

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 BRATISLAVA 3

662/2022/9811/2021/ÚKSP/STEА-8

Bratislava 02.02.2022

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania vedeného podľa § 80 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby s názvom „BA_Nové Mesto, Mandľovníková, NNK“ na Mandľovníkovej ulice, na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 22303 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 5733/2020/ÚKSP/STEА-110 zo dňa 24.11.2020 právoplatné dňa 15.01.2021, pre stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova ul. č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „Stavebník“).

Predmetom stavebného konania bolo zakabelizovanie NN vzdušného vedenia na ulici Mandľovníková na základe zmluvy o pripojenie č. 121811246. Existujúca istiacia a rozpojovacia skriňa PRIS bola vymenená za novú 1-SR, z ktorej bol vyvedený nový káblový vývod káblom NAVY-J 4x150 smerom k novej rozpojovacej a istiacej skrini 2-SR. Do navrhovaných skriň boli prespojované aj existujúce domové prípojky napájané z existujúceho vzdušného vedenia.

Stavebný úrad podľa § 82 stavebného zákona určuje podmienky užívania stavby:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti
- každá zmena v užívaní alebo zmena stavby musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom
- vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť
- vlastník je povinný dokumentáciu skutočnej realizácie stavby uchovávať po celý čas jeho užívania, pri zmene vlastníka dokumentáciu odovzdať novému vlastníkovi a pri odstránení stavebnému úradu v súlade s § 103 stavebného zákona
- počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 21.09.2021 podal Stavebník v zastúpení EdiS Slovakia, s.r.o., so sídlom Zámocká ul. č. 8, 811 0 Bratislava, IČO: 46 854 827, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom „BA_Nové Mesto, Mandľovníková, NNK“ na Mandľovníkovej ulice, na pozemku parc. č. 22303 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 5733/2020/ÚKSP/STEА-110 zo dňa 24.11.2020 právoplatné dňa 15.01.2021.

Podľa ustanovenia § 80 ods. 1 stavebného zákona dňa 03.11.2021 listom č. 9811/2021/ÚKSP/STEА-ozn stavebný úrad oznámil účastníkom začatie kolaudačného konania, pričom nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na deň 14.12.2021, z ktorého výsledkom je zápisnica, v ktorej sú obsiahnuté zistené skutočnosti.

Stavebný úrad v konaní a na miestnom zisťovaní zistil, že stavba je dokončená, schopná užívania a bola uskutočnená podľa podmienok stavebného povolenia. V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania. Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania.

V uskutočnenom konaní sa súhlasne vyjadrili:

- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy- súhlasným stanoviskom č. HZUBA-2021/002593-002 zo dňa 14.12.2021.
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. odpadového hospodárstva- súhlasným stanoviskom č. OÚ-BA-OSZP3-2021/126303-002 zo dňa 06.10.2021.
- Inšpektorát práce Bratislava- súhlasným stanovisko č. IBA-112-23-2.2/ZS-C22,23-21 IPBA/IPBA_ODD BOZP/KON/2021/4696 zo dňa 15.12.2021
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto- záväzné stanovisko č. HŽP/20704/2021 zo dňa 14.12.2021

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska životného prostredia, ochrany života a zdravia osôb, bezpečnosti práce a technických zariadení. Uvedené bolo dokladované vyhovujúcimi výsledkami predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem. Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91

Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Poplatok vo výške 60 eur bol zaplatený v bankovom prevode dňa 29.11.2021.

Doručuje sa verou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, doručí sa na Edis Slovakia, s.r.o., Zámocká 8, 811 01 Bratislava
2. Alexander Horváth
Správca: Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
3. Tamara Ďuraková, Mandľovníková 3187/5, 831 01 Bratislava
4. Pavol Ďurák, Mandľovníková 3187/5, 831 01 Bratislava
5. Mestská časť Bratislava- Nové Mesto, odd. P, P, SČ a správy majetkov, Junácka 1, 832 91 Bratislava
6. Eugénia Ondrušková, Leškova 3009/13, 811 04 Bratislava
7. Ing. Katarína Kullová, Pri starej prachárni 4, 831 04 Bratislava
8. JUDr. Peter Tóth, Mandľovníková 10, 831 01 Bratislava
9. JUDr. Martina Tóth, Mandľovníková 10, 831 01 Bratislava

Na vedomie:

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 315/1, 83103 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU- so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: