

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Návrh zo dňa
/14.05.2024

Naša značka
22776/6748/2024/SU/STUJ

Vybavuje/📧/@
Ing. Jana Stupková// 02/49 253 364
jana.stupkova@banm.sk

Bratislava
10.06.2024

Vec

„**Stavebné úpravy vykonané v pivnici bytového domu na Sibírskej 29**“ nehnuteľnosť na pozemku reg. C-KN parc. č. 11872/2 v katastrálnom území Bratislava-Nové Mesto

- oznámenie o vykonaní štátneho stavebného dohľadu
-

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa § § 2e a 4 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

oznamuje

v zmysle § 98 a 99 stavebného zákona, že dňa

28.06.2024 (piatok) o 9.30 hod.

sa uskutoční štátny stavebný dohľad na stavbe: „**Stavebné úpravy vykonané v pivnici bytového domu na Sibírskej 29**“, súpisné č. 1600, nehnuteľnosť na pozemku reg. C-KN parc. č. 11872/2 v katastrálnom území Bratislava-Nové Mesto, za účelom zistenia, či

- a) sa stavba vykonáva podľa stavebného povolenia,
- b) sú splnené podmienky na uskutočňovanie stavby podľa § 44,
- c) sa na stavbe nachádza projekt stavby overený v stavebnom konaní a či sa vedie stavebný denník,
- d) sa pri uskutočňovaní stavby dodržiavajú podmienky stavebného povolenia, všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy vzťahujúce sa na stavebné práce a stavebné výrobky.

Podľa § 100 stavebného zákona stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu alebo odstraňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

Telefón
+421 249 253 512

E-mail
podatelna@banm.sk

Internet
www.banm.sk

IČO
00 603 317

Orgán ŠSD týmto žiada vlastníka stavby, aby za účelom vykonania dohľadu zabezpečil v čase výkonu dohľadu **sprístupnenie pozemku a stavby, ktorá je predmetom dohľadu, sám, alebo prostredníctvom ním poverenej osoby.**

Podľa § 105 ods.1 písm. c) stav. zákona, priestupku sa dopustí a pokutou do 331,94 € ten, kto nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Podľa § 106 ods.1 písm. c) stav. zákona, stavebný úrad uloží pokutu do 13 277,57 € právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá nezabezpečuje podmienky vykonávania štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Ak sa niekto z prizvaných nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto
v z. podľa poverenia č. 75/2024
zo dňa 07.02.2024
Ing. Gabriela Vašková
vedúca stavebného úradu

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Godár Vladimír, Sibírska 29, 831 02 Bratislava
2. Godárová Katarína, Sibírska 29, 831 02 Bratislava
3. proNETIX spol. s r.o., Lubľanská 165/1, 831 02 Bratislava, IČO: 31372406,
4. Hromada Štefan - HYDRO, Ing., Blumentálska 17, 811 07 Bratislava,
5. Petrášová Mária, Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
6. Hlaváčová Matonoková Lucia, Ing. arch., Sibírska 1600/29, 831 02 Bratislava,
7. Miezga Marián, Sadmelijská 5, 831 06 Bratislava,
8. Miezgová Sabina, Krížna 38, 811 07 Bratislava,
9. Klemanová Adriána, Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
10. Kleman Juraj, Tilgnerova 12, 841 04 Bratislava,
11. Štelzerová Alena, Ing., Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
12. Tréger Filip, JUDr., Martina Rázusa 1546/28A, 033 01 Liptovský Hrádok,
13. Štelzerová Alena Ing., Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
14. Svobodová Emília, Sibírska 1600/29, 831 02 Bratislava,

15. Svoboda Ľudovít, Dunajská Lužná 2570, 900 42 Dunajská Lužná,
16. Svoboda Ľubomír, Široká 10584/5, 831 07 Vajnory,
17. Svoboda Stanislav, Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
18. Kubeš Hubert, Ing., Sibírska 31, 831 02 Bratislava,
19. Kubešová Zuzana, Mgr., Sibírska 31, 831 02 Bratislava,
20. Lipnická Zuzana, Znievska 16, 851 06 Bratislava,
21. Vaščáková Lucia, Richnava 149, 053 51 Richnava,
22. Papp Ľadislav, Bc., Sibírska 1600/29, 831 02 Bratislava
23. Pappová Lucia, Mgr., Sibírska 1600/29, 831 02 Bratislava,
24. Kalocsay Martin, Ing., Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
25. Kalocsay Petra, JUDr., Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
26. Drlička Pavol, Pod Párovcami 108A, 921 01 Piešťany,
27. Brachna Dušan, Jozefa Cígera Hronského 1634/10, 831 02 Bratislava,
28. Floreánová Ida, Ing., Ľubľanská 8, 831 02 Bratislava,
29. Slávik Milan, Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
30. Sláviková Lýdia, Ing., Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
31. Gajdoš Matúš, Mgr., Potočná 10174/11H, 831 06 Bratislava,
32. Mlynarovič Vladimír, Ing., Sibírska 29, 831 02 Bratislava,
33. H&A spol. s r.o., - Ing. Anna Horárová 9, Námestie Biely kríž 5, 831 02 Bratislava, IČO: 44 513 054 (správca bytového domu Sibírska 29),
34. PAVJAN s.r.o., Justičná 7, 811 07 Bratislava (dodávateľ),
35. MVA ace s.r.o. - Ing. Arch. Martin Vaščák, Dr., Ukrajinská 8, 831 02 Bratislava, IČO: 45 665 001 (projektant)

Doručí sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na úradnej tabuli a potvrdené vrátiť
Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ – Miestny úrad Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.
2. H&A spol. s r.o., - Ing. Anna Horárová 9, Námestie Biely kríž 5, 831 02 Bratislava, IČO: 44 513 054 - správca bytového domu Sibírska 29 - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu Sibírska 29 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu. Dátum vyvesenia a zvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: