

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
- / -

Naše číslo
23539/2774/2025/SU/BANH -ozn.

Vybavuje / ☎ / @
Ing. Bandžáková / 612
helen.bandzakova@banm.sk

Bratislava
16.07.2025

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 27.01.2025 s posledným doplnením 10.02.2025 podal stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v zastúpení IGREX, s.r.o., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 43 881 785 (ďalej len „stavebník“) žiadosť o stavebné povolenie na stavbu **„Distribučné rozvody VN a NN – Matúškova ulica Bratislava, časť SO 02 Distribučné rozvody NN“** na ulici Matúškova, Pod strážami a Na pažiti, pozemkoch registra „C“- KN parc. č. 6506/146, 6506/120, 6506/90, 6506/133 a 6506/1 12194/25 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave (ďalej len „stavba“).

K žiadosti stavebník priložil projektovú dokumentáciu, ktorú vypracoval v 10/2023 autorizovaný stavebný inžinier Ing. František Benko, CSc., reg. č. 3014*A*5-3. Predmetom dokumentácie je stavebný objekt SO 06 Prípojka NN pre Bytový dom Pod strážami. Pre navrhovaný objekt bytového domu Pod strážami bude zo skrine PRIS5 realizovaná prípojka – kábel 1x NAYY-J 4x150mm² a bude zaústená do navrhovaného elektromerového rozvádzača RE. V rozvádzači sa uskutoční meranie spotreby elektrickej energie pre 28 odberateľov jednotlivých bytov, jedného obchodného priestoru a spoločnej spotreby bytového domu. Elektromerový rozvádzač RE bytového domu bude umiestnený v osobitnej miestnosti na prízemí so samostatným prístupom z vonkajšieho priestoru. Dĺžka navrhovanej NN prípojky pre bytový dom bude cca 22 m.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, s poukazom na ust. § 84 ods.4 písm. b) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“), v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Súčasne oznamuje, že upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že s povolením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 5

stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nazrieť do podkladov rozhodnutia a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto počas úradných hodín v pondelok a v stredu. V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Príloha:

Situácia umiestnenia siete na podklade katastrálnej mapy

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (stavebník),
na adresu splnomocneného zástupcu IGREX, s.r.o., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 43 881 785,
2. Ing. Peter Kostelníček, CSc., L.Dérera 15, 831 01 Bratislava,
3. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481,
4. Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave, Matúškova 21, 831 16 Bratislava, IČO: 00 156 582,
5. Matúškova Residence, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 25, 811 02 Bratislava, IČO: 52 211 769,
6. Ing. František Benko, CSc., Laskomerského ul. č.2, 831 03 Bratislava (projektant),
7. Vlastníkom a spoluvlastníkom susedných pozemkov, stavieb na nich a susedných stavieb pozdĺž vyššie uvedených parciel v k. ú. Vinohrady,

Doručí sa jednotlivito: (bez účinkov na doručenie)

Dotknutým orgánom a organizáciám:

8. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
 - Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska:
 - ochrany prírody a krajiny
 - odpadového hospodárstva

Na vedomie:

9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (stavebník),
na adresu splnomocneného zástupcu IGREX, s.r.o., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 43 881 785,

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

