

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov s poukazom na ust. § 84 ods. 4 stavebného zákona, na základe uskutočneného stavebného konania pre povolenie súboru stavieb podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 65 ods. 2 a § 66 pôvodného stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na súbor stavieb **„Úprava komunikácií a súvisiacej infraštruktúry – Nový Istropolis“**

stavebníci **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1,
814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (ďalej len „stavebník“)**

v rozsahu stavebných objektov

- SO.PU.101 Úprava komunikácie pripojenie vjazd Vajnorská ul.**
- SO.PU.104 Prvky drobnej architektúry, konečné terénne úpravy -
Kukučínova ul. (Trnavské mýto)**
- SO.PU.105 Prvky drobnej architektúry, konečné terénne úpravy -
Šancová ul.**
- SO.PU.106 Prvky drobnej architektúry, konečné terénne úpravy -
Vajnorská ul.**
- SO.PU.107.1 Sadovnicke úpravy – Vajnorská ul.**
- SO.PU.107.2 Sadovnicke úpravy – Šancová ul.**
- SO.PU.107.3 Sadovnicke úpravy – Kukučínova ul.**
- SO.PU.107.4 Sadovnicke úpravy – Križovatka Škultétyho –
Kukučínova ul.**
- SO.PU.201.1 Úprava chodníkov – Kukučínova ul. (Trnavské mýto) –
vonkajšia časť**
- SO.PU.202.1 Úprava chodníkov - Šancová ul. – vonkajšia časť**
- SO.PU.203.1 Úprava chodníkov - Vajnorská ul. – vonkajšia časť**
- SO.PU.204.1 Cesta pre cyklistov Kukučínova ul. (Trnavské mýto) –
odvodnenie – južná časť**
- SO.PU.204.2 Cesta pre cyklistov Kukučínova ul. (Trnavské mýto) –
severná časť**
- SO.PU.205 Cesta pre cyklistov Šancová ul.**
- SO.PU.206.1 Cesta pre cyklistov Vajnorská ul. na teréne**
- SO.PU.206.2 Cesta pre cyklistov Vajnorská ul. na konštrukcii**
- SO.PU.207.1 Úprava križovatky Trnavské mýto - Šancová - odvodnenie**

- SO.PU.207.2 Úprava križovatky Kukučínova ul. (Trnavské mýto) – Šancová**
- SO.PU.208.1 Úprava komunikácie – Trnavské mýto ul. – odvodnenie**
- SO.PU.208.2 Úprava komunikácie – Kukučínova ul. - DROP OFF zóna**
- SO.PU.208.3 Úprava komunikácie – Kukučínova ul. – napojenie vjazdu V3**
- SO.PU.208.4 Úprava komunikácie – Kukučínova ul. (Trnavské mýto)**
- SO.PU.209.1.1 Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul. – odvedenie – severná časť**
- SO.PU.209.1.2 Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul. – odvedenie – južná časť**
- SO.PU.209.2 Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul. – severná časť**
- SO.PU.209.3 Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul. – južná časť**
- SO.PU.210.1 Úprava križovatky Škultétyho - Kukučínova ul. (Trnavské mýto) - odvodnenie**
- SO.PU.210.2 Úprava križovatky Škultétyho - Kukučínova ul. (Trnavské mýto) - chodníky**
- SO.PU.210.3 Úprava križovatky Škultétyho - Kukučínova ul. (Trnavské mýto)**
- SO.PU.211 Spevnená plocha pre odpadové hospodárstvo podchodu**
- SO.PU.212.1 Vonkajšie rozvody NN pre zastávku MHD**
- SO.PU.212.2 Vystrojenie nástupišt'a MHD**
- SO.IS.503.1 Úprava verejného osvetlenia križovatka Kukučínova ul. (Trnavské mýto) a Škultétyho ul.**
- SO.IS.503.2 Úprava verejného osvetlenia Šancová ul.**
- SO.IS.503.3 Úprava verejného osvetlenia Vajnorská ul.**
- SO.IS.503.4 Úprava verejného osvetlenia križovatka Kukučínova ul. (Trnavské mýto) a Šancová ul.**
- SO.IS.511 Úprava dopravný podnik Vajnorská ul.**
- SO.IS.512 Úprava trakčných stĺpov**
- SO.IS.513 Predpríprava pre osadenie trakčných stĺpov**
- SO.IS.610 Úprava CDS K300 Šancová – Kukučínova**
- SO.IS.611 Úprava CDS K301 Trnavské mýto**
- SO.IS.612 Úprava CDS vedení svetelná signalizácia**

a **Trnavské Mýto, a. s.,** Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461
v rozsahu stavebných objektov

- SO.PU.201.2 Úprava chodníkov – Kukučínova ul. (Trnavské mýto) – vnútorná časť**
- SO.PU.202.2 Úprava chodníkov - Šancová ul. – vnútorná časť**
- SO.PU.203.2 Úprava chodníkov - Vajnorská ul. – vnútorná časť**

miesto stavby Trnavské mýto, ulica Kukučínova, ulica Škultétyho, ulica Vajnorská, ulica Šancová v Bratislave,
- pozemky registra C-KN parc. č. 11436/2, 11436/3, 11436/11, 11436/18, 11436/19, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1291 a č. 1255 vo vlastníctve Trnavské Mýto a.s.,

- pozemky registra C-KN parc. č. 11436/7 a 1143616, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 7032 vo vlastníctve Istropolis O1 s.r.o.,
- pozemky registra C-KN parc. č. 11436/10, 11436/42, 11436/44, 11436/39, 11436/40, 11436/41 11436/43 a 11436/46, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 7036 vo vlastníctve Istropolis O2 s.r.o.,
- pozemky registra C-KN parc. č. 21986/4, 21283/175, 21311/4 a 21283/2, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1351 vo vlastníctve Slovenská republika, v správe Železnice Slovenskej republiky,
- pozemky registra E-KN parc. č. 21315 a 21283/110, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5554 vo vlastníctve Slovenská republika, v správe Železnice Slovenskej republiky,
- pozemok registra C-KN parc. č. 21968/2, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1274 vo vlastníctve Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
- pozemok registra C-KN parc. č. 10403/21, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1226 vo vlastníctve Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
- pozemok registra C-KN parc. č. 11246, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
- pozemok registra E-KN parc. č. 11430, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 6051 vo vlastníctve Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
- pozemky registra E-KN parc. č. 11436/1, 11436/2, 11436/3, 11435, 21914, 11403/2, 11428, 11402, 11432, 21994 a 10422, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5567 vo vlastníctve Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
- pozemky registra C-KN parc. č. 11436/5, 21994, 11400/1, 11434/1, 11434/2, 11436/5, 21914 a 21986/5, LV nezaložený (ďalej len „stavba“)

druh hlavnej stavby trvalá líniová stavba - zmena dokončenej stavby

účel hlavnej stavby inžinierska stavba

účastníci konania

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 (stavebník)
- Trnavské mýto, a.s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461 (stavebník)
- Ing. arch. Tomáš Auxt, PANTOGRAPH s.r.o., Strážnická 2, 811 08 Bratislava, autorizovaný architekt reg. č. AA2028 (generálny projektant)
- Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
- Istropolis O2, s.r.o., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 55 102 085
- Istropolis O1, s.r.o., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 55 102 018
- nehnuteľnosť súp. č. 52, kat. územie Nové Mesto v Bratislave, zapísaná na LV 2946, Kukučínova ulica vchod č. 2 a 4, Škultétyho ulica vchod č. 10 až č. 18
- vlastníci pozemkov a stavieb priamo dotknutých:

- katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave – pozemky reg. C-KN parc. č. 11436/2, 11436/3, 11436/11, 11436/18, 11436/19, 11436/7, 11436/16, 11436/10, 11436/42, 11436/44, 11436/39, 11436/40, 11436/41, 11436/43, 11436/46, 21986/4, 21283/175, 21311/4, 21283/2, 21968/2, 10403/21, 11246, 11436/5, 21994, 11400/1, 11434/1, 11434/2, 11436/5, 21914, 21986/5 a pozemky reg. E-KN parc. č. 21315, 21283/110, 11430, 11436/1, 11436/2, 11436/3, 11435, 21914, 11403/2, 11428, 11402, 11432, 21994, 10422
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - Trnavské mýto, a.s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461
 - Slovenská republika v správe Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
 - Istropolis O2, s.r.o., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 55 102 085
 - Istropolis O1, s.r.o., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 55 102 018
- vlastníci susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím č. 40793/7159/2024/SU/TARK-34 zo dňa 29.10.2024, právoplatným dňa 10.12.2024.

Stavba sa povoľuje ako trvalá v tomto rozsahu:

Predmetom stavebného povolenia je zmena dokončenej stavby, ktorá je vyvolanou podmienujúcou investíciou k samostatne povoľovaným stavbám „Nový Istropolis“. Predložená projektová dokumentácia rieši stavebné objekty dopravnej infraštruktúry:

SO.PU.101 Úprava komunikácie pripojenia vjazdu Vajnorská ul.

Stavebný objekt rieši vybudovanie a úpravu vozovky v mieste pripojenia vjazdu do podzemnej garáže z Vajnorskej ulice mimo pozemku stavebníka. V mieste vjazdu sa presunie uličný vpust do novej polohy a existujúci sa vybúra. V predmetnom úseku nie je križovanie vjazdu s chodníkom a vjazd je situovaný v mieste za neriadenou križovatkou Vajnorská - Škultétyho. Povrchové odvodnenie vozovky bude zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov. Obrubníky budú použité kamenné.

SO.PU.201 Úprava chodníkov – Kukučínova ul. (Trnavské mýto)

Objekt je z hľadiska budúcich vlastníkov rozdelený na dva podobjekty:

SO.PU.201.1 Úprava chodníkov – Kukučínova ul. – vonkajšia časť

SO.PU.201.2 Úprava chodníkov – Kukučínova ul. – vnútorná časť

Plocha úpravy:

SO.PU.201.1 1040,24 m²

SO.PU.201.2 171,44 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%

Priečny sklon: jednostranný min. 2,0 %

Minimálna šírka: 2,0 m

V súvislosti s plánovanou výstavbou sa v rámci stavebných úprav upravujú existujúce chodníky. Uvedený stavebný objekt rieši vybudovanie nového chodníka pozdĺž upravenej komunikácie Kukučínova. Chodník je od vozovky oddelený pásom zelene a cestou pre cyklistov. Chodník bude výškovo oddelený od nivelety cyklotrasy o 6 cm. V miestach, kde sú priechody pre chodcov a chodník k hlavnému vchodu, niveleta chodníka klesne na úroveň nivelety

cyklotrasy. V týchto miestach sa vybuduje dlažba pre ľudí so zrakovým postihnutím podľa príslušných predpisov a legislatívy. Pred objektami kultúrno-spoločenského centra (MFH) a administratívnym objektom (O1) je zo strany zástavby prirahý k areálovým spevneným plochám. Šírka chodníka je min. 2,0 m a od spevnených plôch na súkromnom pozemku bude chodník oddelený zapusteným obrubníkom, resp. odvodňovacím žľabom. Kryt chodníkov bude vybudovaný z betónovej dlažby.

Pri oplotení železničnej stanice Filiálka sa zrekonštruujú existujúce parkovacie miesta a osadia sa parkovacie dorazy pri stĺpoch verejného osvetlenia. Parkovacie miesta sa vybudujú pozdĺžne v rozmeroch minimálne 2,0 x 5,7 m, s bezpečnostným odstupom od oplatenia stanice min. 0,5 m a od ochranného pruhu pre cyklistov 0,75 m, ktorý je vybudovaný ako výškový nábeh. Vytvorí sa tak 22 parkovacích miest, ktoré budú začlenené do parkovacieho systému PAAS.

SO.PU.202 Úprava chodníkov – Šancová ul.

Objekt je z hľadiska budúcich vlastníkov rozdelený na dva podobjekty:

SO.PU.202.1 Úprava chodníkov – Šancová ul. – vonkajšia časť

SO.PU.202.2 Úprava chodníkov – Šancová ul. – vnútorná časť

Plocha úpravy:

SO.PU.202.1 1248,2 m²

SO.PU.202.2 356,17 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%

Priečny sklon: jednostranný 2,0 - 2,5 %

Minimálna šírka: 2,0 m

Šírka zastávky: 6,0 m

Stavebný objekt rieši vybudovanie chodníkov na Šancovej ul. v miestach rozšírenia vozovky, nástupišťa MHD a spevnených plôch pred objektom podchodu v nároží ulíc Šancová – Vajnorská. Dĺžka nástupnej hrany zastávky MHD Trnavské mýto je 65,0 m a hrana bude riešená bezbariérovým zastávkovým Kasselským obrubníkom s výškou nástupnej hrany nad vozovkou 20 cm. Zastávka bude riešená tak, že v smere od Kukučínovej bude vytvorený nástupný priestor dĺžky 12 m pre nástup na linky 51 a 151, potom bude odstup medzi nástupnými priestormi 8 m a následne zastávka ostatných liniek MHD v dĺžke 45 m. Šírka nástupišťa je 4,4 m a za nástupišťom bude vytvorený priestor šírky min. 1,6 m. Spevnené plochy pre chodcov a nástupišťe sú oddelené od cesty pre cyklistov parkovým obrubníkom, ktorý robí výškový kontrast. Spevnené plochy pre chodcov budú osadené 6 cm nad povrchom cyklotrasy. Kryt chodníkov a spevnených plôch bude vybudovaný z betónovej dlažby.

SO.PU.203 Úprava chodníkov – Vajnorská ul.

Objekt je z hľadiska budúcich vlastníkov rozdelený na dva podobjekty:

SO.PU.203.1 Úprava chodníkov – Vajnorská ul. – vonkajšia časť

SO.PU.203.2 Úprava chodníkov – Vajnorská ul. – vnútorná časť

Plocha úpravy:

SO.PU.203.1 609,9 m²

SO.PU.203.2 388,87 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%

Priečny sklon: jednostranný min. 2,0%

Minimálna šírka: 2,0 m

V rámci stavebného objektu sú riešené spevnené plochy chodníkov pri objekte O2 zo strany Vajnorskej ul., resp. Škultétyho na pozemku hlavného mesta, resp. investora. Povrchové odvodnenie chodníkov bude riešené spádovaním do prirahých plôch s vegetačnými úpravami alebo do vozoviek s uličnými vpustami, resp. do líniových žľabov. Chodník bude výškovo oddelený od nivelety cyklotrasy o 6 cm a od cesty o 10 cm. V miestach, kde sú priechody pre

chodcov, niveleta chodníka klesne na úroveň nivelety cyklotrasy, resp. vozovky cesty. Obrubníky budú použité kamenné, kryt chodníkov a spevnených plôch bude vybudovaný z betónovej dlažby.

SO.PU.204 Cesta pre cyklistov – Kukučínova ul. (Trnavské mýto)

Objekt je z hľadiska budúcej realizácie rozdelený na dva podobjekty:

SO.PU.204.1 Cesta pre cyklistov – Kukučínova ul. – južná časť

SO.PU.204.2 Cesta pre cyklistov – Kukučínova ul. – severná časť

Dĺžka trasy: 275,30 m

Plocha úpravy:

SO.PU.204.1 466,91 m²

SO.PU.204.2 51,17 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%

Priečny sklon: jednostranný min. 2,0 %

Šírka: 1,50 – 2,25 m

Stavebný objekt rieši vybudovanie jednopruhovej jednosmernej cestičky pre cyklistov pozdĺž Kukučínovej ulice na strane navrhovanej výstavby. V miestach súbehu cyklocesty a chodníka alebo plochy aj s pohybom chodcov bude vložený na rozhraní deliaci prvok parkový obrubník s prevýšením cca + 6 cm. V mieste súbehu cesty pre cyklistov bude riešený na rozhraní cyklocesty a zelene zapustený parkový obrubník. Cesta pre cyklistov bude primárne odvodnená do príľahlých zatrávnovaných plôch, v miestach súbehu s cestou do odvodňovacieho systému cesty. Cestička pre cyklistov v miestach vjazdov bude vedená priebežne tak, že pri krížení musia automobily prejsť cez výškový prah, ktorý bude vybudovaný z kamenných kociek.

Cez Škultétyho ul. je cesta pre cyklistov prevedená úrovňovým priechodom pre cyklistov odsadeným od križovatky, tak aby bolo vytvorené jedno miesto v čakacom priestore križovatky. Za neriadeným prejazdom cez Škultétyho budú cyklisti prevedení do jazdného pruhu hlavného dopravného priestoru. Návrh prevedenia cyklistov cez Škultétyho ul. je v súlade s požiadavkami TP 085 a aktuálne platných TP 117 a TP 118, kde sa kladie dôraz na návrh bezpečného priestoru pre všetkých účastníkov v dopravnom priestore.

V križovatkovom priestore je vytvorená zvýšená plocha pred priechodom pre cyklistov a pre chodcov. Zvýšenie plochy +0,05 m od nivelety cesty vytvára zúženie vozovky pre vchádzajúce osobné vozidlá a zároveň plocha umožní bezkolízny prejazd nákladným vozidlám na pravom odbočení z Kukučínovej ulice do Škultétyho. Kryt cesty pre cyklistov bude vybudovaný z krytu z červeného asfaltového betónu.

SO.PU.205 Cesta pre cyklistov – Šancová ul.

Návrhová rýchlosť: 20 km/h

Dĺžka trasy: 168,50 m obojsmerná

40,0 m jednosmerná, smer Škultétyho

44,0 m jednosmerná, smer Šancová

Plocha úpravy: 822,07 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%

Priečny sklon: jednostranný min. 1,0 %

Šírkové usporiadanie:

obojsmerná cyklotrasa: jazdný pruh 2 x 1,8 m

jednosmerná cyklotrasa: jazdný pruh 1 x 2,25 m

Stavebný objekt rieši vybudovanie obojsmernej cesty pre cyklistov v úseku od Vajnorskej ulice po miesto pre prechádzanie cez Kukučínovu ulicu a od miesta na prechádzanie na strane výstavby v smere od Šancovej ku Škultétyho a pozdĺž oplotenia stanice Filiálka ako jednosmernú jednopruhovú v šírke min. 2,25 m v smere od Škultétyho. Trasa cesty pre

cyklistov je vedená poza výstupný objekt podchodu tak, aby sa minimalizovalo kríženie chodcov s cyklistami. Cesta pre cyklistov je v čo najväčšej miere riešená ako segregovaná oddelená od spevnených plôch pre chodcov a bude osadená o 6 cm nižšie oproti ploche nástupišťa MHD. Kryt cesty pre cyklistov bude vybudovaný z krytu z červeného asfaltového betónu.

SO.PU.206 Cesta pre cyklistov – Vajnorská ul.

Objekt je z hľadiska budúcich vlastníkov rozdelený na dva podobjekty:

SO.PU.206.1 Cesta pre cyklistov Vajnorská ul. na teréne

SO.PU.206.2 Cesta pre cyklistov Vajnorská ul. na konštrukcii

Dĺžka trasy: 166,75 m

Plocha úpravy:

SO.PU.206.1 330,56 m²

SO.PU.206.2 49,49 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%, max. 3,5%

Priečny sklon: jednostranný min. 2,0 %

Šírka: 1,7 – 2,2 m

Stavebný objekt rieši vybudovanie jednosmernej cesty pre cyklistov na Vajnorskej ulici, ktorá sa vybuduje ako predĺženie existujúceho pruhu pre cyklistov na strane novej zástavby od križovatky Vajnorská x Škultétyho až po Trnavské mýto, kde sa napojí na obojsmernú cestu pre cyklistov vedúcu po Šancovej (SO.PU.205). Uvedené riešenie nadviaže na projektovo pripravovanú cestu pre cyklistov v rámci stavby „MET Vajnorská radiála“ a plánované miesto na prechádzanie cyklistov cez Vajnorskú ulicu v križovatke Trnavské mýto od Trnavskej cesty. Kryt cesty pre cyklistov bude vybudovaný z krytu z červeného asfaltového betónu.

SO.PU.207.1 Úprava križovatky Trnavské mýto – Šancová - odvodnenie

Vo vymedzenom úseku Šancovej ulice a križovatky s Kukučínovou ulicou sa uvažuje so zrušením pôvodných uličných vpustov (11ks) a ich nahradením jedenástimi novými vpustami, ktoré budú z dôvodu rozšírenia vybraných úsekov komunikácií a z toho vyplývajúcich spádových pomerov vozovky, osadené v nových polohách.

Vpusty UV3, UV4, UV5, ŽV8 a UV13 budú riešené nahradením pôvodný vpustov v pôvodných polohách a budú napojené do pôvodných prípojok dažďovej kanalizácie krátkymi prepojavacími potrubiami (5 x DN200 ; L = cca 5 x 2,0m).

Vpusty ŽV6, ŽV7, UV9, UV10 a UV12 budú riešené v nových polohách. Nové uličné vpusty budú napojené prepojavacími potrubím (DN200; v celkovej dĺžke L = cca 27,0m) na pôvodné prípojky do verejnej kanalizácie.

Vpust UV14 bude riešený nahradením pôvodného vpustu v pôvodnej polohe. Vzhľadom na prekládku zberača BIII bude pre tento vpust zriadená nová prípojka DN200 (napojenie do šachty na zberači) v celkovej dĺžke L = cca 3,0m).

SO.PU.207.2 Úprava križovatky Kukučínova ul. (Trnavské mýto) – Šancová

Plocha úpravy: 1376,73 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%, max. 0,87%

Priečny sklon: min. 0,8 – 1,5%

Šírkové usporiadanie:

jazdný pruh 3,0 m

vodiace pružky 0,5 m

šírka stredového ostrovčeka 2,5 m

šírka miesta na prechádzanie 6,0 m pre chodcov

3,0 m pre cyklistov

Stavebný objekt rieši rozšírenie Šancovej ulice a úpravu radiaceho priestoru na ramene Kukučínova. V križovatke sa dopĺňa samostatný pruh pre odbočenie vľavo zo Šancovej ulice v smere od Račianskeho mýta Kukučínovu. V súvislosti s touto úpravou sa neriadená križovatka s riadeným priechodom pre chodcov prebuduje na svetelne riadenú križovatku s dobudovaním miest na prechádzanie aj pre cyklistov. Na Šancovej ulici sa rozšíri stredový fyzický ostrovček v mieste na prechádzanie pre chodcov a pre cyklistov. V mieste stavebných úprav rozšírenia vozovky sa existujúce uličné vpusty presunú do novej polohy k obrubníkom. Obrubníky sú navrhnuté ako kamenné, repasované s prídlažbou zo žulových kociek. Kryt vozovky rozšírenia je navrhnutý z asfaltového betónu.

SO.PU.208 Úprava komunikácie – Kukučínova ul. (Trnavské mýto)

Objekt je z hľadiska budúcich vlastníkov rozdelený na tri podobjekty:

SO.PU.208.2 Úprava komunikácie – Kukučínova ul. – DROP OFF zóna

SO.PU.208.3 Úprava komunikácie - Kukučínova ul. – napojenie vjazdu V3

SO.PU.208.4 Úprava komunikácie – Kukučínova ul.

Kategória: MO 8/30

Návrhová rýchlosť: 30 km/h

Funkčná trieda: C1 - VYKOS

Dĺžka trasy: 243,76 m

Plocha úpravy:

SO.PU.208.2 31,85 m²

SO.PU.208.3 27,86 m²

SO.PU.208.4 2384,5 m²

Smerové oblúky: R1 = 66,5 m; R2 = 100,0 m

Výškové oblúky: Rv = 15000 m V- vypuklý (vrcholový)

Pozdĺžny sklon: min. 0,02 %; max. 0,55 %

v mieste odvodňovacieho pásu min. 0,3 %

Priečny sklon:

komunikácia

– jednosmerná 2,0 %

– v mieste smerového oblúku 4,0 %

Základné šírkové usporiadanie:

jazdný pruh 1 x 3,0 m vpravo

1 x 3,75 m vľavo

(z toho ochranný pruh pre cyklistov 1,5 m; jazdný pruh pre vozidlá OA 2,25 m)

odvodňovací pás 1 x 0,5 m vpravo

SPOLU 7,25 m

drop-off zóna vpravo 3,0 m (pri zóne A)

2,25 m (pri zóne B)

Stavebný objekt rieši rozšírenie a rekonštrukciu vozovky Kukučínovej ulice v dĺžke 243,03 m vrátane vybudovania priestorov pre krátkodobé zastavenie (drop-off zóna) pred objektom MFH v dĺžke 37,0 m a pred objektom O1 v dĺžke 14,0 m. V dvoch miestach sa vybudujú výškové nábehy na vjazd/ výjazd do/ z podzemnej hromadnej garáže a zásobovacích priestorov.

V mieste stavebných úprav rozšírenia vozovky sa posunú uličné vpusty do novej polohy k obrubníkom. Obrubníky sú navrhnuté kamenné s prídlažbou zo žulovej kocky. Kryt vozovky je navrhnutý z asfaltového betónu modifikovaného. Odvodnenie rieši samostatný stavebný objekt SO.208.1.

Cyklisti v smere od Škultétyho po segregované pripojenie k miestu na prechádzanie pre cyklistov cez Kukučínovu, ktoré obchádza čakací priestor pred svetelne riadenej križovatky sú

vedení v hlavnom dopravnom priestore v „ochrannom pruhu pre cyklistov“ v šírke 1,50 m. Pre osobnú automobilovú dopravu zostáva šírka pruhu min. 2,25 m.

SO.PU.208.1 Úprava komunikácie Kukučínova - odvodnenie

V upravovanom úseku vozovky Kukučínovej ulice sa z dôvodu nového spádovania komunikácie uvažuje so zrušením všetkých pôvodných vpustov (4ks) a ich náhradou novými uličnými vpustmi v nových polohách (6ks). Pôvodné prípojky od zrušených vpustov budú zrušené.

Nové vpusty UV15, UV16, UV17, UV18 a UV19 budú odvodnené novými prípojkami (DN200; v celkovej dĺžke $L = \text{cca } 40,0\text{m}$) do novej trasy verejnej kanalizácie DN500 (pozri časť „SO.IS.302 Úprava verejnej kanalizácie Kukučínova“). Pripojenie do verejnej kanalizácie sa uvažuje v šachtách na trase verejnej kanalizácie.

Uličný vpust UV20, ktorý je situovaný mimo úseku rekonštruovanej verejnej kanalizácie, bude nahradený novým vpustom v pôvodnej polohe a bude napojený krátkym prepojovacím potrubím (DN200; $L = \text{cca } 2,0\text{m}$) na pôvodnú prípojku do pôvodnej kanalizácie DN500.

SO.PU.209 Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul.

Objekt je z hľadiska budúcej realizácie rozdelený na dva podobjekty:

SO.PU.209.3 Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul. – severná časť

SO.PU.209.2 Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul. – južná časť

Plocha úpravy:

SO.PU.209.2 228,78 m²

SO.PU.209.3 447,85 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%, max. 0,73%

Priečny sklon: 1,5 – 2,0%

Šírkové usporiadanie:

jazdný pruh 3,0 m

vodiace pružky 0,5 m

nárožie križovatky od Vajnorskej $R = 25,0\text{ m}$

Stavebný objekt rieši úpravu vozovky v mieste pruhu pre odbočenie vpravo z Vajnorskej do Šancovej. Rozdelený je na dve časti. Severná časť rieši úpravu Vajnorskej ulice zhruba po podchod pre peších a južná časť rieši úpravu Šancovej ulice po koniec plánovanej zastávky MHD. V súvislosti s pripravovanou stavbou „MET Vajnorská radiála“ dochádza k zúženiu jazdných pruhov z 3,25 m na 3,0 m. Zúženie hlavného dopravného priestoru umožňuje vybudovanie obojsmernej cesty pre cyklistov za vstupným objektom do podchodu Trnavské mýto. Zároveň sa upraví vozovka vyhradeného pruhu pre vozidlá MHD a vybuduje sa cementobetónová zastávka v dĺžke 60,0 m s nástupnou hranou zo zastávkového bezbariérového Kasselského obrubníka s výškou nástupnej hrany 20 cm. Šírka zastávky bude 3,25 m. Uličné vpusty v mieste zastávky sa vybúrajú a vybuduje sa nový odvodňovací systém zastávky zo štrbinového líniového žlabu. Ostatné uličné vpusty sa posunú do novej polohy k obrubníku, odvodnenie rieši objekt SO.PU.209.1. Obrubníky sú navrhnuté ako kamenné, repasované s prídlážbou zo žulových kociek. Kryt vozovky rozšírenia je navrhnutý z asfaltového betónu modifikovaného. Vozovka v mieste zastávky je navrhnutá z cementobetónového krytu. V prechodovej oblasti, t.j. na začiatku a konci dosky v smere jazdy pred nábehom na tuhú cementobetónovú vozovku sa vybuduje prechodová doska pre zabránenie nerovnomerného sadania na styku vozoviek. Rozmery prechodovej dosky lichobežníkového tvaru sú 3,25 x 3,38 x 5,25 m. Priečny sklon vozovky zostáva zachovaný – predĺži sa k novej hrane obrubníka.

SO.PU.209.1 Úprava komunikácie Šancová a Vajnorská – odvodnenie

Objekt je z hľadiska budúcej realizácie rozdelený na dva podobjekty:

SO.PU.209.1.1. Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul. – odvedenie – severná časť**SO.PU.209.1.2. Úprava komunikácie – Šancová a Vajnorská ul. – odvedenie – južná časť**

Navrhované riešenie v časti objektu **SO.PU.209.1.1.** : Vo vymedzenom úseku komunikácie sa uvažuje so zrušením pôvodných vpustov (2ks), ktoré budú z dôvodu zúženia vozovky osadené v nových polohách. Nové vpusty UV1 a UV2 budú napojené prepojavacími potrubím (DN200; celková predpokladaná dĺžka $L = 4,0\text{m}$) na pôvodné prípojky do zberača vo Vajnorskej ulici. Uličný vpust EUV bude nahradený novým vpustom v pôvodnej polohe a bude napojený krátkym prepojavacím potrubím (DN200; $L = 2,0\text{m}$) na pôvodnú prípojku do zberača vo Vajnorskej ulici.

Navrhované riešenie v časti objektu **SO.PU.209.1.2.** : Vpusty UV3, UV4, UV5, ŽV6, ŽV7 a ŽV8 budú riešené budú riešené v nových polohách a budú napojené do pôvodných prípojok dažďovej kanalizácie krátkymi prepojavacími potrubiami (DN200 ; celková predpokladaná dĺžka $L = \text{cca } 5 \times 20,0\text{m}$) do zberača kanalizácie v Šancovej a Vajnorskej ulici.

SO.PU.210 Úprava komunikácie Škultétyho – Kukučínova ul. (Trnavské mýto)

Objekt je rozdelený na dva podobjektu:

SO.PU.210.2 Úprava križovatky Škultétyho - Kukučínova ul. – chodníky**SO.PU.210.3 Úprava križovatky Škultétyho - Kukučínova ul.**

Plocha úpravy:

SO.PU.210.2 chodníky 615,32 m²

SO.PU.210.3 cesta 1538,85 m²

Pozdĺžny sklon:

Kukučínova min. 0,3 % odvodňovací pás

Škultétyho 0,39%

Priečny sklon:

Kukučínova jednostranný 2,0 %

Škultétyho obojstranný 2,0 %

Základné šírkové usporiadanie:

Kukučínova

jazdný pruh

1 x 3,00 m pruh smer Jarošova

1 x 2,80 m odbočovací pruh vľavo

1 x 3,85 m pruh smer Šancová

(z toho ochranný pruh pre cyklistov 1,5 m; jazdný pruh pre vozidlá OA 2,35 m)

odvodňovací pás 1 x 0,25 m vpravo

chodník 2,00 m vpravo

min. 1,90 m vľavo

Škultétyho

jazdný pruh

1 x 2,75 m odbočovací pruh vpravo smer Jarošova

1 x 3,25 m odbočovací pruh vľavo smer Šancová

1 x 2,75 m pruh smer Vajnorská

odvodňovací pás 2 x 0,50 m obe strany

chodník 2,00 m vpravo

min. 2,25 m vľavo

V rámci stavebných úprav sa rozšíria Kukučínova a Škultétyho o samostatné pruhy pre odbočenie vľavo. Požiadavka na vybudovanie samostatných ľavých odbočovacích pruhov vyplynula z dopravno-kapacitného poúdenia neriadenej križovatky. V mieste stavebných úprav

rozšírenia vozovky sa posunú uličné vpusty do novej polohy k obrubníkom. Obrubníky sú navrhnuté kamenné s prídlažbou zo žulovej kocky. Kryt vozovky rozšírenia je navrhnutý z asfaltového betónu modifikovaného. Odvodnenie rieši samostatný stavebný objekt SO.PU.210.1. Cez Škultétyho ul. je cesta pre cyklistov prevedená úrovňovým priechodom pre cyklistov odsadeným od križovatky, tak aby bolo vytvorené jedno miesto v čakacom priestore križovatky. Za neriadeným prejazdom cez Škultétyho budú cyklisti prevedení do jazdného pruhu hlavného dopravného priestoru. Návrh prevedenia cyklistov cez Škultétyho ul. je v súlade s požiadavkami TP 085 a aktuálne platných TP 117 a TP 118, kde sa kladie dôraz na návrh bezpečného priestoru pre všetkých účastníkov v dopravnom priestore.

Cyklisti v smere od Škultétyho po segregované pripojenie do prejazdu pre cyklistov cez Kukučínovu sú vedení v hlavnom dopravnom priestore v „ochrannom pruhu pre cyklistov“ v šírke 1,50 m. Pre osobnú automobilovú dopravu zostáva šírka pruhu min. 2,25 m. Dĺžka ochranného pruhu riešeného v rámci stavebného objektu je 77,20 m. V mieste existujúceho priechodu pre chodcov, ktorý spája Kukučínovu ulicu cez areál Filiálky na Račiansku sa vybuduje stredový ochranný ostrovček z lepených obrubníkov so šírkou pre chodcov 4,0 m.

SO.PU.211 Spevnená plocha pre odpadové hospodárstvo podchodu

Plocha úpravy: 206,66 m²

Pozdĺžny sklon: min. 0,3%

Priečny sklon: 2,0%

Šírkové usporiadanie: 4,6 – 5,0 m

Stavebný objekt rieši posun a úpravu priestoru odpadového hospodárstva podchodu Trnavské mýto. Šírka odstavnej plochy je od 4,60 do 5,00 m. Geometria priestoru vrátane dĺžky vjazdu a výjazdu vyplynula z požiadavky na vjazd vozidiel OLO a ich manipulačný priestor pred polozapustenými nádobami na odpad. Odvodnenie spevnených plôch bude primárne do vsaku a terénu a sekundárne do uličných vpustov na Vajnorskej ulici. Odstavná plocha je navrhnutá s krytom z betónovej dlažby. Podzemné vody pod dlažbou budú pred znečistením chránené sorpčnou netkanou geotextílnou fóliou pod ložnou vrstvou, ktorá neprepúšťa ropné a olejové látky. V prípade, že fólia bude neúčinná znečistené vody budú odvádzané drenážnymi potrubiami do kónusu vpustu a odtiaľ odvádzané na prečistenie do zariadenia ORL a následne vsakované na pozemku investora.

SO.PU.212 Vystrojenie nástupišt'a MHD

Objekt je rozdelený na dva podobjekty:

SO.PU.212.2 Vystrojenie nástupišt'a MHD

SO.PU.212.1 Vonkajšie rozvody NN pre zastávku MHD

Predmetom stavebného objektu **SO.PU.212.2** je návrh súčastí zastávky MHD tak, aby priestor zastávky odpovedal funkčným požiadavkám v zmysle štandardov požadovaných prevádzkovateľom a vlastníkom všetkých častí, ktoré sú súčasťou vystrojenia nástupišt'a MHD. Objekt bude napojený na existujúci rozvod NN v rámci uzla MHD Trnavské mýto.

Nástupná zastávka bude vybavená :

- prístreškom pre cestujúcich
- zastávkovým informačným systémom
- automatom na cestovné lístky
- označníkom
- košom na odpadky
- osvetlením a NN rozvodmi zastávky

SO.IS.503.1 Úprava verejného osvetlenia križovatka Kukučínova ul. - Škultétyho

Predmetom časti je čiastočná prekládka verejného osvetlenia na križovatke Kukučínovej ulici a Škultétyho ulici, ktoré sa nachádza v kolízii s plánovanou výstavbou infraštruktúry pre areál Nového Istropolisu.

Pôvodné uličné svietidlá vrátane osvetľovacích stožiarov výšky $h=8,0\text{m}$ číslo N194/001, N194/002 a N073/001 sa demontujú a nahradia sa novými v počte 3 ks, zároveň sa demontujú aj pôvodné prechodové svietidlá vrátane osvetľovacích stožiarov výšky $h=6,0\text{m}$ číslo N073/072 a N073/073 a nahradia sa novými v počte 2 ks. Pôvodný NN káblový rozvod verejného osvetlenia sa v prekladanom úseku demontuje a nahradí novým. Celková dĺžka navrhovaného rozvodu VO je 160 m.

SO.IS.503.2 Úprava verejného osvetlenia Šancová ulica

Predmetom časti je čiastočná prekládka verejného osvetlenia na Šancovej ulici, ktoré sa nachádza v kolízii s plánovanou výstavbou infraštruktúry pre areál Nového Istropolisu. Pôvodné svietidlá sa demontujú a presunú na nové trakčné stožiare, na pripravené výložníky sa namontujú pôvodné demontované svietidlá verejného osvetlenia v počte 5ks. Pôvodný NN káblový rozvod verejného osvetlenia sa v prekladanom úseku demontuje a nahradí sa novým. Nové pripojenie bude realizované na oboch koncoch na existujúce verejné osvetlenie, ktoré nie je predmetom preložky pripojením v driekoch existujúcich trakčných stožiarov. Celková dĺžka navrhovaného rozvodu VO je 200 m.

SO.IS.503.3 Úprava verejného osvetlenia Vajnorská ulica

Predmetom časti je čiastočná prekládka dvoch úsekov káblového NN rozvodu verejného osvetlenia na Vajnorskej ulici, ktoré sa nachádza v kolízii s plánovanou výstavbou infraštruktúry pre areál Nového Istropolisu. Pôvodný NN káblový rozvod verejného osvetlenia sa v prekladaných úsekoch demontuje a nahradí sa novým. Nové pripojenie bude realizované v oboch úsekoch, na oboch koncoch, na existujúce verejné osvetlenie, ktoré nie je predmetom preložky pripojením v driekoch existujúcich stožiarov.

Trasa navrhovaného NN káblového rozvodu verejného osvetlenia povedie pozdĺž navrhnutých komunikácií a chodníkov vo výkopoch v zemi. Celková dĺžka navrhovaného rozvodu VO je 135 m.

SO.IS.503.4 Úprava verejného osvetlenia križovatka Kukučínova ul. – Šancová

Predmetom časti je čiastočná prekládka a návrh nového verejného osvetlenia na križovatke Kukučínovej ulici a Šancovej ulici, ktoré sa nachádza v kolízii s plánovanou výstavbou infraštruktúry pre areál Nového Istropolisu. Pôvodné svietidlá sa demontujú a nahradia novými. Na pripravené výložníky na trakčných stožiaroch na Šancovej ul. sa namontujú nové svietidlá verejného osvetlenia v počte 2ks. Pôvodný stožiar verejného osvetlenia na Kukučínovej ul. sa demontuje a nahradí novým vrátane svietidla v počte 1ks. Pôvodný NN káblový rozvod verejného osvetlenia sa v prekladanom úseku demontuje a nahradí sa novým. Nové pripojenie bude realizované na oboch koncoch na existujúce verejné osvetlenie, ktoré nie je predmetom preložky pripojením v driekoch existujúcich stožiarov. Celková dĺžka navrhovaného rozvodu VO je 110m.

SO.IS.511 Úprava Dopravný podnik Vajnorská ul.

Z dôvodu výstavby novej budovy Istropolis je nutné preložiť káblovú trasu v dĺžke cca 350m, od spojoviska pri ul. Šancovej po ul. Škultétyho. Preložka káblov bude prevedená do káblvodu z 2 multikanálov (9otv) tak, aby bolo možno nasledovne doplniť ďalšie káble. Káble budú novo uložené do nového káblvodu vytvoreného z 2ks 9-otvorového multikanálu (so zníženou horľavosťou). Káblvod bude doplnený 5ks preťahovacími šachtami. Káblvod

umožní následné doplnenie káblov budovaných stavbou MET Vajnorskej radiály. Pri križovatke s ul. Škultétyho budú umiestnené nové káblové skrine. Bude obnovené napájanie NB 216/A na jestvujúcom stožieri.

SO.IS.512 Úprava trakčných stĺpov

Úpravou križovatky ul. Šancovej a Trnavské mýto dôjde k posunu hrán komunikácie, čo vyvoláva preložku 5 trakčných stožiarov Tbs a smerové úpravy TV. Dĺžka úpravy je cca 160 m. Súčasne s úpravou zastávky Trnavské mýto je nutné preložiť ďalšie 3 stĺpy mimo nástupnej hrany. Ďalej budú posunuté 2 stĺpy na ul. Vajnorskej, na ktorom je uchytené TV pre električky. Celkový počet novo prekladaných trakčných stožiarov je 10 ks.

SO.IS.513 Predpríprava pre osadenie trakčných stĺpov

Návrh je vypracovaný v koordinácii s SO 601 Trolejové vedenie v rámci plánovanej stavby MET VAJNORSKÁ RADIÁLA (v stupni DÚR). V rámci stavby MET VR je navrhnutá úprava hrany komunikácie a preložka trakčných stožiarov k obrube komunikácie (0,5 m). V rámci výstavby Nový Istropolis dôjde v danom priestore k viacerým preložkám inžinierskych sietí a v budúcnosti by nebolo možné tieto stožiare vybudovať. Preto je navrhnuté pred uložením káblovodu SO.IS.511 vybudovanie základov pre tieto stožiare v predstihu. S ohľadom na súbeh s jestv. STL plynovodom je nutné dodržať aj min. vzdialenosť 1 m.

Hrana nových stožiarov sa musí nachádzať minimálne 0,5 m od obrubníka komunikácie. Základy pre budúce trakčné stožiare budú betónové pilóty Ø900 mm/ dĺžky 6-8 m. V betóne pilóty bude osadené špirálové armovanie. Pre stožiare budú do základovej pilóty vložené kotevné rošty ZRT 48-400. Základové oceľové pilóty sú dimenzované na menovité vrcholové zaťaženie trakčného stožiaru. Pre pilotované základy bude vždy vykonaná sonda (1x1x1m) na zistenie inž. sietí. Pre kombinovaný trakčný stožiar s verejným osvetlením je nutné počítať s osadením 2 ks korugovaných chráničiek HDPE Ø 75 mm pre vstup, respektíve ochranu káblov osvetlenia.

SO.IS.610 Úprava CDS K300 Šancová – Kukučínova

V rámci rekonštrukcie križovatky dôjde k povoleniu ľavého odbočenia zo Šancovej na Kukučínovu ul. Z Kukučínovej ul. bude naďalej povolené iba pravé odbočenie. Cez Kukučínovu ul. bude vedené nedelené miesto na prechádzanie so samostatnou časťou pre chodcov a samostatnou časťou pre cyklistov (obojsmerných). Cez Šancovú ul. bude taktiež vedené miesto na prechádzanie so samostatnou časťou pre chodcov a samostatnou časťou pre obojsmerných cyklistov, avšak tu bude chodecká časť rozdelená stredovým deliacim pásom.

Návrh prvkov CDS

Signalizácia bude z dopravno-technického hľadiska pozostávať z radiča, stožiarov, návěstidiel a prvkov detekcie. Umiestnenie návěstidiel bude riešené na nových stožiaroch. Spolu bude využitých 10 nových stožiarov, z toho 3 s vyložením a 7 sadových (priamych). Všetky návěstidlá budú riešené ako nové. Všetky prízemne umiestnené návěstidlá budú riešené vo veľkosti 2 (priemer poľa 200 mm). Výškovo umiestnené návěstidlá budú riešené tiež vo veľkosti 2 (priemer poľa 200 mm), pričom na základe požiadaviek stanovených v TP117 budú doplnené kontrastným štítom. V križovatke bude použitých 9 riadených signálnych skupín.

SO.IS.611 Úprava CDS K301 Trnavské mýto

Posunom hrany cestnej komunikácie na Vajnorskej ul. je nutné zmeniť polohu stožiara CDS č. 1 v tejto križovatke. Stožiar bude posunutý o cca 2 metre. Konštrukciu stožiara navrhujeme novú s osadením nových návěstidiel (4ks) na dotknutom stožieri. Káblové súbory do novej polohy stožiara budú predĺžené (káblova spojka). Spomenutou stavebnou úpravou sa do nevyhovujúcej polohy dostane aj káblová infraštruktúra vedená od električkovej trati, ktorá je

uložená pod komunikáciou v káblovej chráničke. Chránička bude predĺžená a káblová trasa bude upravená pre novo navrhovaný stav. Káblová infraštruktúra bude preložená. Úpravou prejde aj existujúca káblová komora KŠ-5.

SO.IS.612 Úprava CDS vedení svetelná signalizácia

Objekt rieši preloženie existujúcej káblovej trasy koordinačného kábla v mieste pripravovanej výstavby medzi Trnavským mýtom a Škultétyho ulicou. V existujúcej trase koordinačného kábla CDS budú prebiehať prípravné a stavebné práce novej infraštruktúry objektu. Následkom týchto úprav bude preložené káblové vedenie v danom území, v úseku cca 170m. Radič križovatky č. 301 Trnavské mýto, je pripojený do koordinovanej skupiny radičov cez rozpojovacu skriňu RS 301. RS 301 je káblovo prepojená s infraštruktúrou križovatky č. 322 Vajnorská – Bajkalská metalickým káblom K.č. 322/1 TCEKEZE 48Px1,0. Nahradené bude existujúce koordinačné prepojenie rozpojovacích skriň RS 301 (Trnavské mýto) a RS 322 (Vajnorská – Bajkalská) v danom úseku. Nahradenie koordinačného kábla bude od stožiaru CDS č.1 až po existujúcu chráničku CDS, ktorá prechádza cez komunikáciu Škultétyho. Koordinačný kábel TCEKEZE 48Px1,0 bude nahradený novým, prepojený káblovými spojkami. V blízkosti stožiaru CDS č.1 bude zriadená káblová spojka.

A. Podmienky uskutočnenia stavby:

1. Stavbu realizovať podľa projektovej dokumentácie stavby, overenej v stavebnom konaní špeciálnym stavebným úradom, ktorú vypracoval generálny projektant Ing. arch. Tomáš Auxt, PANTOGRAPH s.r.o., Strážnická 2, 811 08 Bratislava, autorizovaný architekt reg. č. AA2028 v júni 2024 a ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavbu nesmie stavebník začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby najneskôr do 5 dní od začatia prác.
5. Stavebník je povinný pred začatím výstavby zabezpečiť podľa § 75 ods. 1 pôvodného stavebného zákona vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade, že stavebník nie je schopný v uvedenej lehote stavbu dokončiť, musí pred jej uplynutím osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov, požiadať o jej predĺženie.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavenisko označiť údajmi: názov stavby, obchodný názov a sídlo stavebníka, obchodný názov a sídlo zhotoviteľa, meno, adresa, sídlo projektanta, číslo stavebného povolenia, dátum jeho vydania a právoplatnosti s označením stavebného úradu, ktorý ho vydal, termín začatia a termín skončenia stavby, meno a adresu zodpovedného stavbyvedúceho.
8. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Stavebník podľa § 62 ods.1 písmeno d) pôvodného stavebného zákona je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania obchodný názov a sídlo zhotoviteľa stavby, ktorý bude stavbu realizovať a preukázať jeho odbornú spôsobilosť na vykonávanie stavebných prác.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.

10. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti cestnej a pešej premávky. Po ukončení výstavby je povinný vyčistiť aj všetky príľahlé uličné vpusty.
11. Stavebník je povinný počas výstavby zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
12. Stavebník je povinný počas stavebných prác zabezpečiť opatrenia v zmysle vyhlášky SUBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení a vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia pri práci na stavenisku.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavenisku projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, stavebné povolenie a stavebný denník, ktorý vedie stavbyvedúci alebo stavebník.
15. Po celú dobu uskutočňovania stavby musí byť vykonávaný riadny odborný dozor stavby a autorský dozor projektanta, musia byť vytvorené podmienky na výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
17. Ak sa v trase stavby nachádzajú porasty, na ktorých odstránenie je stavebník povinný mať povolenie príslušného orgánu, stavebník je povinný toto rozhodnutie zabezpečiť a rešpektovať podmienky, ktoré mu z neho budú vyplývať.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku.
19. Stavebník je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie.
20. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
21. **Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií vyplývajúce zo stanovísk vydaných v priebehu vypracovania a prerokovania projektovej dokumentácie stavby:**

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, záväzné stanovisko č. 7395/2025/ŠSMD/11238-2 zo dňa 27.03.2025

- Podľa § 4 ods. 1 zákona o dráhach je v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a bez povolenia špeciálneho stavebného úradu umiestňovať stavby, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy ani s dopravou na dráhe.
- V prípade, že stavba si bude vyžadovať činnosti v obvode dráhy, ktoré by mohli ohroziť dráhu alebo dopravu na nej, a/alebo činnosti, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy a ani s dopravou na dráhe, je na tieto činnosti potrebné si vyžiadať súhlas prevádzkovateľa dráhy.
- Na činnosti v ochrannom pásme podľa § 105 ods. 1 písm. g) zákona o dráhach je potrebné si vyžiadať súhlas na činnosti v ochrannom pásme mestských dráh od príslušného dráhového správneho orgánu.
- Podľa § 8 ods. 5 zákona o dráhach súčasťou kolaudácie stavby dráhy a jej súčastí je

technicko-bezpečnostná skúška stavby.

- Stavebné práce nesmú poškodiť alebo narušiť statiku trakčného zariadenia.
- Križenia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Stavebník je povinný pri navrhovaní, umiestňovaní a zriaďovaní inžinierskych sietí v obvode dráhy a v ochrannom pásme dráhy dodržať podmienky uvedené v § 15 zákona o dráhach.
- Súhlas platí za predpokladu, že pri výstavbe nedôjde k zmene predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou PANTOGRAF s.r.o., Strážnická 2, 811 08 Bratislava zodpovedný projektant Ing. arch. Tomáš Auxt, autorizovaný architekt, reg. č. 2028 AA, v stupni pre stavebné povolenie (DSP) z 06/2024.
- Záväzné stanovisko, ktoré je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov, je platné dva roky od vydania súhlasu.
- Toto záväzné stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
- Tento súhlas je záväzným stanoviskom podľa § 140b stavebného zákona, pre účely konania podľa tohto zákona.

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, záväzné stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2025/420030 zo dňa 15.04.2025

- Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Magistrátu hl. m. SR Bratislava Sekcia správy a údržby ciest, č. MAGS SSUC 58117/24-519291 ROSSC 228 zo dňa 31.10.2024.
- Pred realizáciou práv v dotyku s cestou II/572 Šancová ulica je potrebné požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.
- Pre potreby umiestnenia dopravného značenia počas realizácie prác na ceste II/572 je potrebné požiadať tunajší úrad o jeho určenie na základe POD odsúhlaseného správcom cesty a príslušným dopravným inšpektorátom.
- Pre určenie trvalého dopravného značenia na ceste II/572 je potrebné požiadať tunajší úrad o jeho určenie na základe súhlasného stanoviska správcu cesty a príslušného dopravného inšpektorátu.
- Práce musia byť realizované tak, aby nedošlo k obmedzeniu dopravy a cesta II/572 bola prejazdná v oboch smeroch.
- Realizácia vyššie uvedenej stavby je podmieňujúcou investíciou pre užívanie pozemnostavebných objektov predmetného územia.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 16325/4710/2025/SU/TARK zo dňa 13.05.2025

- žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný zabezpečiť dodržiavanie VZN mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2019 z 25. júna 2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2018 z 11.09.2018 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,
- žiadateľ/zodpovedná osoba je povinný zabezpečiť bezbariérové priechody pre chodcov a umožniť vstupy do prístupných nehnuteľností, a to v súlade s technickými predpismi TP 048 (Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách) a TP 069 (Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest),
- žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný zabezpečiť realizáciu chodníkov výhradne z Bratislavskej dlažby, v zmysle štandardov hlavného mesta SR Bratislavy. Podklad pod dlažbou má byť zrealizovaný výhradne z podsypového materiálu, bez použitia betónového

lôžka, aby bola zabezpečená priepustnosť povrchu a jednoduchšia údržba, v súlade s princípmi udržiavateľného hospodárenia s dažďovými vodami,

- žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný zabezpečiť v prípade budovania nových parkovacích miest, aby tieto parkovacie miesta boli vyznačené vždy pred chodníkom, nie za chodníkom, a to z dôvodu eliminácie potenciálnych kolíznych situácií medzi vozidlami a chodcami.
- stavba nesmie obmedziť ani ohroziť plynulosť cestnej premávky na miestnej ceste III. a IV. triedy,
- v prípade obmedzenia cestnej premávky stavebnými prácami žiadateľ/ zodpovedná osoba musí zabezpečiť vypracovanie projektu organizácie dopravy s uvedením presného termínu dopravného obmedzenia a predložiť ho na schválenie do Operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení,
- pred začatím prác na realizácii stavby a v prípade ďalšieho záberu verejného priestranstva alebo uzávery je žiadateľ/ zodpovedná osoba povinná požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty v zmysle § 8 ods. 1 cestného zákona alebo povolenia na uzáveru, obchádzku a odklon v zmysle § 7 cestného zákona,
- žiadateľ/ zodpovedná osoba musí zabezpečiť pri vykonávaní stavebných prác priechod pre chodcov a prejazd vozidiel a umožniť vstupy a vjazdy do príľahlých nehnuteľností,
- v prípade poškodenia cudzieho hnutel'ného alebo nehnuteľného majetku počas realizácie stavby žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinná uhradiť všetky prípadné škody,
- žiadateľ/ zodpovedná osoba musí zabezpečiť umiestnenie tabule na stavbe s označením stavebníka, zodpovedného zástupcu, dátumu začatia a ukončenia stavby a číslom stavebného povolenia
- zároveň žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný dodržať všetky platné manuály vydané Metropolitným inštitútom Bratislavy (MIB), najmä:
 - Manuál tvorby verejných priestranstiev,
 - Manuál parkovania v Bratislave,
 - Manuál pre zeleň,
- zároveň žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný dodržať všetky aj technické listy vydané hlavným mestom SR Bratislava
- Súčasťou ukončenia stavby má byť aj vytvorenie bezpečných a plynulých peších trás prepájajúcich nový „Úprava komunikácií a súvisiacej infraštruktúry - Nový Istropolis“ s okolím, s dôrazom na dostupnosť MHD, školských zariadení a občianskej vybavenosti.
- žiadateľ nesmie miestnu cestu poškodiť alebo zničiť a po ukončení stavebných prác ju musí uviesť do pôvodného stavu.
- ak pri veľkých stavbách, ťažobných prácach alebo pri terénnych úpravách, ktoré vyžadujú rozhodnutie o stavebnom zámere alebo iné povolenie podľa osobitných predpisov, sa má užívať pozemná komunikácia, ktorej stavebno-technické vybavenie nezodpovedá požadovanej premávke na tejto komunikácii je potrebné postupovať v zmysle § 19 cestného zákona,
- pri styku s inými komunikáciami, vedeniami každého druhu, vodami, vodohospodárskymi a inými dielami je žiadateľ/ zodpovedná osoba povinná požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie stanoviska podľa § 18 cestného zákona.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 16090/4709/2025/SU/TARK zo dňa 13.05.2025

- žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný zabezpečiť dodržiavanie VZN mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2019 z 25. júna 2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2018 z 11.09.2018 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,

- žiadateľ/zodpovedná osoba je povinný zabezpečiť bezbariérové priechody pre chodcov a umožniť vstupy do príľahlých nehnuteľností, a to v súlade s technickými predpismi TP 048 (Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách) a TP 069 (Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest).
- žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný zabezpečiť realizáciu chodníkov výhradne z Bratislavskej dlažby, v zmysle štandardov hlavného mesta SR Bratislavy. Podklad pod dlažbou má byť zrealizovaný výhradne z podsypového materiálu, bez použitia betónového lôžka, aby bola zabezpečená priepustnosť povrchu a jednoduchšia údržba, v súlade s princípmi udržateľného hospodárenia s dažďovými vodami.
- žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný zabezpečiť v prípade budovania nových parkovacích miest, aby tieto parkovacie miesta boli vyznačené vždy pred chodníkom, nie za chodníkom, a to z dôvodu eliminácie potenciálnych kolíznych situácií medzi vozidlami a chodcami.
- stavba nesmie obmedziť ani ohroziť plynulosť cestnej premávky na miestnej ceste III. a IV. triedy,
- v prípade obmedzenia cestnej premávky stavebnými prácami žiadateľ/ zodpovedná osoba musí zabezpečiť vypracovanie projektu organizácie dopravy s uvedením presného termínu dopravného obmedzenia a predložiť ho na schválenie do Operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení,
- pred začatím prác na realizácii stavby a v prípade ďalšieho záberu verejného priestranstva alebo uzávery je žiadateľ/ zodpovedná osoba povinná požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie miestnej cesty v zmysle § 8 ods. 1 cestného zákona alebo povolenia na uzáveru, obchádzku a odklon v zmysle § 7 cestného zákona,
- žiadateľ/ zodpovedná osoba musí zabezpečiť pri vykonávaní stavebných prác priechod pre chodcov a prejazd vozidiel a umožniť vstupy a vjazdy do príľahlých nehnuteľností,
- v prípade poškodenia cudzieho hnutel'ného alebo nehnuteľného majetku počas realizácie stavby žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinná uhradiť všetky prípadné škody,
- žiadateľ/ zodpovedná osoba musí zabezpečiť umiestnenie tabule na stavbe s označením stavebníka, zodpovedného zástupcu, dátumu začatia a ukončenia stavby a číslom stavebného povolenia
- zároveň žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný dodržať všetky platné manuály vydané Metropolitným inštitútom Bratislavy (MIB), najmä:
 - Manuál tvorby verejných priestranstiev,
 - Manuál parkovania v Bratislave,
 - Manuál pre zeleň,
- zároveň žiadateľ/ zodpovedná osoba je povinný dodržať všetky aj technické listy vydané hlavným mestom SR Bratislava
- Súčasťou ukončenia stavby má byť aj vytvorenie bezpečných a plynulých peších trás prepájajúcich nový „Úprava komunikácií a súvisiacej infraštruktúry - Nový Istropolis“ s okolím, s dôrazom na dostupnosť MHD, školských zariadení a občianskej vybavenosti.
- žiadateľ nesmie miestnu cestu poškodiť alebo zničiť a po ukončení stavebných prác ju musí uviesť do pôvodného stavu.
- ak pri veľkých stavbách, ťažobných prácach alebo pri terénnych úpravách, ktoré vyžadujú rozhodnutie o stavebnom zámere alebo iné povolenie podľa osobitných predpisov, sa má užívať pozemná komunikácia, ktorej stavebno-technické vybavenie nezodpovedá požadovanej premávke na tejto komunikácii je potrebné postupovať v zmysle § 19 cestného zákona,
- pri styku s inými komunikáciami, vedeniami každého druhu, vodami, vodohospodárskymi

a inými dielami je žiadateľ/ zodpovedná osoba povinná požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie stanoviska podľa § 18 cestného zákona.

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, stanovisko č. 5280/2024/CDD/38949 zo dňa 26.09.2024

- Stavbou alebo prácami súvisiacimi s ňou nesmie dôjsť k poškodeniu alebo narušeniu statiky trakčného zariadenia na uliciach Šancová a Vajnorská.
 - Realizáciou stavby môže dôjsť ku styku s podzemnými vedeniami mestskej dráhy na uliciach Šancová, Vajnorská a Škultétyho. Z uvedeného dôvodu je potrebné tieto podzemné vedenia zamerať so správcom sietí DPB, a. s. a prerokovať postup pri napĺňaní investičných zámerov.
 - Je potrebné vyžiadať si stanovisko správcu dráhy a jej súčastí - Dopravného podniku Bratislava, a. s., Olejkárska č. 1, 814 52 Bratislava.
 - Križenia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
 - Stavebná činnosť nesmie v žiadnom prípade spôsobiť zastavenie premávky na mestskej (trolejbusovej a električkovej) dráhe, t. z., že stavebná činnosť nesmie spôsobiť napäťovú ani dopravnú výluku.
 - Pri prácach v blízkosti súčastí trakčných vedení, napájacích a ovládacích káblov je nutné dodržiavať STN 34 31 12 najmä čl. 112, 117 a 120, podľa ktorých bezpečnostná vzdialenosť od živých častí trakčného vedenia je minimálne 1,0 m, čo je potrebné bezpodmienečne dodržiavať.
 - V ochrannom pásme električkého zariadenia nesmie byť vykonávaná žiadna činnosť (napr. manipulácia stavebného materiálu so žeriavom,...) bez napäťovej výluky po dohode so správcom dráhy a jej súčastí - Dopravným podnikom Bratislava, a. s., Olejkárska č. 1, 814 52 Bratislava.
 - Stavebné objekty 50.15.511 Úprava dopravný podnik Vajnorská ul., SO.IS.512 Úprava trakčných stĺpov a 50.15.513 Predpríprava pre osadenie trakčných stĺpov, ktoré sú súčasťou trolejbusovej a električkovej dráhy podľa prílohy č. 21 a č. 24 k vyhláške č. 350/2010 Z. z. o stavebnom a technickom poriadku dráh v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška č. 350/2010 Z. z.“) bude povoľovať/schvaľovať zmeny stavby pred jej dokončením Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov.
 - V prípade prác na trakčných zariadeniach mestskej dráhy (napr. trakčné stožiare, kombinované trakčné stožiare - trakčné stožiare s osvetľovacím telesom, a iné podľa Vyhlášky č. 350/2010 Z. z.), tieto je príslušný povoliť Bratislavský samosprávny kraj ako špeciálny stavebný úrad.
 - Projektovanie a realizáciu stavebných zámerov na trakčných zariadeniach smie vykonávať iba osoba alebo organizácia s príslušným oprávnením.
 - Za realizateľnosť projektu v súlade s platnými stavebno-technickými požiadavkami na stavby trolejbusových dráh v plnom rozsahu zodpovedá projektant.
- Poznamenávame, že predmetnou stavbou dôjde k činnostiam vykonávaným v ochrannom pásme mestskej (električkovej) dráhy na Vajnorskej ulici, z uvedeného dôvodu bude potrebné najneskôr do vydania stavebných povolení Bratislavský samosprávny kraj, ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101 písm. c) zákona o dráhach, a ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 105 ods. 1 písm. g) zákona o dráhach v územnom a stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na

dopravu na dráhe, požiadať na základe predloženého súhlasu prevádzkovateľa dráhy a záväzného stanoviska špeciálneho stavebného úradu pre mestské dráhy o vydanie súhlasu na vykonávanie činností v ochrannom pásme dráhy. Podľa § 5 ods. 1 zákona o dráhach „Ochranné pásmo dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej.“ Podľa § 5 ods. 3 písm. b) zákona o dráhach „Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je pre ostatné koľajové dráhy 15 m od osi krajnej koľaje.“ Taktiež uvádzame, že vydanie uvedeného súhlasu podlieha správnomu poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, podľa pol. č. 86 a) 1. alebo 2. sadzobníka.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Sekcia správy a údržby ciest, stanovisko č. MAGS SSUC 58117/24-519291 ROSSC 228 zo dňa 31.10.2024

- Žiadame dodržiavať podmienky uvedené v stanovisku MAGS OSK 50944/23-143454 RIO 88 zo dňa 8.6.2023
- Na nových chodníkoch a cyklotrasách žiadame urobiť nasledovnú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm na podklad v zmysle nasledovnej tabuľky:

Asfaltový betón pre obrusnú vrstvu (na cyklotrasu použitý červený asfalt)	AC8 0, II	40 mm	STN EN 13108-1
Spojovací postrek emulzný	PS, GBP	0,5 kg/m ²	STN 73 6129
Asfaltový betón pre podkladovú vrstvu	AC22 P, II, CA 35/50	70 mm	STN EN 13108-1
Infiltračný postrek	PI, GBP	1,0 kg/m ²	STN 73 6129
Nestmelená vrstva zo štrkodrvy	UM SD 0/31,5 Gc	130mm	STN EN13285
Nestmelená vrstva zo štrkodrvy	UM SD 0/45 Gc	150 mm	STN EN13285
Celková hrúbka		390mm	

na celú šírku chodníka (od objektu po obrubník) a celú dĺžku dotknutého úseku, pôvodnú povrchovú úpravu zarezať kolmo na os chodníka, dodržať niveletu chodníka a obrubníkov, uvoľnené obrubníky (poškodené obrubníky vymeniť za nové) osadiť do betónového lôžka a zaškárovať škárovacou hmotou odolnou voči posypovým soliam a cyklom zmrazovania a rozmrazovania. Žiadame použiť kamenné obrubníky.

