

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Zn.:1431/2023/8154/2022/ÚKSP/HOLV-6

Bratislava 18.01.2023

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods.2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe ustanovenia § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a na základe uskutočneného stavebného konania podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavebné objekty „**SO 01 Rekonštrukcia rozvodu VN, SO 02 Distribučné rozvody NN, PS 01 Transformovňa 22/0,42 kV**“ Matúškova ul., v Bratislave, na pozemkoch parc. č. reg „C“ 6506/120, /90, /119, /121, /133, 21675/1, 7244/1 a 7244/2, parc. č. reg „E“ 6506, 21675, katastrálne územie Vinohrady ako líniová stavba pre miestny rozvod elektriny a ochranné pásmo stavebníkov **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO 36 361 518).

Predmetom stavebného povolenia sú stavebné objekty:

SO 01 Rekonštrukcia rozvodu VN, jestvujúci kábel sa ponechá v zemi, resp. tam kde bude prekážať stavebným prácam sa demontuje. V teréne a v chodníkoch sa kábel uloží v pieskovom lôžku v hĺbke 1m pod terénom, pod komunikáciami a pri križovaní s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami v korugovanej chráničke 4>200, v hĺbke 1 m. Terén sa uvedie do pôvodného stavu.

SO 02 Distribučné rozvody NN, z NN rozvádzača ANG novej transformovne sa vyvedú dva káble NAYY-J 4x240, ktorými sa okružné napoja pilierové rozvádzača R1 a R2. Rozvádzača R1 sa napoja elektromerové rozvádzače bytového domu v rámci stavby bytového domu, rozvádzač R2 typ SR5-D1NO VV 3x400/3x160A P2 je v zmysle požiadaviek ZS-DIS a.s. osadený pre možnosť posilnenia jestvujúcich rozvodov NN. V káblovom výkope sa v celej trase do výkopu priloží uzemňovací pás FeZn 30x4.

PS 01 Transformovňa 22/0,42 kV, navrhnutá je betónová transformovňa typ EH6 22/0,42 kV s vnútorným ovládaním, s vonkajšími rozmermi 3200x2710x2650 s transformátorom TM 400 kVA. Transformačná stanica je rozdelená medzistenami na časť rozvádzačov (VN a NN) a časť transformátorovú. V priestore pre rozvádzače sa osadí zapuzdrený plynom plnený rozvádzač AJ E, pozostávajúci z dvoch poli káblového pri vode a jedného poľa pre vývod na transformátor (KKT). Spínacie zariadenie a prípojnice sú umiestnené v tesnom zapuzdrení, naplnenom plynom SF6.

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Vladimírom Vyšným (4004*A2) v 04/2021 – VV Projekt s. r. o., so sídlom Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava, ktorá je overená stavebným úradom a je nedeliteľnou súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavba bude ukončená najneskôr do 36 mesiacov od začatia stavby.
5. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3, písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
6. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
8. Stavebník je zodpovedný za to, že pred začatím prác bude vytýčená poloha jestvujúcich podzemných vedení a zariadení inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, ak sa dotkne stavba alebo jej technické zariadenia, a poloha takýchto sietí počas činnosti na stavbe bude rešpektovaná.
9. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stavby
 - označenie stavebníka
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín ukončenia stavby
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
10. Úprava staveniska:
 - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
 - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu
 - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť
 - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy
 - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku.
11. Stavebník je povinný:
 - uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie
 - počas výstavby dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu, sa môžu vykonávať len v pondelok až v piatok v čase od 7,00 hod. do 18,00 hod.

- v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas stavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

12. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

Hlavné mesto SR Bratislava listom č. MAGS OUIK 35242/19-470521 zo dňa 21.08.2019:

1. po ukončení stavebných prác, je potrebné výstavbou poškodené spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu,
2. pri realizácii nesmie dôjsť k výrubom drevín ani k ich poškodeniu,
- 3 vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniam i všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochranu drevín (ďalej Jen „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením 7 ods. 4 písmc) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa,
4. všetky nové siete viesť v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásoch bez možnosti pochôdnosti,
5. v prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdnosť, je potrebné Pripustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov nešit' v bunkových systémoch (napr. SILVACELL);
6. v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projekte pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti a životného prostredia, ochrana prírody a vybraných zložiek ŽP – odpadové hospodárstvo listom č. OU-BA-OSZP3-2021/76103/DAD zo dňa 14.05.2021:

1/Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné požitie v rámci svojej činnosti: odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelne zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie: odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelne zabezpečiť jeho recykláciu: odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelne zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdávať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, a o nakladaní s nimi na evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z.,

na tlačive uvedenom v prílohe č.2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov, ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.

2/Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.

3/Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti a životného prostredia, ochrana prírody a vybraných zložiek ŽP – odd. ochrany prírody – vodná správa, listom č. OU-BA-OSZP3-2021/087529-002 zo dňa 03.06.2021:

- 1/ Uskutočnenie trafostanice vyžaduje v zmysle § 27 ods. I. písm. c) súhlas orgánu štátnej vodnej správy.
- 2/ Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
- 3/ V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti a životného prostredia, ochrana prírody a vybraných zložiek ŽP – odd. ochrany prírody, listom č. OU-BA-OSZP3-2022/051915-002 zo dňa 07.04.2022:

- 1/ Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
- 2/ Výstavba ani prevádzka objektu nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
- 3/ Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) v blízkosti záujmového územia sa nachádza 24. regionálne biocentrum Koliba – Stráže, tvorené prevažne vinicami. Nepredpokladá sa negatívny vplyv stavby na predmetné biocentrum.
- 4/ V prípade úplného rešpektovania existujúcich drevín si stavba nevyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa §47 ods., 3 zákona (výrub drevín). Je potrebné viesť trasu výkopu káblových vedení v dostatočnej vzdialenosti od existujúcich drevín, aby ich bolo možné zachovať v maximálnej miere. V prípade predpokladaného nevyhnutného zásahu do drevín sa súhlas orgánu ochrany prírody (na príslušnej mestskej časti) vyžaduje na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 4n cm (meraný vo výške 130 cm nad zemnou) a na súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m², pričom ak ide o verejnú zeleň (miesta voľne prístupné verejnosti v zastavanom území obce), súhlas sa vyžaduje na všetky dreviny bez ohľadu na veľkostné parametre.
- 5/ Stavebník je povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí blízko rastúcich drevín (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej (bod 4.2.4 STN) sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore drevín. V blízkosti drevín je potrebné uprednostniť bezvýkopovú technológiu kladenia vedenia pod koreňovým priestorom, pričom pri priemere rúr do 30 cm musí byť minimálny zostávajúci pôdny prekryv 0,8 m.

SPP – distribúcia, listom č. TD/NS/0360/2021/Pe zo dňa 20.05.2021:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-O o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44Jb, 825 11 Bratislava.
2. V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky

alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-O vykonáva bezplatne vytyčovanie plyn. zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 h.

3. Stavebník - - stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
4. Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.
5. V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, a/alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - a) rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - b) pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
 - c) zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - d) zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - e) zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

BVS, a.s., listom č. 18332/2021/Bm zo dňa 14.05.2021:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“).
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytyčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytyčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce.
5. K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť

príslušnému pracovníkovi DD, DOOV.

9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do podzemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Západoslovenskej distribučnej a.s., Zo dňa 25.05.2021:

1. Nová distribučná kiosková trafostanica s transformátorom 6B0 kVA bude zaslučkovaná na 22kV káblové vedenie linky č. 149 v úseku medzi trafostanicami TS 03 90-000 a TS 0393-000 káblami typu 3x NA2XS(F)2Y 1x240mm². Rozvádzač VN bude vo vyhotovení 2x prívodové polia, 1x vývodové pole pre transformátor. Rozvádzač NN bude 8 vývodový. Káblový rozvod NN bude vyhotovený káblami typu NAYY-J 4x240mm² do rozvodných istiacich skriň SR, ktoré budú medzi sebou zokruhované.
2. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. Informatívne zakresľovanie existujúcich elektroenergetických zariadení vo formáte PDF alebo DGN je možné vykonať prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.skiUvod/Online-sluzbvy/Geoportal>
3. Výmena 22 kV kábla typu ANKTOYYPV 3x185 v existujúcej trase z trafostanice TS 0390-000 do TS 0393-000 po existujúcu hybridnú spojku na pozemku parc. č. 21676/1 bude riešená ako rekonštrukcia linky č. 149 na 56 g) stavebného zákona bez potreby stavebného povolenia.
4. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná.
5. Zemné práce – pri križovaní a súbahu zariadení Západoslovenská distribučná - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
6. Pri prácach na kábloch a zariadeniach patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná požiadať pracovníka RSS Bratislava, Hraničná 14 o technický dozor.
7. Budovanie elektroenergetických zariadení distribučného charakteru bude zabezpečovať spoločnosť Západoslovenská distribučná na základe Zmluvy PRI_D (Zmluva o pripojení - developerská Č. 170000687) ako vlastnú investíciu.
8. V prípade, že novo navrhované energetické zariadenia, ktoré budú tvoriť súčasť distribučného rozvodu el. energie budú osadené na pozemku iného vlastníka, je potrebné riešiť pred realizáciou predmetnej stavby majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre osadenie týchto zariadení v zmysle platnej legislatívy, pričom nebude účtovaný prenájom po dobu ich životnosti.
9. V ďalšom stupni žiadame predložiť na odsúhlasenie projektovú dokumentáciu napojenia stavby na distribučnú sústavu spoločnosti Západoslovenská distribučná v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie a štruktúre spôsobilej na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory). Súčasťou projektovej dokumentácie bude koordinačný výkres (koordinácia realizácie energetických zariadení Prevádzkovateľa s realizáciou ďalších inžinierskych sietí realizovaných inými zhotoviteľmi) spracovaný na základe vytýčenia vlastníckymi (správcami) inžinierskych sietí a časový harmonogram výstavby. Spracovanie koordinačného výkresu zabezpečí žiadateľ v elektronickej forme.
10. Predkladaná projektová dokumentácia musí obsahovať požiadavky na jednotlivé odbery elektriny pre každé navrhované odberné miesto samostatne.

