



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/13.09.2021

Naša značka
664/2022/UKSP/STEA- ozn

Vybavuje/☎/@
Ing. arch. Alena Šterdasová
/ 0249253258 /
alena.sterdasova@banm.sk

Bratislava
29.04.2022

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 13.09.2021 podali stavebníci Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov JA-RO, so sídlom Royova ul. č. 37, 831 01 Bratislava, IČO: 42 259 380, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom „Zateplenie a komplexná obnova bytových domov Jahodová 21, Jahodová 23, Ďurgalova 14, Ďurgalova 16, Royova 37, Bratislava“ na Jahodovej ul. č. 21 so súp. č. 2858, na Jahodovej ul. č. 23 so súp. č. 2859, na Ďurgalovej ul. č. 15 so súp. č. 2864, na Ďurgalovej ul. č. 16 so súp. č. 2856, na Royovej ul. č. 37 so súp. č. 2893 na pozemkoch parc. č. 5468/1, 5468/3, 5468/12, 5480/1, 5480/2 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave. Stavba bola povolená stavebným povolením, ktoré vydala Mestská časť Bratislava – Nové Mesto pod č. 2181/2019/UKSP/MARK-60 zo dňa 27.06.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.08.2019.

Mestská časť Bratislava Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa 117 ods. 1) zákona č.50/1 976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1 990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa 80 ods. 1) stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 03.06.2022 (piatok) o 11:00 hod.

so zrazom pozvaných pred vstupom bytového domu na Jahodovej ul. č. 21 v Bratislave, na pozemku parc. č. 5468/1 v katastrálnom území Vinohrady.

Podľa 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa

niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný pripraviť doklady podľa § 81 a § 81 b písm. e) stavebného zákona a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručuje sa veritou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Jahodová č. 21, 831 01 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Jahodová č. 23, 831 01 Bratislava
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Ďurgalova č. 14, 831 01 Bratislava
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Ďurgalova č. 16, 831 01 Bratislava
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Royova č. 37, 831 01 Bratislava
6. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov JA-RO, Royova 37, 831 01 Bratislava

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU- so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
2. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov JA-RO, Royova 37, 831 01 Bratislava- so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: