

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

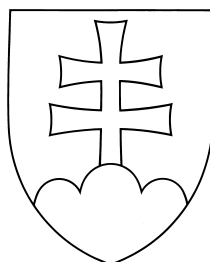
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OSZP3-2023/099752-023

Bratislava

23. 05. 2023



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní - Územný plán zóny Krahuľčia 2020

Popis konania / Účastníci konania

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1. 832 91 Bratislava,
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
3. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava,
4. Slovenský pozemkový fond, Centrum administrácie rozhodnutí a opravných prostriedkov, Búdková 36, 817 15 Bratislava,
5. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava,
6. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava,
7. Ministerstvo dopravy SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava,
8. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava,
9. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava,
10. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava,
11. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava,
12. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava,
13. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava,
14. Orange, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava,
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava,
16. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
17. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava,
18. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava,
19. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
20. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava,
21. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Organizačná zložka OZ Karpaty, Pri Rybníku 1301, 908 41 Šaštín Stráže,
22. Spis.

Výrok

Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Bratislava“), ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.

z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán zóny Krahulčia 2020“, ktoré predložil obstarávateľ Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava, IČO: 00 603 317 (ďalej len „obstarávateľ“), po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán zóny Krahulčia 2020“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov vo vzťahu k ďalšej realizácii činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu na životné prostredie sa určujú tieto podmienky:

1. akceptovať a v celom rozsahu zapracovať pripomienky zo stanoviska Ministerstva dopravy SR (predtým Ministerstvo dopravy a výstavby SR),
2. v návrhu zadania ÚPN-Z rešpektovať existujúce koridory inžinierskych sietí, ich ochranné pásma, v danej lokalite rešpektovať vyznačené trasy telekomunikačnej siete spoločnosti SWAN (vlastná telekomunikačná sieť) podľa situácie na zákrese, v zmysle stanoviska OTNS,
3. akceptovať a v celom rozsahu zapracovať pripomienky zo stanoviska Dopravného úradu,
4. do ÚPN-Z zapracovať požiadavky zo stanoviska Ministerstva životného prostredia SR týkajúce sa evidovaných svahových deformácií, radónového rizika a geotermálnej energie,
5. akceptovať a zapracovať pripomienky zo stanoviska Orange, a. s. na zohľadnenie možnosti výstavby/ rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete, technickej infraštruktúry vybavenia územia,
6. akceptovať a v celom rozsahu zapracovať do ÚPN-Z pripomienky zo stanoviska Železníc Slovenskej republiky,
7. akceptovať a v celom rozsahu zapracovať do ÚPN-Z pripomienky zo stanoviska Hlavného mesta SR Bratislavy,
8. v návrhu riešenia ÚPN-Z rešpektovať a zapracovať podmienky uvedené v zmysle stanoviska BVS a. s., vrátane stanoviska BVS č. 38384/40201/2020/Hz zo dňa 28.09.2020,
9. v celom rozsahu akceptovať a zapracovať do návrhu ÚPN-Z pripomienky zo stanoviska SPP – distribúcia, a. s.,
10. v návrhu riešenia ÚPN-Z rešpektovať a zapracovať podmienky zo stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.,
11. v návrhu riešenia ÚPN-Z akceptovať a v celom rozsahu zapracovať pripomienky LESY Slovenskej republiky, š. p.

Odôvodnenie

Obstarávateľ predložil príslušnému orgánu Okresnému úradu Bratislava podľa § 5 ods. (1) zákona o posudzovaní dňa 19.01.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán zóny Krahulčia 2020“ (ďalej len „oznámenie“ a „oznámenie o strategickom dokumente“).

Oznámenie o strategickom dokumente je strategický dokument, ktorý je v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní charakterizovaný ako strategický dokument, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Základné informácie o strategickom dokumente

UPN Z je strategickým dokumentom v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) v spojení s § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), tzn. ide o strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania, ktorý spodrobňuje na miestnej úrovni platnú nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu, v tomto prípade Územný plán hl. mesta SR Bratislavy (2007) v znení zmien a doplnkov.

Územie riešené územným plánom zóny sa nachádza v okrese Bratislava III, v MČ Bratislava - Nové Mesto, k. ú. Vinohrady, je súčasťou vonkajšieho mesta. Celková výmera riešeného územia je 67 ha.

ÚPN Z Krahulčia 2020 sa nachádza v kontakte s ďalšími zónami, na ktoré sa spracúvajú územné plány zón, resp. sú spracované: Podhorský pás, Kamenné sady, Horný Kramer a Koliba-Stráže.

Na riešené územie zóny sa vzťahujú platné regulatívy vyplývajúce zo schválenej územnoplánovacej dokumentácie - UPN hl. m. SR Bratislavy 2007, v znení zmien a doplnkov, (ďalej aj UPN BA). Riešené územie zóny je časťou

územia, pre ktoré UPN BA stanovuje požiadavku na spracovanie podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie označenej ako Krahulčia.

Hlavné ciele

Obstaranie UPN Z Krahulčia 2020 sleduje vytvorenie nástroja pre reguláciu predmetného prevažne stabilizovaného územia na zonálnej úrovni stanovením podrobných zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb, verejného dopravného a technického vybavenia územia.

