



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka 1, 83291 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
- / 25.03.2022

Naše číslo
5464/2022/ÚKSP/JAKM-180

Vybavuje/linka
Ing. Jakúbková / 02/49 253 364
martina.jakubkova@banm.sk

Bratislava
05.08.2022

Vec:

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác – oznámenie.

Dňa 25.03.2022 s posledným doplnením podania dňa 27.07.2022 podali stavebníci Dominik Čech a Mája Rišková, obaja bytom Čsl. parašutistov 21, 831 03 Bratislava, (ďalej len „stavebníci“), ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác s názvom „Zasklenie balkóna“ prislúchajúcemu k bytu č. 44, na 7. poschodí bytového domu so súpisným číslom 215, na ul. Čsl. parašutistov č. 21, na pozemku parc. č. 12200/5, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), predložené ohlásenie preskúmala a v súlade s § 57 stavebného zákona oznamuje, že

nemá námietky

proti realizácii stavebných úprav a udržiavacích prác s názvom „Zasklenie balkóna“ prislúchajúcemu k bytu č. 44, na 7. poschodí bytového domu so súpisným číslom 215, na ul. Čsl. parašutistov č. 21, na pozemku parc. č. 12200/5, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Predmetné stavebné úpravy a udržiavacie práce budú uskutočnené podľa technickej špecifikácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tohto oznámenia.

Stavebné úpravy a udržiavacie práce budú realizované v rozsahu:

Zasklenie balkóna na južnej strane bytu švédskym bezrámovým otočným systémom AluVista. Prevedenie v bielej farbe s obojstranným otváraním. Rozmer balkóna je 7,52 m x 1,40 m. Osadených bude 12 okenných tabúl (číre bezpečnostné sklo, hr. 6 mm) na hrebeňovú konštrukciu. Využitie balkóna sa nemení. Účelom stavebnej úpravy je minimalizácia tepelných strát, ochrana proti nepriaznivému počasiu, hluku, prachu a exhaláciám.



02/49 253 111

02/45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka

Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Materiály:

- krídla z číreho bezpečnostného kaleného skla hr. 6 mm s brúsenými hranami,
- vodiace koľajnice a bočné uzavieracie lišty z profilov z hliníkových zliatin v štandardnej farebnej úprave biely komaxit a ostatné dielce z materiálov nepodliehajúcich poveternostným podmienkam a UV žiareniu (nerez, plast).

Skladba, konštrukcia a funkcia výrobku:

- sklenené tabule sú vsadené do plastových dielcov zaisťujúcich posun krídiel po vodiacich koľajniciach a ich následné otváranie,
- 12 posuvných a otváracích krídel jazdia po spodnej koľajnici v úrovni zábradlia a sú vedené hornou koľajnicou rovnakého tvaru. V spodnej koľajnici sú drenážne otvory pre odvod kondenzátu.
- bočné uzavieracie profily a špeciálne tesnenie medzi krídlami zaisťuje požadovanú tesnosť celej konštrukcie. V spodnej a hornej rovine sú otvory pre trvalú infiltráciu.

Stavebný úrad upozorňuje stavebníkov, aby pri uskutočňovaní stavebných úprav a udržiavacích prác dodržiavali príslušné technické normy, všeobecné záväzné stanoviská, všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku a vykonali opatrenia na minimalizovanie vplyvu stavebných prác na susedné nehnuteľnosti, životné prostredie a okolie stavby udržiavali v čistote počas celej doby výstavby.

Podľa ustanovenia § 57 ods. 2 stavebného zákona toto oznámenie stratí platnosť, ak sa ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce nezačnú uskutočňovať do dvoch rokov od jeho doručenia.

Zároveň Vás upozorňujeme v súlade s ustanoveniami § 57 ods. 5 stavebného zákona, že toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Poplatok vo výške 10 eur bol uhradený prevodom na účet.

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou:

Doručí sa:

1. Dominik Čech, Čsl. parašutistov 21, 831 03 Bratislava,
2. Mája Rišková, Čsl. parašutistov 21, 831 03 Bratislava,
3. Vlastníci bytov bytového domu na ul. Čsl. parašutistov č. 21 v Bratislave, zapísaní na LV č. 3028, parc. č. 12200/5, súp. č. 215, katastrálne územie Nové Mesto, v správe: Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava,
4. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava,

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

5. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť,
6. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava, so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchode bytového domu na ulici Čsl. parašutistov č. 21 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: