

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

200/2022/6059/2021/UKSP/HRAM-49

Bratislava 08.06.2022

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného spojeného územného a stavebného konania rozhodla takto:

Podľa § 39a a § 66 stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o ľ u j e

stavbu „**Rodinný dom RB-Koliba Záruby**“ na ulici Záruby na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 18204/1, 18203/1, 18203/2, 18205, 18202/3 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave (ďalej len „stavba“), stavebníčke Ing. Alica Barteková, Trinásta 29, 831 01 Bratislava (ďalej len „stavebníčka“).

Predmetom projektovej dokumentácie spracovanej v novembri 2020 autorizovaným architektom Ing. arch. Michalom Petrášom (*1303AA*) je stavba riešená ako súbor stavebných objektov:

- SO 01 RODINNÝ DOM
- SO 02 SPEVNENÉ PLOCHY
- SO 03 SADOVÉ ÚPRAVY (nie je predmetom Projektu stavby)
- SO 04 OPLOTENIE
- SO 05 NN PRÍPOJKA
- SO 06 PLYNOVÁ PRÍPOJKA

Stavba je lokalizovaná na pozemkoch určených pre malopodlažnú zástavbu pre bývanie v rodinných domoch. Sprístupnenie pozemku je z Čremchovej ulice cez krátku slepú ulicu Záruby, ktorá je úzka krátka ulica s priamym kontaktom na parcelu pre RD.

Na pozemku budú realizované úpravy – výškové úpravy terénu, oporné múry a terasy. Pozemok bude doriešený vo fáze realizačného projektu záhradným architektom vo forme komplexného riešenia sadových úprav so závlahovým systémom. Strecha 1.NP a 2.NP je riešená ako pohľadová zelená strecha s extenzívnou zeleňou.

V blízkosti a v kontakte s pozemkom sa nachádzajú všetky inžinierske siete (elektrina, voda, plyn). Novonavrhovaná *prípojka NN* bude vyvedená zo vzdušného vedenia najbližšieho stožiaru „J“ stĺpu verejného rozvodu, na ktorom bude osadená poistková skriňa. S poistkovej skrine bude vyvedený kábel a zaústený do terénu. Kábel bude po uložení v teréne ukončený v typovom elektromerovom rozvádzači, ktorý je umiestnený vo vonkajšom obvode murive oplotenia rodinného domu na verejne prístupnom mieste. Ako náhradný zdroj je navrhnutý motor-generátor v uzavretom, plne kapotovanom vyhotovení. *Splaškové odpadové vody* budú

odvádzané z objektu oddelene od dažďových vôd. Pre odvádzanie splaškových vôd z objektu rodinného domu je navrhnutá *nová domová kanalizačná prípojka* napojená do existujúcej revíznej šachty nachádzajúcej sa na susednom pozemku parc.č. 18211/11. Na trase navrhutej kanalizácie je navrhnutá revízna šachta Šs1, ktorá bude vybudovaná ako spádovisko. Z kanalizačnej revíznej šachty Šs1 je navrhnutý prepád do žumpy. Žumpa je navrhnutá pre prípad znefunkčnenia/poruchy na existujúcom potrubí splaškovej kanalizácie susedného pozemku. Žumpa je navrhnutá v objeme 8m³ (zabezpečí odvod splaškových vôd počas 14 dní). Pre vyberanie žumpy fekálnym vozidlom je navrhnuté potrubie, ktoré bude vyvedené do vrchnej časti pozemku, kde sa ukončí pri vstupnej bráne nad terénom rýchlospojku DN 80. Pre *odvádzanie dažďových vôd* z navrhovaného RD a spevnených plôch na nádvorí je navrhnutá nová areálová dažďová kanalizácia. Odvádzanie dažďových vôd je navrhnuté do vsakovacích blokov. Pre možnosť využitia dažďovej vody na polievanie zelene je navrhnutá pred vsakovacími blokmi akumulácia nádrž s objemom 6m³, po naplnení dažďová voda bude prepadať do vsakovacích blokov potrubím DN 150. *Vodovodná prípojka* je existujúca, nevyhovujúca, z kapacitných dôvodov pre navrhovaný RD je navrhnutá jej rekonštrukcia. Plynová prípojka je navrhnutá nová z Čremchovej ulice, potrubie NTL plynovodu bude privedené do suterénu navrhovaného RD na 1.PP a v miestnosti číslo 01.13 je navrhnuté prepojenie na vnútorný areálový plynovod RD.

Vjazd na parcelu a riešenie dopravy je sústredené vo vrchnej časti pozemku, navrhnutý je 6m široký vjazd na pozemok, spevnená plocha pre parkovanie a manipuláciu s autami. Z tejto plocha je sprístupnený vjazd do garáže pre 2 osobné automobily, peší vstup do domu a samotná plocha poskytuje možnosť exteriérového parkovania pre 2-3 osobné autá. V spodnej časti pozemku je v priamom kontakte na rodinný dom navrhnutý systém terás, terénnych plošín ústiach do zelenej záhrady. Záhrada je navrhnutá ako komplexná sadová úprava s trávnikom, ozdobnými drevinami a vzrastlými drevinami. Presné riešenie a špecifikácia drevín bude navrhnutá v realizačnom projekte záhradným architektom.

Z dôvodu vytvorenia vstupu na pozemok pre stavebné mechanizmy a vytvorenie dočasnej brány na uzatvorenie staveniska budú potrebné búracie práce uskutočňované v dvoch fázach :

- asanácia jestvujúceho oplotenia pre prístup na pozemok jestvujúceho oplotenia
- asanácia zvyšnej časti jestvujúceho oplotenia

Objekt rodinného domu pozostáva z 1.PP a 3.NP pričom 3.NP je ustúpené podlažie. Objekt je ukončený nad 3.NP plochou strechou so štrkovým zásypom. Objekt je funkčne rozdelený po podlažiach:

- 1.PP – technické zázemie, sklady a športová časť, apartmán pre hostí, pod 1. PP sa nachádza podbazénový priestor pre technológiu bazéna (čiastočne 2.PP)
- 1.NP – hlavná denná časť (obývací izba, kuchyňa, jedáleň) so vstupom, garážou a so samostatným apartmánom, hlavná terasa
- 2.NP – nočná časť (spálne, detské izby) pracovňa manželky s terasou
- 3.NP - pracovňa manžela a vrchná terasa

Schodisko je vsadené do otvoru v strednej časti objektu rodinného domu a v jeho zrkadle je šachta výťahu.

V objekte sa nachádzajú 4 komínové telesá, cez ktoré sú odvádzané spaliny zo štyroch rôznych zdrojov. Pre každý zdroj je navrhnutý špecifický komínový systém v rôznych priemeroch a dĺžkach.

Pre rodinný dom je navrhnutý štandardný *rozvod vody*, ktorý je za prívodom DN 40 v objekte vetvený samostatne pre jednotlivé odberné miesta a samostatne pre bazénovú technológiu. *Zásobovanie teplotom* bude riešené ako systém ústredného vykurovania navrhnuté sú 2ks kondenzačných kotlov BUDERUS GB192i- 35 kW zapojené do kaskády s digitálnou ekvitermickou reguláciou. Elektrický príkon $P_{el}=4,80 \text{ kW}/400\text{V}/40\text{A}$. Pre ohrev teplej úžitkovej vody je navrhnutý ohrievač s objemom 500 l, doplnený solárnymi panelmi na

streche 3np pre TUV. Chladenie priestorov je navrhnuté z jedného zdroja chladu- Chiller DAIKIN s nominálnym výkonom 25 kW, vetranie je v niektorých miestnostiach s rekuperáciou - malé rekuperačné stenové jednotky.

Celý pozemok je ohradený betónovým múrom, ktorý plní funkciu oplotenia a oporných múrov. Jeho výška je premenlivá s ohľadom na okolitý terén a upravený terén záhrady. Hrúbka múru je 200mm v nadzemnej časti (táto šírka je započítaná do zastavanej plochy pozemku). Minimálna výška oplotenia je 2,0 m pričom tvarovo ide o uskakované riešenie hornej hrany. Materiálovo je oplotenie kombináciou železobetónového monolitického múra s gabiónovými košmi naplnenými kamenivom alebo v niektorých častiach bez výplne s funkciou prerastania popínavou zeleňou. V mieste vjazdu na pozemok je navrhnutá posuvná brána v šírke cca 6m, samostatne peší vstup cez krytý priestor, do ktorého je integrovaný priestor pre OLO nádoby odpadu. Horná časť pozemku je oplotená iba pletivovým plotom na AL stĺpkoch osadených v lokálnom kruhovom základe pod úrovňou terénu. Horná časť pozemku je sprístupnená brámkou pre peších z ulice Záruby pre bežnú údržbu pozemku.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená podľa situácie v mierke 1:250, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, na pozemku v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave a v nasledovných minimálnych odstupových vzdialenostiach od hraníc susedných pozemkov a susedných stavieb:

• od stavby na pozemku	parc.č. 18207/3		17,775 m
• od stavby na pozemku	parc.č. 18206/2		7,505 m
• od stavby na pozemku	parc.č. 18195		7,885 m
• od hranice pozemku	parc.č. 18202/1	SZ hranica	11,340 m
• od hranice pozemku	parc.č. 18197	S hranica	3,000 m
• od stavby na pozemku	parc.č. 18194/2		27,190 m
• od hranice pozemku	parc.č. 18194/1	SV hranica	4,050 m
• od hranice pozemku	parc.č. 18211/11	V hranica	13,295 m

