



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/☎/@	Bratislava
/18.11.2021 až 02.02.2022	1216/2022/UKSP/POBA	Ing.arch. A.Pobočková 0249253151 anna.pobockova@banm.sk	23.02.2022

Vec

Oznámenie o začatí územného konania na umiestnenie líniovej stavby

Názov stavby: **“Optika Premac s.r.o., Stará vajnorská 25,83102 Bratislava – Nové Mesto“**
Miesto stavby: parc.reg C č.: 23054/1, 23054/7, 23046/1, 23048/3, 23051/13, 23061, 23048/1, 23051/4 a parc. reg. E č. 4393/203 katastrálne územie Nové Mesto.

Dňa 18.11.2021 s posledným doložením dňa 02.02.2022 Slovak Telekom, a.s., IČO:35763469, so sídlom Bajkalská 28, 81762 Bratislava, ktorú v konaní na základe splnomocnenia zastupuje elkatel s.r.o., IČO:52114716 so sídlom Račianska 96, 83102 Bratislava (ďalej len ako „Navrhovateľ“) podal návrh na umiestnenie líniovej stavby elektromagnetickej siete s názvom “Optika Premac s.r.o., Stará Vajnorská 25, 83102 Bratislava – Nové Mesto“ ako pokládku nového vedenia v lokalite ulíc Stará Vajnorská v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto (ďalej len ako „Sieť“). K návrhu Navrhovateľ pripojil dokumentáciu pre územné rozhodnutie, ktorú v novembri 2021 vyhotovila elkatel s.r.o., IČO:52114716 so sídlom Račianska 96, 83102 Bratislava, overil Ing. Petr Musil, autorizovaný stavebný inžinier SKSI reg. č. 0666*A*2-3 a doklady o prerokovaní umiestnenia Sieť so správcami dotknutých inžinierskych sietí a dotknutými orgánmi.

Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Popis návrhu: Účelom je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak Telekom, a.s. z dôvodu zabezpečenia možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb. Predmetom Sieť je výstavba-uloženie multitrubiek. Do položenej multitrubky budú následne zaľúknuté optické vlákna. Uskutočnením Sieť budú dotknuté pozemky zaťažené zákonným vecným bremenom v prospech Navrhovateľa.

Trasa Sieť: Trasa optickej siete pozostáva z primárnej a sekundárnej časti. Primárna trasa začína v existujúcom PODB, odkiaľ povedie v existujúcom káblovode, vedenom v priľahlej zeleni ku miestnej komunikácii Stará Vajnorská v dl. 103m. V blízkosti križovatky starej vajnorskej a nepomenovanej účelovej komunikácie bude vybudovaná MDS, odkiaľ povedie v novo navrhovanom sekundárnom káblovode v dl. 158m nová trasa vedenia. Nová trasa bude umiestnená v zelenom páse. Križovanie pod komunikáciou a spevnenými plochami bude vykonané riadeným pretlakom s uložením HDPE trubiek do plastových chráničiek bez poškodenia povrchu. Sekundárna sieť bude ukončená v optickom distribučnom zariadení.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania účastníkom konania doručením verejnou vyhláškou a jednotlivo dotknutým orgánom a zároveň podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko hl. m. SR Bratislava vo svojom záväznom stanovisku vyjadrilo súlad návrhu s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, podľa ktorej je možné umiestnenie Sieť posúdiť.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak na ne nebude prihliadnuté.

Podľa §36 ods.3) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania k navrhovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s §37 ods. 3 stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa §42 ods. 5) stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na stavebnom úrade Mestská časť Bratislava - Nové Mesto v úradných dňoch: pondelok a v stredu od 8.⁰⁰ - 12.⁰⁰ hod. a 13.⁰⁰ - 17.⁰⁰ hod., pričom za dodržania hygienických opatrení z vrátnice v budove úradu tel. na kl. 151 oznámia svoj príchod príslušnému referentovi.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Na adresu: elkatel s.r.o., a.s., Račianska 96, 83102 Bratislava
2. Hlavné mesto Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava ako vlastníak pozemkov dotknutých výstavbou podľa LV č. 1 parc.č. 23054/1, 23048/3 a 23051/13,
3. Saint-Gobain Construction Products, s.r.o., Stará Vajnorská 139, 831 04 Bratislava, ako vlastníak pozemkov dotknutých výstavbou podľa LV č. 1090 parc.č. 10054/7 a 23046/1
4. Premac, spol.s.r.o., Stará Vajnorská 25, 832 17 Bratislava, ako vlastníak pozemkov dotknutých výstavbou podľa LV č. 3034 parc.č. 23061 a 23051/4,
5. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501, ako správca pozemku zapísaný na LV č. 13514 parc.č. 23048/1 a LV č. 5554 parc. reg. E 4393/203.5

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom a správcem sietí:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor SoŽP, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava,
2. Okresný úrad Bratislava, Odbor KR, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava,
3. Hl. m. SR Bratislava – Magistrát, OUIK, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava
4. Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6,811 07 Bratislava,
5. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava
6. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Orange Slovensko , a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
10. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
11. Slovenet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis ,pečiatka)

(podpis, pečiatka)



— · — · — · Existujúci stav
- - - - - Projektovaný stav
 Existujúce PODB - pasívny optický distribučný bod
 NAVRHOVANÁ MDS - optická deliaca spojka

Všetky inžinierske siete sú zakreslené iba informatívne!
 Pred začatím výkopových prác je nutné ich vytyčenie správcovi!

elkotel s.r.o. Račianska 96 831 02 Bratislava SR			
INVESTOR		Slovak Telekom, a.s.	
NÁZOV STAVBY			
optika Premac, spol. s.r.o. Stará Vajnorská 25, 831 04 Bratislava			
OBSAH VÝKRESU			
Polohopisný plán			
HL. PROJEKTANT		VYPRACOVAL	
ING. P. MUSIL		JOZEF ČERGÉŤ	
ČÍSLO (SAP)		STUPEŇ	DUR
HOST		FORMAT	A3
ZÁKAZK. Č.		VÝKRES Č.	N.1
DÁTUM	08/2021		
MIERKA	1:500		

N.1
N.2

23053135

23054114