



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
20.03.2023, 25.05.2023,
28.08.2023, 21.12.2023,
25.03.2024, 12.06.2024,
23.07.2024

Naše číslo
15253/196/2024/SU-LU

Vybavuje/
Ing. Lúčanová/49112491

Bratislava
29.07.2024

Oznámenie o začatí stavebného konania

Mestská časť Bratislava-Rača prijala dňa 20.03.2023 s doplnením v dňoch 25.05.2023, 28.08.2023, 21.12.2023, 25.03.2024, 12.06.2024 a 23.07.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: **„BA - OKI - Rača, Pekná cesta VNK, TS, NNK“**

objektová skladba: SO 01 VN rozvody
SO 02 NN rozvody
PS 01 Transformačná stanica

navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vl. č. 15605/T, IČO: 36 267 031 v zastúpení PATÁK, s.r.o., so sídlom V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 15605/T, IČO: 36 267 031 na základe plnomocenstva zo dňa 14.06.2024

miesto: pozemky registra „C“ parcelné číslo 17370/3, 17369/3, 22266/4, 22266/5, , 19179/2, 19059/53, 19179/6, 19179/57, 19179/58, 22269/2, 19142/38, 9379, 19179/7, 9283, 19059/29, pozemky registra „E“ parcelné číslo 2-17370/1, 2-17369/1, 2-17369/2, 2-22272/2, 2-22270/703, 2-22269, 19140/101, 2-19057 katastrálne územie Rača, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na listoch vlastníctva č.1165, 3670, 10103, 13718, 3670, 12276, 7003, 1628, 8223, 11769, 11101,11808, ,11805

pozemky registra „C“ parcelné číslo 22272/1, 19022/3, 19184/7, 19184/6, 19177/1, 19179/1, pozemky registra „E“ parcelné číslo 22272, 19184/201, 19184/2, katastrálne územie Nové Mesto, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na listoch vlastníctva číslo 3495, 3673, 1, 842, 3610, 6747

druh stavby líniová stavba

Telefón
00421/2/49112491

Bankové spojenie
SK75 0200 00000000 0042 1032

IČO
00304557

Internet
www.raca.sk

E-mail
veronika.lucanova@raca.sk

účel vybudovanie VN káblovej prípojky pre novú transformačnú stanicu, napojenie existujúcich NN rozvodov a vybudovanie transformačnej stanice

Na stavbu vydala Mestská časť Bratislava-Rača územné rozhodnutie č. 19088/2266/2021/SU-LU zo dňa 06.12.2021, právoplatné dňa 12.01.2022.

Popis stavby:

SO 01 – VN rozvody

Predmetom stavebného objektu je vybudovanie novej VN káblovej prípojky (slučky) pre novú transformačnú stanicu. VN prípojka bude začínať v mieste rozrezania existujúceho VN kábla a naspojovania na dva navrhované VN káble, ktoré sa zaústia do navrhovanej TS. Trasa VN prípojky je situovaná prevažne v chodníku. Navrhovaná VN prípojka bude križovať aj miestnu komunikáciu. Križovanie bude riešené riadeným pretlakom. V trafostanici bude VN prípojka ukončená koncovkou pripojenou do zapuzdreného VN rozvádzača, ktorý je súčasťou trafostanice.

Križovanie potoka Krivé jarky

Trasa navrhovaných VN káblov križuje aj potok Krivé jarky v blízkosti mosta. Križovanie je riešené vytvorením premostenia na výtokovej strane mosta, mimo mostného telesa. Navrhované premostenie bude tvorené priehradovou konštrukciou osadenou na betónových pätkách (základových konštrukciách).

SO 02 – NN rozvody

Predmetom stavebného objektu je napojenie existujúcich NN rozvodov v lokalite. Z navrhovanej trafostanice budú vyvedené 4 NN vývody:

1 x NN kábel smer spojka na existujúci NN kábel do PRIS 3

1 x NN kábel smer navrh. 1 - SR

2 x NN kábel smer navrh. 2 – SR

PS 01 – Transformačná stanica

Predmetom prevádzkového súboru je vybudovanie novej kioskovej transformačnej stanice HARAMIA typ EH6 pre možnosť osadenia transformátora do 630 kVA. V trafostanici bude osadený transformátor o výkone 400 kVA.

Mestská časť Bratislava-Rača ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 7a ods. (2) písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 2 písm. e) a § 4 ods. (4) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky, podľa § 61 ods. (1) stavebného zákona v súčinnosti s § 18 ods. (3) č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e verejnou vyhláškou

***začatie stavebného konania vyššie uvedenej stavby
všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.***

Vzhľadom na skutočnosť, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, stavebný úrad v súčinnosti s § 61 ods. (2) stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania si môžu námietky uplatniť v lehote **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia o začatí konania. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. (3) stavebného zákona neprihliadne. **Podľa § 61 ods. (1) stavebného zákona na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní sa neprihliada.**

Podľa § 61 ods. (6) stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade na Alstrovej ulici 249 v Bratislave v úradných hodinách.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Vzhľadom na povahu veci v súlade s § 49 ods. (2) správneho poriadku, stavebný úrad rozhodne vo veci do 60 dní.

Mgr. Michal Drotován
starosta

Príloha: situácia

Doručí sa verejnou vyhláškou:

➤ **účastníkom konania**

- vlastníkom pozemkov registra „C“ parcelné čísla 17370/3, 17369/3, 22266/4, 22266/5, 19179/2, 19059/53, 19179/6, 19179/57, 19179/58, 22269/2, 19142/38, 9379, 19179/7, 9283, 19059/29 v katastrálnom území Rača, pozemkov registra „E“ parcelné čísla 2-17370/1, 2-17369/1, 2-17369/2, 2-22272/2, 2-22270/703, 2-22269, 19140/101, 2-19057, katastrálne územie Rača
- vlastníkom pozemkov registra „C“ parcelné čísla 22272/1, 19022/3, 17184/7, 19184/6, 19177/1, 19179/1, katastrálne územie Nové mesto, pozemky registra „E“ parcelné čísla 22272, 19184/201, 19184/2, katastrálne územie Nové mesto
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica
- Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
- Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia v slovenskej republike, Pekná cesta 2458/17, 831 52 Bratislava
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava (projektant)

dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Magistrát Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Oddelenie správy komunikácií, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Magistrát Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Oddelenie osvetlenia, sietí a energetiky, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O. Box 192, 814 99 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava – Bratislava Nové mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
5. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod Martinská 49, 821 05 Bratislava
6. Mestská časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava, oddelenie životného prostredia a dopravy, referát dopravy
7. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odd. civilnej ochrany a krízového plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 02 Bratislava – odpadové hospodárstvo
10. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava – štátna vodná správa
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava – ochrana prírody a krajiny
12. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava – dočasný správca majetku
13. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
15. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
16. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
17. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
18. SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava
20. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
21. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
22. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, KRPZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
23. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
24. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, P.O. Box 26
25. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 28, 825 63 Bratislava
26. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
27. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

28. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
29. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
30. Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
31. Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 8, 829 05 Bratislava
32. UPC Broadbad Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
33. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
34. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

Na vedomie:

35. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava *v zastúpení PATÁK, s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica*
36. Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
37. Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia v slovenskej republike, Pekná cesta 2458/17, 831 52 Bratislava
38. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
39. Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava (projektant)

Ďalej sa doručuje:

40. **Mestskej časti Bratislava-Rača**, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35 so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Rača a so žiadosťou o zvesenie a doručenie verejnej vyhlášky
41. **Mestskej časti Bratislava-Rača**, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35 so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu **15 dní** na webovom sídle (na internetovej stránke) Mestskej časti Bratislava-Rača
42. **Mestskej časti Bratislava-Nové mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava** (so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli na dobu 15 dní a vrátenie vyhlášky s potvrdením o jej vyvesení)

Mestská časť Bratislava-Rača, stavebný úrad / spis – 2 x

Stavebný úrad doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. (4) stavebného zákona: Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách a stavbách s veľkým počtom účastníkov konania.

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Dňom doručenia verejnej vyhlášky je 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli.

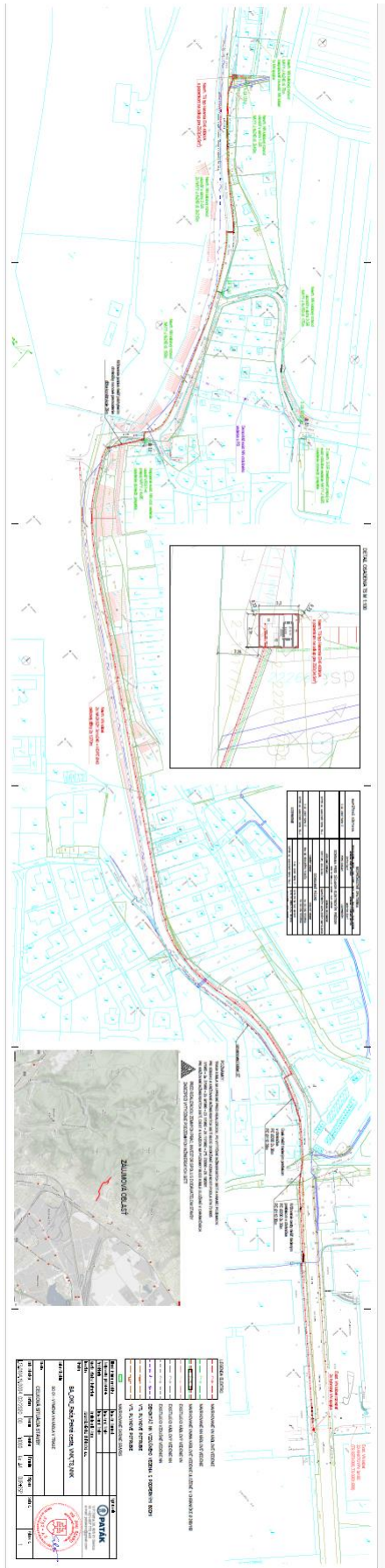
Potvrdenie o vyvesení a zvesení vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:



NO.	DESCRIPTION	DATE	BY	CHECKED
1	DESIGNED	15/05/2024
2	CHECKED	15/05/2024
3	APPROVED	15/05/2024



PROJECT TITLE		PROJECT NO.		DATE	
PROJECT LOCATION		PROJECT SCALE		PROJECT STATUS	
PROJECT OWNER		PROJECT DESIGNER		PROJECT CONTRACTOR	
PROJECT CONSULTANT		PROJECT APPROVER		PROJECT REVIEWER	

