**Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**

**zverejňuje**

**zámer**

na predaj pozemku registra “C“ KN, v k.ú. Vinohrady:

- parc. č. 5348/12,o výmere 96 m2, ostatné plochy, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 5348/2, o výmere 295 m2, ostatné plochy, evidovaného na LV č. 39, na základe GP č. 36739685 – 1368/21, úradne overeného pod č. G1-251/2021,

vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

; v prospech:

vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 2607 na Opavskej 12, v k.ú. Vinohrady, a to do ich podielového spoluvlastníctva nasledovne:

1/ Tomáš Bachorík,Ľ. Fullu 46, 841 05 Bratislava, v podiele 1/4, ako vlastník bytu č. 1

2/ Ing. Darina Halajová,Veľké Krškany 241, 934 01 Krškany, v podiele 1/4, ako vlastníčka bytu č. 2

3/ Ján Jakubík a Eva Jakubíková**,** Hliník nad Váhom 42, 014 01 Bytča, v podiele 1/4 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ako vlastníci bytu č. 3 a v podiele 1/8 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ako spoluvlastníci bytu č. 4, t.j, spolu v podiele 3/8

4/ Adam Jakubík**,** Hliník nad Váhom 42, 014 01 Bytča, v podiele 1/8 ako spoluvlastník bytu č. 4

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa

; z dôvodu, že sa jedná o pozemok v oplotenom dvore bytového domu, ktorý žiadatelia ako vlastníci bytového domu majú záujem využívať ako spoločnú oddychovú plochu, prípadne detské ihrisko pre obyvateľov bytového domu. Vlastníci bytového domu sú súčasne aj spoluvlastníkmi susediaceho pozemku parc. č. 5347/2, ktorý je priľahlým pozemkom k bytovému domu a zároveň prístupom k pozemku parc. č. 5348/12

 ; za kúpnu cenu vo výške:

**350 EUR/m2**

t.j. spolu za pozemok

vo výške

**33 600 EUR**

; za podmienok:

* kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
* kupujúci uhradia kúpnu cenu vo výške určenej pomerne podľa ich celkových podielov k nadobúdanej nehnuteľnosti
* kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy
* v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
* v prípade, že kúpna cena nebude kupujúcimi v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť

 v.r.

 **Ing. Ignác Olexík, PhD.**

 prednosta MÚ Bratislava-Nové Mesto