



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

15414/6068/2022/ZP/LUKP

O Z N Á M E N I E

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, že Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán, v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), zverejnil a doručil mestskej časti Bratislava-Nové Mesto oznámenie o zmene strategického dokumentu

„Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov, zmeny a doplnky 08“.

Hlavné mesto SR Bratislava, ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 16 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v rámci zabezpečovania úloh územného plánovania ustanovených v § 2 ods. 2 písm. a) a písm. c); ods. 3 písm. b) v spojení s § 30 ods. 1) stavebného zákona sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.

Obstaranie predmetných zmien a doplnkov vyplýva z potreby zmeny funkčného využitia a priestorového usporiadania plôch ako disponibilne vhodných na umiestnenie nájomného bývania, navrhnutých na podklade Urbanistickej štúdie nájomného bývania na území Bratislavy za účelom naplňania cieľov „Koncepcie mestskej bytovej politiky na roky 2020 - 2030“, schválenej mestským zastupiteľstvom dňa 18. 02. 2021 uznesením č. 743/2021 a „Metodiky zmien územného plánu v záujme budovania predpokladov na rozvoj nájomného bývania a zvyšovania dostupnosti bývania“, prijatej uznesením mestského zastupiteľstva č. 917/2021 dňa 24. 06. 2021.

Do oznámenia o zmene strategického dokumentu je podľa zákona o posudzovaní možné nahliadnuť v dotknutej obci, a to na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch Služieb občanom/FRONT OFFICE. V elektronickej podobe je oznámenie o zmene strategického dokumentu k nahliadnutiu na adrese <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-hlavneho-mesta-sr-bratislavy-rok-2007-v-zneni-neskorsich-z-2>.

Písomné stanovisko môže verejnosť doručiť Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava **do 15 dní** od sprístupnenia oznámenia o zmene strategického dokumentu dotknutou obcou, resp. od zverejnenia informácií o oznámení o zmene strategického dokumentu v súlade so zákonom o posudzovaní na webovom sídle, resp. na úradnej tabuli dotknutej obce.

Ing. Anton Gábor
vedúci oddelenia

Bratislava, 25.04.2022

Vybavuje: Lukáč Peter Mgr., 02/49253378