

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

/20.06.2024

Naša značka

29121/7405/2024/SU/TARK

Vybavuje/☎/@

Ing. Targošová - 02/49 253 258
klaudia.targosova@banm.sk

Bratislava

11.07.2024

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 20.06.2024 podal stavebník Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Plzenská 1 a 3, 831 03 Bratislava, v zastúpení NOVBYT, s.r.o., so sídlom Háľková 11, 831 03 Bratislava, IČO: 31 369 332 (ďalej len „stavebník“), návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom „**Rekonštrukcia bytového domu Plzenská 1-3**“ so súp. č. 16, na pozemku registra „C“-KN parc. č. 11403, budova na liste vlastníctva č. 3244 vo vlastníctve stavebníkov, pozemok na liste vlastníctva č. 5567 vo vlastníctve Hlavného mesta SR, Bratislava, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave (ďalej len „stavba“).

Stavba bola povolená stavebným povolením č. 1670/2021/8869/2020/ÚKSP/HRAM-17 zo dňa 10. 02. 2021, právoplatnosť zo dňa 21. 04. 2021.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa 117 ods. (1) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa 80 ods. (1) stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 22.08.2024 (štvrtok) o 09:00 hod.

so stretnutím pozvaných pred hlavným vstupom do bytového domu na Plzenskej ulici 16/1 v Bratislave v k. ú. Nové Mesto.

Podľa 80 ods. (2) stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihľadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný pripraviť doklady podľa § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Plzenská 1,3, Bratislava, v zastúpení: NOVBYT S.R.O., Háľková 11, 831 03 Bratislava 3, IČO: 31 369 332
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 481

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

3. Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP- odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866,
4. Hasičský a záchraný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00 151 866.

Prizýva sa:

5. YARD PRO s.r.o., Lamačská cesta 69, 841 03 Bratislava, IČO: 51 088 746, *(Projektant)*

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát TU – so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť
2. NOVBYT S.R.O., Háľková 11, 831 03 Bratislava 3, IČO: 31 369 332 - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli BD a potvrdené vrátiť

Doručuje sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. (2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

(podpis, pečiatka)