



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa - / 14.09.2022	Naše číslo 9145/2022/ÚKSP/DVOR/JAKM-ozn.	Vybavuje/linka Ing. Jakúbková, /02/49 253 364 martina.jakubkova@banm.sk	Bratislava 21.12.2022
---	---	---	--------------------------

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 14.09.2022 s posledným doplnením podania dňa 13.12.2022 podali stavebníci Ing. Branislav Sabo a Mgr. Katarína Bačová, obaja bytom Višňová 13, 831 01 Bratislava, (ďalej len „stavebníci“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy v byte s názvom „Stavebné úpravy v byte Kataríny Bačovej a Branislava Saba“ v byte č. 13, na 3. poschodí bytového domu so súpisným č. 2929, na ulici Višňová č. 13, na pozemku parc. č. 5750/10, v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave.

Predmetom statického posudku sú stavebné úpravy v byte č. 13, na 3. poschodí v bytovom dome na ul. Višňová č. 13 v Bratislave.

Popis stavebných úprav:

- vybúranie otvoru v železobetónovej nosnej stene hr. 140 mm, ktorý bude slúžiť na prechod medzi izbou č. 4 a kuchyňou, rozmery otvoru sú 900 x 2 000 mm.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č. 1 v Bratislave počas stránkových hodín. Aktuálne informácie o stránkových hodinách

stavebného úradu sú zverejnené na internetovej stránke mestskej časti Bratislava – Nové Mesto www.banm.sk.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Ing. Branislav Sabo, Višňová 13, 831 01 Bratislava,
2. Mgr. Katarína Bačová, Višňová 13, 831 01 Bratislava,
3. projektant (statik): Procing, s. r. o., Valalická 2, 040 18 Košice,
4. zhotoviteľ: Ivan Medňanský, Štvrtok 140, 913 05 Štvrtok,
5. Vlastníci pozemku parc. č. 5750/10 pod stavbou súp. č. 2929, evidovaní na LV č. 6247,
6. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Višňová č. 13 v Bratislave, evidovaní na LV č. 4977, súp. č. 2929, parc. č. 5750/10, v k.ú. Vinohrady, v zastúpení správcovskou spoločnosťou: Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava,
7. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava,

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava,
9. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

10. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť,
11. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava, so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchode bytového domu na ulici Višňová č. 13 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu (s upozornením, že dátum zvesenia a vyvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie)

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: