



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie územného rozvoja a životného prostredia

2904/2040/2023/ZP/DARM

Bratislava 13.03.2023

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný správny orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s čl. 69 ods. 2 písm. a), c) a g) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na základe žiadosti _____, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 47 ods. 3 zákona, vydáva

s ú h l a s

žiadateľom na výrub 5 ks drevín rastúcich na pozemku registra „C“ KN s parc. č. 18232/2 v k. ú. Vinohrady, na Čremchova ulici v Bratislave v spoločenskej hodnote **2372,96 €**:

P.č.	Druh dreviny	Obvod kmeňa v cm	Spoločenská hodnota dreviny (€)	Prirážkový index*		Spoločenská hodnota upravená
				1	2	
1	jabloň domáca / <i>Malus domestica</i>	100	1 059,00	0,9	0,4	381,24 €
2	jabloň domáca / <i>Malus domestica</i>	115	1 336,00	0,9	0,4	480,96 €
3	jabloň domáca / <i>Malus domestica</i>	86	921,00	0,9	0,4	331,56 €
5	javor poľný / <i>Acer campestre</i>	63	691,00	1	0,8	552,80 €
6	jaseň mannový / <i>Fraxinus ornus</i>	73	783,00	1	0,8	626,40 €
Spoločenská hodnota drevín						2372,96 €

Spoločenská hodnota drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny bola vypočítaná podľa § 42 a príloh č. 36 a 38 vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „vyhláška“).

* Použité prirážkové indexy:

- | | | |
|-----------------------|-----------|--|
| 1 prirážkový index e) | 0,9 | - ak ide o krátkoveké dreviny, |
| prirážkový index f) | 1,1 | - ak ide o dlhoveké dreviny, |
| 2 prirážkový index a) | 0,1 - 0,4 | - ak je drevina odumretá, |
| prirážkový index b) | 0,4 | - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60% (ťažké poškodenie), |
| prirážkový index c) | 0,6 | - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26-60% (stredné poškodenie), |
| prirážkový index d) | 0,8 | - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11-25% (slabé poškodenie), |

V prípade, že sa hodnota indexu rovná 1, predmetný index nebol pre danú drevinu aplikovaný.

Súhlas sa vydáva na dobu určitú do 30. 10. 2025.

I. podľa § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

Výrub drevín žiadateľ vykoná:

1. po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
2. po písomnom oznámení plánovaného výrubu, minimálne 7 dní pred jeho uskutočnením,
3. po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia stavby „Rodinný dom“,
4. najneskôr **do 30. 10. 2025**,
5. prednostne v mimovegetačnom období od 1. októbra do konca februára, v prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku alebo inom jednoznačnom preukázaní toho, že na drevine určenej na výrub nehmiezdí chránený druh, a po jeho doručení na orgán ochrany prírody. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z ochrany,
6. po vyznačení výrubu dreviny farebne na kmeni a na koreňovom nábehu.

Vykonávateľ výrubu tiež zabezpečí odpratanie drevných zvyškov po výrube, bez vytvárania akejkoľvek medziskládky na dotknutom pozemku.

II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť:

- 1) uskutočniť náhradnú výsadbu na svoje náklady ku dňu podania návrhu na začatie kolaudačného konania stavby: „Rodinný dom“, v termíne **do 30. 10. 2025** na pozemku registra „C“ KN s parc. č. 18232/2, v k. ú. Vinohrady, na Čremchovej ulici v Bratislave podľa Projektu náhradnej výsadby vypracovaný Ing. Zuzanou Takáčovou – VERT v septembri 2022 v rozsahu:
 - 2 ks drevín druhu tis obyčajný stĺpovitý / *Taxus baccata 'Fastigiata'* minimálnym obvodom kmeňa od 12 cm,
 - 3 ks drevín druhu borovica čierna '*Nana*' / *Pinus nigra 'Nana'* minimálnym obvodom kmeňa od 14 cm,
 - 3 ks druhu hruška callery '*Chanticleer*' / *Pyrus calleryana 'Chanticleer'* s minimálnym obvodom kmeňa od 17 cm,
 - 30 m² stálezelených kríkov druhu zimozelen menšia '*Alba*' / *Vinca minor 'Alba'* s minimálnou výškou do 30 cm,
 - 10 m² stálezelených kríkov druhu zimozelen menšia '*Alba*' / *Vinca minor 'Alba'* s minimálnou výškou do 30 cm,
- 2) rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov stromov od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí v zmysle platných osobitných predpisov,
- 3) doručiť na konajúci správny orgán **oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby so situačným nákrešom do 30 dní po jej realizácii**, čím preukáže splnenie podmienky vykonania uloženej náhradnej výsadby,
- 4) zabezpečiť stálu odbornú údržbu drevín odo dňa ich výsadby:
 - a) zabezpečením priaznivých podmienok pri výsadbe drevín vhodnou prípravou stanovišťa na výsadbu, vrátane odstránenia zvyškov predchádzajúcich drevín,
 - b) zabezpečením proti mechanickému poškodeniu, vrátane poškodenia ušliapaním a ujazdením,
 - c) zabezpečením stability stromu ukotvením aspoň troma kolmi s minimálnym priemerom 7 cm, s priečnym latovaním 3 krát v spodnej časti a 2 krát v hornej časti – pod nasadením koruny, a to po dobu minimálne troch rokov,
 - d) zabezpečením starostlivosti o podpery, uviazanie a ukotvenie,
 - e) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním a dostatočným zalievaním pôdy,
 - f) starostlivosťou o koreňovú misu s cieľom zabezpečiť priepustnosť pôdneho povrchu,
 - g) odborne realizovaným a cieľovým rezom dreviny,
 - h) odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a okolie,
 - i) vykonávaním nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom,
 - j) včasným ošetrením prípadného poranenia dreviny,
- 5) použiť ako výsadbový materiál predpestované dreviny I. kategórie t. j. stromy svojím habitom zodpovedajúce danému taxónu, s rovným kmeňom bez akýchkoľvek poškodení, so zachovaným terminálnym vrcholom a súmernou korunou,
- 6) v prípade neujatia sa vysadených drevín bezodkladne zabezpečiť novú výsadbu za neujaté dreviny v zmysle tohto rozhodnutia,

- 7) v prípade, že nestihne zrealizovať výsadbu do termínu určeného v rozhodnutí, požiada správny orgán o predĺženie termínu na realizáciu náhradnej výsadby, najneskôr však 60 dní pred ukončením termínu určeného v rozhodnutí na vykonanie náhradnej výsadby, inak mu bude uložená pokuta v zmysle § 92 ods. 1 písm. z) zákona.

A podľa § 47 ods. 3 zákona vydáva

n e s ú h l a s

žiadateľovi na výrub dreviny č. 4 druhu čerešňa vtáčia / *Cerasus avium* rastúcej na pozemku registra „C“ KN s parc. č. 1823/2, v k. ú. Vinohrady, s obvodom kmeňa 45 cm meranej vo výške 130 cm na zemou.

Všeobecné ustanovenia:

- 1) osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté,
- 2) v prípade dôvodov uvedených v § 89 zákona môže orgán ochrany prírody súhlas z vlastného podnetu zrušiť alebo zmeniť,
- 3) nesplnenie povinnosti, uloženej orgánom ochrany prírody v súhlase na výrub dreviny, je možné sankcionovať v zmysle § 92 zákona.

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 08. 07. 2023.