



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

3056/2021/UKSP/MING-19

Bratislava 31.05.2021

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods.2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného územného konania vedeného v súlade s § 35 a podľa § 39, § 39a stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

územné rozhodnutie

na umiestnenie inžinierskej stavby - verejnej elektronickej komunikačnej siete s názvom - FO_BA_Hrdličkova_1394BR (ďalej len „stavba“) vedenom pod č. 8353/2020/UKSP/MING na návrh spoločnosti Orange Slovensko, a.s., so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava - IČO 35 697 270, (ďalej len „navrhovateľ“) na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 5439/18, 21648/4 (Limbová-II.tr.), 5436/21, 21644/1 (Ďumbierska-II.tr., Hrdličková-III.tr.), 5436/22, 5440/7, 5440/5, 19537/17, 19538/3 (reg. E-KN parc.č. 195538/3), 19538/4 (reg. E-KN parc.č. 19538/4), 19538/5 (reg. E-KN parc.č. 19538/5), 19537/18, 19537/3 v katastrálnom území Vinohrady v lokalite Hrdličkova, Limbová, Pod Krásnou hôrkou v Bratislave.

Účel stavby: Cieľom navrhovanej investície v Bratislave - MČ Nové Mesto je vybudovanie líniovej stavby k rozvoju a k prístupu vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor a tretí sektor, ktorá je súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS), a to optického prepojenia medzi jestvujúcimi optickými káblami a technológiou Orange Slovensko, as. a tým napojenie na sieť Orange Slovensko.

Popis trasy: Predmetom stavby je uloženie 1x HDPE40/33mm s predinštalovanými 7MT 10/8 mm rúr v Bratislave-Novo, Meste. k.ú. Vinohrady. Do položenej HDPE rúry budú následne zaľúknuté optické káble, a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Trasa je navrhnutá od nového spojovacieho bodu SP pri jestvujúcej trase optických káblov MFO-156-BA v zeleni. Od spojovacieho bodu SP je trasa vedená popod asfaltovú cestu na ul. Limbová, v zeleni, v asfaltovom chodníku, v zeleni, popod asfaltovú cestu a následne popod betónovú cestu na ul. Hrdličkova, ďalej v zeleni popri plote, popod asfaltovú cestu, chodník zo zámkovej dlažby a tvárnicový múr na ul. Pod Krásnou hôrkou a okrajom zelene a popod asfaltový chodník až k budove sanatória Hrdličkova 21, odtiaľ bude vedená po fasáde budovy v existujúcom ocelovom káblovom žľabe. V križovaní pod asfaltovými cestami a asfaltovým chodníkom bude trasa zhotovená riadeným pretláčaním. Trasa kábla je navrhnutá s minimálnym záberom pozemkov a križovaní s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami.

Stavba nebude mať rušivý vplyv na okolie, ani nepriaznivé účinky na životné prostredie. V rámci výstavby nedôjde k výrubu vzrastlých stromov ani vzácnych krovín.

Dĺžka trasy: cca 350 m

I.

Stavba sa umiestňuje podľa situácie v mierke 1 :1000, ktorá je neoddeliteľnou časťou tohto rozhodnutia a podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval v októbri 2020 Ing. Stanislav Korman, autorizovaný stavebný inžinier SKSI reg.č. 2487*A2.

II.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

A. Všeobecné podmienky umiestnenia elektronickej siete:

- v zmysle § 66 zákona č. 651/2011 Zb.z. o elektronických komunikáciách bude založené vecné bremeno na cudzej nehnuteľnosti,
- trasa na verejnom pozemku povedie pod spevnenými povrchom komunikácie a pred vytýčením trasy je navrhovateľ povinný rokovať s vlastníkom pozemku o optimalizácii polohy vedenia s ohľadom na obmedzenie výkonu vlastníckych práv,
- po uložení a zasypaní vedenia budú povrchy uvedené do pôvodného stavu,
- šírka/hĺbka uloženia podzemného vedenia je v rastlom teréne od 25/60 cm, pri križovaní s komunikáciami a v komunikáciách 35/90 cm, v spevnených plochách 20/40 cm.
- ochranné pásmo podzemného vedenia je šírky 1,5 m od osi vedení,
- vedenie musí rešpektovať trasy a ochranné pásma existujúcich rozvodov a vedení a koreňový systém drevín,
- pod existujúcimi spevnenými povrchmi komunikácie pre motorové vozidlá uprednostniť pokládku cez chráničku vloženú pod komunikáciu pomocou pneumatického pretláčania,
- vyrezanie nosnej a vyhotovenie novej konštrukcie chodníkov a ostatných spevnených povrchov verejných komunikácií vyhotoviť v šírke minimálne 1,0 m.
- nový povrch po rozkopávke verejných spevnených plôch upraviť v celej šírke plôch,
- v križovaní s inými sieťami bude vedenie uložené do chráničky,
- podzemné káblové šachty budú s poklopom pre prenos zaťaženia podľa účelu plochy, v ktorej sú umiestňované,
- nadzemné rozvodné skrine budú mimo dopravných trás, situované do blízkosti oplotenia alebo priečelia budov.

B. Podmienky stavebného úradu:

- s ohľadom na skutočnosť, že pred realizáciou stavby musí žiadateľ požiadať o osobitné užívanie verejného priestranstva (spevnené plochy a zeleň) a o zvláštne užívanie verejného priestranstva podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov, je potrebné preveriť navrhované trasovanie vzhľadom na ochranu verejnej zelene vo vlastníctve, resp. v správe mestskej časti
- výkopok je potrebné priebežne odvážať a nie deponovať pozdĺž výkopu. resp. je možné ho umiestňovať na stavenisko. ale len za podmienky, že nebude voľne ložený, ale bude umiestnený do kontajnerov, ktoré budú neustále prekryté a súčasne nebudú umiestnené v zeleni; kontajnery budú prekryté i počas ich prepravy.
- v prípade umiestnenia v zeleni je nutné zabezpečiť, aby dreviny a ich koreňový systém bol chránený podľa STN 83 7010 „Ochrana prírody“. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie“, tzn. nevykonávať hĺbenie výkopov v koreňovom priestore a za týmto účelom podľa potreby vykonať pretrasovanie vedenia prípojky. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa.
- v prípade poškodenia drevín na pozemkoch druhu zastavaná plocha a nádvorie a ostatná plocha bude správny orgán postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a postúpi riešenie príslušnému orgánu štátnej správy

ochrany prírody a krajiny, Rovnako sa bude postupovať v prípade, že po ukončení prác dreviny a krovité porasty začnú vysychať, resp. vyschnú úplne, a to do doby troch rokov po ukončení prác.

C. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení orgánov ochrany životného prostredia:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán ochrany prírody - vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2020/140239-002 zo dňa 15.12.2020:

1. Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Výstavba ani prevádzka objektu nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) sa záujmovom území nachádzajú žiadne prevky RÚSES.
4. V prípade úplného rešpektovania existujúcich drevín si stavba nevyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona (výrub drevín). V prípade predpokladaného nevyhnutného zásahu do drevín sa súhlas orgánu ochrany prírody (na príslušnej mestskej časti) vyžaduje na výrub stromov s obvodom kmeňa od 40 cm (meraný vo výške 130 cm nad zemou) a na kry s výmerou od 10 m², pričom ak ide o verejnú zeleň (miesta voľne prístupné verejnosti v zastavanom území obce) alebo drevinu rastúcu na ornej pôde, súhlas sa vyžaduje na všetk dreviny bez ohľadu na veľkostné parametre.
5. Stavebník je povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí blízko rastúcich drevín (§ 47 ods.1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. podľa ktorej (bod 42.4 STN) sa výkopové práce ani zhumovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore drevín. V blízkosti drevín je potrebné uprednostniť bezvýkopovú technológiu kladenia vedenia pod koreňovrny priestorom, pričom pri priemere rúr do 30 cm musí byť minimálny zostávajúci pôdny prekryv 0,8 m.
6. Podľa § 103 ods.5 zákona orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže vo veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu (napr. na výrub drevín) alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžaduje.
7. OÚ BA súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za podmienky dodržania bodov č.4,5 a 6 záväzného stanoviska.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo - vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2020/139737/DAD zo dňa 23.11.2020:

Pri realizácii samotnej stavby nevzniknú žiadne odpady, preto z hľadiska odpadového hospodárstva OÚ BA, odpadové hospodárstvo nemá námietky k povoleniu predmetnej stavby.

D. Podmienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

Hlavné mesto SR Bratislava – záväzné stanovisko k investičnej činnosti - č. MAGS OUIK 41192/21-457242 zo dňa 19.01.2021:

• z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09. 2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods.4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa,

- všetky nové siete viesť v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásoch bez možnosti pochôdnosti
- v prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdnosť je potrebné priepustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov riešiť v bunkových systémoch (napr. SILVACELL)

- z hľadiska urbanisticko - architektonického:

- po ukončení stavebných prác požadujeme výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu

- z hľadiska budúcich majetkovo - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projekte pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa

- z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia:

- v prípade zásahov do komunikácií s prevádzkou verejnej hromadnej dopravy žiadame tieto realizovať bez obmedzenia verejnej hromadnej dopravy, v nevyhnutných prípadoch žiadame, po dohode s prevádzkovateľom, vykonať opatrenia na minimalizáciu zásahov a obmedzení

UPOZORNENIE

- k zásahu do komunikácií/chodníkov je potrebný súhlas správcu komunikácie/chodníka.
- v trase navrhovaného optického kábla sa nachádzajú existujúce rozvody verejnej technickej infraštruktúry (STL plynovod, kanalizačný zberač, optické káble)

Mestská časť Bratislava – Nové , oddelenie investícií a verejného obstarávania – stanovisko správcu miestnych komunikácií č. 43828/11304/2020/IVO/TRNI zo dňa 04.12.2020:

- vo všeobecnosti na komunikáciách mestskej časti požadujeme povrchovú úpravu na šírku jedného jazdného pruhu vozovky, resp. šírku chodníka

- pred začiatkom realizácie búracích prác požadujeme prerezanie existujúcich konštrukčných vrstiev, z dôvodu aby pri ich následnom búraní nedochádzalo k narúšaniu existujúcich konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka k ich nadvihovaniu, vylamovaniu, oddeľovaniu jednotlivých živých vrstiev

- pokiaľ počas realizácie prác stavebnou činnosťou mechanizmov investora dôjde k poškodeniu existujúcich konštrukčných vrstiev a MK v okolí realizácie stavebných prác správcom komunikácie bude určený zvýšený rozsah požadovaných prác pri spätných úpravách, ktoré musí zabezpečiť investor na vlastné náklady

Spätné úpravy povrchov:

1. Zásyp po obsype realizovať štrkodrvou (SD) fr. 0-22, zhutnený po vrstvách max. 300 mm, zhutnenie preukázať skúškou. Na zhutnený podklad zo SD požadujeme pokládku betónu C 20/25 o hrúbke 200 mm. Všetky dilatačné špáry realizovať rezaním kotúčom v monolitickom betóne. Pred pokládkou živých vrstiev požadujeme zrealizovať penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m². Na všetky spoje žiadame použiť prefabrikovanú asfaltovú zálievku vo forme natavovanej pásky.
2. Na chodníkoch, požadujeme realizovať betón C 12/15 o hrúbke 120 mm a obrusnú vrstvu asfaltovým betónom ACo 8 o hrúbke 40 mm, na vozovke ACo 11 o hrúbke 2x 50 mm. Pred pokládkou živých vrstiev požadujeme zrealizovať penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m².

Všetky novo realizované povrchové úpravy jednotlivých komunikácií nad 50 m dĺžky požadujeme realizovať fňišerom.

Žiadame realizovať prekrytie jednotlivých konštrukčných vrstiev vozovky a chodníka tzv. lavičkovaním na šírku min. 200 – 250 mm pre každú konštrukčnú vrstvu. Pričom asfaltový povrch bude pri chodníku na celú šírku chodníka a pri komunikácii na šírku jedného jazdného pruhu.

Všetky práce na pozemných komunikáciách môžu byť realizované až po vydaní všetkých povolení v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v platnom znení.

Spätná úprava po rozkopávkach v zeleni:

3. Voľné plochy je potrebné vysiať trávnatým semenom a po prvej kosbe odovzdať správcovi.

Ministerstvo vnútra SR Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI - stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-2020007823-002 zo dňa 27.11.2020:

1. V prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácami, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt organizácie dopravy a tento predložiť na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
2. Postup výstavby riešiť etapovité a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
3. V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).
4. Žiadame o použitie pretlačacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosové siete cez významné komunikačné vetvy a upustiť od novej rozkopávky.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. - vyjadrenie č. 271/2021/Bm zo dňa 26.01.2021:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len DDV") a Divízia Odvážania odpadových vôd (ďalej len "DOOV")
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu je možné objednať na odbore priamych služieb zákazníkom BVS.
5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom SVS cez podateľňu.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii

alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Distribúcia SPP, a.s. - vyjadrenie č. TD/NS/0038/2021/Pe zo dňa 15.01.2021:

1. pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, na základ epísomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky,
2. v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác.
4. stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
6. stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich nízko a stredotlakých plynárenských zariadení a menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich vysokotlakých plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
7. pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m Od obrysu VIL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
8. v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu Od obrysu NIL plynovodu a SIL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác, vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
9. ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
10. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
11. stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
12. stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
13. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D,

14. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300.- až 150 000.- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 15. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02, TPP 701 03, TPP 702 02,
 16. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 17. stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 18. v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 19. v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY**
žiadne

Západoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie zo dňa 10.018.2021:

- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná
- Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, as., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.)
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, as., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, as.).

Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy – záväzné stanovisko č. 09591/2020/CDD/34966 zo dňa 09.11.2020:

• pripomienka z hľadiska mestských dráh:

1. Stavebné práce nesmú poškodiť alebo narušiť statiku trakčného zariadenia.

ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava – stanovisko č. 01667/2021/OR TT/SŽTS-4 zo dňa 20.01.2021:

Stavby v k.ú. Vinohrady sa nachádzajú mimo ochranného pásma dráhy (OPD je 60 m od osi krajnej koľaje). So stavbami v k.ú. Vinohrady, ktoré sa nachádzajú mimo ochranného pásma dráhy súhlasíme bez pripomienok.

Slovak Telekom, a.s. - vyjadrenie č. 6612101397 zo dňa 20.01.2021– dôjde do styku:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

OTNS, a.s. – vyjadrenie č. 30-2/2021 zo dňa 08.01.2021:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66, 67 a 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete SWAN/exBEN je potrebné vytýčiť geodeticky.
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.
- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh- swansiete@otns.sk
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0850/123456 a helpdesk@swan.sk
- upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/opravy optickej trasy vrátane pokút.

UPC BROADBAND, Slovakia, s.r.o. - vyjadrenie a zakres č. 13/2021 zo dňa 05.01.2021:

1. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť v UPC vytýčenie dotknutej siete.
2. V ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop.
3. Pred zásypom prizvať zástupcu UPC na obhliadku či nie sú káble porušené.
4. Zásyp káblov UPC – sypkým materiálom.
5. Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava – záväzné stanovisko č. KPUBA-2020/24985-2/106173/KER zo dňa 11.01.2021:

6. V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou.

IV.

Platnosť územného rozhodnutia:

1. Toto rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 40 ods.1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o povolenie stavby.
2. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods.3 stavebného zákona len na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej stavebnému úradu minimálne 90 dní pred uplynutím uvedenej lehoty.

V.

Námietky účastníkov konania:

Žiaden z účastníkov konania umiestnenie stavby nepripomienkoval ani nevzniesol námietky.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 10.02.2021 podala spoločnosť Orange Slovensko, a.s., so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava - IČO 35697270, v zastúpení spoločnosťou SAVEcompany, s.r.o., so sídlom Slnecná 5/481, 900 41 Rovinka – IČO 51419254 (ďalej len navrhovateľ) návrh na umiestnenie stavby - FO_BA_Hrdličkova_1394BR - na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 5439/18, 21648/4 (Limbová-II.tr.), 5436/21, 21644/1 (Ďumbierska-II.tr., Hrdličková-III.tr.), 5436/22, 5440/7, 5440/5, 19537/17, 19538/3 (reg. E-KN parc.č. 195538/3), 19538/4 (reg. E-KN parc.č. 19538/4), 19538/5 (reg. E-KN parc.č. 19538/5), 19537/18, 19537/3 v katastrálnom území Vinohrady v lokalite Hrdličkova, Limbová, Pod Krásnou hôrkou v Bratislave.

Podľa § 2 ods.13 zákona č. 351/2011 Z.z. vedenia sietí (ďalej len „vedenie“) sú líniové a inžinierske stavby sietí a verejné technické vybavenie územia, najmä nadzemné a podzemné vedenia, diaľkové a miestne prenosové systémy, káblové distribučné systémy a rádiové trasy vrátane ich príslušenstva a pridružených prostriedkov, oporné a vytyčovacie body; vedenie je súčasťou siete.

Navrhovateľ v predloženej dokumentácii preukázal, že stavba v súlade s § 43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona patrí medzi inžinierske stavby - miestne elektronické komunikačné siete a vedenia a súčasne v zmysle § 139 ods. 3 písm. f) stavebného zákona je líniovou stavbou.

Navrhovateľ v predloženej dokumentácii preukázal, že stavba je súčasťou vedenia elektronickej komunikačnej siete; vedenie je súčasťou siete.

Podľa § 5 ods.1 zákona č. 351/2011 Z.z. podnikom na účely tohto zákona je každá osoba, ktorá poskytuje sieť alebo službu, poskytovanie siete alebo služby v oblasti elektronických komunikácií pre tretiu osobu je podnikaním.

Navrhovateľ je poskytovateľom verejnej elektronickej komunikačnej siete podľa rozhodnutia Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb SR a je jediným významným podnikom pre poskytovanie veľkoobchodného a významným podnikom pre poskytovanie maloobchodného širokopásmového prístupu k sieťovým prostriedkom. Stavba zabezpečí poskytnutie širokopásmového prístupu prostredníctvom optických vlákien technológiou FTTH, na ktoré má navrhovateľ právo na základe potvrdenia č. 291/00 uvedeného úradu.

Navrhovateľ v návrhu umiestňuje vedenie v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme. Navrhovateľ disponuje v súlade s § 38 stavebného zákona súhlasom vlastníka pozemku s umiestnením stavby. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik. Navrhovateľ si bude počínať tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na

vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Ak bude vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa § 66 ods.1 obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Na stavbu sa v súlade s platnými ustanoveniami stavebného zákona stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie nevyžaduje.

Stavebný úrad predložené podanie preskúmal a zistil, že návrh a jeho prílohy sú v súlade s § 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a poskytujú dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods.1 stavebného zákona listom č. 3056/2021/UKSP/MING-ozn zo dňa 08.03.2021 oznámil začatie územného konania na umiestnenie líniovej stavby verejnou vyhláškou a zároveň podľa § 36 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko Hlavné mesto SR Bratislavy deklarovalo v záväznom stanovisku súlad stavby s platným územným plánom, z čoho vyplýva, že pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na vydanie územného rozhodnutia. V oznámení stavebný úrad určil lehotu 10 pracovných dní na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok k návrhu. V oznámení stavebný úrad ďalej upozornil, že podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad ďalej v oznámení v súlade s § 37 ods.3 stavebného zákona upozornil účastníkov konania, že neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a že podľa § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania v stanovenej lehote návrh nepripomienkovali ani nevzniesli námietky.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad posúdil začlenenie stavby do územia, rešpektovanie obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejný záujem a predpokladaný rozvoj územia podľa platného územného plánu.

Pripomienky dotknutých orgánov, s ktorými navrhovateľ umiestnenie stavby prerokoval, boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a majú časovo obmedzenú platnosť. S umiestnením stavby vyjadrili súhlas vyjadrením bez pripomienok nasledovné dotknuté orgány: Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, oddelenie CO a krízového plánovania –

záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1-2020/141561-2 zo dňa 23.11.2020, Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy č. HZUBA3-2020/002692-002 zo dňa 30.11.2020.

Stanoviská dotknutých orgánov a správcov sietí boli vo vzájomnom súlade.

Hlavné mesto SR Bratislava vo svojom záväznom stanovisku vyjadrilo súhlas s umiestnením stavby, nakoľko predmetná líniová stavba ako zariadenie a vedenie technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov-stabilizované územie-kód 201-územia občianskej vybavenosti stabilizované, funkcia-občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu.

Stavebný úrad zistil, že umiestnenie stavby je možné pri dodržaní podmienok dotknutých orgánov a že umiestnením stavby nie sú ohrozené ostatné verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava (podľa § 54 správneho poriadku). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.50/2020
zo dňa 3.10.2020
Ing. Stanislav Winkler
zástupca starostu mestskej časti

Správny poplatok vo výške 100 eur bol uhradený bankovým prevodom.

Príloha: Situácia – polohopisný plán E-0 v mierke 1 :500

Doručuje sa verejnou vyhláškou

Účastníkom konania:

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- v zastúpení spoločnosťou SAVEcompany, s.r.o., Slnčná 5/481, 900 41 Rovinka
2. Meracrest Group, s.r.o., Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava – vlastník dotknutých pozemkov podľa LV 1, 1274 a 2382
4. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 831 04 Bratislava – správca pozemku

- reg. C-KN parc.č. 15127/1, LV 2382
5. Slovenská republika – vlastník pozemkov podľa LV 5876
 6. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava – správca pozemkov reg. C-KN parc.č. 15123/20 a 15123/208, LV 5876
 7. vlastníci dotknutých pozemkov podľa LV 3144

Dotknutým orgánom:

8. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIČ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
9. Hlavné mesto SR Bratislava, VO, CSS, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
10. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP, Junácka 1, 831 04 Bratislava – tu
11. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. IVO, Junácka 1, 831 04 Bratislava – tu
12. Okresný úrad Bratislava, odd. odpadového hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
16. Dopravný podnik Bratislava, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
17. Krajské riaditeľstvo PZ Bratislava – KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
18. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
19. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekom. a bezp., Pribinova 2, 812 72 Bratislava
20. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná a.s., VN,NN, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Bratislavská teplárenská, a. s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava
24. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
25. Železnice SR Bratislava, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
26. Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
27. Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
28. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
29. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
30. Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
31. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
32. ACS, spol. s.r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
33. SITEL, spol. s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
34. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
35. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
36. VNET, a.s., Nám.Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
37. ELTODO SK, a s., Mokrán záhon 4, 821 04 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

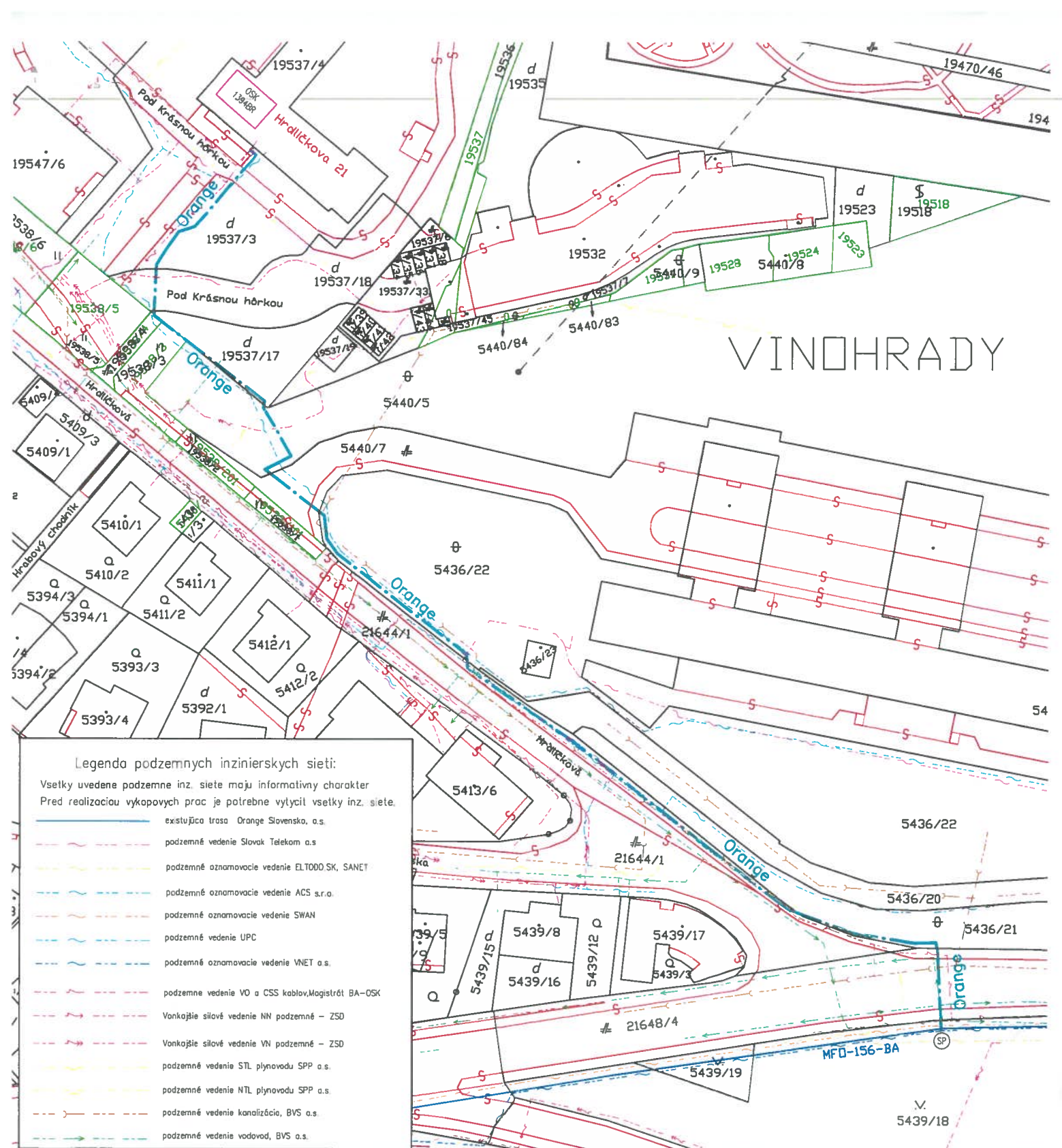
38. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, tu so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)



VINOHRADY

Legenda podzemných inžinierskych sietí:

Všetky uvedené podzemné inž. siete majú informatívny charakter
 Pred realizáciou výkopových prác je potrebné vytyčiť všetky inž. siete.

- existujúca trasa Orange Slovensko, a.s.
- podzemné vedenie Slovak Telekom a.s.
- podzemné oznamovacie vedenie ELTODD.SK, SANET
- podzemné oznamovacie vedenie ACS s.r.o.
- podzemné oznamovacie vedenie SWAN
- podzemné vedenie UPC
- podzemné oznamovacie vedenie VNET a.s.
- podzemné vedenie VO a CSS kablov, Magistrát BA-OSK
- Vonkajšie silové vedenie NN podzemné - ZSD
- Vonkajšie silové vedenie VN podzemné - ZSD
- podzemné vedenie STL plynovodu SPP a.s.
- podzemné vedenie NTL plynovodu SPP a.s.
- podzemné vedenie kanalizácia, BVS a.s.
- podzemné vedenie vodovod, BVS a.s.

LEGENDA :

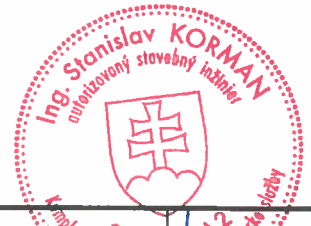
- NAVRHOVANÁ TRASA OPTOKÁBLA
1x HDPE 40/33mm+7MT 10/8mm
- EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL-MFO-156-BA
- SPOJOVACÍ BOD NA EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL
- KONCOVÝ BOD - EXISTUJÚCI STOŽIAR

TPP 906 01

OZNAMOVACÍ KÁBEL NAJMEŠIE DOVOLENÉ VZDÁLENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SÍŤAMI		SÍLOVÉ KÁBLE		PLYNOVOD		OZNAM. KÁBEL		VODOVOD		STOKY		
SÚBEH	MECHRÁNY/CHRÁNY	cm	d	30	10	80	80	40	300	0	40	50
KRÍŽOVANIE	MECHRÁNY/CHRÁNY	cm	d	30 <td>10 <td>80 <td>80 <td>10 <td>50 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td></td></td></td>	10 <td>80 <td>80 <td>10 <td>50 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td></td></td>	80 <td>80 <td>10 <td>50 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td></td>	80 <td>10 <td>50 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td>	10 <td>50 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td>	50 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td>	0 <td>20</td> <td>20</td>	20	20

STN 73 6005

OZNAMOVACÍ KÁBEL NAJMEŠIE DOVOLENÉ VZDÁLENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SÍŤAMI		SÍLOVÉ KÁBLE		PLYNOVOD		OZNAM. KÁBEL		VODOVOD		STOKY		
SÚBEH	MECHRÁNY/CHRÁNY	cm	d	30	10	80	80	40	40	0	40	50
KRÍŽOVANIE	MECHRÁNY/CHRÁNY	cm	d <td>30 <td>10 <td>80 <td>80 <td>10 <td>10 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td></td></td></td></td>	30 <td>10 <td>80 <td>80 <td>10 <td>10 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td></td></td></td>	10 <td>80 <td>80 <td>10 <td>10 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td></td></td>	80 <td>80 <td>10 <td>10 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td></td>	80 <td>10 <td>10 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td></td>	10 <td>10 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td></td>	10 <td>0 <td>20</td> <td>20</td> </td>	0 <td>20</td> <td>20</td>	20	20



Zameranie	Zodpovedný projektant	Ing. Stanislav Korman	
Peter Pažko			
Miesto stavby	Názov stavby	BRATISLAVA III	FO_BA_Hrdlickova_1394BR
k.č.: Vinohrady	Názov výkresu	SITUÁCIA - POLOHOPISNÝ PLÁN	
	Investor	ORANGE Slovensko a.s.	
	Štádium	PO pre ÚR	
	Datum	10.2020	
	Formát	2A4	
	Číslo zrkaz.		
	Mierka	1:1000	
	Číslo výčr.	E-0	