- Na dláždené chodníky použiť dlažbu podľa TLMB a manuálu verejných priestorov dlažbu podbetónovať betónom tr. 012/15 hr. 12 cm, na podsyp dlažby použiť kamennú drvu fr. 4/8 mm, a na zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok - vyplavuje sa).
- Rozkopávky žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy zarezať pilou, výkopok žiadame odvážať - nesúhlasíme s jeho ukladaním na chodníku - ani s jeho použitím na spätný zásyp rýh, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN - štrkodrvy fr 0/32 mm (nie výkopok), zabezpečiť predpísané zhutnenie (podkladu) zásypu zo štrkodrvy v zmysle STN po vrstvách (hrúbka - podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a podľa preukaznej skúšky použitého

zásypového materiálu - max. 30 cm), dodržať konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev min. po 20 cm vo vozovke a min. po 15 cm v chodníku (každéj konštrukčnej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy), dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť zarezaním do betónu (nie vkladáním rôznych dosiek), použiť modifikované asfalty, v mieste pracovných škár (spojov) na PÚ vložiť asfaltovú spojovaciu pásku, alebo škáry zalíať asfaltovou zálievkou.

- Po rozkopávkach na cestách žiadame, v mieste rýh urobiť spätnú úpravu - zhutnený zásyp zo štrkodrvy + podkladný betón tr. C 25/30 hr. 22 - 25 cm s výstužou 1 x kari sieť 0 8 mm (použiť rýchlo tuhnúcu zmes s pridaním plastifikátorov na urýchlenie tuhnutia a tvrdnutia betónu) + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/ m² + asfaltový betón AC 22 L, I.PMB 45/80-75 - 7cm+ spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/ m² + AGo 11 hr. 5 cm, použiť modifikované asfalty PMB 45/80-75 (dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev min. po 20 cm). Poslednú - obrusnú vrstvu povrchovej úpravy hr. 5 cm položiť súvislo na celú šírku každého dotknutého jazdného pruhu (súvislo cez všetky ryhy) a na celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch úseku (pozdĺžne rozkopávky), resp. na šírku ryhy s rozšírením + 1 m od hrán ryhy (príp. cez všetky ryhy s rozšírením + 1 m od vonkajšej hrany prvej a poslednej ryhy), dodržať niveletu vozovky.
- Napojenie účelových ciest na niveletu komunikácií v správe SSÚC urobíte tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd, t. z., aby v mieste napojenia a jeho okolí nestála voda.
- Uličné vpusty žiadame preložiť k obrubníkom v novej polohe (aj v miestach napojenia navrhovaných komunikácií, aj v mieste rozšírenia vozovky) tak, aby neboli v jazdnej dráhe.
- Uličné vpusty žiadame osadiť mimo priechodov pre peších.
- Pri prekládke uličných vpustov (UV) žiadame na predĺženie prípojek použiť rúry min. $\phi 200$ mm a preveriť funkčnosť pôvodných prípojek UV na kanalizáciu. V prípade potreby pôvodné prípojky prečistiť a poškodené potrubia vymeniť.
- Na uličné vpusty žiadame osadiť rámy s pántovým uchytením mreží. Mrežu osadiť tak, aby pri prejazde cyklistu nedošlo k zaseknutiu kolesa do škáry na mreži.
- Na zastávkach MHD na zastávkové pruhy - niky žiadame použiť cementovo-betónový kryt CB II hr. 25 cm vystužený 2x kari sieťou a s použitím klzných trnov (v mieste dilatačných celkov), oceľové trny použiť pre napojenie s vozovkou, sivej farby s bielym okrajom bez ražby s metličkovou úpravou a natrieť protišmykovým náterom. Začiatok a koniec zastávkových pruhov žiadame urobiť pod uhlom 60° k okraju chodníka (nie kolmo na obrubník) do tvaru kosodĺžnika.
- Pri budovaní nových betónových zastávok MHD - použiť zastávkové - Kasselské obrubníky.
- Ďalší stupeň PD - realizačný projekt, žiadame predložiť na vyjadrenie.
- PD - min. situáciu a TS (najlepšie v elektronickej forme) musíte predložiť na vyjadrenie aj správcovi verejného osvetlenia - Technické siete Bratislava, ktorý uvedie podmienky k predmetnej PD v samostatnom vyjadrení.
- Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe SSÚC).
- Pri preberacom konaní - žiadame správcovi komunikácií a cestnej zelene predložiť a odovzdať 2 x projekt skutočného vyhotovenia - farebný originál (pôvodný stav, pred realizáciou zakreslený čierne a nový stav červene) s presnými výmerami (dĺžky, šírky, a jednotlivé plochy a pod.) potvrdený zodpovedným projektantom, odovzdať 1x projekt skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme na CD vo formáte dwg. (AutoCad) v súradnicovom systéme S-JTSK a technickú správu v Microsoft Office Word, (Excel), majetkovo právne usporiadanie pôvodného a nového stavu (jednotlivých objektov, aj dotknutých pozemkov), atesty a certifikáty použitých materiálov, živичných zmesí, dažďovej kanalizácie, geometrický plán, porealizačné zameranie, fotokópie dokladov súvisiacich s

jednotlivými objektmi stavby - stavebné povolenie, revíziu správu, z technickej obhliadky medzi investorom a budúcim správcom.

- V zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP2-2024/380412-002 zo dňa 27.09.2024

- Dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými produktmi a pravidelne kontrolovať technický stav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov, aby nedochádzalo k únikom ropných produktov do horninového prostredia, uprednostniť ekologické mazacie oleje bez obsahu zlúčenín chlóru.
- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia počas výstavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality a rešpektovali podmienky vyplývajúce z vodného zákona.
- Technicko-organizačnými opatreniami zabezpečiť predchádzanie havarijným situáciám a kontaminácii vôd.
- Kontrolovať dodržiavanie technologickej a pracovnej disciplíny a dbať, aby nedochádzalo k nežiadúcim únikom pohonných i stavebných hmôt.
- V prípadoch havarijného znečistenia horninového prostredia ropnými látkami je potrebné postupovať podľa havarijného plánu a pokynov Slovenskej Inšpekcie životného prostredia — Inšpektorátu vôd.
- Odpadové vody z výroby betónu, zo skládok stavebných materiálov a iných hmôt, z čistenia dopravných prostriedkov a mechanizmov (prípadne z ich opráv), ako aj iné odpadové látky možno vypúšťať do recipientov až po ich odsedimentovaní a odolejovaní tak, aby sa neprekročili limitné koncentrácie, stanovené príslušnými predpismi a na základe súhlasu správcu vodných tokov.
- Dôležité je používať a preferovať také technologicke postupy, ktoré budú šetrné k vodám, Žiadna látka, odpad alebo vedľajší produkt použitej technológie nesmie prekročiť koncentrácie, prevyšujúce platné normy.
- Zemné práce uskutočňovať v klimaticky priaznivom suchom období, využiť tiež obdobie nízkych vodných stavov, aby nedochádzalo ku kontaminácii povrchovej a podzemnej vody.
- Zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologickej procesov, rešpektovali tzv. kanalizačný poriadok príslušného správcu siete (príloha č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií).
- Zabezpečiť, aby stavebná činnosť, nasadené stavebné mechanizmy rešpektovali požiadavky vyplývajúce z Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2025/416475-002 zo dňa 14.04.2025

Navrhované objekty „SO.IS.301 Úprava verejného vodovodu Kukučínova ul., SO.IS.302 Úprava verejnej kanalizácie Kukučínova ul., SO.IS.303 Úprava verejnej kanalizácie

Škultétyho ul., SO.IS.304 Úprava verejnej kanalizácie Šancová - Kukučínova ul.“ majú charakter vodnej stavby podľa § 52 vodného zákona, v súčinnosti s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a preto podliehajú povoleniu podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).

Uskutočnenie a užívanie stavby je možné za nasledovných podmienok:

- K žiadosti o vodoprávne povolenie je potrebné predložiť doklady podľa ust. § 8 a § 9 vyhlášky MZP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona spolu s vyjadrením vlastníka alebo správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie k napojeniu na existujúce siete, vyjadrenie BVS, a. s., vyjadrenie SVP, š. p. a hydrogeologický posudok.
- Napojenie na existujúcu vodovodnú a kanalizačnú sieť je potrebné prerokovať s jej budúcim odborným prevádzkovateľom a vlastníkom.
- Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať iba odpadové vody mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie v súlade s § 23 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.
- V rozhodnutí o umiestení stavby je potrebné riešiť pásma ochrany potrubia verejného vodovodu od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany 1,80 m.
- Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.
- Počas uskutočňovania prác nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality (znečisteniu) povrchových a podzemných vôd.
- Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
- V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Dopravný podnik Bratislava a.s., vyjadrenie č. 15289/1488/2024 P5561_25 zo dňa 14.02.2025

- Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a.s.
- Premávku MHD môže obmedziť len v rozsahu vopred prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti.
- V prípade, ak vykonávané činnosti budú mať potenciálny vplyv na MHD, je potrebné sa s DPB, a.s. koordinovať minimálne 30 dní vopred. Súčasťou oznámenia musia byť kontaktné údaje osoby zodpovednej za stavbu (firma, meno, telefón).
- Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti vrátane obnovovania povrchov komunikácií nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky autobusov MHD, nesmú obmedzovať plynulosť premávky autobusov nad rámec riadne schváleného potvrdeného projektu organizácie dopravy a dopravného značenia zástupcom DPB, a. s. a príslušným cestným správnym orgánom (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Okresný úrad a Ministerstvo dopravy SR).

- V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje nutnosť odkloniť linky MHD, je nutné vyriešiť aj náhradné trasovanie liniek MHD, ktoré musí byť potvrdené Oddelením hromadnej dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako objednávateľa výkonov vo verejnom záujme.
- Parkovanie dopravných prostriedkov zamestnancov a návštevníkov stavby musí byť riešené a trvalé zabezpečené tak, aby ani sekundárne nedochádzalo k obmedzovaniu plynulosti premávky MHD.
- Stavebník je povinný po skončení prác uviesť všetky stavbou narušené plochy a priestranstvá do pôvodného stavu, v akom sa nachádzali pred začatím prác.
- Stavebník nesmie staveniskovou dopravou pojazďovať električkovú koľajovú trať!
- Vo všeobecnosti komunikácie, spevnené plochy a priestory slúžiace mestskej hromadnej doprave projekčné a realizačné riešiť v súlade s materiálom „Konceptia rozvoja mestskej hromadnej dopravy v Bratislave na roky 2013 - 2025“, schváleným Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy (uznesenie č. 704/2016 zo dňa 07.12.2016).
- Vozovku v priestore zastávok MHD projektovať a budovať na povrchu s cementobetónovým krytom, uzatváracím náterom a metličkovou úpravou, s použitím sieťovej výstuže, v priečných dilatčných škárach vkladať klzné tmy 0 28 mm a spodné vrstvy štandardné, pre ťažkú vozovku. Nábehové hrany betónovej vozovky realizovať v pôdorysnom tvare lichobežníka pod uhlom 60°, ktorého základňa je pri chodníku (nástupišti), resp. zastávkové pruhy riešiť v celku betónové so sieťovou výstužou. Pre zníženie časovej náročnosti pri výstavbe zastávky, môže byť alternatívne zhotovená aj zo špeciálnych prefabrikátov.
- Nástupišť zastávok realizovať v dĺžke 65 metrov so zvýšenou nástupnou hranou 200 mm nad úrovňou priľahlej vozovky a s použitím zaoblenej hrany obrubníka voči pneumatikám dopravných prostriedkov, tzv. Kasselský obrubník.
- V priestore betónovej vozovky zastávkových prahov nesmú byť umiestňované klasické uličné vpuste. Odvodnenie zastávky riešiť iným dostupným riešením (sklonu od nástupišťa a k vozovke, Kasselský obrubník s odvodnením, štrbinové odvodnenie atď.).
- Základnú infraštruktúru každej novobudovanej, alebo rekonštruovanej zastávky MHD tvorí označník, elektronická informačná tabuľa (EIT) so zobrazovaním odchodov spojov v reálnom čase a akustickým zariadením pre nevidiacich a slabozrakých, automat na predaj cestovných lístkov. Tieto zariadenia musia mať spoločnú elektrickú prípojku na samostatný meraný odber. Pre automaty v počte 2ks požadujeme vybudovať iba prípravu na jeho osadenie. NN prípojky pre túto vybavenosť musia byť samostatným stavebným objektom.
- V rámci predpríprav budovania NN prípojok pre automaty cestovných lístkov žiadame ich umiestnenie do veľkého prístrešku.
- V rámci navrhovanej zastávky žiadame osadiť jeden prístrešok o dĺžke 4 m pre linku 51 a 151 a dva prístrešky o dĺžke 8 metrov pre ostatné linky alebo jeden veľký prístrešok o dĺžke 16 metrov s prerušením oboch stien v jeho strede.
- Prístrešky musia byť od nástupnej hrany vo vzdialenosti nie menšej ako 2,0 metra.
- Medzi prístreškom a cyklotrasou musí byť pochôdzna šírka chodníka aspoň 1,5 metra.
- Dovoľujeme si požiadať investora stavby o výmenu elektronickej informačnej tabule, ktorá sa v súčasnosti nachádza v riešenej zastávke za plnofarebnou RGB tabuľou.
- Pôvodná EIT, ktorá je v správe DPB bude demontovaná pracovníkmi DPB ihneď, ako si to prevádzkové dôvody budú vyžadovať.
- EIT musí byť umiestená medzi nástupišťom 51+151 a nástupišťom pre ostatné linky zastávky tak, aby bola jej viditeľnosť čo najlepšia zo všetkých nástupíšť.
- Zastávkové EIT, ako objekt riešenej stavby požadujeme obojstranné 8-riadkové, štandardne používaného typu v Bratislave.
- V priestore nástupíšť zastávok nesmú byť pevné prekážky, t. zn. objekty treba primerane prispôbiť infraštruktúre zastávok. Napríklad trakčné stĺpy, stožiare verejného osvetlenia,

stromy, atď. požadujeme odsadiť minimálne 2 m od nástupnej hrany nástupišt'a a minimálne 2 m od konštrukcie prístreška.