Najvyšší bod nosnej konštrukcie objektu je +10,450m od úrovne ±0,000 = 297,70 m.n.m., BPV.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval v novembri 2020 Ing. arch. Michal Petráš, autorizovaný architekt SKA (*1303 AA*). Projektová dokumentácia je overená stavebným úradom v spojenom územnom a stavebnom konaní a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník sa nesmie bez osobitného povolenia stavebného úradu odchýliť od overenej dokumentácie, ako aj overeného osadenia stavby.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Lehota na dokončenie stavby je **24 mesiacov** odo dňa začatia stavebných prác. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby a všetkých inžinierskych sietí právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1, písm. d) stavebného zákona do 15 dní od uskutočnenia výberového konania, najneskôr do začatia stavebných prác, oznámiť stavebnému úradu identifikačné údaje zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby a jeho oprávnenie na výkon tejto činnosti.
7. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3, písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
8. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť denník o stavebných prácach.
9. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania.
10. Stavebník je povinný bezodkladne ohlásiť povolujúcemu stavebnému úradu a Krajskému pamiatkovému úradu v Bratislave výskyt zvláštnych predmetov a iných vecí, ktoré sa objavili pri výkopoch a ktoré môžu mať pamiatkový alebo archeologický charakter a vyčkať na ďalšie dispozície uvedených orgánov. Nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác (podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu – pamiatkového zákona) oznámi nález a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Bratislava alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
11. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu na stavbe. V prípade, že sa na stavenisku vyskytnú závady ohrozujúce bezpečnosť a zdravie osôb, je stavebník povinný ohlásiť ich stavebnému úradu.
12. Stavebné povolenie stráca podľa § 67, ods. 2 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočňovaním stavby nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Stavebník môže požiadať stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia na základe odôvodnenej žiadosti podanej v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím uvedenej lehoty tak, aby o žiadosti bolo možné právoplatne rozhodnúť pred uplynutím platnosti stavebného povolenia.
13. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania podľa § 70 stavebného zákona.
14. Skladovanie stavebného materiálu počas realizácie stavby na verejných priestranstvách, t.j. uliciach, námestiach, chodníkoch a pod. nie je povolené. O povolenie na zaujatie verejného priestranstva je nutné požiadať Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto.
15. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
16. Stavebník je povinný stavbu označiť na viditeľnom mieste štítkom s týmito údajmi:
 - označenie stavby,
 - označenie stavebníka,
 - kto a kedy stavbu povolil,
 - termín ukončenia stavby,
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
17. Úprava staveniska:
 - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska,
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok,
 - stavebníci musia zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám,
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu,
 - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť,

- zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy,
- obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.

18. Stavebník je povinný:

- zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM₁₀ – prach dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe a verejných priestranstiev,
- zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave,
- maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie,
- neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie,
- počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej alebo účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, odvoz zeminy a stavebného odpadu, ktorý sa musí čistiť,
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia na príslušnom stavebnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah,
- mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ustanovenia Zákona o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a VZN hl. m. SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy, VZN MČ Bratislava-Nové Mesto o dodržaní poriadku a čistoty,
- pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy,
- pred začatím zemných prác vytýčiť a vyznačiť inžinierske siete v teréne,
- dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí, všetky platné normy STN a predpisy,
- výkopové práce v blízkosti podzemných vedení technického vybavenia územia vykonávať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie, práce vykonávať ručne. Odkryté podzemné vedenia technického vybavenia územia zabezpečiť proti poškodeniu,
- preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemného vedenia technického vybavenia územia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

Mestská časť Bratislava – Nové mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, oddelenie životného prostredia a územného plánovania – správny orgán na úseku štátnej vodnej správy, č. 13263/5691/2022/ZP/ZBOZ zo dňa 07.04.2022:

1. Stavba bude realizovaná a prevádzkovaná tak , aby nedošlo k ohrozeniu alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

Vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska odpadového hospodárstva č. OÚ-BA-OSZP3-2021/48426-1/DAD zo dňa 11.03.2021:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho:
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z., o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
 - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
3. Držiteľ odpadov k.č. 10 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 **pred začatím zemných prác preukáže tunajšiemu úradu spôsob nakladania s predmetným odpadom.**

V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). **V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný.** Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre fyzické osoby ten, kto uvedené práce vykonáva.

Stanovisko Okresného úradu Bratislava, pozemkový a lesný odbor, k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde č. OU-BA-PLO-2021/077402-002 zo dňa 04.05.2021:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zabúrením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť hospodárne a účelné jej využitie uložením a rozprestretím na poľnohospodárskej pôde.
3. Po realizácii stavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností v zmysle ust. §3 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z.z., požiadať Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor o zmenu druhu pozemku „Záhrada“ na „Zastavaná plocha“, prípadne Ostatná plocha“ po predložení kolaudačného rozhodnutia, prípadne rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva) a tohto stanoviska.

Hlavné mesto SR Bratislava, stanovisko - povolenie stavby malého zdroja znečistenia ovzdušia č. MAGS OZP 45974/2021-104294/Ri zo dňa 25.03.2021:

1. Preukázať v kolaudačnom konaní vykonávacím projektom (rez, pohľad) odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu z plynového kotla samostatným dymovodom s ústím vo výške 9,000 nad úrovňou $\pm 0,000$ (=297,70m.n.m. BpV) s prevýšením 1,5m nad atikou strechy, odvádzanie paliva z dieselagregátu samostatným komínom s ústím vo výške 9,000 m nad úrovňou $\pm 0,000$ (=297,70m.n.m. BpV) s prevýšením 1,5m nad atikou strechy, odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu z plynového krbu samostatným dymovodom s ústím vo výške 11,660m nad úrovňou $\pm 0,000$ (=297,70m.n.m. BpV) s prevýšením 1,21m nad atikou strechy a odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania tuhého paliva z krbu samostatným komínom s ústím vo výške 12,090 m nad úrovňou $\pm 0,000$ (=297,70m.n.m. BpV) s prevýšením 1,820m nad atikou strechy.
2. Obmedziť pri realizácii stavby maximálne znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami zakapotovať.
3. Zohľadniť v stavebnom konaní z dôvodu možnosti dočasného zhoršenia organoleptických vlastností ovzdušia (zadymovanie, zápach, obťažovanie susedov) vzdialenosť komínov od hranice susedného pozemku v súlade § 4 ods.2 a § 6 ods.1,2 vyhlášky MZP SR č. 532/2002 Z. z.

Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, stanovisko č. OU-BA-OSZP-2021/048623-002 zo dňa 25.03.2021:

1. Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení §12 zákona.
2. Výstavba ani prevádzka objektu nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú
3. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) záujmovým územím prechádza VI. Nadregionálny biokoridor JV svahy Malých Karpát s nelesnou teplomilnou biotou. Biokoridor je na viacerých miestach narušený a je potrebná jeho revitalizácia. Odporúčame výsadbu drevín po zrealizovaní stavby.
4. V prípade, že realizáciou stavby dochádza k výrubu drevín na predmetnom pozemku, súhlas orgánu ochrany prírody (na príslušnej mestskej časti) sa podľa §47 ods. 3 zákona vyžaduje na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm (meraný vo výške 130 cm nad zemou), príp. súvislých krovitých porastov s výmerou nad 10m². podľa predloženej PD by realizáciou stavby nemalo dôjsť k výrubu drevín, ak vedenie elektrickej a plynovej prípojky pre rodinný dom bude trasované v dostatočnej vzdialenosti od stromu rastúceho na pozemku 182021, k.ú. Vinohrady.

5. Stavebník je povinný pri stavebných prácach postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí blízko rastúcich zachovalých drevín (§47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej (bod 4.2.4. STN) sa napr. výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.
6. OUBA súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za podmienky dodržania bodov 3 až 5 záväzného stanoviska a dodržania koeficientu zelene pre dané územie.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, stanovisko č. KPUBA-2021/2698-2/8043/VAV z 15.03.2021:

1. V prípade nepredvídaného nálezu je stavebník povinný alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa §40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona povinná bezodkladne oznámiť nález KPÚ BA, pričom nález ponechá bez zmeny a presunu až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou

Stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s., č. CD 32034/2021 zo dňa 20.04.2021:

1. Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení obchodných a technických podmienok určených v Zmluve o pripojení číslo 122071133, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a platnými technickými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch
2. Požadovaný odber elektrickej energie s maximálnym výkonom $P_i=123\text{kW}$ / $P_s=31,418\text{kW}$ je možné pripojiť z existujúcej distribučnej siete spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. v zmysle TPP zmlúv o pripojenie. **Pred elektromer osadiť hlavný istič max. hodnoty 3x50A s prúdovou char. B pre 2 tarifné meranie.**
3. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie
4. Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná
5. Žiadateľ je povinný udržiavať svoje elektorenergetické zariadenia v technicky zodpovedajúcom stave tak, aby vyhovovali požiadavkám, ktoré sú stanovené platnými právnymi predpismi a technickými normami, a aby neohrozili život, zdravie alebo majetok osôb a nespôsobovali poruchy v distribučnej sústave,
6. Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o **vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení** a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.)
7. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.

8. V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslóvenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslóvenská distribučná, a.s.).

Vyjadrenie Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č. 3952/2021/Bm zo dňa 02.03.2021:

Z hľadiska BVS k technickému riešeniu zásobovania pitnou vodou a k odvádzaniu a čisteniu odpadových vôd v zmysle § 17 ods. 2 písm. 1) a §18 ods. 2 písm. i) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov zaujímame nasledovné stanovisko:

EXISTUJÚCI STAV

V súčasnosti podľa popisu v žiadosti nie je horeuvedená nehnuteľnosť pripojená na verejný vodovod a nie je pripojená na verejnú kanalizáciu. Na pozemok je vyvedená vodovodná prípojka DN 25, napojená na verejný vodovod DN 80 vedený v ulici Záruby. Prípojka je ukončená v jestvujúcej vodomernej šachte s vodomernou zostavou. Prípojka aj vodomerná šachta sú v nevyhovujúcom technickom stave, prípojka bude rekonštruovaná a vybudovaná bude nová vodomerná šachta.

NAVRHOVANĚ RIEŠENIE

Zásobovanie vodou

- Zásobovanie predmetnej stavby vodou je navrhnuté prostredníctvom jestvujúcej vodovodnej prípojky, ktorá bude rekonštruovaná v pôvodnej trase na PE DN40 dĺžky cca 6,0m (dimenzia z projektovej dokumentácie, zodpovedný projektant: Ing. Ľuboš Kocka), napojenej na verejný vodovod TVLT DN 80 v ulici Záruby.
- Nová vodomerná šachta bude umiestnená na pozemku investora parc.č.18204/1 (vnútorné rozmery 1500x900x1800mm)
- Do vodomernej šachty je navrhnuté umiestniť vodomernú zostavu s vodomerom DN 32.
- Od vodomernej šachty je navrhnutý areálový rozvod vody po objekt RD.
- Potreba vody je vypočítaná $Q= 580$ l/deň.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd

- Odvádzanie odpadových vôd z objektu je navrhnuté splaškovou kanalizáciou do navrhovanej žumpy o objeme 8m³ umiestnenej na pozemku stavebníkov.

Odvádzanie dažďových vôd

- Dažďové vody zo strechy objektu je navrhnuté odvádzať do akumulačnej nádrže a následne do vsakovacích blokov na pozemku investora.

VYJADRENIE BVS

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zaradenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,

Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.

K stavbe: „Rodinný dom RB- Koliba , Záruby“ **nemáme námietky** ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržane ich pásmo ochrany.

Technické riešenie a návrh vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom Č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s: (ďalej len, technické podmienky).

V zmysle „technických podmienok“ je potrebné navrhnuť vodomernú šachtu a zároveň je potrebné dodržať platné ON 75 5411, STN 75 5401, STN 75 5403 a STN 73 6005, príp. ďalšie súvisiace normy a zákony, vrátane ich zmien a dodatkov.

Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk.

Vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.

Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.

Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

A. Zásobovanie vodou

S navrhovaným technickým riešením rekonštrukcie vodovodnej prípojky v pôvodnej trase a s realizáciou vodomernej šachty súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia: zásobovaním predmetných objektov vodou súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia:

Vodovodná prípojka

1. Vodovodná prípojka medzi verejným vodovodom a vodomermom musí byť priama bez lomov a nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.
2. Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastník, spracovateľ projektovej dokumentácie a investor.
3. Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.
4. Zasahovať do verejného vodovodu a vykonávať pripojenie na verejný vodovod môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.

b/ Vodomerná šachta

1. Vodomeraná šachta je súčasťou vodovodnej prípojky, na ktorej je umiestnené meradlo vodomer. Vodomer je súčasťou vodomernej zostavy a je vo vlastníctve BVS.
2. Vodomeraná šachta umiestnená na parcele č. 18204/1 musí byť stavebne a priestorovo vyhovujúca požiadavkám BVS.
3. Usporiadanie vodomernej šachty a vodomernej zostavy je potrebné realizovať podľa priloženej schémy, s dodržaním minimálnych vnútorných rozmerov.
4. Majiteľ je povinný vodomernú šachtu zabezpečiť tak, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu meradla a v zimnom období ochrániť meradlo proti zamrznutiu.
5. Vodomeraná šachta žiadnym spôsobom nesmie ohrozovať bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov vykonávajúcich činnosti spojené s odčítaním vodomero, výmenou vodomero, opravami vodomerých zostáv a inými prácami súvisiacimi s meradlom.
6. Vo vodomernej šachte je prísne zakázané skladovať akýkoľvek materiál nesúvisiaci s prevádzkou vodomernej šachty.

c/ Rekonštrukcia vodovodnej prípojky a demontáž a montáž meradla — vodomero

1. Náklady na rekonštrukciu vodovodnej prípojky a prekládku fakturačného vodomero do novej vodomernej šachty ako aj údržbu vodomernej šachty znáša vlastník prípojky.

