

## Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

### zverejňuje zámer

#### **schváliť**

; nájom nebytového priestoru o celkovej podlahovej ploche 203,7 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa ulici Ovručská 5 v Bratislave, súpisné číslo 1663, postaveného na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 11811, evidovaného na LV č. 2182, k. ú. Nové Mesto, (ďalej „**predmet nájmu**“) ktorý má Mestská časť Bratislava – Nové Mesto v správe a ktorý je vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

**1. nájomcovi** – občianskemu združeniu SME SPOLU o. z., Ovručská 5, 831 02 Bratislava, IČO: 50164015, DIČ: 2120215944 (ďalej „**nájomca**“)

; **na účel** – dočasného komunitného centra pre rodiny s deťmi, ktoré utiekli pred vojnou na Ukrajinu

**za nájomné vo výške 1 €** ročne za celý predmet nájmu, pričom služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude uhrádzať Prenajímateľ

; **na dobu určitú 1 rok** odo dňa nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1

**2. nájomcovi** – občianskemu združeniu SME SPOLU o. z., Ovručská 5, 831 02 Bratislava, IČO: 50164015, DIČ: 2120215944 (ďalej „**nájomca**“)

; **na účel** – dočasného komunitného centra pre rodiny s deťmi, ktoré utiekli pred vojnou na Ukrajinu

; **za nájomné vo výške 1 €** ročne za celý predmet nájmu plus za služby spojené s užívaním predmetu nájmu vo výške 100 % z celkovej ceny služieb

; **na dobu určitú 1 rok** odo dňa nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že v predmete nájmu nájomca zabezpečuje využívania dočasného komunitného centra pre rodiny s deťmi, ktoré boli nútené utiecť pred vojnou na Ukrajinu a vytvorí tak priestor pre zmysluplné trávenie času a stretávanie sa komunity, čo predstavuje príspevok mestskej časti a pomoc utečencom z Ukrajiny

; za podmienky : - nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nebude nájomná zmluva

podpísaná zo strany nájomcu v tejto lehote, toto uznesenie stráca platnosť, - v predmete nájmu bude prítomný správca, ktorého určí mestská časť (prednostne z radov svojich zamestnancov)

- s pripomienkami
- bez pripomienok