- V rámci nástupišt'a realizovať varovný a signálny pás. Signálny pás umiestniť 1 m od označníka.
- V prednej časti oboch nástupíšť môže byť umiestnený stĺp verejného osvetlenia resp. stožiar trakčného vedenia a to tak, aby mohol byť zároveň použitý pre umiestnenie označníkov, prípadne osadenie EIT+označníka spoločne. V prípade, že sa tu stĺp VO, prípadne stožiar TY nenachádza, stavebník je povinný zabudovať do nástupišt'a základ na osadenie označníka. Označník sa umiestni v čele nástupišt'a pre linky 51+51 a druhý označník 20 m od neho.
- Žiadame upraviť VDZ pri výjazde zo zastávky tak, aby vozidlá MHD pri výjazde na predsignál v križovatke Šancová - Kukučínova neprechádzali cez dopravný tieň.
- Signálny plán v križovatke Šancová - Kukučínova žiadame projektovať tak, aby priepustnosť križovatky zodpovedala takým počtom vozidiel, aký je schopná prepustiť aj nasledujúca križovatka na Račianskom mýte.
- Nakoľko dôjde ku stavebným úpravám na majetku mesta, ktorého prevádzkovateľom je DPB, a.s., je nutné, aby medzi investorom a DPB, a.s. bola uzatvorená zmluva o poskytnutí dlhodobého hmotného majetku a prevode novovybudovaných zariadení, alebo aby bola uzatvorená zmluva o spolupráci medzi investorom a Hlavným mestom Bratislava. Táto musí byť uzatvorená ešte pred vydaním stavebného povolenia! Zmluvu je možné uzatvoriť po naprojektovaní samostatných stavebných objektov úprav „Pevných trakčných zariadení“ (PTZ) vyvolaných stavbou. Naprojektované musia byť oprávneným projektantom, musia byť prerokované so správcou PTZ a odovzdané v dvoch vyhotoveniach správcovi PTZ DPB,a.s. !

Predkladané SO:

„E3.7 - Vonkajšie trakčné vedenia a objekty DPB - SO.IS 513 Predpríprava pre osadenie trakč. stĺpov“

„E3.7 - Vonkajšie trakčné vedenia a objekty DPB - SO.IS 512 Úprava trakčných stĺpov“ „E3.7 - Vonkajšie trakčné vedenia a objekty DPB - SO.IS 511 Úprava Dopravný podnik Vajnorská ul.“

Taktiež je nutné, aby naprojektované úpravy boli vykonávané v súlade s technologickými postupmi a podmienkami pre jednotlivé druhy PTZ.

- Práce na PTZ smie vykonávať iba organizácia s príslušným oprávnením.
- Káblové siete DPB, a.s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené.
- Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.
- Začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ 02/5950 1491).
- Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ.
- Križenia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcou PTZ (02/5950 1491).
- Odkryté káble DPB, a.s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcou PTZ (02/5950 1491). Zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná.
- Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 343112, najmä články 112, 117 a 120.
- Predloženú PD - E3.7 - Vonkajšie trakčné vedenia a objekty DPB si ponechávame na archívne účely.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, stanovisko č. SVP 17751/2024/2 zo dňa 27.09.2024

- Navrhovaná stavba nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho našou organizáciou spravovaného toku a priamo sa nedotýka zariadení v správe našej organizácie.
- Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
- Nakladanie s dažďovými vodami musí byť vo finále navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky ani počas prívalových zrážok.
- Upozorňujeme, že naša organizácia nepreberá žiadnu zodpovednosť za prípadné škody súvisiace s nefunkčnosťou systému odvádzania dažďových vôd.

Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, súhrnné stanovisko č. 16549/2024/O230-13 zo dňa 13.12.2024

- Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 04964/2024/GR TT/SŽTS-5 zo dňa 14.10.2024 a ich odborných zložiek,
- Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava č. 19612 /2024/SM/SSTT-2 zo dňa 13.11.2024 vo veci vyrovnania majetkovo-právnych vzťahov,
- Žiadnou časťou navrhovanej stavby nezasahovať do existujúceho oplotenia areálu ŽST Bratislava - Filiálka,
- V prípade, že v rámci pripravovanej modernizácie príde ku kolízii novobudovaných zariadení ŽSR s navrhovanou stavbou a nebude možné nájsť iné vyhovujúce riešenie, stavebník túto stavbu upraví na vlastné náklady tak, aby nebránila plánovaným rozvojovým zámerom ŽSR,
- Neznečisťovať pozemky v správe ŽSR ani plochy v okolí železničnej dráhy a to ani trvalým, či dočasným uložením výkopovej zeminy, či iného materiálu na plochách v blízkosti železničnej trate bez súhlasu prevádzkovateľa dráhy.
- Počas výstavby i po nej nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,
- Upozorňujeme, že pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia, je to možné len v súlade s predpisom ŽSR Z2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR",
- Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,
- Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.
- Upozorňujeme, že miesto výstavby sa nachádza v blízkosti dráhy a môže byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou a údržbou. To znamená, že súčasťou stavby musia byť navrhnuté a zrealizované opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení

hradí investor navrhovanej stavby a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate,

- Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby odolávala nepriaznivým vplyvom železničnej dopravy a údržby počas celej doby jej životnosti. Po realizácii stavby si jej vlastníci/užívatelia nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej dopravy/trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej stavby boli známe.

Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, stanovisko č. 04964/2024/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 14.10.2024

- Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa bude nachádzať v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si ktokoľvek v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočne úpravy z dôvodu jej negatívnych vplyvov dráhy na stavbu (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a pod.).
- Vyjadrenia odborných zložiek OR Trnava (Sekcia RD Trnava, Sekcia EE Trnava, Sekcia OZT Leopoldov) sú v prílohe. V záujmovom území sa nachádzajú naše inžinierske siete v správe Sekcie OZT Leopoldov, ktoré sú informatívne zakreslené v priloženej situácii. Podmienky z vyjadrení odborných zložiek OR Trnava (Sekcia EE, Sekcia OZT, Sekcia RD) je potrebné dodržať.
- Prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať na pozemkoch v správe ŽSR. Stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z.
- Stavba nesmie ohrozovať ani obmedzovať bezpečnosť železničnej prevádzky. V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- Požadujeme zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky.
- Žiadne časti stavby a osvetlenie stavby nesmú ovplyvniť viditeľnosť návestidiel, traťových značiek a iných zariadení slúžiacich na prevádzkovanie dráhy. Osvetlenie stavby nesmie oslňovať vlakový personál a súčasne nesmú byť zriaďované svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.
- Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súhrnné stanovisko ŽSR a teda nemožno ho použiť ako podklad pre potreby územného, stavebného či iného konania. Súhrnné stanovisko za ŽSR pre tieto účely vydáva Odbor expertízy GR ŽSR (0230), Klemensova 8, Bratislava. Zároveň stavebné povolenie je možné vydať až po súhlase Dráhového stavebného úradu MD SR.

Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, stanovisko č. 05210/2024/OR TT/SOZT-5 zo dňa 10.10.2024

V prípade ak káblové vedenia v našej správe vedené vo voľnom teréne prídu do styku s predmetnou stavbou požadujeme rešpektovanie káblových vedení (nad trasami podzemných káblov v zmysle zák. 351/2011 Zb.z. v rozsahu ochranného pásma je zakázané vykonávať terénne úpravy, navodzovať zmenu krytia káblvej trasy, prechádzať ťažkými mechanizmami, budovať trvalé alebo dočasné skládky, zriaďovať spevnené plochy, vysádzať kríky a stromy atď.) alebo vybudovanie ochrany káblových vedení podľa požiadaviek správcu vedení SMSÚ OZT KT Trnava. Práce na ochrane vedení môže vykonávať len zhotoviteľ disponujúci náležitým oprávnením pre výkon uvedenej činnosti v zmysle zákona č. 513/2009 Z.z., §18. a za dozoru správcu vedení ŽSR! Ochrana vedenia predstavuje vyvolanú investíciu, náklady

ktorej znáša objednávateľ. Zhodnotením diela vyvolanou investíciou sa nemenia vlastnícke práva k majetku a teda zriadená chránička ako súčasť káblovej trasy musí zostať v správe majetku ŽSR ako správcu príslušného vedenia.

Prípadné stavebné práce, ktoré prídu do styku alebo budú vykonávané v blízkosti káblovodu je potrebné konzultovať (riešiť) so správcom káblovodu, spoločnosťou Slovak Telekom, a.s..

V blízkosti káblových vedení je potrebné pri prácach postupovať so zvýšenou opatrnosťou - ručným výkopom, s rešpektovaním prítomnosti vedení ŽSR v zmysle zák. 351/2011 Zb.z (0,5 m od osi kábla na obidve strany). Nad káblovým vedením v rozsahu ochranného pásma je zakázané vykonávať terénne úpravy, navodzovať zmenu krytia káblovej trasy, zriaďovať stavby, skládky alebo spevnené nerozoberateľné plochy, vysádzať stromy a kríky, prechádzať ťažkými mechanizmami. K trase vedení je nutné zachovať trvalý prístup. V prípade odkrytia káblových vedení a zariadení je ich potrebné chrániť voči poškodeniu a previsu. Pred opätovným zakrytím káblových vedení a zariadení požadujeme prizvať správcu vedenia (SMSÚ OZT KT Trnava) za účelom vykonania previerky, či nedošlo k ich poškodeniu. V prípade realizácie inž. sietí požadujeme úpravu priestorového uloženia trás inž. sietí vo vzťahu k vedeniam v našej správe riešiť v zmysle normy STN 736005 a nami stanovených vzdialeností. Pri križovaní musia byť navrhované trasy inž. sietí uložené popod trasy existujúcich vedení ŽSR OZT. Navrhované trasy inž. sietí v súbehu žiadame umiestniť na základe vytýčenia tak, aby bola s odstupom min. 2 m od trasy ŽSR OZT. V prípade pretlaku v blízkosti našich vedení, požadujeme štartovacie a cieľové jamy pre nový pretlak upraviť na základe vytýčenia tak, aby neboli stavebnými prácami dotknuté a ohrozené existujúce vedenia ŽSR OZT (min. 2 m od trasy ŽSR OZT). Požadujeme, aby pretlak bol riadený. V prípade prejazdu mechanizmov ponad káblové trasy v našej správe, požadujeme zabezpečenie ochrany dotknutých káblových tras (spevnením povrchu napr. prekrytím káblovej trasy panelmi)! Akékoľvek poškodenie zemného vedenia (zariadenia), bezodkladne oznámte na SMSÚ OZT KT Trnava. Ale sa potvrdí, že poruchu spôsobil investor - stavebník stavebnou činnosťou, náhradu škody budenie vymáhať v plnej výške. Požadujeme ohlásenie začatia a ukončenia stavebných prác na SMSÚ OZT KT Trnava. Vytýčenie a prípadné požiadavky k ochrane vedení Vám na podklade objednávky zabezpečí SMSÚ OZT ICT Trnava (Bc. Korbelič, tel.č. 0903 566 278). Vytýčenie vedení v našej správe vedené v káblovode je potrebné objednať u správcu káblovodu, spoločnosti Slovak Telekom, a.s.:

Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia riadenia dopravy, vyjadrenie č. 04999/2024/ORTT/SRD-02 zo dňa 25.09.2024

- realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu stavby dráhy,
- investor zabezpečí úhradu nákladov v prípade nevyhnutných úprav zariadení ZSR vyvolaných jeho činnosťou,
- nesmú byť znečistené pozemky v správe ŽSR.

SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/PS/0137/2024/An zo dňa 11.10.2024

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Peter Jung, tel.č +421 02 2040 2147, e-mail: peter.jung@spp-distribucia.sk,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia

je 1 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi,

- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP- D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.SDP-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 1775, STN EN 12327, STN 73 6005, TPP 605 02, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 12,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Peter Kristl, tel.č. +421 02 2040 2251) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem

TECHNICKÉ PODMIENKY

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,

- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy

OSOBITNÉ PODMIENKY

- Investor požaduje preloženie existujúceho STL plynovodu D 160, PN 300kPa v p. č. 11436/41 Vajnorská ulica. Navrhovaná preložka STL plynovodu bude v dĺ. cca 32m.
- Na STL prekladanom plynovode D 160 je osadený AVK posúvač - ID 45842968 z toho dôvodu je potrebné osadenie (preloženie) AVK uzáveru v mieste do miesta napojenia preloženej trasy na existujúci STL plynovod D 160 - ID 45842814(staničenie 0,0 m).
- Na preložený úsek STL plynovodu je investor povinný zriadiť vecné bremeno v prospech SPP - distribúcia a. s.
- Pred realizáciou prepojových prác je investor povinný oznámiť dočasnú odstávku distribúcie plynu na SPP - distribúcia a. s. s dostatočným časovým predstihom. Prepojové práce sa zrealizujú na základe schváleného technologického postupu (na SPP-distribúcia a.s.).
- Preložku STL plynovodu - realizovať mimo vykurovacieho obdobia.
- Pre odpojenie (zrušenie) existujúceho pripojovacieho plynovodu NTL DN 50 - ID 1338606 a STL D 32 - ID 45842819 od distribučného plynovodu je potrebné zaslať samostatnú žiadosť na zrušenie existujúceho plynárenského zariadenia na SPP - distribúcia a.s. a súčasne zabezpečiť demontáž meracej zostavy plynu (ak sa tak ešte nestalo).

Západoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie zo dňa 17.03.2025

- Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.
- Žiadateľ zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých preložkou elektroenergetického zariadenia v prospech Prevádzkovateľa distribučnej sústavy. Za účelom poskytnutia bližších informácií Žiadateľ kontaktuje zodpovednú osobu Prevádzkovateľa distribučnej sústavy uvedenú v Zmluve o vykonaní preložky.
- Žiadateľ predloží Prevádzkovateľovi distribučnej sústavy k odsúhlaseniu realizačnú projektovú dokumentáciu a ostatné doklady týkajúce sa povolenia na výstavbu v súlade so Zmluvou o vykonaní preložky. Žiadateľ môže začať stavebné práce až po odsúhlasení predložených dokladov a vystavení potvrdenia o splnení tejto podmienky,
- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Prevádzkovateľa distribučnej sústavy, nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby je Žiadateľ povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie týchto zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).
- Pri realizácii preložky elektroenergetického zariadenia je Žiadateľ povinný použiť iba materiály schválené Prevádzkovateľom distribučnej sústavy. Katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa distribučnej sústavy je uverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa distribučnej sústavy www.zsdisk.sk.
- Realizáciou prác na preložke elektroenergetického zariadenia je Žiadateľ povinný poveriť osoby so zodpovedajúcou kvalifikáciou. Presná špecifikácia dokladov preukazujúcich požadovanú odbornú, technickú a organizačnú spôsobilosť je uvedená v Zmluve o vykonaní

preložky.

