



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/12.05.2021

Naše číslo
6273/2021/ÚKSP/LESL-ozn

Vybavuje/linka
Ing.Lesayová/02/49253150
lenka.lesayova@banm.sk

V Bratislave
20.05.2021

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 12.05.2021 podali stavebníci Jozef Buček, Vajnorská 71, 831 03 Bratislava, Anna Bučeková, Vajnorská 71, 831 03 Bratislava, Adrián Barbušin, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, Igor Košút, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, Miroslav Fabrický, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, Martin Fábry, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, Peter Mačo, Vajnorská 73, 831 03 Bratislava, Janka Langová, Vajnorská 73, 831 03 Bratislava, Helena Weismanová, Vajnorská 73, 831 03 Bratislava, Michal Janotík, Sedmelijská 5, 831 06 Bratislava, František Fortuna, Vajnorská 71, 831 03 Bratislava, Alena RačKayová, Vajnorská 71, 831 03 Bratislava, Ivana Pospíšilová, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, (ďalej len „stavebníci“), v zastúpení splnomocneným zástupcom Ing. Katarínou Páľkovou, Šancová 39, 831 04 Bratislava (ďalej len „splnomocnenec“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Stavba balkónov na fasáde bytového domu Vajnorská 69 – 73 Bratislava“ súpisné číslo 1322, na pozemku parc. č. 12288, zapísanom na LV č. 2899, v katastrálnom území Nové Mesto, v Bratislave.

Predmetom projektu je stavba 13 ks oceľových balkónov osadených v časti pôvodného bytového domu a realizácia otvorov ako vstupov na balkóny z jestvujúcich okenných otvorov.

Cieľom predmetnej stavby je doplnenie balkónov v existujúcej časti objektu bytového domu Vajnorská 69 – 73 na 2. – 5. nadzemnom podlaží. Balkóny sa budú realizovať bez zásahu do nosnej konštrukcie, statika objektu nebude narušená, čo potvrdzuje statický posudok overený autorizovaným stavebným inžinierom, Ing. Magdalénou Pečenou. Balkóny budú z ľahkej oceľovej konštrukcie. Jedná sa o jednoduchý montovaný systém oceľových balkónových konštrukcií, dodaný ako prefabrikát výrobcu. Balkóny budú kotvené do železobetónovej stropnej konštrukcie a zavesené pomocou oceľových tiahli. Kotvenie aj realizácia bude prebiehať podľa statického výpočtu dodávateľa balkónových konštrukcií. Balkóny budú zabezpečené odkvapovým systémom. Realizácia otvorov ako vstupov na balkóny bude zabezpečená vypílením parapetu na dverný otvor.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1, § 36 ods. 1 a ods.2 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č.1 v Bratislave so zohľadnením podmienok podľa aktuálnej epidemiologickej situácie, nariadení vlády a podmienok stanovených Mestským úradom Bratislava - Nové Mesto. V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Ing. Katarína Pálková, Šancová 39, 831 04 Bratislava, splnomocnený zástupca stavebníkov - Jozef Buček, Vajnorská 71, 831 03 Bratislava, Anna Bučeková, Vajnorská 71, 831 03 Bratislava, Adrián Barbušin, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, Igor Košút, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, Miroslav Fabrický, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, Martin Fábry, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava, Peter Mačo, Vajnorská 73, 831 03 Bratislava, Janka Langová, Vajnorská 73, 831 03 Bratislava, Helena Weismanová, Vajnorská 73, 831 03 Bratislava, Michal Janotík, Sedmelijská 5, 831 06 Bratislava, František Fortuna, Vajnorská 71, 831 03 Bratislava, Alena Račkayová, Vajnorská 71, 831 03 Bratislava, Ivana Pospíšilová, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava
2. Vlastníci bytových a nebytových priestorov zapísaných na LV č. 2899

Doručí sa jednotlivito:

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava,
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU
2. Ing. Katarína Páľková, Šancová 39, 831 04 Bratislava, za účelom doručenia správcovi bytového domu za účelom vyvesenia oznámenia vo vchode bytového domu Vajnorská 69, 71 a 73 s upozornením, že dátum vyvesenia a zvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1,832 91 Bratislava . 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie o dátume zverejnenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)