

R O Z H O D N U T I E

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného stavebného konania v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 66 stavebného zákona v súčinnosti s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška“)

p o v o ľ u j e s t a v b u

„Osadenie vstupnej brány na pozemku parc. č. 12100/189, Sliachska ulica Bratislava - Nové Mesto“ na ulici Sliachska na pozemku registra „C“-KN parcelné č. 12100/189 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave stavebníkovi Račianska - Reality, a.s., Račianska 1523/71, 831 02 Bratislava, IČO: 51 284 219.

Predmetom tohto rozhodnutia je osadenie vstupnej pletivovej brány do areálu v rámci ktorého je umiestnených cca 116 garáží. Celková šírka brány je cca 9,0 m a výška brány je 2,1 m.

I. Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval v 07/2023 autorizovaný architekt Ing. arch. Branislav Baník (*2514AA*). Projektová dokumentácia je overená stavebným úradom v stavebnom konaní a je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Lehota na dokončenie stavby je **24 mesiacov odo dňa začatia stavebných prác**. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺžení lehoty výstavby požiadať pred jej uplynutím.
4. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
6. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť denník o stavebných prácach.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
8. Stavba bude uskutočňovaná svojpomocne. Stavebný dozor bude vykonávať Ing. arch. Jirí Zlámal, Novackého 6, 841 04 Bratislava. Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté so stavebnými prácami.
9. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu na stavbe. V prípade, že sa na stavenisku vyskytnú závady ohrozujúce bezpečnosť a zdravie osôb, je stavebník povinný ohlásiť ich stavebnému úradu.

10. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
11. Skladovanie stavebného materiálu ako aj zariadenie staveniska počas realizácie stavby na verejných priestranstvách, t. j. uliciach, námestiach, chodníkoch a podobne nie je povolené. O povolenie na zaujatie verejného priestranstva je nutné požiadať vlastníka resp. správcu predmetného pozemku.
12. Stavebné povolenie stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
13. Stavebník môže požiadať stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia (v súlade s § 67 a § 69 stavebného zákona) na základe odôvodnenej žiadosti podanej v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím uvedenej lehoty tak, aby o žiadosti bolo možné právoplatne rozhodnúť pred uplynutím platnosti stavebného povolenia.
14. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - a) označenie stavby,
 - b) označenie stavebníka,
 - c) kto a kedy stavbu povolil,
 - d) termín ukončenia stavby,
 - e) meno zodpovedného vedúceho stavby.
15. Úprava staveniska:
 - a) stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska,
 - b) na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok,
 - c) stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám,
 - d) sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu,
 - e) vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť,
 - f) zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy,
 - g) obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
16. Stavebník je povinný:
 - a) uskutočňovať stavebné práce na pozemku výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah, bez využitia susedných pozemkov.
 - b) zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe, pri ich preprave,
 - c) maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie,
 - d) neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie,
 - e) počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
 - f) zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM₁₀ - prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe a verejných priestranstiev,
 - g) povolenie na zaujatie verejného priestranstva je nutné požiadať vlastníka resp. správcu predmetného pozemku,
 - h) mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej alebo účelovej cesty na prísun stavebných výrobkov, odvoz zemin a stavebného odpadu, ktorý sa musí čistiť,
 - i) umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavených mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku.
 - j) mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a VZN hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy, VZN MČ Bratislava-Nové Mesto o dodržiavaní čistoty a poriadku,

- k) pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy,
- l) pred začatím zemných prác vytýčiť a vyznačiť inžinierske siete v teréne,
- m) dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí, všetky platné normy STN a predpisy.

II. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

A. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava (ďalej len „ŽSR OR Trnava“), stanovisko č. 03659/2023/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 16.05.2023

1. Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
2. Prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať na pozemku ŽSR. Stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z.
3. Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa bude nachádzať v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si ktokoľvek v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočne úpravy z dôvodu jej negatívnych vplyvov dráhy na stavbu (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a pod.).
4. V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované investorovi.
5. Vyjadrenia odborných zložiek OR Trnava (Sekcia OZT Leopoldov a Sekcia EE Trnava) sú v prílohe. Naše káblové vedenia žiadame rešpektovať v zmysle vyjadrení ich správcov.
6. Investor si nebude nárokovat' úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
7. Požadujeme zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky.
8. Žiadne časti stavby a osvetlenie stavby nesmú ovplyvniť viditeľnosť návestidiel, traťových značiek a iných zariadení slúžiacich na prevádzkovanie dráhy.
9. Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súhrnné stanovisko ŽSR a teda nemožno ho použiť ako podklad pre potreby územného, stavebného či iného konania. Súhrnné stanovisko za ŽSR pre tieto účely vydáva Odbor expertízy GR ŽSR (0230), Klemensova 8, Bratislava. Zároveň stavebné povolenie je možné vydať až po súhlase Dráhového stavebného úradu MD SR.

B. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, stanovisko č. 35466/2023/O230-4 zo dňa 29.05.2023

1. Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 03659/2023/OR TT/SŽTS-5 zo dňa
2. 16.05.2023 a ich odborných zložiek,
3. Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky,
4. Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný,
5. Počas výstavby i po nej nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,
6. Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov Železničných zariadení. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,
7. V prípade, že v rámci pripravovanej modernizácie vyššie uvedených tratí, príde ku kolízii novobudovaných zariadení ŽSR s navrhovanou stavbou a nebude možné nájsť iné vyhovujúce riešenie, stavebník túto stavbu upraví na vlastné náklady tak, aby nebránila plánovaným rozvojovým zámerom ŽSR,
8. Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD a že železničná prevádzka je zdrojom nežiaducich emisií (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie...). Výstavby nachádzajúce sa v blízkosti dráhy, môžu byť spomenutými negatívnymi vplyvmi ohrozené. Pri výstavbe treba túto skutočnosť zväžiť a navrhnúť opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov na objekt a jeho súčasti. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor.

9. Dodržať ustanovenia zákona Č513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

C. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Odbor dráhový stavebný úrad (ďalej len „MD SR“), záväzné stanovisko č. 17217/2023/SŽDD/58093 zo dňa 26.06.2023

1. Stavba bude realizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej MD SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
4. Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
5. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
6. Stavebníci sú povinní dodržať podmienky určené v stanovisku ŽSR – GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 č. 35466/2023/O230-4 zo dňa 29. 05. 2023.
7. Vlastníci (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
8. Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
9. Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania.

Nedodržanie podmienok rozhodnutia je v zmysle § 106 ods. 2 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie dopustí tým, že mení stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže mu byť uložená pokuta v zmysle vyššie uvedeného paragrafu.

Nedodržanie podmienok rozhodnutia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie dopustí tým, že uskutočňuje stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže mu byť uložená pokuta v zmysle vyššie uvedeného paragrafu.

Stavebný úrad podľa § 81c písm. a) stavebného zákona upúšťa od kolaudácie.

Účastníci konania: Račianska - Reality, a.s.; Ing. arch. Branislav Baník; Ing. arch. Jiří Zlámal; Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava; Mestská časť Bratislava-Nové Mesto; právnické a fyzické osoby (známy a neznámy účastníkom konania), ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom registra „C“-KN s parcelným č. 12100/4 až 12100/119 v katastrálnom území Nové Mesto a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté:

Attila Kotrba; Elena Gajdošová; Erik Rozinaj; Iva Maccioni; Jozef Jágerský; Juraj Bárta; Ladislav Roskopf; Luca Maccioni; Marek Bilančík; Martin Masár; Michal Kútik; Michal Mitas; Milan Ilenčík; Pavol Kútik; Petra Izakovičová; Richard Nittnaus; Róbert Hnáta; Robert Vehner; Rudolf Kassay; Viliam Mandúch; Vladislav Váňa; Ing. Alojz Blecha CSc.; JUDr. Dagmar Hausleitnerová; PaedDr. Daniel Klačko; JUDr. Mgr. Hugo Hýbal; Ing. Janka Štepničková; Ing. Ján Blaško; MUDr. Ladislav Pavlovič; Ing. Lenka Jágerská, PhD.; Ing. Zuzana Klačková; REAL Development s.r.o.; RP Auto s.r.o.; Slovak Estate s.r.o.; Výskumný ústav zväračský.

V konaní v zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené námietky a pripomienky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 23.02.2023 s posledným doplnením podania dňa 21.11.2023 podal stavebník Račianska - Reality, a.s., Račianska 1523/71, 831 02 Bratislava, IČO: 51 284 219, v zastúpení K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766 (ďalej len „stavebník“) podanie vo veci žiadosť o stavebné povolenie „**Osadenie vstupnej brány na pozemku parc. č. 12100/189, Sliachska ulica Bratislava - Nové Mesto**“

na ulici Sliachska na pozemku registra „C“-KN parcelné. č. 12100/189 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave (ďalej len „stavba“). Stavebník preukázal právo k stavbe predložením listu vlastníctva č. 5330, katastrálne územie Nové Mesto. Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad predložené podanie posúdil a zistil, že podanie nie je úplné a neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, preto rozhodnutím č. 3918/2023/UKSP/MIKB-71 zo dňa 21.03.2023 prerušil konanie. Stavebník doplnil spisový materiál v zmysle výzvy dňa 21.11.2023.

Stavebný úrad predložené podanie posúdil a v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona oznámil listom č. 7122/1939/2024/SU/MIKB zo dňa 16.02.2024 dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie stavebného konania, pričom v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornené, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 21.03.2024. V stanovenej lehote do spisového materiálu nenahliadol žiaden účastník konania.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadala podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby.

V konaní sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, ktorých podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Ďalej sa v konaní vyjadrili:

- Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, vyjadrenie č. 14158/2023/SM/SSTT-2 zo dňa 11.05.2023
- Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, stanovisko č. 03670/2023/OR TT/SEE-2/203 zo dňa 11.05.2023
- Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, stanovisko č. 03699/2023/OR TT/SOZT-2 zo dňa 03.05.2023

Stavebný úrad ustálil okruh účastníkov konania, ktorých počet je 39 a dospel k záveru, že v konkrétnom prípade stavebného konania, ide o „stavbu s veľkým počtom účastníkov konania“, a preto sú všetky písomnosti vzťahujúce sa k predmetu veci doručované účastníkom konania verejnou vyhláškou. Verejnou vyhláškou sa vo všeobecnosti označuje forma verejného oznámenia určitého právneho úkonu (právneho aktu), z ktorého určitým osobám alebo bližšie neurčenému počtu adresátov vznikajú niektoré práva alebo povinnosti. V konaniach s veľkým počtom účastníkov by doručovanie do vlastných rúk bolo často technicky náročné, ekonomicky nákladné a konečný efekt by nemusel zodpovedať vynaloženému úsiliu, preto sa použije doručovanie formou verejnej vyhlášky. Právna úprava tohto procesného inštitútu bola zavedená do úpravy stavebného zákona v záujme efektívneho výkonu verejnej správy v stavebnom konaní. Aký počet účastníkov sa považuje za veľký v stavebnom konaní nie je zákonom určené, a preto je to na úvahe správneho orgánu.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti rozhodnutiu má právo podať odvolanie účastník konania v lehote **15 dní** odo dňa oznámenia (doručenia) tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Účastník konania môže odvolanie vziať späť, kým sa o ňom nerozhodlo. Ak účastník konania vezme odvolanie späť, nemôže sa znova odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 100 € bol uhradený dňa 20.04.2023 prevodným príkazom na účet Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Príloha:

Overenú dokumentáciu je možné osobne vyzdvihnúť do 60 dní od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia počas stránkových hodín a po dohode termínu prevzatia.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766:
 - Račianska - Reality, a.s., Račianska 1523/71, 831 02 Bratislava, IČO: 51 284 219 - stavebník
2. Ing. arch. Branislav Baník, Pri Kríži 12, 841 02 Bratislava - projektant
3. Ing. arch. Jirí Zlámal, Novackého 6, 841 04 Bratislava – stavebný dozor
4. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
5. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
6. Právnickým a fyzickým osobám (známym a neznámym účastníkom konania), ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom registra „C“-KN s parcelným č. 12100/4 až 12100/119 v katastrálnom území Nové Mesto a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté:
Attila Kotrba; Elena Gajdošová; Erik Rozinaj; Iva Maccioni; Jozef Jágerský; Juraj Bárta; Ladislav Roskopf; Luca Maccioni; Marek Bilančík; Martin Masár; Michal Kútik; Michal Mitas; Milan Ilenčík; Pavol Kútik; Petra Izakovičová; Richard Nittnaus; Róbert Hnáta; Robert Vehner; Rudolf Kassay; Viliam Mandúch; Vladislav Váňa; Ing. Alojz Blecha CSc.; JUDr. Dagmar Hausleitnerová; PaedDr. Daniel Klačko; JUDr. Mgr. Hugo Hýbal; Ing. Janka Štepničková; Ing. Ján Blaško; MUDr. Ladislav Pavlovič; Ing. Lenka Jágerská, PhD.; Ing. Zuzana Klačková; REAL Development s.r.o.; RP Auto s.r.o.; Slovak Estate s.r.o.; Výskumný ústav zvéračský.

Doručí sa jednotlivo dotknutým orgánom: (bez účinkov na doručenie)

7. Ministerstvo dopravy SR, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
8. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensová 8, 813 61 Bratislava
9. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 911 02 Trnava

Doručí sa na vedomie: (bez účinkov na doručenie)

10. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766:
 - Račianska - Reality, a.s., Račianska 1523/71, 831 02 Bratislava, IČO: 51 284 219 - stavebník

Doručí sa za účelom vyvesenia:

11. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na úradnej tabuli a potvrdené vrátiť,

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.