11. Merania spotreby el. energie musia byť umiestnené v skupinovom elektromerovom rozvážači RE tak, aby holi kedykoľvek prístupné za účelom kontroly, výmeny, odpočtu... Umiestnenie elektromerov a ostatných prístrojov tvoriacich meracie súpravy, vrátane ich montáže a zapojenia, musí byť v súlade s platným predpisom „Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie“ dostupnom na portáli www.zsdis.sk

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta.

Po ukončení prác stavebník predloží stavebnému úradu návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Ku kolaudácii stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:

- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby
- geometrický plán - zápis trasovania sietí
- doklad o zápise do digitálnej mapy
- právoplatné rozhodnutie o vodnej stavbe

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Dňa 18.07.2022 bola tunajšiemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO 36 361 518) v zastúpení INGPROJECT, s.r.o., so sídlom Dunajská 48, 811 08 Bratislava o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty „**SO 01 Rekonštrukcia rozvodu VN, SO 02 Distribučné rozvody NN, PS 01 Transformovňa 22/0,42 kV**“ Matúškova ul., v Bratislave, na pozemkoch parc. č. reg „C“ 6506/120, /90, /119, /121, /133, 21675/1, 7244/1 a 7244/2, parc. č. reg „E“ 6506, 21675, katastrálne územie Vinohrady ako líniová stavba pre miestny rozvod elektriny a ochranné pásmo.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil listom č. 8154/2022/UKSP/HOLV-ozn. zo dňa 10.10.2022 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň dotknuté orgány poučil, že ak neoznámia v určenej, alebo predĺženej lehote svoje stanoviská, má sa zato, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania a dotknuté orgány svoje námietky v stanovenom termíne neuplatnili.

V zmysle § 58 ods.4 stavebného zákona, stavebník podzemných stavieb podliehajúci tomuto zákonu nepreukazuje vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku, ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôže ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený. Navrhovaná stavba je umiestnená v existujúcich chodníkoch a cestách a po zrealizovaní nebude ovplyvňovať ich účel.

Stavebný úrad v stavebnom konaní zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani

neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 100,00 Euro zaplatený prevodom na účet MČ-N.M.

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :

- 1/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
V zastúpení: INGPROJECT, s.r.o., Dunajská 48, 811 08 Bratislava
- 2/ Hlavné mesto SR Bratislava, SSN, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- 3/ Vlastníci dotknutých pozemkov a stavieb, zapísaných ku dňu oznámenia na LV č. 1265 ,
2987, 2986, 1169, 1361, 1061, 1070, 1115, 1370, 3702, 1202, 2682, 1602, 7292, 2519,
2384, 1247, 3673, 3052, 372, 1100, 1379, 775, 95, 1171, 3051, 3684
- 4/ VV Projekt s. r. o., Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava,

Dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo:

- 5/ Hlavné mesto SR Bratislava, MAGS OUIIC, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- 6/ Okresný úrad Bratislava, odbor ŽP-OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 7/ Okresný úrad Bratislava, odbor ŽP-voda, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 8/ Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, CSO, Junácka 1, 832 91 Bratislava
- 9/ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10/ Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
- 11/ SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 12/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 13/ Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačné oddelenie za účelom zverejnenia na úradnej tabuli:

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:
(podpis, pečiatka)

Zvesené dňa:
(podpis, pečiatka)