



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Stavebný úrad

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

/

Naša značka

1318/2023/8475/2022/
SU/VALM-ozn.

Vybavuje/☎/@

Ing. arch. Mária Valentová
02/492 53 150/maria.valentova@banm.sk

Bratislava

01.08.2023

Vec:

Oznámenie o začatí územného konania líniovej stavby.

Názov stavby: **FTTH BA KBV Kominárska Lofty**
Miesto stavby: Kominárska ul.
Účel stavby: líniová stavba – verejná elektronická komunikačná sieť
Katastrálne územie: Nové Mesto v Bratislave

Dňa 09.08.2022 s posledným doplnením dňa 18.07.2023 podal Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - IČO 35736469, v zastúpení spoločnosťou Elkatel, s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava – IČO 52114716 (ďalej len Navrhovateľ), návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby – verejnej elektronickej telekomunikačnej siete s názvom FTTH BA KBV Kominárska Lofty na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 21996/1, 21996/6 a na pozemkoch reg. E-KN parc.č. 21996/1 (LV 5567) a 11462/3 (LV 1), (ďalej len ako „Dotknuté pozemky“), katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave. K žiadosti Navrhovateľ priložil doklady a dokumentáciu pre územné rozhodnutie (vrátane situácie) (ďalej len „Dokumentácia“), vyhotovenú v auguste 2022 spracovateľom Elkatel, s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava – IČO 52114716, zodpovedný projektant Ing. Petr Musil, autorizovaný stavebný inžinier 0666*A*2-3. Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Popis návrhu:

Predmetom stavby je výstavba - uloženie multirúr. Do položenej multirúry budú následne zaľúknuté optické vlákna. Cieľom navrhovanej investície je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora – spoločnosť Slovak Telekom, a.s. Táto investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb investora v súlade s cieľmi Programového uznesenia vlády SR, ako aj v súlade s cieľmi vyplývajúcimi z uznesenia vlády z marca r.2011, ktorým bola schválená Národná stratégia pre širokopásmový prístup v SR do konca roka 2025, umožniť prístup pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá je súčasťou VEKS.

Súhrnný popis trasy:

Trasa pasívnej optickej siete pozostáva z primárnej a sekundárnej časti. Od 1DOS02 v šachte BC31 na Pionierskej ulici povedie primárna časť siete, ktorá bude vedená v existujúcej mikro-trubičke až po existujúcu spojku 1MRS6, odkiaľ bude vedená v projektovanej mikrotrubičke, ktorá bude

☎/fax

02/49 253 512
02/45 529 459

e-mail: podatelna@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

DIČ

2020887385

zatiahnutá do existujúcej HDPE rúry až k novovybudovanému PODB umiestneného na ulici Kominárska, ktoré bude spojené s HDPE rúrou pomocou multirúry DB 4x12/8mm.

PODB je pasívny optický distribučný bod, vonkajšia plastová skriňa rozmerov 1600 x 550 x 350mm (V x Š x H). PODB bude umiestnené na takom mieste, aby sa zabránilo jeho poškodeniu a obmedzeniu občanov.

Od PODB povedie sekundárna časť siete, ktorá pôjde k bytovému domu nachádzajúcemu sa na druhej strane ulice.

Do 10 mm mikrotrubičky nachádzajúcej sa v HDPE rúre a 12mm mikrotrubičky sa bude zafukovať 24vl optický minikábel. Pre sekundárnu sieť sa do výkopu položia multirúry podľa potreby 1,2,4,7,12 až 24x7/4mm. Výkopy budú realizované v telese chodníka a v zeleni. Výkopy budú následne zasypané a uvedené do pôvodného stavu.

Dĺžka existujúcej trasy je 1100 m.

Dĺžka novobudovanej trasy: 17 m

Súbehy a križovania s inými inžinierskymi sieťami budú po vytýčení riešené podľa príslušných noriem. Križovanie spevnených plôch sa prevedie podľa možností podvrátním. V prípade nebezpečenstva kolízie s podzemnými vedeniami pri križovaní bude podvrátnie riešenie prekopením a uložením kábla do chráničky.

Stavebný úrad v zmysle § 21 ods. 1) a ods. 5) zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. určí výšku náhrady vo veci zriadenia vecného bremena na pozemkoch E-KN s parc. č. 21996/1 a s parc. č. 11462/3 na ulici Kominárska, k.ú. Nové Mesto v Bratislave, podľa znaleckého posudku č. 72/2023, ktorý v júli 2023 vypracoval Ing. Tomáš Kinczer, PhD., znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo: 915 682.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 36 ods. 1, 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania verejnou vyhláškou a zároveň podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do 10 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak na ne nebude prihliadnuté.

Podľa § 36 ods.3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania k navrhovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 37 ods. 3 stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatňované mohli byť.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade počas stránkových hodín (pondelok a streda 8:00 – 12:00, 13:00 – 17:00) po dohode s referentom, kl. 150., ktorý spis prinesie k nahliadnutiu.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 100,- bol uhradený prevodným príkazom.

