



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

16799/36/2022/ZP/LUKP

O Z N Á M E N I E

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, že navrhovateľ, spoločnosť **Lakeside 3, s.r.o., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava**, doručil na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 31 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) **správu o hodnotení vplyvov zmeny navrhovanej činnosti**

„LAKESIDE PARK 03“.

Predmetom investičného zámeru (predkladanej zmeny navrhovanej činnosti) je dvojica budov umiestnených na spoločnej podnoži, ktorá tvorí tretiu etapu dostavby mestského bloku LAKESIDE PARK. V rámci tejto etapy sú navrhované funkcie občianskej vybavenosti - obchodné priestory a hotel s apartmánovým ubytovaním a bývania.

V spoločnej spodnej časti umiestnenej pod terénom sú riešené podzemné parkoviská a technické priestory. V odkrytej južnej časti podnože smerom do Tomášikovej ulice sa umiestňujú služby a fitness. Navrhované terénne a sadové úpravy, spolu s prízemným pavilónom kaviarne, dotvárajú a nanovo definujú verejný priestor ako jadro celého mestského bloku.

V elektronickej podobe je správa o hodnotení vplyvov zmeny navrhovanej činnosti k nahliadnutiu na <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/lakeside-park-03-> (informačný systém EIA/SEA podľa zákona o posudzovaní). Verejnosť môže svoje písomné stanovisko doručiť na adresu: **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1, najneskôr do 30 dní odo dňa zverejnenia správy o hodnotení vplyvov zmeny navrhovanej činnosti** dotknutou obcou (Hlavné mesto SR Bratislava).

Ing. Anton Gábor
vedúci oddelenia

Bratislava, 04.05.2022

Vybavuje: Lukáč Peter Mgr., 02/49253378