- Žiadateľ je povinný dodržať všetky ostatné podmienky uvedené v Zmluve o vykonaní preložky.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 029743/2024/40201/BL zo dňa 10.10.2024

- K projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia sme sa vyjadrili listom č. 051289/2023/40201/BL zo dňa 10. 07. 2023.
- V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia BVS, ktoré žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany v súlade s § 19 Zák. č. 442/2002 Z. z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“.
- Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany. Existujúce zariadenia BVS žiadame pred začatím stavby vytýčiť pracovníkmi BVS. Objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu a kanalizácie je možné podať cestou podateľne formou vyplneného tlačiva „Objednávka na práce“ elektronickou formou prostredníctvom editovateľných formulárov na našej web stránke, kt. je možné zaslať na e-mailovú adresu: službv@bvsas.sk, alebo písomne poštou na našu adresu alebo aj odovzdať osobne na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS. K objednávke treba priložiť orientačný zakres zariadenia, ktorý je možné získať v kontaktných centrách BVS počas stránkových hodín.
- V trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať reklamné pútače, billboardy, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Existujúce prípojky, ktoré v súvislosti s navrhovanou stavbou sú určené na asanovanie, žiadame zrušiť za odbornej asistencie zástupcov divízie distribúcie vody a divízie odvádzania odpadových vôd našej spoločnosti v mieste pripojenia na zariadenia BVS. Realizáciu zrušenia prípojok, odbornú asistenciu uvedenej divízie a zmenu v odbernom mieste treba riešiť cestou OPSZ.
- Vami navrhovaná úprava/preložka existujúceho verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku BVS je možná len pri splnení nasledujúcich podmienok:
- Nová trasa vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany bude vo verejnej komunikácii resp. verejne prístupnom priestranstve dostatočnej šírky a nosnosti povrchu umožňujúcom vjazd servisných vozidiel (40t).
- Preložku vodovodu žiadame realizovať v súlade s platnými STN najmä STN 73 6005, STN 75 5402, ON 75 5411 a súvisiacimi normami a v súlade so Štandardami vodovodnej siete BVS zverejnenými na internetovom sídle www.bvsas.sk. Montážne práce na verejnom vodovode BVS a tlakové skúšky navrhovaného verejného vodovodu je nutné realizovať pod dohľadom pracovníkov DDV.
- Preložku kanalizácie žiadame realizovať v súlade s platnými STN najmä STN 73 6005, STN 75 6101 a súvisiacimi normami a Štandardami kanalizačnej siete BVS (poklopy na kanalizačných šachtách typu BEGU, v komunikáciách uvažovať s nosnosťou 400 kN, vetrateľné s mäkkodosadacou plochou, stúpadlá v šachtách s PE nástrekom) zverejnenými na internetovom sídle www.bvsas.sk. Montážne práce na verejnej kanalizácii BVS a skúšky vodotesnosti navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie je nutné realizovať pod dohľadom pracovníkov DOOV.
- Všetky existujúce funkčné prípojky z prekladaného/rekonštruovaného potrubia je nutné

prepojiť do nového.

- Časti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku BVS, ktoré už nebudú naďalej využívané, žiadame zrušiť a to buď na základe samostatného rozhodnutia o odstránení vodného diela, alebo v rámci rozhodnutia o povolení preložky či rekonštrukcie.
- Montážne práce na existujúcom potrubí BVS, skúšky vodotesnosti nového kanalizačného potrubia pod dohľadom DOOV, tlakové skúšky nového vodovodného potrubia realizovať pod dohľadom DDV.
- Na vyvolanú preložku (rekonštrukciu) existujúceho vodohospodárskeho zariadenia sa vzťahuje § 35 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Do vydania vodoprávneho povolenia žiadame uzatvoriť na Oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS „Budúcu zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby“. Pri uzatváraní budúcej zmluvy žiadame predložiť spolu so žiadosťou o uzatvorenie zmluvy aj písomné súhlasy/dohody/budúce zmluvy, preukazujúce súhlas vlastníkov pozemkov, dotknutých verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou so zriadením vecného bremena na týchto pozemkoch po zrealizovaní a skolaudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Stavebník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie požiada príslušný stavebný úrad v rámci kolaudačného konania o určenie pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle § 19, ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z.
- Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Prípojku zriadenú v súbehu s realizáciou verejného vodovodu žiadame ukončiť vo vodomernej šachte, pričom ukončenie potrubia prípojky bude v uvedenej šachte opatrené zátkou a zabezpečovacou plombou so značkou montážnika (vykoná BVS). Montáži zabezpečovacej plomby musí predchádzať podanie „Objednávka na práce“ (tlačivo na webe BVS) prostredníctvom podateľne. Súčasťou žiadosti musí byť aj presná špecifikácia prípojky (uviesť profil a dĺžku prípojky). Pred realizáciou prípojky žiadame návrh vodomernej šachty odsúhlasiť na Oddelení vodovodných a kanalizačných prípojok, referát kontroly.(Henrich Jablonský 0911 026 291).
- Montáž vodomeru na vodovodnú prípojku vlastníka pozemku bude možné až po vydaní právoplatného užívacieho povolenia verejného vodovodu a majetkovoprávnom vysporiadaní verejného vodovodu. O vyjadrenie k montáži vodomeru (výmena zabezpečovacej plomby) a zriadeniu odberného miesta (pripojenie na verejný vodovod) je potrebné požiadať na Oddelení vyjadrovacích činností BVS. Žiadosť podáva vlastník nehnuteľnosti s príslušnými dokladmi (LV,KM) prostredníctvom podateľne.

MH Teplárenský holding, a.s., vyjadrenie č. 2961/Ba/2024/MH2500/BA-2 zo dňa 29.10.2024

- Dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany.
- Dodržať normu STN 73 6005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Inžinierske siete žiadame uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany.
- Dodržať ochranné pásmo horúcovodných šacht a to 1 m od vonkajšej hrany šachty kolmo na všetky strany.
- Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu.
- Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad naším horúcovodom.
- Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia

staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.

- Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je zakázaný.
- Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie tepelno-technologických zariadení v majetku MHTH, a.s. je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
- Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne.
- Na horúcovode, v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a vysádzať trvalé porasty, ktorých koreňový systém by mohol taktiež ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky
- Horúcovod na základe objednávky (mailom alebo telefonicky) vytýčujú zamestnanci MHTH, a.s., Igor Jakabovič, tel.: 0918 115 805, mail: igor.jakabovic@mhth.sk a Peter Mišovič, tel.: 0907 703 085, mail: peter.misovic@mhth.sk.
- Do realizačnej projektovej dokumentácie žiadame priložiť detailné riešenie zabezpečenia horúcovodu pri výkope stavebnej jamy.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie aj so všetkými súvisiacimi profesiami žiadame zaslať na vyjadrenie v dostatočnom časovom predstihu.

MH Teplárenský holding, a.s., vyjadrenie č. 8236/Ba/2025/MH2500/BA-2 zo dňa 19.06.2025

- Dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany.
- Dodržať normu STN 73 6005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Inžinierske siete žiadame uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany.
- Dodržať ochranné pásmo horúcovodných šácht a to 1 m od vonkajšej hrany šachty kolmo na všetky strany.
- Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu.
- Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad našim horúcovodom.
- Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.
- Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je zakázaný.
- Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie tepelno-technologických zariadení v majetku MHTH, a.s. je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
- Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne.
- Na horúcovode, v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a vysádzať trvalé porasty, ktorých koreňový systém by mohol taktiež ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky
- Objednávku na vytýčenie horúcovodných sietí zasielajte mailom alebo telefonicky zamestnancom MHTH, a.s., Igor Jakabovič, tel.: 0918 115 805, mail: igor.jakabovic@mhth.sk a Peter Mišovič, tel.: 0907 703 085, mail: peter.misovic@mhth.sk.

Technické siete Bratislava, a.s., stanovisko č. TSB073/2025 zo dňa 21.02.2025

- Pred začatím prác požadujeme zrealizovať zákres a vytýčenie sietí VO a MOS.
- Žiadosť o zákres sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s vymedzením presnej lokality (záujmovej oblasti) v rámci ktorej má byť zákres sietí realizovaný v prehľadnom mapovom podklade, príp. v katastrálnej mape s vyznačením jednotlivých čísel parciel a katastrálneho územia, v ktorom sa záujmové územie nachádza.
- Vytýčenie sietí v teréne je možné uskutočniť až po realizácii zákresu sietí VO a MOS. Vytýčenie sietí v teréne môže zabezpečovať iba osoba s odbornou spôsobilosťou na uvedený výkon činností príslušným poverením od spoločnosti Technické siete Bratislava, a.s. Žiadosť o vytýčenie sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s priložením zákresu sietí VO a MOS realizovaným spoločnosťou Technické siete Bratislava, a.s.
- Realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie nesmie prísť ku obmedzeniu ani ohrozeniu prevádzky, údržby, modernizácie a rekonštrukcie zariadení VO a/alebo MOS (ďalej ako „kolízia so zariadeniami VO a/alebo MOS“) a nadväzujúcich zariadení. Pri realizácii diela žiadame o dodržiavanie platných právnych predpisov príslušných noriem (najmä, nie však výlučne dodržiavanie a rešpektovanie ochranných pásem zariadení VO a/alebo MOS).
- V prípade vzniku kolízie so zariadeniami VO a/alebo MOS musí žiadateľ zabezpečiť projektovú dokumentáciu, ktorú je potrebné zaslať na odsúhlasenie na info@tsb.sk, ako aj následnú realizáciu opatrení - vyvolané úpravy zariadení VO a/alebo MOS tak, aby nedochádzalo ku kolíziám so zariadeniami VO a/alebo MOS t. j. aby nebola realizáciou diela obmedzená prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a/alebo MOS. Začiatok prác je potrebné oznámiť na info@tsb.sk.
- Realizáciu zemných, resp. výkopových prác vo vzdialenosti do 1,5 m zariadení VO a/alebo MOS požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania akýchkoľvek strojných mechanizmov. Pri zemných, resp. výkopových prácach v blízkosti zariadení VO a/alebo MOS je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť a predmetné zariadenia VO a/alebo MOS zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- V prípade, že realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie príde k poškodeniu alebo ohrozeniu/obmedzeniu prevádzky zariadení VO a/alebo MOS žiadame o tejto skutočnosti bezodkladne informovať na tel. č. +421 2 32 332 332 a zároveň e-mailom na info@tsb.sk. Následnú opravu poškodeného zariadenia VO a/alebo MOS je potrebné realizovať na základe písomného usmernenia správcu VO a MOS, spol. Technické siete Bratislava, a.s.
- Stavebník zodpovedá za všetky škody na zariadeniach VO a/alebo MOS, ako aj za prípadné škody voči akýmkoľvek tretím stranám spôsobené realizáciou diela.
- V prípade napájania nového zariadenia na existujúce zariadenie VO a/alebo MOS je nevyhnutný súhlas TSB, a.s. a v prípade, že bude potrebné, tak aj účasť zástupcu TSB, a.s. počas pripájania.
- V prípade zásahu do existujúceho zariadenia VO a/alebo MOS je tieto práce potrebné nahlásiť minimálne deň vopred na info@tsb.sk s uvedením názvu akcie, realizačnej spoločnosti, kontaktu na zodpovednú osobu a presný harmonogram prác.
- V prípade, že predmetom stavby bude verejné osvetlenie, ktoré má byť v budúcnosti odovzdané do majetku hlavného mesta SR Bratislavy, je potrebné, aby súčasťou predloženej PD pre stavebné povolenie bol samostatný stavebný objekt Verejné osvetlenie.
- Realizáciu stavby žiadame zrealizovať podľa upravenej, poslanej dokumentácie z dňa 20.2.2025, nakoľko pôvodná aj opravená dokumentácia má dátum vytvorenia 6/2024.
- Všetko musí byť zrealizované v súlade s Manuálom zariadenia verejného osvetlenia, ktorý sa nachádza na webstránke:

<https://bratislava.sk/mesto-bratislava/technicke-siete-bratislava/developeri-stavebnici-a-proiektanti>

ACS, spol. s r.o., stanovisko zo dňa 04.02.2025

Trasu optických káblov je nutné predom vytýčiť zástupcom spoločnosti ACS spol. s r.o.,:
V ochrannom pásme PTZ vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy

- V prípade obnaženia PTZ zabezpečiť ich primeranú ochranu
- Pri manipulácii s chráničkami prizvať zástupcu ACS na dozor.
- Pred zásypom výkopu prizvať zástupcu ACS spol. s r.o. na obhliadku, či PTZ nie sú poškodené
- Nad trasou PTZ dodržiavať zákaz prechádzania ťažkých vozidiel, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu prekrytie cestným panelom...
- Za prevádzku optických káblov počas v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor prác.

22. Stavebník je povinný disponovať pred začatím stavebných prác, resp. prác zapríčiňujúcich obmedzenie cestnej premávky, určením použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.
23. Po skončení stavebných prác je stavebník povinný podľa § 79 pôvodného stavebného zákona požiadať o kolaudáciu stavby.
24. Dokončenú stavbu je možné užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
25. Stavebník podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23. 3. 1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy predloží ku kolaudácii stavby potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti.
26. Stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava o nakladaní s odpadom podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 7/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy.
27. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník pripojí určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, ako aj doklady podľa § 17 a § 18 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
28. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia špeciálnym stavebným úradom, je potrebné predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie na vodné stavby.
29. Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Stavebník je povinný dodržať podmienky a požiadavky všetkých platných stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí, ktoré boli vydané v súvislosti s predmetnou stavbou uvedené v tomto rozhodnutí a v územnom rozhodnutí č. 40793/7159/2024/SU/TARK-34 zo dňa 29.10.2024, právoplatnom dňa 10.12.2024.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 2 písm. b) pôvodného stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie dopustí tým, že mení stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže jej byť uložená pokuta do výšky v zmysle tohoto paragrafu.

V konaní neboli vznesené pripomienky a námietky účastníkov konania.

Platnosť stavebného povolenia:

Podľa § 67 ods. 2 pôvodného stavebného zákona, stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti.

Záväznosť stavebného povolenia:

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 oslobodený od správnych poplatkov. V súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov uhradil stavebník Trnavské Mýto, a. s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461, podľa položky č. 60 písm. g) (nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok 1200 € na účet Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Odôvodnenie

Dňa 10.03.2025 podali stavebníci **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481, v zastúpení splnomocneným zástupcom spoločnosťou Trnavské Mýto, a. s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461, ktorý je zastúpený na základe plnomocenstva spoločnosťou K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766 a **Trnavské Mýto, a. s.**, Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461, v zastúpení splnomocneným zástupcom spoločnosťou K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766 (ďalej len „stavebníci“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na súbor stavieb „**Úprava komunikácií a súvisiacej infraštruktúry – Nový Istropolis**“, v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia, na Trnavskom mýte, na ulici Kukučínova, Škultétyho, Vajnorská a Šancová v Bratislave, na pozemkoch registra C-KN parc. č. 11436/2, 11436/3, 11436/11, 11436/18, 11436/19, 11436/7, 11436/16, 11436/10, 11436/42, 11436/44, 11436/39, 11436/40, 11436/41, 11436/43, 11436/46, 21986/4, 21283/175, 21311/4, 21283/2, 21968/2, 10403/21, 11246, 11436/5, 21994, 11400/1, 11434/1, 11434/2, 11436/5, 21914 a 21986/5 a pozemkoch registra E-KN parc. č. 21315, 21283/110, 11430, 11436/1, 11436/2, 11436/3, 11435, 21914, 11403/2, 11428, 11402, 11432, 21994 a 10422 v kat. území Nové Mesto v Bratislave (ďalej len „stavba“).

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím č. 40793/7159/2024/SU/TARK-34 zo dňa 29.10.2024, právoplatným dňa 10.12.2024. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Špeciálny stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 pôvodného stavebného zákona. Vzhľadom na to, že žiadosť spolu s prílohami poskytovala dostatočný podklad na vydanie stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 1, 3, 4 pôvodného stavebného zákona oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám začatie stavebného konania listom č. MAGS ODP 51021/2025/436432-4 zo dňa 16.06.2025 a zároveň nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.07.2025. Špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 1 pôvodného stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadala podľa ust. § 61 ods. 6 pôvodného stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby.

V konaní predmetnej stavby bolo správne mu orgánu doručené e-mailom dňa 09.07.2025, potvrdené podaním autorizovaným kvalifikovanou elektronickou pečaťou podaným do elektronickej schránky správneho orgánu dňa 11.07.2025, vyjadrenie Združenia domových samospráv so sídlom Rovniakova 14, 851 02 Bratislava. Špeciálny stavebný úrad vyjadrenie uvádza v skrátenom znení (bez obrázkov):

„Vyjadrenie dotknutej verejnosti uplatňujúcej si práva na životné prostredie

Podľa §15 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb „Každý sa môže určeným spôsobom domáhať na príslušnom orgáne svojich práv vyplývajúcich z tohto zákona a ďalších predpisov upravujúcich veci životného prostredia.“ Uvedené ustanovenie je základnou zásadou ochrany životného prostredia, nejde preto o procesné ustanovenie ale hmotno-právne ustanovenie definujúce zainteresovanú verejnosť ako advokáta životného prostredia ako subjektu práva sui generis.

Podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí je stavebník povinný posúdiť stavbu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, čo sa splnilo v procese EIA (<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/novy-istropolis>). Podľa §40 ods.1 správneho poriadku je rozhodnutie zo zisťovacieho konania záväzné a stavebný úrad si ho má overiť preskúmaním vyhodnotenia plnenia podmienok rozhodnutia EIA podľa §140c ods.2 stavebného zákona a súčasne zabezpečením záväzného stanoviska podľa §38 ods.4 resp. ods.5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v súbehu s §140b stavebného zákona. Žiadame, aby vyhodnotenie plnenia podmienok rozhodnutia EIA spolu so záväzným stanoviskom dotknutého orgánu EIA boli v rozhodnutí citované a aby si stavebný úrad overil, či stavebník reálne plní, to čo má a čo sám sľúbil.

Týmto žiadame o informáciu o životnom prostredí podľa čl.4 Aarhuského dohovoru v rozsahu:

• Vyhodnotenia splnenia podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania pre danú stavbu v danom konaní • Technickej správy a Sprievodnej správy ako aj situačného výkresu z projektovej dokumentácie stavby; žiadosť o informácie o životnom prostredí sa vykonáva zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Túto informáciu o životnom prostredí žiadame doručiť ZDS v odpovedi na tento mail resp. do elektronickej schránky ZDS. Podľa §19 zákona o životnom prostredí „Každý, kto zistí, že hrozí poškodenie životného prostredia alebo že k nemu už došlo, je povinný urobiť v medziach svojich možností nevyhnutné opatrenia na odvrátenie hrozby alebo na zmiernenie následkov a bez meškania ohlásiť tieto skutočnosti orgánu štátnej správy; povinnosť zasiahnuť nemá ten, kto by tým ohrozil život alebo zdravie svoje alebo blízkej osoby.“ ZDS takúto skutočnosť zistilo z nasledovných skutočností:

1. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania ako aj vyhodnotenie plnenia podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho neboli súčasťou oznámenia o začatí stavebného konania a tak si verejnosť nemala možnosť overiť splnenie verejného záujmu v oblasti životného prostredia a teda v zmysle zásady predbežnej opatrnosti podľa §13 zákona o životnom prostredí je nutné predpokladať, že je pochybnosť o ich dôslednom splnení a to až do okamihu, kým stavebný úrad preukáže opak. Oznámenie o začatí konania bolo realizované podľa §58a ods.3 stavebného zákona, a teda rozhodnutie zo zisťovacieho konania ako aj vyhodnotenie plnenia podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania mali byť zverejnené podľa čl.6 ods.5 konsolidovaného znenia Smernice o EIA v spojení s §3 ods.6 správneho poriadku ako osobitná náležitosť vyplývajúca z európskeho práva, ktorá má podľa čl.7 ods.2 Ústavy SR aplikačnú prednosť pred vnútroštátnou právnou úpravou.

Upozorňujeme stavebný úrad na obligatórnu náležitosť rozhodnutia podľa §38 ods.6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku.“

Upozorňujeme, že doplnkové stavby plnia doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe avšak samé o sebe nemajú opodstatnenie a tak stavebné povolenia na každé z nich len spolu tvoria súbor

rozhodnutí, ktoré len spolu povoľujú realizovať zámer navrhovanej činnosti tak ako bol posúdený; len osobitná vecná príslušnosť špeciálnych stavebných úradov spôsobuje formálnu procesnú samostatnosť stavebných konaní doplnkových stavieb avšak na túto osobitosť má myslieť predovšetkým úrad a túto špecifickosť zohľadniť.

1. Absentuje preukázanie rešpektovania záujmov ochrany drevín podľa §47 zákona o ochrane prírody a krajiny vymedzením, či je predmetná stavba v územnej kolízii s ochranou drevín; ako aj absentuje preukázanie splnenia osobitných náležitostí projektovej dokumentácie podľa §3 zákona o ochrane prírody a krajiny.

V súvislosti s predmetnou stavbou bolo vydané výrubové povolenie. Avšak zeleň a stromy nie sú mestskou zeleňou ale cestnou zeleňou podľa §14 cestného zákona a tak ich treba projektovať aj povoľovať. To dodržané nebolo.

Osobitne nás vo vydanom stavebnom povolení zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm. zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z.z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka stavebného povolenia (§66 ods.3 písm. b Stavebného zákona). Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámcovej smernice EÚ o vode, ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona. Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia a to primerane charakteru krajiny.

Preto žiadame stavebný úrad, aby zabezpečil vykonanie účinnej starostlivosti a ochrany životného prostredia uložením nasledovných opatrení ako podmienok územného rozhodnutia podľa §10 ods.1 písm. e stavebnej vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorými sa zabezpečuje verejný záujem starostlivosti a ochrany životného prostredia:

V urbanizovanom prostredí realizovať sadové úpravy a výsadbu stromov v súlade s technickými normami STN EN radu 83 7000 o ochrane životného prostredia. Treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe a najnovšími poznatkami tak, aby dreviny v urbanizovanom prostredí mali dostatok priestoru pre koreňový systém a ich založenie bolo zrealizované tak, aby sa zabezpečila ich dlhodobá prosperita

(<https://www.sizp.sk/files/priroda/dreviny/stn%2083%207010.pdf>,

https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf,

https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf).

Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom:

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciú a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových lániek.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti

žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

•Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>

•Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoloňavách konaniach pričom v tejto oblasti predseda ZDS študuje právo a súčasne vykonáva aplikovaný výskum

(<https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89>).

ZDS sa snaží, aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelené transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afiliácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom a zodpovednosťou každého a všetkých. “

Špeciálny stavebný úrad podané vyjadrenie preskúmal a dospel k záveru, že spoločnosť Združenie domových samospráv, so sídlom Rovniakova 14, 851 02 Bratislava nie je oprávnená na podávanie námietok a pripomienok v konaní o povolení stavby „Úprava komunikácií a súvisiacej infraštruktúry – Nový Istropolis“ z dôvodu, že v predmetnom konaní nemá postavenie účastníka konania v zmysle § 59 pôvodného stavebného zákona, nakoľko stavba „Úprava komunikácií a súvisiacej infraštruktúry – Nový Istropolis“ v rozsahu vyššie uvedených stavebných objektov nebola predmetom posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zároveň nie je účastníkom stavebného konania ani v zmysle ostatných bodov § 59 ods. 1 pôvodného stavebného zákona.

Podľa § 59 ods. 1 pôvodného stavebného zákona: „Účastníkmi stavebného konania sú:

a) stavebník,

b) osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,

c) ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu,^{1g)}

d) stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba,

e) projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby. “

/1g) § 24 až 27 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Špeciálny stavebný úrad uvádza, že na uvedenej stavbe sú implementované opatrenia smerujúce k zmierneniu prejavov klimatických zmien.

Špeciálny stavebný úrad v konaní preskúmal najmä, či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Určenými podmienkami špeciálny stavebný úrad zabezpečil najmä ochranu verejných

záujmov spoločnosti, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne ich predpisov, plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách podľa § 140b pôvodného stavebného zákona predovšetkým na vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie.

Stavebníci podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 pôvodného stavebného zákona preukázali v konaní k dotknutým pozemkom a stavbám vlastnícke právo a „iné právo“, ktoré ich oprávňuje zriadiť na nich navrhovanú stavbu a vykonávať zmeny dokončenej stavby.

V konaní sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, ich podmienky boli zahrnuté do rozhodnutia. Špeciálny stavebný úrad v rozhodnutí neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a nemajú všeobecnú platnosť. V konaní sa tiež vyjadrili:

- Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, záväzné stanovisko č. 23839/2025/SŽDD/65205 zo dňa 29.07.2025;
- Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, stanovisko č. KRHZ-BA-OPP-2024/000861-002 zo dňa 03.10.2024;
- Dopravný úrad, stanovisko č. 28586/2024/ROP-002/67158 zo dňa 17.10.2024;
- Slovenský zväz telesne postihnutých, vyjadrenie č. 466/2024 zo dňa 08.10.2024;
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 215/SK/2024/Ko zo dňa 18.11.2024;
- Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava č. 19612/2024/SM/SSTT-2 zo dňa 13.11.2024;
- VNET, vyjadrenie zo dňa 30.01.2025.

V uskutočnenom konaní Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s § 120 a podľa § 140b pôvodného stavebného zákona potvrdila splnenie podmienok územného rozhodnutia č. 40793/7159/2024/SU/TARK-34 zo dňa 29.10.2024, právoplatného dňa 10.12.2024 záväzným stanoviskom č. 18263/4712/2025/SU/TARK zo dňa 28.05.2025.

V uskutočnenom konaní Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej, v postavení dotknutého orgánu podľa § 140a pôvodného stavebného zákona, vydal záväzné stanovisko č. 7395/2025/ŠSMD/11238-2 zo dňa 27.03.2025 podľa § 140b pôvodného stavebného zákona, v zmysle ktorého súhlasí, aby špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy, v stavebnom konaní vedenom pre súbor stavieb podľa § 65 ods. 2 pôvodného stavebného zákona, povolil stavebné objekty, ktoré sú súčasťou stavby mestskej dráhy.

V uskutočnenom konaní Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, v postavení dotknutého orgánu podľa § 140a pôvodného stavebného zákona, vydal záväzné stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2025/420030 zo dňa 15.04.2025 podľa § 140b pôvodného stavebného zákona, v zmysle ktorého súhlasí, aby špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy, v stavebnom konaní vedenom pre súbor stavieb podľa § 65 ods. 2 pôvodného stavebného zákona, povolil stavebné objekty, ktoré sú súčasťou cesty II. triedy II/572 ulica Šancová.

V uskutočnenom konaní Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 pôvodného stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona

č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „stavebný úrad“), v postavení dotknutého orgánu podľa § 140a pôvodného stavebného zákona, vydala záväzné stanovisko č. 16325/4710/2025/SU/TARK zo dňa 13.05.2025 podľa § 140b pôvodného stavebného zákona, v zmysle ktorého súhlasí, aby špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy, v stavebnom konaní vedenom pre súbor stavieb podľa § 65 ods. 2 pôvodného stavebného zákona, povolil stavebné objekty, na ktorých povolenie bol príslušný stavebný úrad.

V uskutočnenom konaní Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty III. a IV. triedy a účelové cesty, v postavení dotknutého orgánu podľa § 140a pôvodného stavebného zákona, vydala záväzné stanovisko č. 16090/4709/2025/SU/TARK zo dňa 13.05.2025 podľa § 140b pôvodného stavebného zákona, v zmysle ktorého súhlasí, aby špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy, v stavebnom konaní vedenom pre súbor stavieb podľa § 65 ods. 2 pôvodného stavebného zákona, povolil stavebné objekty, ktoré sú súčasťou miestnych ciest III. a IV. triedy a účelových ciest.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podrobne a v celom rozsahu žiadosť na začatie konania spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil ju v následných logických súvislostiach s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní a stavebným zákonom, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, zabezpečil procesné práva účastníkov konania a na základe skutkového stavu konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti rozhodnutiu má právo podať odvolanie účastník konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Účastník konania môže odvolanie vziať späť, kým sa o ňom nerozhodlo. Ak účastník konania vezme odvolanie späť, nemôže sa znova odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto a na internetovej stránke Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za Mgr. Michal Daniel
zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Príloha pre stavebníka: 1 x projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní

Doručuje sa:**A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 pôvodného stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 (stavebník), Trnavské mýto, a.s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461 (stavebník) v z. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
- Ing. arch. Tomáš Auxt, PANTOGRAPH s.r.o., Strážnická 2, 811 08 Bratislava, autorizovaný architekt reg. č. AA2028 (generálny projektant)
- Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
- Istropolis O2, s.r.o., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 55 102 085
- Istropolis O1, s.r.o., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 55 102 018
- nehnuteľnosť súp. č. 52, kat. územie Nové Mesto v Bratislave, zapísaná na LV 2946, Kukučínova ulica vchod č. 2 a 4, Škultétyho ulica vchod č. 10 až č. 18
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
- katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave – pozemky reg. C-KN parc. č. 11436/2, 11436/3, 11436/11, 11436/18, 11436/19, 11436/7, 11436/16, 11436/10, 11436/42, 11436/44, 11436/39, 11436/40, 11436/41, 11436/43, 11436/46, 21986/4, 21283/175, 21311/4, 21283/2, 21968/2, 10403/21, 11246, 11436/5, 21994, 11400/1, 11434/1, 11434/2, 11436/5, 21914, 21986/5 a pozemky reg. E-KN parc. č. 21315, 21283/110, 11430, 11436/1, 11436/2, 11436/3, 11435, 21914, 11403/2, 11428, 11402, 11432, 21994, 10422
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - Trnavské mýto, a.s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461
 - Slovenská republika v správe Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
 - Istropolis O2, s.r.o., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 55 102 085
 - Istropolis O1, s.r.o., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 55 102 018
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - SSaÚC
 - OUIČ
 - OSI
 - ODP
2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
 - referát životného prostredia
 - stavebný úrad
3. Okresný úrad Bratislava,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
 - referát odpadového hospodárstva
 - ochrana prírody a krajiny

- štátna vodná správa
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií
- 4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
- 5. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572
- 6. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30 416 094
- 7. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866
- 8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
- 9. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 866
- 10. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
- 11. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
- 12. Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
- 13. Bratislavský samosprávny kraj, Úrad BSK, Odbor dopravy, Sabinovská č. 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606
- 14. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
- 15. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 841 04 Bratislava
- 16. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
- 17. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, IČO: 42 355 826
- 18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 19. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
- 20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 21. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 22. Prvá ružinovská spoločnosť, a.s., Jarošova 1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 768 266
- 23. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047
- 24. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 211 541
- 25. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 54 302 102
- 26. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239
- 27. Orange SLOVENSKO a.s./MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 769/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
- 28. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava, IČO: 35 845 007
- 29. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967
- 30. Veolia Energia Slovensko, a.s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257
- 31. Sitel s.r.o., Kopčianska 2489/18, 851 04 Bratislava, IČO: 31 668 305
- 32. Türk Telekom International SK, s.r.o., V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 35 805 544
- 33. SWAN, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202
- 34. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946
- 35. ELTODO SK a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 46 924 388
- 36. SLOVANET a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO: 35 954 612
- 37. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava, IČO: 31 335 161
- 38. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 35 785 217
- 39. SLOVNAFT a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 02 Bratislava, IČO: 31 322 832
- 40. TRANSPETROL a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava, IČO: 31 341 977
- 41. GTS Slovakia s.r.o., Čáčovská cesta 5227/184, 905 01 Senica, IČO: 55 804 519
- 42. Towercom a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, IČO: 36 364 568
- 43. Istrochem Reality a.s., Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava, IČO: 35 797 525

44. VTR komunikačné systémy, spol. s.r.o., Zelinárska 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 686 731
45. Marlink s.r.o., Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, IČO: 31 373 500
46. Generálny investor Bratislavy, Záporožská 1165/5, 852 92 Bratislava, IČO: 00 698 393
47. ISPER s.r.o., Topoľčianska 18, 851 05 Bratislava, IČO: 35 953 888
48. O2 Slovakia s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava, IČO: 47 259 116
49. Slovenská energetika a.s., Bytčianska 371/121, 010 03 Žilina, IČO: 46 768 548
50. ENGIE Services a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 966 286
51. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 810 08 Bratislava, IČO: 42 156 424
52. ACS, spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 (stavebník), Trnavské mýto, a.s., Mlynské nivy 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 283 461 (stavebník) v z. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
- Ing. arch. Tomáš Auxt, autorizovaný architekt reg. č. AA2028, PANTOGRAPH s.r.o., Strážnická 2, 811 08 Bratislava (generálny projektant)

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

- Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: