



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka 1, 83291 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
- / 22.02.2021

Naše číslo
3469/2021/ÚKSP/JAKM-41

Vybavuje/linka
Ing. Jakúbková / 02/49 253 364
martina.jakubkova@banm.sk

Bratislava
06.05.2021

Vec:
Ohlásenie stavebných úprav - oznámenie

Dňa 22.02.2021 s posledným doplnením podania dňa 06.05.2021 podali stavebníci MgA. Viktória Janoušková a MUDr. Miloš Janoušek, obaja bytom Ľubľanská 2, 831 02 Bratislava, ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác v byte č. 3 na prízemí bytového domu so súpisným číslom 1652, na ul. Ľubľanská č. 2, na pozemku parc. č. 11878/2, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), predložené ohlásenie preskúmala a v súlade s § 57 stavebného zákona oznamuje, že

nemá námietky

proti realizácii stavebných úprav a udržiavacích prác v byte č. 3 na prízemí bytového domu so súpisným číslom 1652, na ul. Ľubľanská č. 2, na pozemku parc. č. 11878/2, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave. Predmetné stavebné úpravy budú uskutočnené podľa technickej špecifikácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tohto oznámenia.

Stavebné úpravy budú realizované v rozsahu:

Balkón je z troch strán murovaný, t. j. vsadený do budovy bytového domu. Predmetom rekonštrukcie je zasklenie predného otvoru balkóna - v spodnej časti nepriehľadným / dymovým sklom a vo vrchnej časti otvárateľnými oknami.

Zasklenie balkóna bude zrealizované bezrámovým posuvným systémom Montalu KLASIK. Bezrámový posuvný systém sa vyhotovuje s dvoma až ôsmimi posuvnými krídlami z bezpečnostného kaleného skla so zabrúsenými hranami, s hrúbkou 6 mm a šírkou do 1 000 mm, alternatívne s hrúbkou 4 mm alebo izolačným dvojsklom s celkovou hrúbkou 16 mm. Sklá sú hore a dolu vsadené do hliníkových profilov, ktoré sa pohybujú v kolieskovom vedení dolnej koľajnice a zároveň sa posúvajú v klznom vedení hornej koľajnice. Sklá sú po obvode



02/49 253 111
02/45 529 459

Bankové spojenie
Prima banka
Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

aj navzájom utesnené silikónovým tesnením. Po bokoch výplne otvoru sú uzatváracie lišty tvaru U so štetinovým tesnením. Jednotlivé diely zasklenia sa môžu posúvať pomocou rukoväte k bočnej strane balkóna. Pri úplnom zatvorení balkóna nezostávajú medzi jednotlivými sklami takmer žiadne medzery. Hygienicky potrebnú výmenu vzduchu zabezpečujú otvory v dolnej a hornej rovine. Sklá sa k nosným častiam pripevňujú lepením a priskrutkovaním. Na odvod zatečenej vody do exteriéru sú v spodnej koľajnici vytvorené drenážne otvory.

Stavebný úrad upozorňuje stavebníkov, aby pri uskutočňovaní stavebných úprav dodržiavali príslušné technické normy, všeobecné záväzné stanoviská, všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku a vykonali opatrenia na minimalizovanie vplyvu stavebných prác na susedné nehnuteľnosti, životné prostredie a okolie stavby udržiavali v čistote počas celej doby výstavby.

Podľa ustanovenia § 57 ods. 2 stavebného zákona toto oznámenie stratí platnosť, ak sa ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce nezačnú uskutočňovať do dvoch rokov od jeho doručenia.

Zároveň Vás upozorňujeme v súlade s ustanoveniami § 57 ods. 5 stavebného zákona, že toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.50/2020
zo dňa 3.10.2020
Ing. Stanislav Winkler
zástupca starostu mestskej časti

Poplatok vo výške 10 eur bol uhradený prevodom na účet.

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou:

Doručí sa:

1. MgA. Viktória Janoušková, Ľubľanská 2, 831 02 Bratislava,
2. MUDr. Miloš Janoušek, Ľubľanská 2, 831 02 Bratislava,
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Ľubľanská č. 2 v Bratislave, zapísaní na LV č. 2844, parc. č. 11878/2, súp. č. 1652, katastrálne územie Nové Mesto,
4. H & A, spol. s r.o., Námestie Biely kríž 5, 831 02 Bratislava,

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

5. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť,
6. H & A, spol. s r.o., Námestie Biely kríž 5, 831 02 Bratislava, so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchode bytového domu na ulici Ľubľanská č. 2 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: