



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Referát životného prostredia

R. č. 41717/7384/2024/RŽP/DARM

Bratislava 06. 11. 2024

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný správny orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s čl. 69 ods. 2 písm. a), c) a g) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na základe žiadosti mestskej časti Bratislava - Rača, so sídlom Kubačova č. 21, 831 06 Bratislava (IČO : 00304557), podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 47 ods. 3 zákona, vydáva

s ú h l a s

žiadateľovi na výrub **15 ks stromov a 13 ks krovitých porastov** rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 513/20, 513/149 a 513/150 v k. ú. Rača (Žarnovická ulica v Bratislave) v celkovej spoločenskej hodnote **17371,07 €**:

Por.č.	Slovenský / Latinský názov druhu dreviny	Obvod kmeňa v cm; Rozloha v m ² / výška v m	Spoločenská hodnota (€)	Prirážkové indexy			Spoločenská hodnota upravená (€)
				1	2	3	
1	borovica lesná / <i>Pinus sylvestris</i>	102	1520,00	1	0,8	1,3	1580,80
2	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	75	1106,00	1,1	0,8	1,3	1265,26
3	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	27	322,00	1,1	0,8	1,3	368,37
4	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	62	967,00	1,1	0,8	1,3	1106,25
5	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	62	967,00	1,1	0,8	1,3	1106,25
6	borovica lesná / <i>Pinus sylvestris</i>	64	967,00	1	0,8	1,3	1005,68
7	lipa malolistá / <i>Tilia cordata</i>	86	921,00	1,1	0,8	1,3	1053,62
8	borovica lesná / <i>Pinus sylvestris</i>	70	967,00	1	0,8	1,3	1005,68
9	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	92	1382,00	1,1	0,8	1,3	1581,01
10	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	78	1106,00	1,1	0,8	1,3	1265,26
11	breza previsnutá / <i>Betula pendula</i>	59	599,00	0,9	0,8	1,3	560,66
12	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	81	1244,00	1,1	0,8	1,3	1423,14
13	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	81	1244,00	1,1	0,8	1,3	1423,14
14	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	103	1520,00	1,1	0,8	1,3	1738,88
15	borovica čierna / <i>Pinus nigra</i>	40	461,00	1,1	0,4	1,3	263,69

Por.č.	Slovenský / Latinský názov druhu dreviny	Obvod kmeňa v cm; Rozloha v m ² / výška v m	Spoločenská hodnota (€)	Prirážkové indexy			Spoločenská hodnota upravená (€)
				1	2	3	
K1	budleja dávidova / <i>Buddleja davidii</i>	4 / < 2	138,00	0,9	0,8	1,3	129,17
K2	drieň sp. / <i>Cornus sp.</i>	1 / < 2	12,00	0,9	0,8	1,3	11,23
K3	budleja dávidova / <i>Buddleja davidii</i>	1 / 1	12,00	0,9	0,8	1,3	11,23
K4	budleja dávidova / <i>Buddleja davidii</i>	1 / 1	12,00	0,9	0,8	1,3	11,23
K5	budleja dávidova / <i>Buddleja davidii</i>	1 / 1	12,00	0,9	0,8	1,3	11,23
K6	budleja dávidova / <i>Buddleja davidii</i>	1 / 1	12,00	0,9	0,8	1,3	11,23
K7	drieň sp. / <i>Cornus sp.</i>	0,5 / < 0,5	12,00	0,9	0,8	1,3	11,23
K8	budleja dávidova / <i>Buddleja davidii</i>	4 / 2	138,00	0,9	0,8	1,3	129,17
K9	figovník obyčajný / <i>Ficus carica</i>	0,5 / < 0,5	12,00	0,9	1	1,3	14,04
K10	zlatovka sp. / <i>Forsythia sp.</i>	2 / < 2	138,00	0,9	0,8	1,3	129,17
K11	zlatovka sp. / <i>Forsythia sp.</i>	2 / < 2	138,00	0,9	0,8	1,3	129,17
K12	figovník obyčajný / <i>Ficus carica</i>	0,5 / 1	12,00	0,9	1	1,3	14,04
K13	ríbezľa červená / <i>Ribes rubrum</i>	0,5 / < 0,5	12,00	0,9	0,8	1,3	11,23
Celková spoločenská hodnota drevín							17 371,07 €

Spoločenská hodnota drevín v zmysle zákona bola vypočítaná podľa vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon.