Ciele UPN Z sú zadané nasledovne:

- zosúladiť rozvoj územia v kontexte širších vzťahov s koncepcnými dlhodobými zámermi mestskej časti a mesta a konkrétnymi aktivitami ako aj potrebu prispôsobenia týchto aktivít charakteru územia,
- zachovať a stabilizovať rezidenčný charakter zóny so zástavbou prevažne rodinnými domami,
- rešpektovať limity a regulatívy stanovené záväznej časti UPN hl. m. SR Bratislavy (2007) v znení zmien a doplnkov s ohľadom na charakter zástavby, kontakt s prírodným prostredím masívu Malých Karpát, CHKO Malé Karpaty s druhým stupňom ochrany s obmedzeniami v rozsahu § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny, existujúce ekostabilizačné plochy, morfológiu terénu a možnosti napojenia na dopravnú a technickú infraštruktúru,
- v maximálnej miere prihliadať na krajinnoekologické hľadiská pri umiestňovaní zástavby najmä medzi urbanizovaným územím mesta a prírodným prostredím,
- zosúladiť investičné zámery, hlavne v rozvojových plochách, a stanoviť limity využitia územia pre kvalitné obytné prostredie,
- pre zástavbu v kontaktnom území s prírodným prostredím a najmä pre plochu občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s kódom F podľa UPN BA rešpektovať pri spodrobnení v UPN Z jednak chránené územie CHKO Malé Karpaty ako aj stabilizované územia prírodnej zelene (les, ostatné lesné pozemky) vrátane ochranného pásma lesa v zmysle príslušnej legislatívy,
- stanoviť koncepciu dopravného a technického vybavenia územia vo vzťahu k existujúcim systémom dopravného a technického vybavenia a k potrebám rozvoja mestských systémov,
- formovať a skvalitniť verejné priestory, ekologizovať územia a prinavrátiť zeleň do verejných priestorov,
- riešiť prístupnosť územia a bezkolízny vstup do Bratislavského lesoparku s dobudovaním nástupných miest,
- rešpektovať limity v území,
- určiť verejnoprospešné stavby, stanoviť potrebné asanácie, vecnú a časovú koordináciu výstavby v území,
- definovať a posilniť centrálné polohy a ťažiskové priestory v zóne, vrátane doplnenia potrebných zariadení občianskej vybavenosti.

Územnoplánovacia dokumentácia na zonálnej úrovni je priamym nástrojom územného plánovania na stanovenie limitov a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb, čím sa eliminujú negatívne javy v území, a tým sa prispieva k skvalitneniu životného prostredia. Územný plán zóny Krahulčia 2020 nebude nahrádzať územné rozhodnutie.

Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní územného plánu zóny bude rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov ako aj ďalšie strategické dokumenty a územnoplánovacie podklady súvisiace s riešeným územím.

Orgán kompetentný na jeho prijatie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto o schválení UPN Z,
- Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť UPN Z.

Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan->

zóny-krahulčia-2020-1. Oznámenie bolo zverejnené aj na úradnej tabuli Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a prístupné k nahliadnutiu v dňoch od 23.01.2023 do 07.02.2023 v budove magistrátu v priestoroch Služieb občanom/FRONT OFFICE.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Slovenský pozemkový fond, Centrum administrácie rozhodnutí a opravných prostriedkov, Búdková 36, 817 15 Bratislava, list č. SPFS80950/2023/750-002 zo dňa 24.01.2023:

Vaše oznámenie o prerokovaní návrhu Územného plánu zóny Krahulčia 2020 bola zaevidované na Slovenskom pozemkovom fonde v Bratislave dňa 23.1.2023 pod č. SPFZ012670/2023.

Slovenský pozemkový fond je právnická osoba (neštátna a nezisková organizácia), ktorá koná vo verejnom záujme. SPF podľa ustanovení § 1, 17 a 22 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, § 34 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a iných príslušných platných právnych predpisov spravuje poľnohospodárske nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu a nakladá s pozemkami, ktorých vlastník nie je známy a pozemkami, ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo nie je preukázané inak a pozemkami, ktoré tvoria podiely spoločnej pozemkovej, ale aj lesnej nehnuteľnosti.

Pri postupnej realizácii navrhovaných zámerov v zmysle oznámenia o zmene strategického dokumentu v územnoplánovacej dokumentácii bude fond postupovať podľa platnej právnej úpravy, ktorá vymedzuje činnosť fondu pri správe pozemkov, vrátane oprávnení vyplývajúcich mu ako účastníkovi v konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prípadne iných súvisiacich právnych predpisov pri zohľadňovaní verejného záujmu v súčinnosti s orgánmi miestnej štátnej správy a územnej samosprávy, čo predpokladá účasť fondu aj v následných etapách schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie podľa súvisiacich ustanovení stavebného zákona.

Vyjadrenie OÚ BA: Okresný úrad Bratislava berie stanovisko Slovenského pozemkového fondu na vedomie.

2. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava, list č. S13613-2023-IKŽ-2 zo dňa 25.01.2023:

Zóna Krahulčia 2020 sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok

vhodných na liečenie. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z. nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.

Vyjadrenie OÚ BA: Okresný úrad Bratislava berie stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR na vedomie.

3. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, list č. SSC/8732/2023/23202293 zo dňa 24.01.2023:

V záujmovom území sa cesty a dopravné zariadenia vo vlastníctve a správe SSC nenachádzajú. SSC v predmetnom území neplánuje žiadne investičné aktivity.

Z hľadiska ochrany záujmov Slovenskej správy ciest nie je nutné „Územný plán zóny Krahulčia 2020“ posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie OÚ BA: Okresný úrad Bratislava berie stanovisko Slovenskej správy ciest na vedomie.

4. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie dopravy, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava, list č. 14287/2021/OSD/142463 zo dňa 21.12.2023:

MDV SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ÚPN-Z Krahulčia nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN-M Bratislava;

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;

- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

- rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska M. R. Štefánika Bratislava s prekážkovými rovinami a plochami;

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miesta cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
- vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy;
- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425. Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- cyklistické trasy odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi trasami, resp. cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavňových plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývanie, v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;
- návrh dopravnej časti odporúčame spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-Z Krahulčia berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky Ministerstva dopravy SR (predtým Ministerstvo dopravy a výstavby SR) a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 1).

5. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, list č. 180/2023 zo dňa 23.01.2023:

Spoločnosť OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava ako správca optickej siete SWAN, a. s., spol. SWAN je aj právny nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s r. o. ako aj spol. Profi-NETWORK Slovakia, a. s., Vám na základe Vašej žiadosti o vydanie stanoviska k návrhu zadania Územného plánu / k prerokovaniu Návrhu zadania "Územný plán zóny Krahulčia 2020", mestská časť Bratislava Nové Mesto, dáva nasledovné stanovisko:

Podzemná sieť našej spoločnosti sa nachádza v záujmovom území zóny Kraľčica: „citovaný text v originálnom stanovisku č. 180/2023 zo dňa 23.01.2023“.

Ak budú v návrhu zadania rešpektované existujúcich koridorov inž. sietí ako aj ich ochranné pásma, spoločnosť SWAN má v tejto lokalite vybudovanú vlastnú telekomunikačnú sieť, ktorej vyznačené trasy prikľadáme v situácii so zákresom.

S návrhom zadania Územného plánu zóny " Kraľčica" , mestská časť Bratislava Nové Mesto súhlasíme.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky OTNS, a. s. a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 2).

6. Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava, list č. 06655/2023/ROP-2 zo dňa 26.01.2023:

Časť územia, ktoré je predmetom strategického dokumentu, sa nachádza v ochranných pásmach Letiska M. R. Štefánika, Bratislava, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-66/81 zo dňa 03.07.1981, v spojení s rozhodnutím Dopravného úradu č. 3755/2014/ROP-022-OP/36087 zo dňa 10.12.2014 o zmene ochranných pásiem Letiska M. R. Štefánika, Bratislava (ďalej len „letisko“). Z uvedených ochranných pásiem vyplýva pre riešené územie výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a porastov, ktoré je stanovené ochranným pásmom kuželovej prekážkovej plochy, a to v rozmedzí nadmorských výšok 255,2 – 272,0 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúce výšky objektov stúpajú v sklone 1:25 /4 %/ v smere od letiska.

V časti územia, ktoré sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem letiska, však už samotný terén presahuje výšky určené ochranným pásmom kuželovej prekážkovej plochy (lokalita Sovia ulica a jej širšie okolie). Umiestňovanie objektov nad výšky určené týmto ochranným pásmom nesmie byť povolené bez predchádzajúceho posúdenia a súhlasu Dopravného úradu, pričom tieto môžu byť povolené len za predpokladu, že nebudú mať negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky.

Dopravný úrad bude preto žiadať zapracovať do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie (okrem obmedzení určených ochrannými pásmami letiska) aj regulatív v nasledovnom znení „Umiestnenie objektov v území, kde už terén presahuje obmedzujúcu výšku

určenú ochrannými pásmami Letiska M.R.Štefánika, Bratislava; v lokalitách priľahlých tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na úroveň terénu a hodnotu obmedzujúcej výšky určenej ochranným pásmom a nad výšku určenú ochranným pásmom v ostatnom území, môže byť povolené len za predpokladu, že objekty nebudú mať negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky a ďalší rozvoj letiska, t. j. každý objekt bude Dopravným úradom individuálne posúdený a ak objekt neohrozí bezpečnosť leteckej prevádzky, nevzniknú žiadne prevádzkové obmedzenia, nedôjde k zníženiu úrovne bezpečnosti leteckej prevádzky a objekt nebude mať negatívny vplyv ani na rozvoj letiska, môže Dopravný úrad takýto objekt povoliť“.

Časť riešeného územia sa zároveň nachádza aj v priestore prekážkových rovín a plôch Heliportu Rezidencia – Bárdošova. Prekážkové roviny a plochy sú definované predpisom L14 LETISKÁ, II. zväzok, Heliporty, vydaným Úpravou č. 16/2004 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zo dňa 16.12.2004 a vymedzujú vzdušný priestor v okolí

heliportu, ktorý musí byť udržiavaný bez prekážok stanovením maximálnych výšok objektov (stavby, zariadenia nestavebnej povahy /vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov pri

realizácii stavieb/, porast a pod.) tak, aby mohla byť letecká prevádzka vykonávaná bezpečne, a aby sa zabránilo vytváraniu prekážok, v dôsledku ktorých by sa stal heliport nepoužiteľným. Pre zachovanie prevádzkyschopnosti tohto heliportu preto Dopravný úrad o d p o r ú č a tieto prekážkové roviny a plochy pri návrhu funkčného a priestorového využitia územia rešpektovať a do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zapracovať.

Pre časť riešeného územia, ktoré je dotknuté vyššie uvedenými prekážkovými rovinami a plochami je výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a porastov stanovené:

- rovinou stúpania po vzlete v rozmedzí nadmorských výšok cca 324,1 – 369,1 m n.m.Bpv (minimálna rezerva pre objekty je vzhľadom na úroveň terénu v území v priestore prekážkových rovín a plôch cca 36 m), pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 4,5% /1:22,22/ v smere od heliportu,

- približovacou rovinou v rozmedzí nadmorských výšok cca 332,5 – 465,0 m n.m.Bpv (obmedzujúca výška stúpa v časti tejto roviny v sklone 8% /1:12,5/, v časti v sklone 12,5% /1:6,7/ a v časti v sklone 15% /1:6,66/). Táto rovina je však pokrytá rovinou stúpania po vzlete, ktorá má rovnaký plošný rozsah, ale nižšie hodnoty nadmorských výšok, a preto je rovina stúpania po vzlete kritickejšia vo vzťahu k maximálnej výške objektov.

Dopravný úrad chce ďalej upozorniť, že pri funkčnom využití územia v blízkosti letísk a heliportov je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku, príp. vibrácií z leteckej prevádzky, a to najmä v priestore priblíženia a vzletu.

Zároveň dávame do pozornosti, že v zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňavacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska M.R. Štefánika, Bratislava a v území, kde už terén presahuje obmedzujúcu výšku určenú ochrannými pásmami Letiska M.R.Štefánika, Bratislava a v lokalitách priľahlých k tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na obmedzujúce výšky určené týmito ochrannými pásmami a úroveň terénu,
- stavbách a zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona),
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona),
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona),
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona).

V oznámení o strategickom dokumente nie je požiadavka rešpektovania, zohľadnenia ani zapracovania ochranných pásiem Letiska M.R. Štefánika Bratislava (ani prekážkových rovín a plôch heliportu Rezigencia – Bárdošova) do územnoplánovacej dokumentácie zapracovaná.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, požiadavka je zapracovaná v zadaní a OP budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky Dopravného úradu a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 3).

7. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava zo dňa 30.01.2023:

Ako vlastníka a prevádzkovateľa elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že k „Územnému plánu zóny Krahulčia 2020“ v k. ú. Vinohrady nemáme pripomienky, nakoľko nie sú dotknuté existujúce ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a. s. Bratislava.

Vyjadrenie OÚ BA: Okresný úrad Bratislava berie stanovisko Slovenskej elektrizačnej a prenosovej sústavy, a. s. na vedomie.

8. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, list č. 5868/2023-5.3 6290/2023 zo dňa 31.01.2023:

1. V katastrálnom území zóny Krahulčia MČ Bratislava Nové Mesto (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt aktívnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky Ministerstva životného prostredia SR a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 4).

9. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, list č. 277-2/342/2023 zo dňa 25.01.2023:

Po preverení predloženého dokumentu a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v rámci strategického dokumentu „Územný plán zóny Krahulčia 2020“ neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p..

Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

Vyjadrenie OÚ BA: Okresný úrad Bratislava berie stanovisko Hydromeliorácie, š. p. na vedomie.

10. Orange, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, list zo dňa 31.01.2023:

V rámci vypracovania dokumentácie územného plánu zóny Krahulčia 2020 požadujeme, aby v nich bola zohľadnená možnosť výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS – jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako technickej infraštruktúry vybavenia územia.

Spoločnosť Orange má v danom regióne vybudovanú technickú infraštruktúru. K existencii, resp. vytyčeniu podzemných telekomunikačných zariadení je potrebné osloviť našu správcovskú spoločnosť MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky Orange, a. s. a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 5).

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, list č. OHŽP/3827/2023 zo dňa 27.01.2023:

Z hľadiska ochrany verejného zdravia n e t r v á m na ďalšom posudzovaní strategického dokumentu podľa zák. č. 24/2006 Z. z. „Územný plán zóny (ďalej ÚPN-Z) Krahulčia 2020“, MČ Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III.

O d ô v o d n e n i e:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava požiadal listom č. OU-BA-OSZP3-2023/099752-002 zo dňa 20.01.2023 doručeným na tunajší úrad dňa 20.1.2023 o vyjadrenie v uvedenej veci. Predmetom riešenia je zonálne spracovanie záujmového územia, ktoré sa nachádza v okrese Bratislava III, v Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, v zastavanej i nezastavanej časti k. ú. Vinohrady. Severná časť zóny je súčasťou lesných plôch a CHKO Malé Karpaty. Celková výmera riešeného územia je 67 ha.

ÚPN Z Krahulčia 2020 sa nachádza v kontakte s ďalšími zónami, na ktoré sa spracúvajú ÚPN -Z, resp. sú spracované: Podhorský pás, Kamenné sady, Horný Kramer a Koliba-Stráže.

Vlastné územie je vymedzené: zo severu, západu a východu hranicou lesných pozemkov, z východu ul. Hlavnou po ul. Bellova, z juhu ul. Suchou, Hornou Vančurovou, Jeséniovou po ul. Hlavná a zo západu ul. Ôsmou po križovatku s ul. Jeséniova (otočka trolejbusov) po Cestu na Kamzík .

Potreba zonálneho spracovania predmetného územia je v súlade s Územným plánom hl. m. SR Bratislavy (ďalej ÚPN BA), 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov. Hlavným dôvodom obstarania ÚPN – Z je aktuálna potreba vytvoriť účinný právny nástroj pre usmerňovanie stavebnej činnosti v riešenom území - s ohľadom na urbanistické, dopravné, územnotechnické a environmentálne charakteristiky daného územia. Veľký dôraz sa kladie na zachovanie kontaktu plôch občianskej vybavenosti mestského a nadmestského významu s prírodným prostredím, avšak pri rešpektovaní ochrany CHKO Malé Karpaty, prírodnej zelene a pásma lesa v zmysle príslušnej legislatívy.

ÚPN BA zároveň stanovuje v riešenom území, resp. území širších vzťahov rešpektovať požiadavky na výstavbu a užívanie dopravných systémov a verejného dopravného a technického vybavenia : Vlárská ul. – predĺženie po Kolibu, výstavba trolejbusových tratí – Vlárská, železničná trať pre nákladnú dopravu (tunel) v úseku ŽST Bratislava

Lamač – odbočka Vinohrady a i., dobudovanie a rekonštrukcia kanalizačného systému VT2, VT4, dobudovanie systému záchytných priekop na ochranu zástavby pred prívalovými vodami zo svahov.

Uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov, resp. ich eliminácia spočíva v stanovení zásad a regulatívov priestorového a funkčného využívania pozemkov, stavieb a stavieb pri rešpektovaní legislatívnych požiadaviek na ochranu verejného zdravia.

Orgán verejného zdravotníctva sa vyjadrí ku konkrétnym riešeniam územného plánu z hľadiska zák. č. 355/2007 Z. z. Vyjadrenie OÚ BA: Okresný úrad Bratislava berie stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto na vedomie.

12. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, list č. 32779/2023/O230-2 zo dňa 02.02.2023:

Na základe Vášho listu č. OU-BA-OSZP3-2023/099752-002, Odbor expertízy GR ŽSR, ako dotknutý orgán na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/2009 o dráhach, v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje:

A. z hľadiska územného rozvoja ŽSR žiada rezervovať územie pre novú tunelovú trasu medzi Bratislava-Železná studienka zast. – Bratislava-Vinohrady zast. pre nákladnú železničnú dopravu obchádzajúcu ŽST Bratislava hlavná stanica v súlade s ÚP hlavného mesta SR Bratislavy a s ÚP BSK.

B. v súvislosti so strategickými zámermi v dokumente „Územný plán zóny Krahulčia 2020“ je potrebné zohľadniť:

1. štúdiu realizovateľnosti Dopravný uzol Bratislava (REMING Consult, a. s. 2019),
2. štúdiu uskutočniteľnosti Koľajová infraštruktúra BID (STAR EU, a. s. 2012),
3. dopravno-urbanistickú štúdiu prepojenia železničných koridorov č. IV. a V. projektov TEN – T 17 a napojenie letiska na železničnú sieť v Bratislave (Dopravoprojekt, a. s. 2007),
4. štúdiá realizovateľnosti IV. paneurópskeho železničného koridoru štátna hranica ČR/SR – Kúty – Bratislava – Nové Zámky – Štúrovo/Komárno – štátna hranica SR/MR (Výskumný úrad dopravný, a. s.; november 2015),
5. predĺženie širokorozchodnej železničnej trate na území Slovenska s prepojením na územie Rakúska (Breitspur Planungsgesellschaft mbH, Opernring 9/6, A-1010 Viedeň, Rakúsko), na ktoré v súčasnosti prebieha proces posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA). Účelom navrhovanej činnosti je predĺženie širokorozchodnej železnice v trase od Košíc (Hanisky) cez južné Slovensko a Bratislavu po hranicu s Rakúskom. Na hranici sa plynule napojí na simultánne projektované pokračovanie trate do Viedne, v ktorej bude veľké prekladisko – terminál. (Bližšie informácie sú verejne dostupné na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/predlzenie-sirokorozchodnej-zeleznicnej-tratena-uzemi-slovenska-s-pre>,
6. vysokorýchlostnú trať.

C. Vzhľadom na skutočnosť, že v blízkosti riešeného územia prechádza železničná trať, GR ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne zóny Krahulčia uviesť nasledovné body:

1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou.

To znamená že súčasťou akejkolvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

D. V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať

ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky Železníc Slovenskej republiky, a. s. a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 6).

13. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, list č. MAGS OEaTI 45904/2023-14712 zo dňa 31.01.2023:

Podľa § 6 ods. 6 zákona Vám k oznámeniu predkladáme nasledujúce stanovisko:

1/ Z hľadiska územného plánovania:

Ponechávame v platnosti vyjadrenie, ktoré sme uviedli v stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente zo dňa 17.12.2021.

Cieľom ÚPN-Z Krahulčia je prehĺbenie ÚPN hl. mesta v zmysle požiadaviek vyplývajúcich z jeho záväznej časti. Z hľadiska územného plánovania podporujeme spracovanie územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-Z Krahulčia. Územnoplánovacia dokumentácia na zonálnej úrovni je priamym nástrojom územného plánovania na stanovenie limitov a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a stavieb, čím sa eliminujú negatívne javy v území, a tým sa prispieva k skvalitneniu životného prostredia. Z uvedeného dôvodu netrváme na posudzovaní strategického dokumentu v zmysle ust. zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obstarávaný dokument bude prerokovaný a schvaľovaný podľa osobitných predpisov.

2/ Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry:

Z hľadiska zásobovania vodou a odkanalizovania, zásobovania elektrickou energiou a zásobovania plynom, teplom a z hľadiska produktovodov - bez pripomienok.

Z hľadiska vodných tokov a protipovodňovej ochrany s predloženým oznámením a strategickým dokumentom súhlasíme s pripomienkami, ktoré je potrebné zapracovať do ďalších stupňov projektovej dokumentácie:

Urbanizovaním nových lokalít v svahovitom území dochádza k zvýšenému povrchovému odtoku z týchto území, preto je nutné v tomto území riešiť problematiku nakladania so zrážkovými prívalovými vodami koncepčne. Pri návrhu zachytávania a odvádzania zrážkových vôd z územia je potrebné spracovať bilancie množstva dažďových vôd.

Povrchové vody z novourbanizovaných území eliminovať na miestach ich vzniku a v prípade nevhodných hydrogeologických pomerov zväziť reguláciu intenzity výstavby.

Vody z povrchového odtoku z novonavrhovaných verejných komunikácií riešiť samostatnou dažďovou kanalizáciou s retenciou a následnou infiltráciou do podzemia.

3/ Z hľadiska vplyvov na životné prostredie, vrátane kumulatívnych vplyvov:

Zeleň, tvorba krajiny:

V rámci cieľov ÚPN v nadväznosti na požiadavku „formovať a skvalitniť verejné priestory, ekologizovať územia a prinavrátiť zeleň do verejných priestorov“ uvádzaných na str. 4 navrhujeme v texte strategického dokumentu doplniť požiadavku na riešenie sprievodnej zelene komunikácií v súvislosti s adaptačnými opatreniami a koncepciou tvorbou uličných priestorov v záujmovom území.

Ochrana prírody a krajiny, ÚSES:

Na str. 7 sa uvádza: „Obstarávaný územný plán zóny rešpektuje funkčné využitie a regulatívy stanovené v územnoplánovacej dokumentácii vyššieho stupňa, tzn. s ÚPN BA a s ohľadom na okolité prírodné prostredie a v záujme ochrany prírody, podpory biodiverzity a zmierňovania negatívnych dopadov zmeny klímy ich spresňuje a spodrobňuje v mierke zóny, najmä: - chránené územie CHKO Malé Karpaty a prvky ÚSES - NRBK JV svahy Malých Karpát - lesné pozemky vrátane ochranného pásma lesa - existujúce plochy zelene ako ekostabilizačné plochy vrátane ich možných priestorových prepojení“ - navrhujeme doplniť ešte Park Gaštanica ako významnú lokalitu, ktorú je potrebné udržiavať a stabilizovať.

Ovzdušie:

K predloženému oznámeniu nemáme pripomienky. V texte strategického dokumentu odporúčame doplniť v časti životné prostredie a environmentálne posúdenie (str. 17) - rešpektovať ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a Vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.

Hluk:

Požadujeme rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií

a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v prípade potreby realizovať protihlukové opatrenia.

Odpady:

Požadujeme rešpektovať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch ako aj VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy v znení VZN č. 11/2021.

Záver:

Z oznámenia o strategickom dokumente, ani návrhu zadania „Územného plánu zóny Krahuľčia 2020“ nevyplýva potreba ďalšieho posudzovania strategického dokumentu podľa zákona. Obstarávaný dokument bude prerokovaný a schvaľovaný podľa osobitných predpisov. Žiadame zohľadniť pripomienky uvedené v tomto stanovisku.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky Hlavného mesta SR Bratislavy a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 7).

14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, list č. 006395/40201/2023/Hz zo dňa 02.02.2023:

V rámci prerokovania návrhu Zadania „Územného plánu zóny Krahuľčia 2020“, sa oddelenie vodárenských koncepcií spoločnosti BVS, a. s. vyjadrilo listom č. 082479/2021/40201/Hz zo dňa 29.11.2021, v rámci začatia obstarávania územnoplánovacej dokumentácie územného plánu zóny Krahuľčia 2020, bolo vydané stanovisko BVS č. 38384/40201/2020/Hz zo dňa 28.09.2020.

V nadväznosti na doručené oznámenie žiadame rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadreniach BVS a. s.

Pripomíname, že zvýšenú pozornosť treba venovať odvádzaniu vôd z povrchového odtoku. V území žiadame navrhovať delenie kanalizáciu. Vody z povrchového odtoku je nutné vyriešiť mimo verejnú kanalizáciu v závislosti od hydrogeologických podmienok a možností daného územia, miestnych tokov a pod.

Zároveň upozorňujeme, že podmienkou odkanalizovania rozvojových lokalít v povodí zberača BV je vyriešenie odvádzania vôd z povrchového odtoku, t. zn. vybudovanie samostatnej dažďovej stoky s retenčnou nádržou nad železnicou a s vyústením odpadových vôd do stoky BVa pod železnicou.

Pozornosť je treba venovať ochrane intravilánu pred cudzími vodami návrhom opatrení, záchytných priekop so zabezpečeným prístupom pre ich prevádzkovanie.

V území je nutné zachovať územnú rezervu pre výtlačné potrubie DN 300, vrátane pásma ochrany, z VDJ Vtáčnik do VDJ Koliba 1, v zmysle územnoplánovacej dokumentácie Aktualizácia územného generelu zásobovania vodou hlavného mesta SR Bratislavy z r. 2007.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z.. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 8).

15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, list č. KPUBA-2023/2434-2/10001/DIM,KAD zo dňa 06.02.2023:

KPÚ BA nepožaduje zisťovacie konanie vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanou činnosťou.

V riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, územie sa nenachádza na pamiatkovo chránenom území ani v ochrannom pásme.

Spôsob ochrany archeologických nálezov a nálezísk KPÚ BA určí v prípade jednotlivých stavieb až na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

Toto stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené.

Vyjadrenie OÚ BA: Okresný úrad Bratislava berie stanovisko Krajského pamiatkového úradu Bratislava na vedomie.

16. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, list zo dňa 10.02.2023:

V katastrálnom území zóny sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť prevádzkovaná spoločnosťou SPP-distribúcia, a. s. - Distribučná sieť tlakovej úrovne STL1 a NTL s maximálnym prevádzkovým tlakom 90kPa a 2,1kPa. Distribučná sieť je budovaná z materiálu Oceľ a Plast.

2. SPP-distribúcia, a. s. v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery.

3. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území BA Vinohrady, sú zaslané vo formáte PDF , ako príloha emailu, na e-mailovú adresu: marian.umrian@minv.sk.

Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-Z. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na emailovú adresu: milan.simasek@spp-distribucia.sk s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.

4. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.

5. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.

6. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.

7. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase

prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.sppdistribucia.sk.

8. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a. s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS, SPP- distribúcia, a. s., Ing. Milan Šimášek, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

9. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia, a. s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk

10. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovanej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk

11. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania ÚP zóny Krahulčia 2020 v MČ BA Nové Mesto.

Nie je súhlasným vyjadrením SPP-distribúcia, a. s. k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-distribúcia a. s. k uskutočneniu stavieb v riešenom území.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky SPP - distribúcia, a. s. a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 9).

17. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, list č. CS SVP OZ BA 12/2023/45 zo dňa 03.02.2023:

Vzhľadom na to, že nepredpokladáme zásadné zmeny v rámci urbanistickej koncepcie riešeného územia, nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a povodí po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou zaujíma nasledovné stanovisko:

1. Pri riešení územného plánu zóny požadujeme rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov.

2. SVP, š. p. Povodie Dunaja, odštepny závod, je správca nielen vodohospodársky významných vodných tokov, ale aj povodia a dbá pri správe povodia o dobrý stav vôd a o zachovanie trvalo udržateľných pomerov v povodí. SVP, š. p. Povodie Dunaja, odštepny závod, sa v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v poslednom znení vyjadruje v celom spravovanom území ku každému nakladaniu s vodami, ktorým sa mení vodný režim, hlavne k aktivitám v kontakte s vodnými tokmi, spôsobu likvidácie splaškových vôd a k problematike nakladania so zrážkovými vodami

aj v miestach, kde sa priamo vodné toky nenachádzajú, ale lokality gravitujú ku vodnému toku, alebo sú situované nad sledovanými útvarmi podzemných vôd Vodného plánu SR v zmysle zákona o vodách v poslednom znení.

3. Z hľadiska ochrany kvality podzemnej a povrchovej vody podmieňujeme plánovaný územný rozvoj napojením rozvojových plôch na splaškovú kanalizačnú sieť s následným odvedením do ČOV. S prípadnými dočasnými riešeniami odvádzania splaškových vôd, ako sú žumpy, resp. domové ČOV, nebudeme súhlasiť.

4. Pri spracovaní zóny Krahulčia treba mať na zreteli, že urbanizovaním vyššie položeného územia dochádza k zvýšenému odtoku z tohto územia a k zmene povrchového odtoku na sústredený odtok. Preto požadujeme riešiť v území problematiku nakladania a odvádzania prívalových zrážkových vôd a zdefinovať záväzné podmienky, respektíve regulovať intenzitu výstavby, z dôvodu ohrozovania nižšie položeného urbanizovaného územia svahovými vodami. Taktiež je nevyhnuté zastabilizovať územia v svahovitom území a zabezpečiť, aby splaveniny a povrchový odtok z nich neohrozoval existujúcu a budúcu urbanizáciu, formou výstavby odvodňovacích kanálov v kombinácii s lapačmi plavenín a splavenín a retenčnými nádržami (nádrže alebo otvorené vodné plochy).

5. Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovaných rozvojových lokalít požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (vodné plochy, retenčné priestory, resp. infiltračné nádrže). Pri výpočtoch objemu z návrhovej zrážky pre budovanie retenčných prvkov v území požadujeme použiť aktuálne hodnoty určené SHMÚ pre 50-ročnú návrhovú zrážku s trvaním 120 min. a súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch $K=1$, aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre prívalovú zrážku. Disponibilnú schopnosť infiltrácie je potrebné vyhodnotiť hydrogeologickým posudkom.

6. V riešenom území sa nenachádza žiaden vodný tok pre odvádzanie dažďových vôd z riešeného územia.

7. Pri odvádzaní zrážkových vôd z parkovacích plôch pre 5 a viac vozidiel doporučujeme, aby boli zrážkové vody prečistené v odlučovači ropných látok s výstupnou hodnotou NEL do 0,1 mg/l.

8. Pri návrhu objektov odporúčame uvažovať s vegetačnými strechami, ktoré oproti klasickým strechám výrazne znižujú odtokový koeficient a pozitívne ovplyvňujú miestnu mikroklímu.

9. Zadržané dažďové vody je možné využiť aj ako úžitkovú vodu na závlahu navrhutej zelene a znížiť tak prevádzkové náklady objektu, znížiť prachnosť a ochladiť prostredie v letných mesiacoch.

10. Nakladanie s dažďovými vodami musí byť navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky, ani počas intenzívnych zrážok, ani počas výstavby.

11. Budúcou realizáciou rozvoja obce nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov.

12. Ďalšie stupne ÚPD žiadame predložiť na vyjadrenie našej organizácii.

Toto stanovisko správcu vodohospodársky významných vodných tokov a povodí má platnosť 2 roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie organizácií a orgánov štátnej správy.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p. a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 10).

18. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Organizačná zložka OZ Karpaty, Pri Rybníku 1301, 908 41 Šaštín Stráže, list č. 4559/35b/2023 zo dňa 07.02.2023:

Pri schvaľovaní strategického dokumentu treba brať do úvahy požiadavky dotýkajúce sa lesných pozemkov ako aj ich ochranného pásma (50 m od okraja lesného pozemku), a to:

- v ochrannom pásme lesných pozemkov, t. j. 50 m od okraja lesného pozemku neplánovať výstavbu a nerobiť zmeny druhov pozemkov na také, ktoré by túto výstavbu umožňovali,

- neplánovať výstavbu v častiach, ktoré nie sú sprístupnené obecnou komunikáciou a prístup k nim je možný iba po lesných pozemkoch,

- neznižovať výmeru lesného pôdneho fondu,

- vopred odsúhlasiť s LESY Slovenskej republiky, š. p., organizačná zložka OZ Karpaty akékoľvek činnosti v nami obhospodarovanom lesnom pôdnom fonde a jeho ochrannom pásme (DRP-10), s udaním presnej identifikácie týchto činností so zoznamom dotknutých pozemkov,

- vopred odsúhlasiť s LESY Slovenskej republiky, š. p., organizačná zložka OZ Karpaty akékoľvek činnosti na pozemkoch vo vlastníctve SR v správe LESY Slovenskej republiky, š. p., organizačná zložka OZ Karpaty (DRP-11, 13, 14), s udaním presnej identifikácie týchto činností so zoznamom dotknutých pozemkov,

- pri budovaní cykloturistických trás na lesných cestách alebo singletrackov (cyklotrás v porastoch mimo lesných ciest) vyžadujú LESY SR, š. p., organizačná zložka OZ Karpaty konanie procesom územného rozhodnutia.

Vyjadrenie OÚ BA: Z vyjadrenia obstarávateľa: Akceptuje sa, budú zapracované v ÚPN-Z. Okresný úrad Bratislava akceptoval pripomienky LESY Slovenskej republiky, š. p. a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka 11).

Dotknuté orgány a subjekty, ktoré svoje stanoviská k Oznámeniu o strategickom dokumente nedoručili, sa považujú za súhlasné.

Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska: relevantnosti strategického dokumentu pre podporu trvalo udržateľného rozvoja; rozsahu, v ktorom strategický dokument vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity; rozsahu, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvňuje iné strategické materiály; environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík; povahy environmentálnych vplyvov, vrátane vplyvov na zdravie; cezhraničného charakteru vplyvov; rozsahu, v rámci ktorého ovplyvní alebo môže ovplyvniť hodnotné alebo citlivé oblasti; významu pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán dospel k záveru, že navrhovaný strategický dokument pravdepodobne nemá významný vplyv na životné prostredie.

Poučenie

Na posudzovanie vplyvov strategického dokumentu podľa § 64 písm. a) zákona o posudzovaní sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, preto nie je možné uplatniť odvolanie podľa § 53 a 54 správneho poriadku a zároveň zákon o posudzovaní v jednotlivých prípadoch možnosť odvolanie neumožňuje. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10010

Doručuje sa

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika
Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 08 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava, Slovenská republika
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59A, 824 84 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01
Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská
2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Pri Rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže, Slovenská republika