

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

č. 1208/2022 a 10088/2021/UKSP/POBA-18

Bratislava 09.03.2022

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7a ods.2) písm. i) zákona č.377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o povolení stavby vedeného v súlade s § 58 a nasl., rozhodla takto:

podľa § 40 ods. 3) a § 69 ods. 1) stavebného zákona a § 46 a 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

predlžuje do 09.03.2024

platnosť rozhodnutia o povolení zmeny dokončenej líniovej stavby miestneho rozvodu plynu s názvom: „Rekonštrukcia plynovodov Bratislava 5.SC, Vajnorská 2“, (ďalej len ako „Stavba“), povolená rozhodnutím vydaným dňa 16.09.2019 pod č. 7059/2019/UKSP/POBA-89, právoplatným dňa 28.09.2019 (ďalej len ako „Rozhodnutie“) v lokalite ulíc Vajnorská, Riazanská, Novinárska, Jazdecká, Ľudové námestie, Jarošova, Bajkalská, Prešovská, Junácka, Kalinčiakova, Pri starej prachárni, Bartoškova, Račianska, Pluhová, Jégeho, na pozemkoch parc. parcely reg. C v k.ú. Nové Mesto: 15115/3, 12782/72, 12780/1, 22022/23, 22035, 12230/1, 12235/1, 22023/4, 22023/9, 22023/11, 21957, 21966, 21968/2, 21969/1, 23013/1, 15123/85, 15123/178, 15123/175, 15123/20, 15123/2, 15123/201, 15123/74, 15123/176, 15123/75, 15123/86, 15123/3, 15123/13, 15140/30, 15140/15, 15127/1, 15123/19, 15123/9, 15140/85, 15140/4, 11276/35, 11276/2 11276/36, 21952, 22007, 22001/1, 21951, 21968/2, 21954,12142/1, 12816/1, 12830, parcely reg. E v k.ú. Nové Mesto: 12781/1, 22007, 11832, 22001/1, 21954, 11301, 12167, 12169, 12829, 12830, parcely reg. C v k.ú. Nivy: 21949/119, 22190/2, 22191/1, 15277/9, 15277/5, 15277/12, 15277/8, 21949/3, 21949/121, 21928/1, parcely reg. E v k.ú. Nivy: 15147, 15146, 22191, 22190, 15277/102, 15277/6, 15277/5, parcela reg. C v k.ú. Ružinov: 21949/2 stavebníkovi SPP - distribúcia, a. s., IČO: 35910739 so sídlom Mlynské nivy 44/b, 82111 Bratislava (ďalej len ako „Stavebník“).

Popis stavby: Účelom navrhovanej stavby je riešiť nevyhovujúci technický stav plynárenských zariadení v meste Bratislava, s tým že navrhovaná tlaková hladina časti STL plynovodov bude 300 kPa aNTL plynovodov 2,1 kPa. Projekt je súčasťou rekonštrukčného programu obnovy fyzicky zastaraných a nevyhovujúcich oceľových plynovodov s častým výskytom porúch. Rekonštruované plynovody a pripojovacie plynovody budú vedené v spevnených a nespevnených plochách, prevažne v ochrannom pásme jestvujúceho plynovodu a s rešpektovaním ochranných pásiem ostatných inžinierskych sietí. Križovanie spevnených plôch bude riešené prednostne bezvýkopovou technológiou.Existujúce prípojky, ak sú zrealizované z materiálu PE 100 budú

dopojené na rekonštruovaný plynovod PE a v prípade zmeny tlakovej hladiny na STL budú existujúcim odberateľom do skriniek DRZ doplnené regulátory tlaku plynu. STL plynovody sa vybudujú z polyetylénu PE 100 RC dimenzie - d225, dl 10, d90, d63, d50, d40 a z ocele DN300, DN200, DNI00, DN150, DN80, DN65 a pripoj ovácie plynovody budú dimenzie - d90, d63, d50, d40, d32, DN80, DN40. Všetky STL a NTL prípojky budú ukončené na hranici verejného a súkromného pozemku, alebo pri objektoch v existujúcich skrinkách hlavným uzáverom plynu (HUP), regulátorom tlaku plynu (RTP) - (v prípade STL), plynomerom s teplotnou kompenzáciou (nie pre viac odberateľov).

Trasy plynovodov sú navrhnuté vo verejných komunikáciách s asfaltovým, dlaždicovým a betónovým povrchom, v chodníkoch s asfaltovým, dlaždicovým a betónovým povrchom a v zeleni. Stavbou nebude vyvolaná prekládka inžinierskych sietí. Po rekonštrukcii sa povrchy uvedú do pôvodného stavu. Rekonštrukcia bude realizovaná výkopovou metódou a bezvýkopovou metódou, mikrotunelovaním. Ak sa nebude aplikovať podsyp, dno ryhy musí byť upravené tak, aby sa tam nenachádzali ostré hrany hornín. Všetky rekonštruované plynovody budú prevažne vedené v pôvodných trasách, resp. ochrannom pásme plynovodov. Pri výstavbe navrhovaných plynovodov dôjde k zásahu do telesa asf. komunikácií a chodníkov. Križovanie komunikácií prípojkami plynu je navrhnuté bezvýkopovou technológiou. K zásahu do telesa cesty dôjde aj pri výkope montážnych jám.

Vetvy rekonštruovaných plynovodov v dl. 1257 m:

- A Vajnorská - križovanie železnice
- B Riazanská
- C Novinárska
- D Jazdecká
- E Ľudové námestie
- F Jarošova

URZ Jarošova Jarošova

- G Bajkalská
- L Junácka
- L-1 Junácka
- L-3 Junácka
- I Prešovská
- J Pri starej prachárni

Odbočka na Trnavskú cestu Pri starej prachárni/ Trnavská cesta

URZ Kalinčiakova Pri starej prachárni/ Kalinčiakova

K Pri starej prachárni

URZ Pri starej prachárni Pri starej prachárni

M Račianska

URZ Jégeho Jégeho

URZ Račianska Račianska

URZ Pluhová Pluhová

Vetva pretlakovaných plynovodov v dl. 100 m:

vetva L-2

Vetvy rekonštruovaných pripojovacích plynovodov 84 ks v celkovej dl. 888 m:

- B Riazanská
- C Novinárska
- D Jazdecká
- E Ľudové námestie
- F Jarošova-Vajnorská
- L Junácka
- L-2 Junácka
- L-3 Junácka-Kalinčiakova
- I Prešovská
- J Pri starej prachárni
- K Pri starej prachárni
- M Račianska

Vetvy pretlakovaných pripojovacích plynovodov 6 ks v celkovej dl. 359,7 m:

- L-2 Junácka
 - L-3 Junácka
 - I Prešovská
- Členenie stavby na stavebné objekty:
- SO 01 PLYNOVODY
 - SO 01.1 PRIPOJOVACIE PLYNOVODY
 - SO 01.2 DOPOJENIA OPZ
 - SO 01.3 PREPOJE A ODPOJE

Podmienky uvedené v Rozhodnutí zostávajú v platnosti.

Pre predĺženie platnosti Rozhodnutia boli v konaní aktualizované podmienky:

Bratislavskej teplárenskej a.s., vydané dňa 21.10.2021 pod č. 1807/Ba/2021/2120-2:

1. Pri súbahu plynovodu s naším horúcovodom dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany a ochranné pásmo horúcovodných šácht a to 1 m od vonkajšej hrany šachty kolmo na všetky strany.
2. Pri križovaní plynovodu s naším horúcovodom dodržať normu STN 73 6005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Ďalej žiadame plynovod uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany.
3. Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu.
4. Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad naším horúcovodom.
5. Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.
6. Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je zakázaný.
7. Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod a dispečerský kábel vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie tepelno-technických zariadení v majetku BAT, a.s. je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
8. Výkopové práce v blízkosti horúcovodu a horúcovodných šácht žiadame vykonať ručne a žiadame byť prizvaný na kontrolu križovania plynovodu s naším tepelným zariadením ešte pred zásypom.
9. Plynovod nesmie prechádzať horúcovodným kanálom a horúcovodnou šachtou
10. Plynovod nesmie byť umiestnený na stropnej doske horúcovodných šácht.
11. Na horúcovode v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.
12. Horúcovod na základe objednávky vytyčujú zamestnanci BAT, a.s., odbor GIS.
13. Dispečerské káble pre BAT, a s. vytyčuje spol. Energotel, a.s.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov Stavebníka a ostatných účastníkov stavebného konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 13.09.2021 Stavebník, podal žiadosť o predĺženie platnosti Rozhodnutia o povolení Stavby podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, overenej v stavebnom konaní, ktorú vyhotovila v novembri 2018 Ing. Lucia Janotová a za ktorú zodpovedá Ing. Anna Valová, autorizovaný stavebný inžinier SKSI reg. č. pečiatky 1622*Z*A2.

Dňom podania bolo začaté správne konanie o predĺžení Rozhodnutia.

Stavba sa nachádza v územných obvodech Mestských častí Bratislava – Nové Mesto a Bratislava – Ružinov. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky listom č. OU-BA-OVBP2-2018/47752-FIC zo dňa 11.04.2019 určil, že stavebným úradom pre uskutočnenie stavebného konania je Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Stavebný úrad dňa 13.09.2021 listom pod č. 10088/2021/UKSP/POBA v súlade s ustanovením § 61 ods.1) stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o Stavbe dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa § 61 ods. 2) stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko stavebnému úradu boli dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytovala dostatočný podklad pre rozhodnutie. Oznámenie bolo v súlade s ust. § 61 ods. 4) stavebného zákona doručované účastníkom konania verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o rozsiahlu líniovú stavbu. V oznámení stavebný úrad určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na pripomienkovanie žiadosti a upozornil dotknuté orgány, že podľa ust. § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí správneho konania k navrhovanej Stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že s predĺžením Rozhodnutia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V konaní žiaden dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty na vydanie stanoviska.

Žiaden z účastníkov konania nenahliadol do podkladov rozhodnutia.

Dňa 28.10.2021 zaslala písomnú aktualizáciu pripomienok k Stavbe Bratislavská teplárenská a.s. Stavebný úrad zapracoval pripomienky do tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní posúdil dôvody na predĺženie platnosti stavebného povolenia uvádzané Stavebníkom, zistil, že predĺžením rozhodnutia nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a že podmienky, za ktorých bola Stavba povolená sa nezmenili. Na základe uvedených skutočností stavebný úrad žiadosti Stavebníka na predĺženie platnosti stavebného povolenia Stavby vyhovel a rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava (podľa § 54 správneho poriadku). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

Správny poplatok: 100eur bol uhradený 08.03.2021

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26,
2. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava 1,
3. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
4. CT ISTROCONTI a.s. Bratislava Ventúrska 18, 811 01 Bratislava
5. Ministerstvo vnútra SR, CPB, odd. nehnuteľností, Špitálska 14, 812 28 Bratislava,
6. SV NOVÁ DOBA III, Vajnorská 1358/88, 83104 Bratislava
7. Ivanská cesta, s.r.o., Panenská 6, 811 03 Bratislava,
8. SLOVNAFT a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava,
9. TESAKO a.s., Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
10. DOM ŠPORTU, s.r.o., Slnečnicová 28, 931 01 Šamorín,
11. Základná umelecká škola, Štefánikova 6, 811 05 Bratislava,
12. Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, 818 06 Bratislava,
13. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11,

14. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava GR, Klemensova 8, 831 61 Bratislava.

Doručuje sa za účelom zverejnenia na úradnej tabuli:

Organizačným útvarom:

15. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 932 91 Bratislava

16. Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

Na vedomie:

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor SoŽP, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava
2. MDaV SR, Sekcia ŽaD, Odbor dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Hl. m. SR Bratislava – Magistrát, OD, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava 1
4. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
5. Siemens, VO, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
6. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ŽPaÚP, Junácka 1, 932 91 Bratislava
7. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, OIaVO, Junácka 1, 932 91 Bratislava
8. Mestská časť Bratislava – Ružinov, RRRaD, Mierová 21, 827 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, Odbor KR, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava,
10. Okresný úrad Bratislava, Odbor CDaPK, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 829 09 Bratislava
12. Hasičský a záchraný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
14. Bratislavský samosprávny kraj, OD, Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava
15. Ministerstvo vnútra SR, , Centrum podpory Bratislava, Pribinova 2, 812 72 Ba
16. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
17. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
18. Záposlovenská distribučná a.s., Káble VN a NN Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
19. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
20. TERMING, a.s., Jarošova 1, 831 03 Bratislava
21. MV SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Ba
22. MV SR, Oddelenie nehnuteľností, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
23. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava Klemensova 8, 831 61 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
25. OTNS, , a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
26. ACS, spol. s r.o., Ružová dolina 10,, 821 10 Bratislava
27. ELTODO SK, a.s., Podunajská 25, 821 06 Bratislava
28. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 01 Bratislava
29. SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
30. Suptel, Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava
31. Slovanet, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
32. HEIZER OPTIK, spol. s r.o, Hraničná 18, 821 05 Bratislava
33. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
34. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
35. VNET a.s., Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
36. Orange Slovensko, a.s., vz. Michlovský, s r.o., UCI-údržbové centrum,
Letná 796/9, 951 01 Piešťany

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava a úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Ružinov. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)

(podpis, pečiatka)