



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Oddelenie územného konania a stavebného poriadku

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
/20.03.2023

Naša značka  
5081/2023/UKSP/STEА-ozn

Vybavuje/☎/@  
Ing.arch. Alena Šterdasová  
/ 0249253258 /  
alena.sterdasova@banm.sk

Bratislava  
05.04.2023

Vec

### Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia

Dňa 20.03.2023 podali stavebníci Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Pri starej prachárni č. 16, 831 03 Bratislava v zastúpení Mgr. Peter Gula, Pezinská 169/169, 902 01 Vinosady, IČO: 45 670 145 (ďalej len „Stavebníci“) žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia povolenie č. 1951/2021/9803/2020/ÚKSP/STEА-25 zo dňa 06.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.06.2021, ktorým bola povolená stavba: „**Obnova bytového domu Pri starej prachárni 16, Bratislava**“ so súp. č. 133 na pozemku parc. č. 11276/22 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 69 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že s predĺžením platnosti stavebného povolenia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



02 / 49 253 111  
02 / 45 529 459

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
603317

DIČ  
2020887385

Stránkové dni  
Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00  
Streda 8 - 12,00 13 - 17,00

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 608 počas stránkových hodín v dňoch:  
pondelok 8.00 – 12.00 hod. a 13.00 – 17.00 hod. a streda 8.00 – 12.00 hod. a 13.00 – 17.00 hod.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Matúš Čupka**  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto

**Doručuje sa veritou vyhláškou:**

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Pri starej prachárni 16, 831 04 Bratislava
2. Mgr. Peter Gula, Pezinská 169/169, 902 01 Vinosady
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č.1, 814 71 Bratislava
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Pri starej prachárni 18, 831 04 Bratislava
5. Vlastníci nehnuteľností uvedených na liste vlastníctva č. 1402
6. Ing. Peter Hurta, 8.mája 1922/114, 926 01 Sereď (projektant)

**Na vedomie:**

Dotknutým orgánom a správcom sietí:

7. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačný referát TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť
2. Mgr. Peter Gula, Pezinská 169/169, 902 01 Vinosady - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli BD a potvrdené vrátiť

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: