



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/☎/@	Bratislava
/14.06.2021	8379/2021/UKSP/STEA- ozn	Ing. arch. Alena Šterdasová / 0249253258 / alena.sterdasova@banm.sk	30.08.2021

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Dňa 14.06.2021 podali stavebníci Viktória Petrášová a Marián Petráš, obaja bytom Odborárska ul. č. 40, 831 02 Bratislava a SINI real s.r.o., so sídlom Bratislavská ul. č. 70, 900 24 Veľký Biel, IČO: 35 907 541, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom „Vstavba bytov do podkrovia“ bytového domu na Odborárskej ul. č. 38 a 40 v Bratislave, so súp. č. 1281 na pozemku parc. č. 13444/12 v katastrálnom území Nové Mesto, povolenú stavebným povolením č. 8186/2017/UKSP/VIDM-94 zo dňa 12.12.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.01.2018 a povolenou zmenou stavby pred dokončením č. 336/2020/11014/2019/UKSP/BOLD-6 zo dňa 23.06.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.07.2020.

Mestská časť Bratislava Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa 117 ods. 1) zákona č.50/1 976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1 990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa 80 ods. 1) stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 05.10.2021 (utorok) o 11:00 hod.

so zrazom pozvaných pred vstupom do bytového domu na Odborárskej ul. č. 40 v Bratislave.

Podľa 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný pripraviť doklady podľa 81 a 81 b písm. e) stavebného zákona a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z..

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Viktória Petrášová, Odborárska 40, 831 02 Bratislava
2. Marián Petráš, Odborárska 40, 831 02 Bratislava
3. SINI real s.r.o., Bratislavská 70, 900 24 Veľký Biel
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Odborárskej ul. č. 38 a 40 831 02 Bratislava, zapísaných na liste vlastníctva č. 3704

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava – odbor SoŽP – OHO, Tomášikova 46, 83205 Bratislava
2. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 81103 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačný referát TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť
2. Viktória Petrášová, Odborárska 40, 831 02 Bratislava- so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli vo vchodoch bytového domu na Odborárskej ul. č. 38 a 40 v Bratislave a potvrdené vrátiť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: