



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa  
- / 19.05.2021

Naše číslo  
7012/2021/UKSP/HRAM-ozn.

Vybavuje  
Ing. Martina Hrajková 02/49 253 150  
martina.hrajkova@banm.sk

Bratislava  
17.06.2021

## Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 19.05.2021, s posledným doplnením dokladov dňa 14.06.2021, podal stavebník Ing. Martin Sabol, Guothova 15, 831 01 Bratislava (ďalej len „stavebník“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Stavebné úpravy v byte“ v byte č. 269 na 3.posch.(podľa LV 4423), v bytovom dome na ulici Guothova, súpisné číslo 2758, na pozemku parc. č. 6090/2 a 6090/3 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave.

K žiadosti stavebník predložil statický posudok vypracovaný v apríli 2021 Ing. Martinom Blaškom, autorizovaný stavebný inžinier – statika stavieb architekt (5696\*I3), Projektovú dokumentáciu pôdorys pôvodný stav a pôdorys s navrhovanými stavebnými úpravami vypracovanú v máji 2021 Ing. arch. Luciou Dalošovou Vondráškovou, súhlasy nadpolovičnej väčšiny vlastníkov bytov a nebytových priestorov a vyjadrenie okresného úradu odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva. Predmetom dokumentácie je zväčšenie otvoru v nosnej stene: 1) kuchyňa-obývačka (m.č.1.06 a 1.05), výmena podláh v obytných miestnostiach, v kúpeľni a wc výmena sanity a keramických obkladov a dlažieb, výmena interiérových dverí a zárubní, výmena kuchynskej linky, oprava omietok ,realizácia malieb v celom byte.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania **bolo začaté stavebné konanie**.

Stavebný úrad súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok, streda). Z vrátnice volajte klapku 150 referentovi stavebného úradu, ktorý prinesie spis k nahliadnutiu.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto  
v z. podľa poverenia č.37/2020  
zo dňa 27.07.2020  
**Ing. arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚK a SP

**Doručuje sa:**

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Ing. Martin Sabol, Guothova 15, 831 01 Bratislava
2. Ing. Martin Blaško, Zamarovská 253/169, 91105 Zamarovce
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Guothova 15, 831 01 Bratislava, uvedení na liste vlastníctva č. 4423

Dotknutým orgánom jednotlivo:

4. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OP a VZŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručí sa za účelom vyvesenia:

5. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: