



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

podľa rozdeľovníka

Vaše číslo / zo dňa
MAGS SSN 49934/2021-359898
/ 31.5.2021

Naše číslo
7594/2021/UKSP/BZDA-vyz vv

Vybavuje / kontakt
Ing. arch. A. Bzdúchová / 49 253 558
andrea.bzduchova@banm.sk

Bratislava
15.7.2021

Vec : Výzva na predloženie dokladov

Dňa 7.6.2021 bolo hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava, doručené Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, Ohlásenie odstránenia reklamnej stavby neznámeho vlastníka podľa ustanovenia § 88 ods. 8 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v ktorom je uvedené, že hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom pozemku reg. E-KN, parc. č. 4770/1 (LV č. 5567), nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nové Mesto. Na uvedenom pozemku sa nachádza reklamná stavba, ktorá je umiestnená bez príslušného stavebného povolenia a ktorej vlastníka nie je známy. Týmto hlavné mesto, ako výlučný vlastníka uvedeného pozemku ohlasuje podľa ustanovenia § 88 ods. 8 stavebného zákona stavebnému úradu odstránenie reklamnej stavby, identifikovanej podľa príloh tohto ohlásenia, a súčasne žiada o vydanie súhlasu na odstránenie reklamnej stavby v zmysle ustanovenia § 88 ods. 8 stavebného zákona.

Na základe miestnej obhliadky uskutočnenej povereným pracovníkom tunajšieho stavebného úradu dňa 22.6.2021 sa na uvedenom pozemku reg. E-KN, parc. č. 4770/1, katastrálne územie Nové Mesto, v zeleni pri chodníku ul. Cesta na Senec pri odbočke ul. Stará Vajnorská, nachádzal 1 ks reklamnej stavby bez označenia, s reklamnou plochou s odkazom na LUBICA, s.r.o..

Tunajší stavebný úrad vyzval dňa 22.6.2021 listom č. 7594/2021/UKSP/BZDA-vyz možného vlastníka uvedenej reklamnej stavby spoločnosť LUBICA, s.r.o., so sídlom Vajnorská 131/A, 831 04, aby v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy preukázal tunajšiemu stavebnému úradu, že má aktuálne a platné oprávnenie na jej užívanie, a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa stavebného zákona.

Dňa 13.7.2021 bola na tunajší stavebný úrad doručená odpoveď spoločnosti LUBICA, s.r.o., v ktorej bolo uvedené, že nie sú vlastníkami uvedenej reklamnej stavby.

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojitosti s § 7a, ods.2, písm. i), zákona č. 377/1991 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s § 88 ods. 8 stavebného zákona

v ý z v a

vlastníka predmetnej reklamnej stavby, aby v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy preukázal tunajšiemu stavebnému úradu, že mal oprávnenie na jej uskutočnenie alebo užívanie, na pozemku reg. E-KN, parc. č. 4770/1, katastrálne územie Nové Mesto.

Podľa ust. § 88 ods. 8 stavebného zákona: „Povolenie stavebného úradu sa nevyžaduje na odstránenie reklamnej stavby, ktorá je postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť, alebo v rozpore s ním, ak ohlásenie odstránenia stavby podal vlastníka pozemku alebo stavby alebo osoba, ktorá má iné práva k pozemku alebo stavbe [§ 139 ods. 1 písm. a) až c)], a títo nedali právo inej osobe uskutočniť reklamnú stavbu na svojom pozemku alebo svojej stavbe, záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa tohto zákona alebo obec, ak

ide o reklamnú stavbu v jej územnom obvode. Stavebný úrad vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia stavby, súhlas s odstránením reklamnej stavby do 30 dní odo dňa podania ohlásenia.“

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.7.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca oddelenia ÚK a SP

Prílohy: snímka z mapy KN so zákresom umiestnenia RS a fotodokumentácia RS

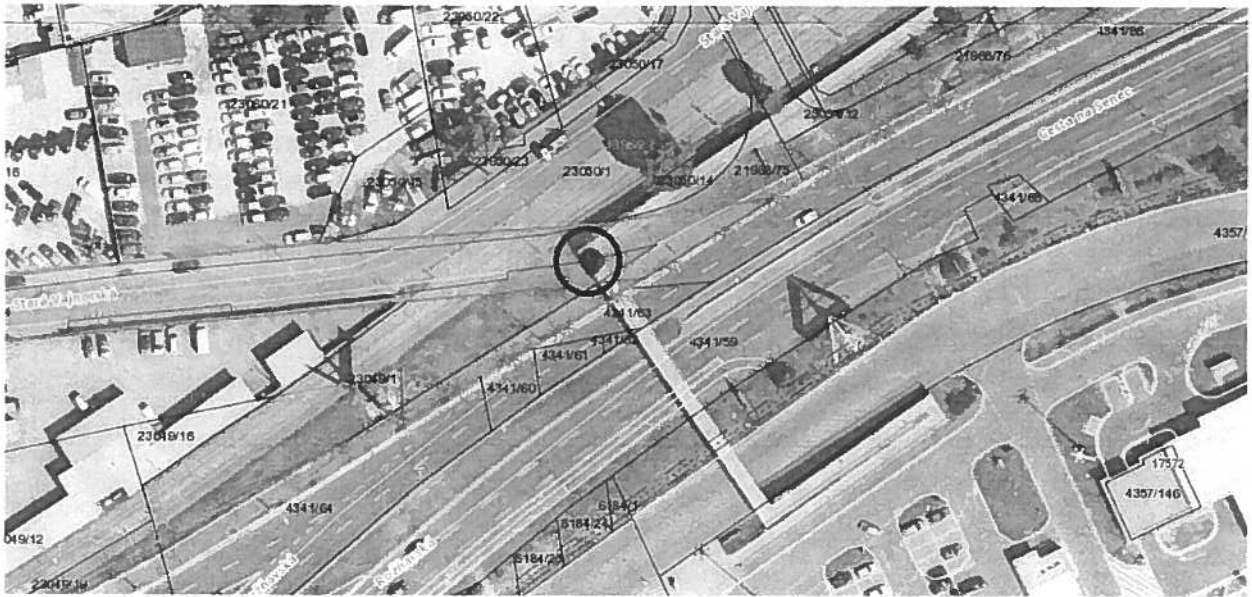
Doručuje sa verejnou vyhláškou:(so žiadosťou zverejniť na úradných tabuliach po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť)

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám 1, P.O.Box 192, 814 99 Bratislava

Dátum vyvesenia:

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum zvesenia:



2