

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

zverejňuje zámer

schváliť

; prenájom nebytových priestorov č. 103 – č. 123, č. 125 – č. 135, č. 138, č. 141 – č. 151, č. 153 – č. 159 o celkovej výmere podlahovej plochy 1 055,94 m², nachádzajúcich sa na 1. poschodí budovy na ulici Nobelova 30 v Bratislave, evidovanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 3749, súpisné číslo 1300, postavenej na pozemku registra „C“ KN parcele č. 13528 (ďalej „**predmet nájmu**“), ktorého je Mestská časť Bratislava-Nové Mesto výlučným vlastníkom

; nájomcovi – Horror Factory, o.z., Plickova 7509/8, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 56860773 (ďalej „**nájomca**“)

; na účel – realizácia kultúrneho podujatia „Strašidelný dom Horror Factory“

; doba nájmu na dobu určitú do 30.09.2026

; nájomné vo výške 4,30 eur/m²/rok, t.j. 4 540,54 eur/rok stanovené v súlade s čl. XV ods. 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. XV ods. 1 písm. g) a ods. 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou z dôvodu nakladania s majetkom na kultúrny účel.

; za nasledovných podmienok:

1. Zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.