



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Stavebný úrad

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naša značka
5541/2023/SU/HRAM-ozn

Vybavuje/☎/✉/@
Ing. Hrajková/0249253607

Bratislava
30.06.2023

Vec:

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia

Dňa 01.03.2023 podali stavebníci Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Bárdošová 13-15 v Bratislave (ďalej len „stavebníci“) v zastúpení správcom CONTESTA s.r.o., Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava (ďalej len „v zastúpení“), žiadosť o predĺženie platnosti vydaného stavebného povolenia č. 503/2021/10379/2020/UKSP/HRAM - 27 zo dňa 13.04.2021 právoplatného dňa 04.06.2021, na stavbu „Obnova bytového domu Bárdošova 13-15“ na Bárdošovej ulici č. 13-15, súpisné číslo 2714, na pozemkoch parc. č. 5805/1 a 5929, v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a § 69 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania k povoľovanej stavbe, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 11:00 a od 13.00-14.30, streda od 8:00 – 11:00 a od 13.00-14.30). Z vrátnice volajte kl. 607 referentovi stavebného úradu, ktorý prinesie spis k nahliadnutiu.

☎/fax

02/49 253 512

02/45 529 459

e-mail: podatelna@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 15⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 15⁰⁰

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Bárdošova 13-15 uvedený na LV 5693, v zastúpení správcom CONTESTA s.r.o., Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava
2. MV-projekta, s.r.o., Potočná 15, 909 01 Skalica
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, vlastník pozemku registra „C“ KN parc. č. 5803/1 podľa LV č. 3673 a pozemku registra „C“ KN parc.č. 5803/11 podľa LV č. 2212

Doručuje sa jednotlivo

Dotknutým orgánom:

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OP a VZŽP, *odpadové hospodárstvo*, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OP a VZŽP, *ochrana prírody a krajiny*, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia

4. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
5. CONTESTA s.r.o., Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava, so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu na Bárdošovej 13-15 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu .

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: