



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Zn: 586/2021_273/2020_2849/2019/UKSP/MING-ozn

Bratislava dňa: 21.02.2022

Upovedomenie o oprave zrejmej nesprávnosti

Mestská časť Bratislava Nové Mesto, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) prvého stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, vydala dňa 14.06.2021 pod č. 586/2021_273/2020_2849/2019/UKSP/MING-ozn oznámenie o novom prejednaní územného konania na umiestnenie stavby „Bytový dom – Vila Magurská“ medzi ulicami Magurská, Rozvodná a Likavská v Bratislave navrhovateľovi spoločnosti OPSA, s.r.o., so sídlom Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava - IČO 47 652 055 na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 5620/11, 5643, 5644/1, 5647/23, 21656, 22399/1 (reg. E-KN parc.č. 22399) v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave.

V oznámení pod č. 586/2021_273/2020_2849/2019/UKSP/MING-ozn zo dňa 14.06.2021 stavebný úrad vymedzil správne predmet konania, správne uviedol osobu navrhovateľa a bližšie definoval objektovú skladbu vymedzením jednotlivých stavebných objektov. Stavebný úrad z vlastného podnetu zistil, že objektová skladba, ktorú popísal v oznámení o novom prejednaní územného konania pod č. 586/2021_273/2020_2849/2019/UKSP/MING-ozn zo dňa 14.06.2021 neobsahuje stavebný objekt „SO 0201 Komunikácia a statická doprava na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 5643 a 5644/1, katastrálne územie Vinohrady a stavebný objekt „SO 0603 NN prípojka, na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399, katastrálne územie Vinohrady. S poukazom na skutočnosť, že tieto stavebné objekty sú odo dňa podania návrhu navrhovateľom súčasťou predloženej projektovej dokumentácie, tunajší stavebný úrad

o p r a v u j e

objektovú skladbu v oznámení:

Pôvodné neúplné znenie textu :

„.....v objektovej skladbe:

ozn.	názov objektu	umiestnenie objektu
SO 0101	Bytový dom	reg. C-KN parc.č. 5643 a 5644/1
SO 0202	Chodník pre peších – ulica Rozvodná	reg. C-KN parc.č. 5620/11
SO 0301	Vodovodná prípojka	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0401	Kanalizačná prípojka	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0501	Plynová prípojka	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1

SO 0601	Prekládka NN vzdušného vedenia	a reg. E-KN parc.č. 22399 reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0602	NN prípojka	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0701	Sadové úpravy a dendrológia	reg. C-KN parc.č. 5643, 5644/1 a 5647/23
SO 0801	Oplotenie	reg. C-KN parc.č. 5643, 5644/1 a 5647/23
SO 1001	Oporný múr – stabilizácia svahu	reg. C-KN parc.č. 5643 a 5644/1

nahrádza úplným znemením nasledovne:

„.....v objektovej skladbe:

ozn.	názov objektu	umiestnenie objektu
SO 0101	Bytový dom	reg. C-KN parc.č. 5643 a 5644/1
SO 0201	Komunikácia a statická doprava	reg. C-KN parc.č. 5643 a 5644/1
SO 0202	Chodník pre peších – ulica Rozvodná	reg. C-KN parc.č. 5620/11 (chodník ul. Rozvodná)
SO 0301	Vodovodná prípojka	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0401	Kanalizačná prípojka	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0501	Plynová prípojka	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0601	Prekládka NN vzdušného vedenia	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0602	Prekládka verejného osvetlenia	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0603	NN prípojka	reg. C-KN parc.č. 21656, 22399/1 a reg. E-KN parc.č. 22399
SO 0701	Sadové úpravy a dendrológia	reg. C-KN parc.č. 5643, 5644/1 a 5647/23
SO 0801	Oplotenie	reg. C-KN parc.č. 5643, 5644/1 a 5647/23
SO 1001	Oporný múr – stabilizácia svahu	reg. C-KN parc.č. 5643 a 5644/1

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručenie verejnou vyhláškou

Účastníkom konania:

1. OPSA, s.r.o., Digital Park III, Einsteinova 19, 851 01 Bratislava
- v zastúpení ENG2 SR, s.r.o., Karpatská 23, 811 05 Bratislava
2. Milan Vajdička, Magurská 7, 831 01 Bratislava
3. MUDr. Katarína Vajdičková, Magurská 7, 831 01 Bratislava
4. vlastníci pozemkov, bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Magurská 3 Bratislava zapísaní na LV č. 5181
5. vlastníci pozemkov, bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Magurská 5/A, 5/B Bratislava zapísaní na LV č. 4680
6. vlastníci pozemkov, bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Magurská 8 Bratislava zapísaní na LV č. 2524
7. Ján Mosný, Júnová 8, 831 01 Bratislava
8. Soňa Mosná, Júnová 8, 831 01 Bratislava
9. Vendelín Karlák, Magurská 43, 831 01 Bratislava
10. Mgr. Dariana Timková, Jahodová 4, 831 01 Bratislava
11. vlastníci pozemku reg. E-KN parc. č. 5642 zapísaní na LV č. 6766
12. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Dotknutým orgánom:

13. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
14. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, oddelenie ŽPaÚP, Junácka 1, 932 91 Bratislava
15. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. D EFaVO, Junácka 1, 932 91 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Okresný úrad Bratislava, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. Okresný úrad Bratislava, ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. Okresný úrad Bratislava, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
20. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
21. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
23. Siemens, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
24. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
26. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
27. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
28. Krajské riaditeľstvo PZ Bratislava – KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
29. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
30. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
31. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
32. Slov. plyn. priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
33. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
34. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
35. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
36. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

37. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, tu so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)