

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 2/2009 zo dňa 22. 4. 2009, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 2/2006 zo dňa 13.6.2006 o záväzných častiach územného plánu zóny Podhorský pás

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto podľa § 15, ods. 2 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, čl. 29, písm. i) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov a ustanovenia § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení:

Čl. I.

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 2/2006 zo dňa 13.6.2006 o záväzných častiach územného plánu zóny Podhorský pás sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 8 odsek 3 písmeno b) sa vypúšťa slovo „iba“.

2. § 8 odsek 3 sa dopĺňa písmenom c), ktoré znie:

„c) hranice novej zástavby, v prípade vzájomnej písomnej dohody susediacich vlastníkov pozemkov.“

3. V § 8 sa za odsek 3 vkladá nový odsek 4, ktorý znie:

„(4) V prípade, že dôjde k prerozdeleniu, alebo sceleniu pozemkov jedným vlastníkom, všetky regulačné čiary, ktoré sa nachádzajú na takto upravených pozemkoch majú smerný charakter mimo čiar, ktoré susedia s pozemkami iných vlastníkov.“

4. Za § 17 sa vkladá § 17a, ktorý znie:

„V prípade, že dôjde k prerozdeleniu, alebo sceleniu pozemkov jedným vlastníkom a na týchto pozemkoch sú navrhnuté verejnoprospešné stavby pre obsluhu predmetného územia a tieto nezabezpečujú obsluhu územia iného vlastníka, takéto stavby majú smerný charakter. Toto platí aj v tom prípade, že dôjde k úprave pozemkov uvedeným spôsobom viacerými vlastníkmi, ktorí sa písomne dohodnú na obsluhu územia iným spôsobom ako je v územnoplánovacej dokumentácii zóny na základe koordinačnej dokumentácie.“

Čl. II.

1. Všeobecne záväzné nariadenie MČ B-NM č. 2/2009 bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Nové Mesto dňa 22.4.2009 uznesením číslo 16/11.

2. Zmeny a doplnky všeobecne záväzného nariadenia je možné urobiť len všeobecne záväzným nariadením.

3. Starosta mestskej časti Bratislava – Nové Mesto sa splnomocňuje vydať VZN v úplnom znení.

4. Účinnosť nadobúda pätnástym dňom od vyvesenia na úradných tabuliach.

Ing. Richard Frimmel
Starosta

Bratislava 22. 4. 2009