Pre úspešné zrealizovanie rekonštrukcie vodovodnej prípojky je nevyhnutné splnenie všetkých „technických podmienok“: vykopaná jama na vodovodnom potrubí tak, aby bolo možné uskutočniť napojenie na verejný vodovod za dodržania všetkých bezpečnostných pravidiel. vykopaná ryha od jamy po vodomernú šachtu a osadená vodomeraná šachta príslušných rozmerov. Pri výkopoch pre napojenie prípojky na verejný vodovod miesto výkopu do pôvodného stavu uvádza zákazník, resp. žiadateľ Zároveň znáša náklady na všetky zemné práce.

V prípade splnenia podmienok uvedených vyššie je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o kontrolu technickej pripravenosti na rekonštrukciu vodovodnej prípojky a prekládku vodomero.

Tlačivo: **Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejný vodovod** nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách.

B. Odvádzanie odpadových vôd

K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ do vsakovacích blokov na pozemku stavebníka **nemáme námietky**.

K odvádzaniu odpadových vôd z predmetných nehnuteľností do žumpy **sa nevyjadrujeme**. Pri návrhu a umiestnení žumpy je potrebné postupovať podľa STN 75 6081 žumpy na splaškové odpadové vody vrátane jej zmien, dodatkov a podľa súvisiacich právnych predpisov.

V zmysle § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu len na základe **zmluvy o dodávke pitnej vody (vodné)** uzatvorenej s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejne kanalizácie.

Vyjadrenie Distribúcia SPP, a.s. č. TD/PS/0028/2021/Gá zo dňa 12.02.2021:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02, 906 01,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k **Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 700521120**,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NLT“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver punu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
- stavebník je povinný zabezpečiť aby prepojujacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba — zhotoviteľ, ktorý má schválený typový **technologický postup**, (zoznam zhotoviteľov je zverejnený na webovom sídle SPP-D),
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepoja prípojčovým „T kusom“ bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu,
- stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- **Pripojovací plynovod (PP) D40 bude pripojený k existujúcej distribučnej sieti – NTL DN100.PN 2kPa/ oc, ktorý sa nachádza pred parcelou č. 18202/1, k.ú. Vinohrady**
- **HUP GK osadiť na hranici pozemku v plynomernej skrinke, ktorej rozmery je potrebné zosúladiť tak, aby bola zabezpečená manipulácia s komponentmi bežným náradím a pripraví sa pre montáž plynomeru BK 6T G6 (rozostup hrdiel 250±0,5)**
- **Zabezpečiť trvalý prístup pracovníkov SPP- distribúcia a.s. k plynomernej skrinke.**
- **K žiadosti o montáž meradla predložiť potvrdenie o odovzdaní technicko-právnej dokumentácie od vybudovaného PP a odbornú prehliadku OPZ a tlakovú skúšku OPZmoja**

Slovak Telekom, a.s a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. - vyjadrenie č. 6612211972 zo dňa 12.04.2022

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. Z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii So SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti overeného správou sietí:
Daniel Talacko, daniel.talacko@telekom.sk, +421 0902 719 605
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 ods. 10 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, as. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblivé rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
Všeobecné podmienky ochrany SEK
Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:**
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- 3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).**
- 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

Technická inšpekcia, a.s., Odborné stanovisko k PD č. 1133/1/2021 z 05.05.2021

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Zistenia:

1. E1.4 Elektro silnoprúd a bleskozvod, SO-05 NN prípojka — napäťová sústava motorgenerátora je uvedená v rozpore s čl. 312.2.1 STN 33 2000-1:2009. /EZ/
2. E1.4 Elektro silnoprúd a bleskozvod — STN EN 60446 (33 0165):2008 je od 01.11.2013 zrušená, rozpor s STN EN 60445 (33 0160):2011. /EZ/
3. E 1.4 Elektro silnoprúd a bleskozvod — v rozvodoch slaboprúdu pre vnútorné oznamovacie obvody nie sú uvedené vzdialenosti pri križovaní a súbehu so silnoprúdovými vedeniami — rozpor s § 195 ods. 3 vyhl. č. 59/1982 Zb., v znení neskorších predpisov a STN 33 2000-5-52:2012. /EZ/
4. E 1.4 Elektro silnoprúd a bleskozvod — zákon č. 264/1999 Z.z. je neplatný, rozpor so zákonom č. 56/2018 Z.z. /EZ/
5. E 1.4 Elektro silnoprúd a bleskozvod — STN EN 60439-4 (35 7107):2000, uvádzaná

- v projektovej dokumentácii je neplatná, rozpor s STN EN 61439-4 (35 7107):2013. /EZ/
6. E 1.4 Elektro silnoprúd a bleskozvod — STN EN 60439-5 (35 7107):2000, uvádzaná v projektovej dokumentácii je neplatná, rozpor s STN EN 61439-5 (35 7107):2011. /EZ/
 7. E 1.4 Elektro silnoprúd a bleskozvod - dokumentácia neobsahuje zapojovacie schémy rozvodných zariadení s umiestnením ovládacích prvkov — rozpor s príl. 2 bod 1 písm. Ad) vyhl. č. 508/2009 Z. z. a STN EN 61 439-1 (35 7107):2012. /EZ/
 8. SO-05 NN prípojka — vyhl. č. 718/2002 Z.z. je neplatná, rozpor s vyhl. č. 508/2009 Z.z. /EZ/
 9. SO-05 NN prípojka — projektová dokumentácia požaduje vykonanie odborných prehliadok a odborných skúšok podľa neplatnej STN 33 2000-6-61:2004, rozpor s STN 33 2000-6:2018. /EZ/
 10. V technickej správe Časť Vykurovanie chýbajú výpočty expanzných tlakových nádob, rozpor s STN EN 12828 či. 4.6.2.4 + príloha D v platnom znení. /TZ/
 11. V technickej správe časť Vykurovanie chýbajú výpočty poistných ventilov, rozpor s STN EN 12828 či. 4.6.2.2 + príloha E v platnom znení. /TZ/
 12. Projektová dokumentácia neobsahuje spôsob zaistenia bezpečnosti strojových zariadení pri ich budúcej prevádzke (prehliadky a skúšky v zmysle § 5 NV SR č. 392/2006 Z.z.), rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) vyhl. č. 453/2000 Z.z. /STR/

Pripomienky a upozornenia:

13. V projektovej dokumentácii uvedená vyhláška č. 374/1990 Zb. je zrušená a nahradená vyhláškou č. 147/2013 Z.z. /ST/
14. Vstupný rebrík do vodomernej šachty osadiť v zmysle § 14 ods. 2 a § 19 ods. 4 vyhl. č. 59/1982 Zb. v znení neskorších predpisov. /ST/
15. Bleskozvod v ďalšom stupni projektovej dokumentácie riešiť v podrobnostiach v zmysle súboru noriem STN EN 62305 (analýza rizika, vyhotovenie bleskozvodu, ochranné opatrenia pred úrazom živých bytostí dotýkovým a krokovým napätím, elektrické a elektronické systémy v stavbách). /EZ/
16. Ochranu zariadení pred prepätiami v ďalšom stupni projektovej dokumentácie riešiť v podrobnostiach v zmysle STN 33 2000-4-443:2007 a STN 33 2000-5-534:2009. /EZ/
17. Pri určovaní prostredia pre vonkajšie priestory je potrebné použiť vyhl. č. 234/2014 Z.z. (novela vyhl. Č. 508/2009 Z.z.) či. I ods. 2 bod 4 a 5: V prílohe č. 8 časti B v riadku AD sa za slovo „Voda“ vkladajú slová „z iného zdroja ako z dažďa“. V prílohe č. 8 časti B sa za riadok AD vkladá nový riadok „Dážď“. /EZ/
18. E 1.3C — Plynofikácia — v technickej správe chýba zatriedenie vyhradeného technického zariadenia plynového podľa prílohy č. 1 vyhl. č. 508/2009 Z.z. /PZ/
19. E2.5 — Plynová prípojka — v technickej správe je uvedené uloženie výstražnej fólie 30 cm, rozpor s čl. 4.18 TPP 70201. /PZ/
20. Výťah musí plne zodpovedať požiadavkám STN EN 81-20:2020 a STN EN 81-28+AC:2019, v prípade požiaru STN EN 81-73:2021. /ZZ/
21. Výťahy určené pre dopravu osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie musia plne zodpovedať požiadavkám vyhl. č. 532/2002 Z.z. a STN EN 81-70:2019, STN EN 81-82:2014. /ZZ/

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia — rozvod plynu oceľ+PE+Bg, spotrebiče-Bh je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, as.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení — rozvod plynu PE-Bg vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods.1 písm. b) a d) zákona Č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s..

Pracovné prostriedky — motorgenerátor je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona 6.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

Pred uvedením — expanznej nádoby (80 l) a motorgenerátora do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods.1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z.

Technické zariadenie — expanzná nádoba, zásobník TV a poistné ventily sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z. z., 2 x plynový kotol Buderus Logamax Plus GB192 — max. výkon 2x35 kW je určeným výrobkom podľa NV SR č. 116/2018 Z.z., motorgenerátor je určeným výrobkom podľa NV SR č. 436/2008 Z.z., výťah je určeným výrobkom podľa NV SR č. 235/2015 Z.z. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky týchto predpisov.

Na splaškovú a dažďovú kanalizáciu je prevádzkovateľ povinný podľa § 39 zákona 364/2004 Z.z. a vyhl. č. 200/2018 Z.z. vykonať skúšky tesnosti.

Nedodržanie podmienok rozhodnutia je v zmysle § 105 ods. 3 písm. b) stavebného zákona priestupkom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že ako stavebník uskutočňuje novú stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta v zmysle vyššie uvedeného paragrafu.

Po ukončení prác stavebník predloží stavebnému úradu návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:

- Stanovisko Hlavného mesta SR Bratislava - malého zdroja znečistenia ovzdušia
- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby,
- energetický certifikát,
- geometrický plán skutočného zamerania stavby,
- zápis do digitálnej technickej mapy mesta,
- doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti. Vo veci musí byť rozhodnuté pred uplynutím platnosti tohto rozhodnutia.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Dňa 08.04.2021 s posledným doplnením dňa 14.04.2022 podala stavebníčka Ing. Alica Barteková, Trinásta 29, 831 01 Bratislava (ďalej len „stavebníčka“), v zastúpení spoločnosťou Invecta s.r.o., Hubeného 62, 831 053 Bratislava (ďalej len „v zastúpení“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu „**Rodinný dom RB - Koliba, Záruby**“, na ulici Záruby v Bratislave, na pozemku parc. č. 18204/1, 18203/1, 18203/2, 18205, 18202/3, v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave.

K žiadosti stavebník predložil projektovú dokumentáciu, ktorú vypracoval v novembri 2020 autorizovaným architektom Ing. arch. Michalom Petrášom (*1303AA*), ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, a doklady.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal a v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. 200/2022/6059/2021/UKSP/HRAM-ozn. zo dňa 19.04.2022 začatie spojeného územného a stavebného konania, pričom v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornené, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 06.06.2022. V stanovenej lehote do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania. V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadaval o predĺženie lehoty na posúdenie stavby.

V konaní sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, ktorých podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v rozhodnutí neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a nemajú všeobecnú platnosť. Ďalej sa v konaní vyjadrili:

- Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy súhlasným stanoviskom č. HZUBA3-2021/000570-002 zo dňa 25.03.2021,

Vlastníkom pozemku registra „C“ KN parc. č. 18202/3, 18203/1, 18203/2, 18204/1, 18205, je podľa listu vlastníctva č. 1372 Ing. Róbert Bartek, bytom Trinásta 13231/29, 831 01 Bratislava.

Stavebníčka Ing. Alica Barteková, bytom Trinásta 13231/29, 831 01 Bratislava preukázala iné právo k uvedenému pozemku podľa § 139 stavebného zákona predložením Nájomnej zmluvy, uzavretej dňa 31.03.2021 a dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 02.02.2022 medzi vlastníkom pozemkov ako prenajímateľom a stavebníčkou ako nájomcom.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91

Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 50€ bol uhradený bankovým prevodom.

Doručuje sa verejnou vyhláškou :

Účastníkom konania:

1. Ing. Alica Barteková, Trinásta 29, 831 01 Bratislava
na adresu Invecta s.r.o., Hubeného 62, 831 053 Bratislava
2. Ing. Róbert Bartek, Trinásta 13231/29, 831 01 Bratislava
3. Ing. Anna Macaláková, Tramínová 12756/3, 831 52 Bratislava
4. Juliana Brokešová, Pyrenejská 7, 831 01 Bratislava
5. Ing. Brokeš Peter CSc. a Juliana, Donnerova 17, 841 04 Bratislava
6. Ing. Pavol Harbulák, Bajkalská 911/17, 821 02 Bratislava
7. Katarína Kvassayová, Fraňa Kráľa 1000/28, 811 05 Bratislava
8. Ing. Róbert Bartek, Dobrovského 2199/5, 811 08 Bratislava
9. Ing. Adriana Baligová, Záruby 1, 831 01 Bratislava
Vlastníci pozemku par.č. 18289/3 uvedený na LV č.1183 **poradie 10-18**
10. Baligová Adriana r. Svrčková, Ing., Záruby 1, Bratislava, PSČ 831 01
11. Hložová Jaroslava r.Hospodárska, B-Riazanská 40
12. Papayová Ľudmila, B-Račianska 99,
13. Galfy Igor, B-Beňadická 15,
14. Galfy Ivan, B-Nám.Hraničiarov 24
15. Galfy Juraj, B-Vajnorská 50
16. Hložová Eva r. Turčáková, Riazanská 40, Bratislava, PSČ 831 03
17. Bartek Róbert r. Bartek, Ing., Trinásta 13231/29, Bratislava, PSČ 831 01
18. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Doručuje sa jednotlivo:

Účastníkovi konania:

19. Hloža Jaroslav, ČR, Pribram, Drahlín 134,

Na vedomie:

Dotknutým orgánom:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava — Nové Mesto, odd. ŽPaUP, Junácka 1, 831 04 Bratislava – tu
3. Okresný úrad Bratislava, odbor pozemkový a lesný, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OP a VZŽP, *odpadové hospodárstvo*, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OP a VZŽP, *príroda a krajina*, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, as., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná a.s., VN, NN, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: