

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
- / 05.10.2023

Naša značka  
30163/729/2024/SU/KUCA

Vybavuje - 📞 / @  
Ing. arch. Alexandra Kuchariková  
02/49 253 135  
alexandra.kucharikova@banm.sk

Bratislava  
23.07.2024

Vec

## Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 05.10.2023, s posledným doplnením dňa 17.06.2024, podal stavebník Ing. Tomáš Griglák, bytom Frankovská 13162/1B, 831 01 Bratislava, v zastúpení splnomocneným zástupcom Ing. Ivanom Borošom, bytom Sibírska 1618/50, 831 02 Bratislava (ďalej len „stavebník“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy stavby „**Rekonštrukcia bytu č. 101-B2 na 1. a 2. nadzemnom podlaží bytovom dome na ulici Frankovská**“ v nehnuteľnosti súp. č. 13162 na ulici Frankovská 1B na parcele registra „C“ parc. č. 4855 v katastrálnom území Vinohrady, v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „stavba“).

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa na ne nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. Pre nahliadnutie do spisového materiálu je potrebné vopred kontaktovať zodpovedného referenta stavebného úradu v čase úradných hodín stavebného úradu, s ktorým si dohodnete

Telefón  
+421 249 253 512

E-mail  
podatelna@banm.sk

Internet  
www.banm.sk

IČO  
00 603 317

termín nahliadania do spisu. Kontaktné údaje na referenta nájdete v úvode tohto listu. Termín nahliadania je možné zarezervovať aj cez rezervačný systém stavebného úradu na stránke <https://www.banm.sk/>.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:**

1. Ing. Tomáš Griglák, Frankovská 13162/1B, 831 01 Bratislava
2. Ing. Renáta Balková, Frankovská 13162/1, 831 01 Bratislava
3. Ing. Štefan Balko, Frankovská 13162/1, 831 01 Bratislava
4. Mgr. Miroslav Beleš, Bartókova 7595/2C, 811 02 Bratislava
5. Enteg s.r.o., Sumbalova 1A, 841 04 Bratislava, IČO: 45 485 640
6. Ing. Peter Mosný, Frankovská 13162/1, 831 01 Bratislava
7. Petra Herdová, Frankovská 13162/1, 831 01 Bratislava
8. Dávid Švec, Tabaková 2959/2, 811 07 Bratislava
9. Ing. Alexander Kšiňan, Laučenkova 3299/3, 811 04 Bratislava
10. Ing. Ján Kresan, Frankovská 13162/1, 831 01 Bratislava
11. Mária Holzerová, Okoličné 318, 031 04 Liptovský Mikuláš
12. Mgr. Lenka Dembická, Frankovská 13162/1A, 831 01 Bratislava
13. Sylvia Scheerová, Skalná 7622/11, 811 01 Bratislava
14. Mgr. Roman Heinrich, Skautská 12, 949 01 Nitra
15. Talal Sheikh Torab, Ružinovská 5865/7, 821 02 Bratislava
16. Linda Ajam Oghli, Ružinovská 5865/7, 821 02 Bratislava
17. Ing. Vladimír Khandl, Majerníkova 5, 841 05 Bratislava
18. Jana Khandlová, Majerníkova 5, 841 05 Bratislava
19. Artem Afanasev, Tupého 13161/51F, 831 01 Bratislava
20. Roman Drozda, Hálkova 714/28, 831 03 Bratislava
21. Viktória Kresanová, Frankovská 13162/1A, 831 01 Bratislava
22. Ing. Dušan Jakubec, Haburská 86/19, 821 01 Bratislava
23. Ing. Gabriela Jakubcová, Haburská 19, 821 01 Bratislava
24. REGASTAV alfa s. r. o. (predtým RGS - Trade s.r.o.), Považské Podhradie 440, 017 04 Považská Bystrica, IČO: 31 615 279
25. Tomáš Krídl, Gajova 5, 811 09 Bratislava
26. Daniela Daubnerová, Ľubovníková 6794/6, 841 07 Bratislava
27. Quick´n´Smart Solutions s.r.o., Pod Strážnou 15296/34, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46 749 900
28. Michal Hulena, Prievozská 1312/33, 821 09 Bratislava
29. Monika Hulenová, Na pažiti 13600/17, 831 03 Bratislava
30. Mgr. Lýdia Bratinková, Benediktiho 3054/3, 811 05 Bratislava
31. Tomáš Šiffanovič, Malokrasňanská 10195/6, 831 54 Bratislava
32. Ing. Attila Nagy, Frankovská 13162/1C, 831 01 Bratislava

33. Ing. Dominik Petro, Lúčna 17, 093 01 Vranov nad Topľou
34. Mgr. Ján Marônek, Poriadie 284, 906 22 Poriadie
35. Wim Soete, Nieuwpoortsesteenweg 620, 84 00 Ostend, Belgicko
36. Zuzana Soete Hronová, Znievska 3078/22, 851 06 Bratislava
37. Ing. Miroslav Javiľak, Frankovská 13162/1C, 831 01 Bratislava
38. Mgr. Valentína Javiľak, Frankovská 13162/1C, 831 01 Bratislava
39. TWIINS, s.r.o., Frankovská 13162/1C, 831 01 Bratislava, IČO: 44 951 477
40. Mgr. Lucia Baňasová, Kolónia Hviezda 49, 036 01 Martin
41. Daniel Živica, Svidnícka 13, 821 03 Bratislava
42. Ing. Pavol Cagáň, Ondrejovova 9, 821 03 Bratislava
43. Ing. Eva Hrapková, Štefánikova 23, 811 05 Bratislava
44. Ing. Zuzana Klačková, Húščavova 1, 841 01 Bratislava
45. PaedDr. Daniel Klačko, Húščavova 1, 841 01 Bratislava
46. Ing. Juraj Jošt, Cabanova 8, 841 02 Bratislava
47. Ing. Juraj Kováčik, Nábrežie armádneho generála Ludvíka Svobodu 4301/28, 811 02 Bratislava
48. Mgr. Michaela Kováčik Grendelová, Legionárska 15, 831 04 Bratislava
49. Mgr. Mária Karcolová, Zochova 1111/50, 026 01 Dolný Kubín
50. Ing. Andrea Košecová, Frankovská 13162/1D, 831 01 Bratislava
51. Roman Hanzel, Frankovská 13162/1D, 831 01 Bratislava
52. Mgr. Jana Kiššová, Frankovská 13162/1D, 831 01 Bratislava
53. Branislav Augustovič, Domky 254/5A, 900 28 Zálesie
54. Ing. Dagmar Labuzová, Robotnícka 3, 831 03 Bratislava
55. Ing. Vladimír Pčolinský, PhD., Frankovská 13162/1E, 831 01 Bratislava
56. doc. PaedDr. Adriana Pčolinská, PhD., Frankovská 13162/1E, 831 01 Bratislava
57. Michaela Trapezanlidis, Klemensova 5, 811 09 Bratislava
58. Maksym Inshakov, Frankovská 13162/1E, 831 01 Bratislava
59. Olena Inshakova, Frankovská 13162/1E, 831 01 Bratislava
60. Michal Teplica, Nevädzova 6B, 821 04 Bratislava
61. Ing. Peter Hollý, Tolstého 8, 951 93 Zlaté Moravce
62. Mgr. Ivana Ježíková, P.O.Hviesdoslava 819/35, 990 01 Veľký Krtíš
63. Vladimír Ivanov, AV de la Marina Baixa 4, 035 02 Benidorm, Španielsko
64. Mária Baľová, Dostojevského 4684/75, 058 01 Poprad
65. Juraj Payer, Frankovská 13162/1F, 831 01 Bratislava
66. Ján Jasenský, Legerského 1655/4, 831 02 Bratislava
67. Zuzana Jasenská, Legerského 1655/4, 831 02 Bratislava
68. Alexandra Karšayová, Hlboké 123, 906 31 Hlboké
69. Filip Majerník, Seberíniho 21, 821 03 Bratislava
70. Andrea Majerníková, Tománkova 2A, 841 04 Bratislava
71. Ing. Milada Izakovičová, Teplická 3, 831 02 Bratislava
72. Ľubomír Nemeč, Frankovská 13162/1F, 831 01 Bratislava
73. Mgr. Michal Hudoba, Frankovská 13162/1G, 831 01 Bratislava
74. Elčín Gasymov, Dvořákovo nábřežie 10C, 811 02 Bratislava
75. Juraj Gerženi, Frankovská 13162/1G, 831 01 Bratislava
76. Dária Sládečková, Tekovská 1714/24, 953 01 Zlaté Moravce
77. Jaromír Svoreň, Trehel'ovce 149, 985 31 Rapovce
78. Mária Svoreňová, Trehel'ovce 149, 985 31 Rapovce
79. Mária Kokindová, Boženy Němcovej 33/10, 040 01 Košice
80. Norbert Dubovský, Horná 166/45, 962 61 Babiná
81. Mária Dubovská, Horná 166/45, 962 61 Babiná

82. Mgr. Marek Dubovský, Horná 166/45, 962 61 Babiná
83. Ing. arch. Viera Mitasová, Ovrucká 12, 831 02 Bratislava
84. Darina Adamečková, Hálova 14, 850 01 Bratislava
85. Marcel Peško, Jelačičova 24, 821 08 Bratislava
86. Dana Pešková, Jelačičova 24, 821 08 Bratislava
87. TRADEX INT. s. r. o., Gunduličova 12, 811 05 Bratislava, IČO: 45 236 836
88. Kristína Cagaňová, Frankovská 13162/1C, 831 01 Bratislava
89. JUDr. Ľubomír Zlocha, Dedovec 1836/354, 017 01 Považská Bystrica
90. Mgr. Jana Zlochová, Dedovec 1874/352, 017 01 Považská Bystrica
91. Vladimír Katuščák, Sreznevského 1, 831 03 Bratislava
92. MUDr. Eva Macajová, Viničná 6, 900 27 Bernolákovo
93. d' atelier s. r. o. (predtým DA Development, s. r. o.), Frankovská 13162/1B, 831 01 Bratislava, IČO: 46 595 121
94. BE ACTIVE s. r. o., Frankovská 13162/1D, 831 01 Bratislava, IČO: 50 554 247
95. projektant: Ing. Ivan Boroš, Sibírska 1618/50, 831 02 Bratislava

**Na vedomie jednotlivo (bez účinku na doručenie):**

96. Ing. Tomáš Griglák, Frankovská 13162/1B, 831 01 Bratislava, v zastúpení Ing. Ivan Boroš, na adresu: Sibírska 1618/50, 831 02 Bratislava

**Doručí sa dotknutým orgánom:**

97. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava  
- odpadové hospodárstvo
98. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

**Doručí sa za účelom vyvesenia:**

99. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, Junácka 1, 832 91 Bratislava
100. BRATISLAVA PROPERTY SERVICES s. r. o., Svätovavrinecká 2A, 831 01 Bratislava, za účelom vyvesenia oznámenia vo vchodoch bytového domu na ul. Frankovská 1 a Frankovská 1A-F v Bratislave s upozornením, že dátum vyvesenia a zvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa § 26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ - Miestny úrad Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. Dňom doručenia je 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

(podpis, pečiatka)