Príloha:

1. Situácia v mierke 1:5000

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou Elkatel, s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava
2. Jednotliví vlastníci pozemkov podľa registra „C-KN“ parc.č. 21996/1, 21996/6 a podľa registra E-KN parc.č. 21996/1 (LV 5567) a 11462/3 (LV 1), k.ú. Nové Mesto v Bratislave

Doručí sa:

Dotknutým orgánom jednotlivo:

3. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIK, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, OOSE, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava
5. Hlavné mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava
6. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. dopravy, EFaVO, Junácka 1, 932 91 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Ministerstvo dopravy SR, Odd. oblast. hygienika Bratislava, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
11. Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
12. Ministerstvo vnútra SR, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odd. OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odd. ŽP, ochrana krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odd. CO a krízového plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, odd. pozem. komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. SPP distribúcia., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. MH Teplársky holding, a.s., Turbínova 3, 83104 9 05 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
22. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
23. Orange Slovensko, a.s., v.z. Michlovský, s r.o., Letná 796/9, 951 01 Piešťany
24. VNET a.s., Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava

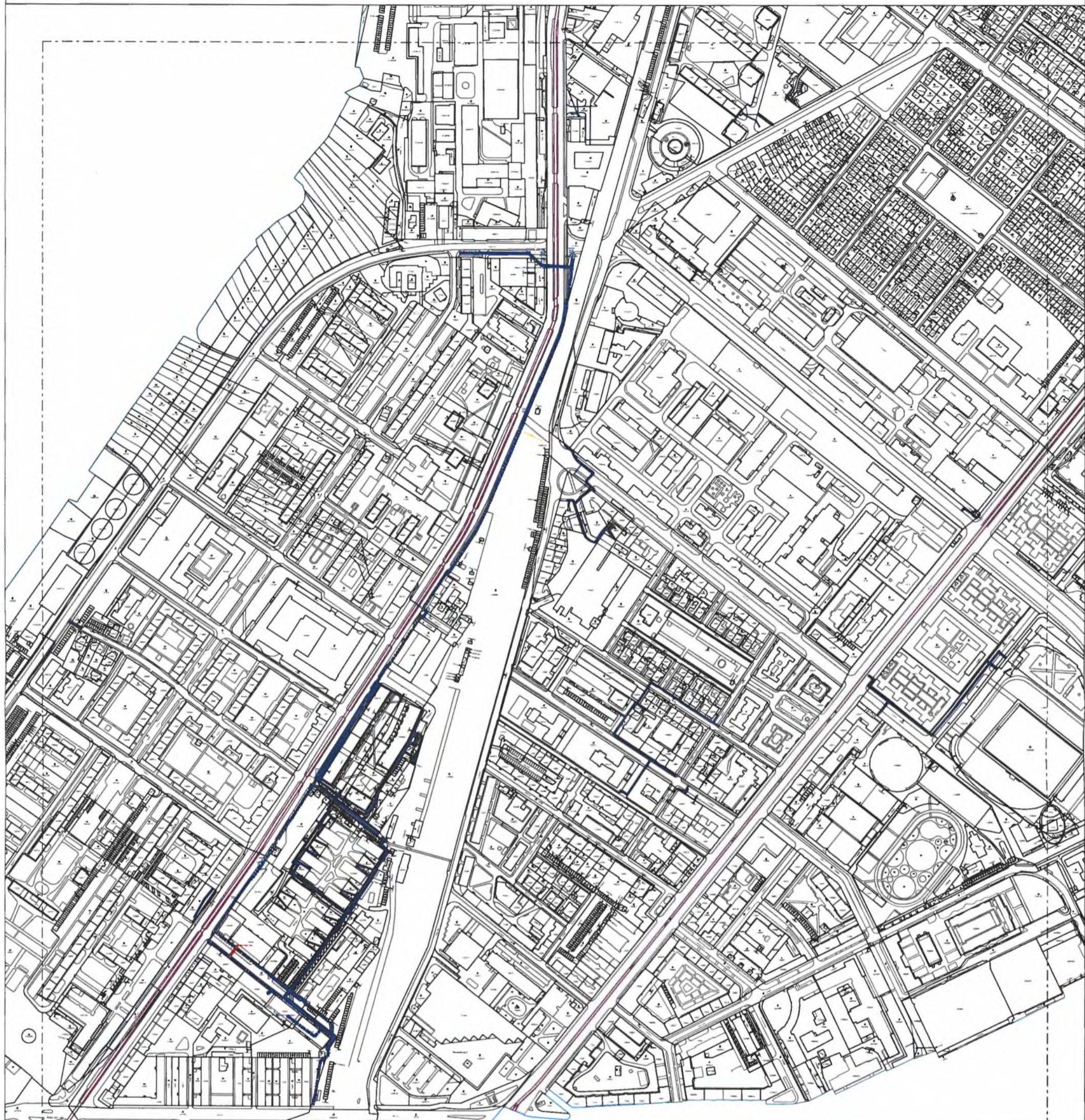
Doručuje sa za účelom vyvesenia

25. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Miestny úrad - organizačný referát, Junácka 1, 832 91 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.






Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Potvrdenie dátumu zverejnenia
(podpis, pečiatka)



LEGENDA:

-  projektovaný výkop
-  existujúca HDPE rúra ST
-  projektované POdB
-  potrubie plynu
-  C parcela



elkatel s.r.o. Račianska 96 831 02 Bratislava SR			
INVESTOR: SLOVAK TELEKOM, a.s.			
NÁZOV STAVBY: FTTH BA KBV Kominárska Lofty			
OBSAH VÝKRESU: Celková situácia na KM			
HL. PROJEKTANT Ing. P. Musil		VYPRACOVAL Ing. L. Cimra	
ČÍSLO (SAP) -	STUPEŇ	DUR	
HOST: -	FORMÁT	A3	
ZÁKAZK. Č. -	VÝKRES Č.:		
DÁTUM 8/2022	N.0		
MIERKA 1:5000			