Použité prirážkové indexy:

- * 1 prirážkový index f) 0,9 - ak ide o krátkoveké dreviny,
- prirážkový index g) 1,1 - ak ide o dlhoveké dreviny,
- 2 prirážkový index a) 0-0,4 - ak je drevina odumretá,
- prirážkový index b) 0,4 - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60% (ťažké poškodenie),
- prirážkový index d) 0,6 - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26 - 60% (stredné poškodenie),
- prirážkový index e) 0,8 - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11 - 25% (slabé poškodenie),
- 3 prirážkový index h) 1,3 - drevina rastie v stromoradiach, v brehových porastoch, vo vetrolamoch, v parkoch, v botanických záhradách, v arborétach, v zoologických záhradách, v okolí priemyselných, poľnohospodárskych alebo iných hospodárskych objektov, v okolí sociálnych alebo zdravotníckych zariadení, v cintorínoch alebo je súčasťou verejnej zelene.

V prípade, že sa hodnota indexu rovná 1, predmetný index nebol pre danú drevinu aplikovaný.

Platnosť rozhodnutia sa vydáva na dobu určitú do 01. 05. 2027.

I. podľa § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

Výrub drevín žiadateľ vykoná:

1) po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,

*Tento dokument bol podpísaný elektronicky
rozhodnutie_docx1_*

- 2) do doby platnosti tohto rozhodnutia,
- 3) po písomnom oznámení plánovaného výrubu, minimálne 7 dní pred jeho uskutočnením,
- 4) po nadobudnutí právoplatného stavebného povolenia na hlavnú stavbu s názvom „Kultúrne stredisko a knižnica Žarnovická“, táto podmienka sa neuplatní pri drevine č. 15 z dôvodu, že má zhoršený zdravotný stav a nevyhovujúcu prevádzkovú bezpečnosť,
- 5) v prednostne v mimovegetačnom období t. j. v termíne od 1. októbra do konca februára, v prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku alebo inom jednoznačnom preukázaní toho, že na drevine určenej na výrub nehniesdi chránený druh, a po jeho doručení na orgán ochrany prírody. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z ochrany,
- 6) po vyznačení výrubu dreviny farebne na kmeni a na koreňovom nábehu,
- 7) počas výrubu a stavebných prác zabezpečí žiadateľ ochranu zachovávaných ostatných drevín v dotknutom území rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 513/20, 513/149 a 513/150 v k. ú. Rača (Žarnovická ulica v Bratislave) v súlade s § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Vykonávateľ výrubu tiež zabezpečí odpratanie drevných zvyškov po výrube, bez vytvárania akejkoľvek medzisklady na dotknutom pozemku.

II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť:

- 1) uskutočniť náhradnú výsadbu na svoje náklady ku dňu podania návrhu na začatie kolaudačného konania hlavnej stavby s názvom „Kultúrne stredisko a knižnica Žarnovická“, najneskôr však do termínu platnosti tohto rozhodnutia na pozemkoch registra C“ KN parc. č. 513/20, 513/149 a 513/150 v k. ú. Rača (Žarnovická ulica v Bratislave) podľa Sadových úprav vypracovaných Ing. Lenkou Gulačovou v októbri 2023 v rozsahu:
 - 8 ks druhu čerešňa yedonensis / *Prunus x yedonensis*, s minimálnym obvodom kmeňa 18 cm,
 - 5 ks druhu breza previsnutá / *Betula pendula*, s minimálnym obvodom kmeňa 16 cm,
 - 3 ks druhu brestovec západný / *Celtis occidentalis* s minimálnym s obvodom kmeňa 18 cm,
 - 5 ks druhu gledíčia trojtrňová 'Sunburst' / *Gleditsia triacanthos 'Sunburst'* s minimálnym výškou < 200 cm,
 - 6 ks druhu hammamel prostredný 'Diane' / *Hammamelis intermedia 'Diane'* s minimálnym výškou < 150 cm,
 - 5 ks druhu čerešňa vtáčia 'Plena' / *Prunus avium 'Plena'* s minimálnym výškou < 200 cm,
 - 170 m² druhu vtáci zob / *Ligustrum ovalium* s minimálnym výškou < 60 cm,
 - 16 m² druhu vavrínovec lekársky 'Otto Luyken' / *Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'* s minimálnym výškou < 60 cm,
 - 60 m² druhu mikrobióta krížolistá / *Mikrobita decussata* s minimálnym výškou < 30 cm,
 - 31 m² druhu skalník dammerov 'Skogholm' / *Cotoneaster dammeri 'Skogholm'* s minimálnym výškou < 30 cm,
 - 31 m² druhu korunkovec klavý 'Crispa' / *Stephanandria incisa 'Crispa'* s minimálnym výškou < 30 cm,
- 2) rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov drevín od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí v zmysle platných osobitných predpisov,
- 3) doručiť na konajúci orgán ochrany prírody oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby so situačným nákrešom do 30 dní po jej realizácii, čím preukáže splnenie podmienky vykonania uloženej náhradnej výsadby,
- 4) zabezpečiť trojročnú odbornú údržbu drevín odo dňa ich výsadby:
 - a) zabezpečením priaznivých podmienok pri výsadbe drevín vhodnou prípravou stanovišťa na výsadbu, vrátane odstránenia zvyškov predchádzajúcich drevín,
 - b) zabezpečením proti mechanickému poškodeniu, vrátane poškodenia ušliapaním a ujazdením,
 - c) zabezpečením stability stromu ukotvením aspoň troma kolmi s minimálnym priemerom 7 cm, s priečnym latovaním 3 krát v spodnej časti a 2 krát v hornej časti – pod nasadením koruny, a to po dobu minimálne troch rokov,
 - d) zabezpečením starostlivosti o podpery, uviazanie a ukotvenie,
 - e) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním a dostatočným zalievaním pôdy,
 - f) starostlivosťou o koreňovú misu s cieľom zabezpečiť priepustnosť pôdneho povrchu,
 - g) odborne realizovaným a cieľovým rezom dreviny,
 - h) odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a okolie,

- i) vykonávaním nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom,
 - j) včasným ošetrením prípadného poranenia dreviny,
- 5) použiť ako výsadbový materiál predpestované dreviny I. kategórie t. j. stromy svojím habitom zodpovedajúce danému taxónu, s rovným kmeňom bez akýchkoľvek poškodení, so zachovaným terminálnym vrcholom a súmernou korunou,
- 6) v prípade neujatia sa vysadených drevín bezodkladne zabezpečiť novú výsadbu za neujaté dreviny v zmysle tohto rozhodnutia,
- 7) zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by mohlo dôjsť k poškodeniu alebo ničeniu drevín v zmysle ustanovenia § 47 ods. 1 zákona,
- 8) realizácia výsadby drevín a ich ochrana bude zabezpečená v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Platnosť rozhodnutia je možné v prípade potreby predĺžiť za dodržania podmienok uvedených v ustanovení § 89 ods. 2 zákona na návrh účastníka konania podaním najneskôr v lehote 60 dní pred ukončením platnosti rozhodnutia. Uvedené podmienky vzhľadom na jazykový výklad tohto ustanovenia musia byť splnené kumulatívne.

V prípade, že žiadateľ vykoná výrub dreviny č. 15 a následne nebude realizovaný výrub ostatných drevín a nebude realizovaná náhradná výsadba podľa tohto rozhodnutia, žiadateľ požiada v lehote 60 dní pred ukončením platnosti rozhodnutia o zmenu rozhodnutia z dôvodu stanovenia náhradnej výsadby za predmetnú drevinu.

III. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá finančnú náhradu:

1) V spoločenskej hodnote drevín: 5 441,52 €

slovom : päťtisícštyristoštyridsaťjeden eur a päťdesiatdva centov

2) Finančnú náhradu vo výške: 5 441,52 € uhradí žiadateľ v termíne najneskôr päť dní po zrealizovaní výrubu drevín, na ktorý bol vydaný tento súhlas

3) Žiadateľ zaplatí uvedenú finančnú hodnotu nasledovne:

- na účet mestskej časti Bratislava - Rača:

číslo účtu: **SK75 0200 0000 0000 0042 1032**

variabilný symbol: **22100444**

v sume: **3 536,99 €**

slovom: tritisícpäťstotridsaťšesť eur a deväťdesiatdeväť centov

- na účet hl. mesta SR Bratislavy: Slovenská sporiteľňa a.s.

číslo účtu: **SK83 0900 0000 0050 2741 2964**

variabilný symbol: **1622292200**

špecifický symbol: **5 – 7384 - 2024**

v sume: **1 904,53 €**

slovom: jedentisícdeväťstoštyri eur a päťdesiattri centov

3) Doklad o zaplatení zašle žiadateľ obratom na tunajší úrad.

Všeobecné ustanovenia:

- 1) osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté,
- 2) v prípade dôvodov uvedených v § 89 zákona môže orgán ochrany prírody súhlas z vlastného podnetu zrušiť alebo zmeniť,
- 3) nesplnenie povinnosti, uloženej orgánom ochrany prírody v súhlase na výrub dreviny, je možné sankcionovať v zmysle § 90 zákona.

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 27. 12. 2024