranu zelene tak, aby zeleň netrpela pri realizácii stavby.

## § 9 Rozkopávky v zeleni

- /1/ Rozkopávky v zeleni je možné vykonávať :
- a/ podľa § 3 ods. 1 len na základe rozhodnutia starostu mestskej časti, vydaného na základe žiadosti žiadateľa,
  - b/ podľa § 3 ods. 2 a 3 len na základe rozhodnutia primátora hl. mesta SR Bratislavy.
- /2/ Žiadosť o rozkopávku podľa § 9 ods. 1 písm. a/ predkladá žiadateľ na Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto a podľa § 3 ods. 2 a 3 na Magistrát hl. mesta SR Bratislavy.  
/3/ Pri realizácii rozkopávky sa žiadateľ riadi technologickými podmienkami pre realizáciu rozkopávky a uvedie zeleň do pôvodného stavu. Zápisnične ju odovzdá príslušnému správcovi zelene do termínu stanovenom v rozhodnutí.

## § 10 Náhrada škôd

- /1 Každý je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zeleni a životnom prostredí a je zodpovedný za škodu, ktorú spôsobil porušením tohto nariadenia.  
/2/ Zodpovednosti za škodu sa zbaví ten, kto preukáže, že bola spôsobená inou osobou alebo neodvrátiiteľnou udalosťou.  
/3/ Každý, kto na zeleni a jej súčiastiach spôsobil škodu, je povinný poškodenú časť zelene navrátiť do pôvodného

stavu. V prípade, že to nie je možné, poškodzovateľ je povinný spôsobenú škodu nahradiť správcovi a to vo výške vynaložených nákladov na obnovu dotknutej zelene.

#### § 11

##### Sankcie

/1/ Právnickej osobe, ktorá poruší toto nariadenie, môže starosta mestskej časti uložiť pokutu do výšky 200 000,- Sk

/2/ Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie, dopustí sa priestupku proti verejnému poriadku a môže jej byť uložená pokuta do výšky 1 000,- Sk orgánom štátnej správy, v blokovom konaní do výšky 500,- Sk mestskou políciou.

/3/ Konanie, ktorého intenzita alebo výška spôsobenej škody naplní pojmové znaky trestného činu sa posudzuje podľa zákonných ustanovení trestného práva.

#### § 12

##### Záverečné ustanovenia

/1/ Zmeny alebo doplnky tohto nariadenia možno urobiť len všeobecne záväzným nariadením.

/2/ Toto nariadenie bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto dňa 25. 6. 1996 uznesením číslo II/12/15.

/3/ Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15-tym dňom po jeho zverejnení na úradnej tabuli.

/4/ Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 6/1994 o starostlivosti o verejnú zeleň na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Ing. Richard Frimmel  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

V Bratislave 25.6.1996