



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Oddelenie územného rozvoja a životného prostredia

8582/1141/2023/ÚRaŽP/CHOO

Bratislava 08.03.2023

Vybavuje Chott Ondrej, Ing.

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný správny orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s čl. 69 ods. 2 písm. a), c) a g) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na základe žiadosti

v zastúpení

(ďalej len „žiadateľ“), podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 47 ods. 3 zákona, vydáva

s ú h l a s

žiadateľovi na výrub **16 ks drevín** rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 7070/2, 7070/31 v k. ú. Vinohrady (Jeséniova ulica v Bratislave) v celkovej spoločenskej hodnote **8 203,07 €**:

P. č.	Druh dreviny	Obvod kmeňa/plocha		Spoločenská hodnota [€]	Prirážkov é indexy		Spoločenská hodnota upravená [€]
					1	2	
2	<i>Malus domestica</i>	56	cm	599	0,9	0,1	53,91
3	<i>Abies nordmanniana</i>	40	cm	461	1,1	1	507,10
4	<i>Malus domestica</i>	90	cm	921	0,9	0,4	331,56
5	<i>Malus domestica</i>	77	cm	783	0,9	0,6	422,82
8	<i>Malus domestica</i>	75	cm	783	0,9	0,6	422,82
9	<i>Malus domestica</i>	59	cm	599	0,9	0,8	431,28
11	<i>Malus domestica</i>	55	cm	599	0,9	0,4	215,64
12	<i>Malus domestica</i>	130	cm	1 474	0,9	0,1	132,66
25A	<i>Prunus domestica</i>	42	cm	415	0,9	0,4	149,40
25B	<i>Prunus domestica</i>	47	cm	507	0,9	0,4	182,52
25C	<i>Prunus domestica</i>	43	cm	415	0,9	0,4	149,40
25D	<i>Prunus domestica</i>	32	cm	276	0,9	0,4	99,36
25E	<i>Prunus domestica</i>	38	cm	322	0,9	0,4	115,92
25F	<i>Prunus domestica</i>	36	cm	322	0,9	0,4	115,92
16	<i>Castanea sativa</i>	230	cm	2 349	1,1	0,2	516,78
18	<i>Prunus domestica</i>	117	cm	1 336	0,9	0,8	961,92
19	<i>Pyrus communis</i>	117	cm	1 336	0,9	0,4	480,96
20	<i>Castanea sativa</i>	155	cm	1 612	1,1	0,4	709,28
21A	<i>Castanea sativa</i>	136	cm	1 612	1,1	0,4	709,28
21B	<i>Castanea sativa</i>	42	cm	415	1,1	0,4	182,60
21C	<i>Castanea sativa</i>	66	cm	691	1,1	0,4	304,04
23	<i>Corylus avellana</i>	30	m ²	736	0,9	1	662,40
24	<i>Robinia pseudoacacia</i>	65	cm	691	1	0,5	345,50
Celková spoločenská hodnota							8 203,07 €

Spoločenská hodnota drevín v zmysle zákona bola vypočítaná podľa vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon.

Použité prirážkové indexy:

- | | | |
|-------------------------|-------|--|
| * 1 prirážkový index f) | 0,9 | - ak ide o krátkoveké dreviny, |
| prirážkový index g) | 1,1 | - ak ide o dlhoveké dreviny, |
| 2 prirážkový index a) | 0-0,4 | - ak je drevina odumretá, |
| prirážkový index b) | 0,4 | - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60% (ťažké poškodenie), |
| prirážkový index d) | 0,6 | - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26 - 60% (stredné poškodenie), |
| prirážkový index e) | 0,8 | - ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11 - 25% (slabé poškodenie), |

V prípade, že sa hodnota indexu rovná 1, predmetný index nebol pre danú drevinu aplikovaný.

Súhlas sa vydáva na dobu určitú do 08.09.2025.

I. podľa § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

Výrub drevín žiadateľ vykoná:

- 1) po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
- 2) po písomnom oznámení plánovaného výrubu, minimálne 7 dní pred jeho uskutočnením,
- 3) po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia stavby „Novostavba rodinných domov“ na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 7070/2, 7070/31 v k. ú. Vinohrady,
- 4) najneskôr **do 08.09.2025**,
- 5) prednostne v mimovegetačnom období t. j. v termíne od 1. októbra do konca februára, v prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku alebo inom jednoznačnom preukázaní toho, že na drevine určenej na výrub nehniedzí chránený druh, a po jeho doručení na orgán ochrany prírody. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z ochrany,
- 6) po vyznačení výrubu dreviny farebne na kmeni a na koreňovom nábehu.

Vykonávateľ výrubu tiež zabezpečí odpratanie drevných zvyškov po výrube, bez vytvárania akejkoľvek medziskládky na dotknutom pozemku.

II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť:

- 1) uskutočniť náhradnú výsadbu na svoje náklady ku dňu podania návrhu na začatie kolaudačného konania stavby „Novostavba rodinných domov“ na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 7070/2, 7070/31 v k. ú. Vinohrady, najneskôr v termíne do 08.09.2025 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 7070/2, 7070/31 v k. ú. Vinohrady (Jeséniova ulica v Bratislave) podľa projektu – KRAJINNÁ ARCHITEKTÚRA, NOVOSTAVBA RODINNÝCH DOMOV, ulica Jeséniova, Bratislava-Nové Mesto, p.č. 7070/2, 7070/31, k.ú. Bratislava-Vinohrady vypracovaného Ing. Katarínou Tomanovou Porubčinovou v mesiaci máj 2022 v rozsahu:
 - 23,5 m² dreviny druhu *Hypericum calycinum* 'Hidcote' s minimálnou výškou ≤ 30 cm [1],
 - 2 ks dreviny druhu *Magnolia x soulangeana* 'Lennei' s minimálnou výškou < 200 cm [2],
 - 2 ks dreviny druhu *Quercus robur* 'Fastigiata Koster' s minimálnym obvodom kmeňa < 17 ≤ 20 cm [3],
 - 125 ks dreviny druhu *Taxus baccata* s minimálnou výškou < 100 ≤ 200 cm [4],
- 2) rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov stromov od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí v zmysle platných osobitných predpisov,
- 3) doručiť na konajúci správny orgán oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby so situačným nákresom do 30 dní po jej realizácii, čím preukáže splnenie podmienky vykonania uloženej náhradnej výsadby,
- 4) zabezpečiť stálu odbornú údržbu drevín odo dňa ich výsadby:
 - a) zabezpečením priaznivých podmienok pri výsadbe drevín vhodnou prípravou stanovišťa na výsadbu, vrátane odstránenia zvyškov predchádzajúcich drevín,

- b) zabezpečením proti mechanickému poškodeniu, vrátane poškodenia ušliapaním a ujazdením,
 - c) zabezpečením stability stromu ukotvením aspoň tromi kolmi s minimálnym priemerom 7 cm, s priečnym latovaním 3 krát v spodnej časti a 2 krát v hornej časti – pod nasadením koruny, a to po dobu minimálne troch rokov,
 - d) zabezpečením starostlivosti o podpery, uviazanie a ukotvenie,
 - e) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním a dostatočným zalievaním pôdy,
 - f) starostlivosťou o koreňovú misu s cieľom zabezpečiť priepustnosť pôdneho povrchu,
 - g) odborne realizovaným a cieleným rezom dreveniny,
 - h) odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a okolie,
 - i) vykonávaním nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom,
 - j) včasným ošetrením prípadného poranenia dreveniny,
- 5) použiť ako výsadbový materiál predpestované dreveniny I. kategórie t. j. stromy svojím habitom zodpovedajúce danému taxónu, s rovným kmeňom bez akýchkoľvek poškodení, so zachovaným terminálnym vrcholom a súmernou korunou,
- 6) v prípade neujatia sa vysadených drevín bezodkladne zabezpečiť novú výsadbu za neujaté dreveniny v zmysle tohto rozhodnutia,
- 7) v prípade, že nestihne zrealizovať výsadbu do termínu určeného v rozhodnutí, požiada správny orgán o predĺženie termínu na realizáciu náhradnej výsadby, najneskôr však 60 dní pred ukončením termínu určeného v rozhodnutí na vykonanie náhradnej výsadby, inak mu bude uložená pokuta v zmysle § 92 ods. 1 písm. z) zákona.

Všeobecné ustanovenia:

- 1) osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté,
- 2) v prípade dôvodov uvedených v § 89 zákona môže orgán ochrany prírody súhlas z vlastného podnetu zrušiť alebo zmeniť,
- 3) nesplnenie povinnosti, uloženej orgánom ochrany prírody v súhlase na výrub dreveniny, je možné sankcionovať v zmysle § 92 zákona.

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 27.03.2023.