



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/11.04.2012

Naša značka
1508/2021/UKSP/POBA

Vybavuje/☎/@
Ing. arch. A. Pobočková/
0249253151 / stavebne@banm.sk

Bratislava
15.03.2021

Vec

Oznámenie o zmene návrhu – trasa kanalizácie Určenie lehoty pre prihlásených účastníkov konania

Územné konanie č.:

1508/2021, 935/2020, 2026/2019, 106/20018, 942/2017, 149/2016/UKSP/POBA a ÚKaSP-2015-12/990/KON-POA

Názov stavby: „Polyfunkčný objekt Zátisie 12, Bratislava“ (ďalej len ako „Stavba“)

Miesto stavby: hlavná stavba a vedľajšie stavby na pozemkoch parc. č. 12780/13, 12780/175, 12780/203, zjazd a prípojky aj na parc. č. 12781/22,23 a 19, dočasná príjazdová komunikácia, rozvody pitnej vody, kanalizácie, STL plynovodu a napájacích káblov VN, STL plynovod aj na pozemku parc.č. 12780/1, napájacie káble VN, STL plynovod aj na parc.č. 12780/176 a parc.č. 21968/116, STL plynovod aj na parc.č. 12381/1, katastrálne územie Nové Mesto

Dňa 11.4.2012 spoločnosť SGR s.r.o., Zátisie 12, 831 03 Bratislava, ktorú na základe plnej moci v konaní zastupovala REPRIMA,s.r.o., IČO: 35806257 so sídlom Komárnická 46, 82102 Bratislava (ďalej len ako „Navrhovateľ“) podal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „Polyfunkčný objekt Zátisie 12, Bratislava“ v katastrálnom území Nové Mesto na pozemkoch parc. č.: 2780/13, 12780/175, 12780/203 vo vlastníctve Navrhovateľa, umiestnenie spevnených plôch a prípojek na parc. č.: 12781/19, 22 a 23 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktoré má Navrhovateľ v dlhodobom nájme, dočasnej príjazdovej komunikácie prípojek pitnej vody, kanalizácie a STL plynovodu a napájacích káblov VN aj na pozemku parc. č.:12780/1, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, STL plynovodu a napájacích káblov VN aj na pozemku parc.č. 12780/176, vo vlastníctve DIGESTA a.s., Repašského 18, Bratislava a parc.č. 21968/116 a STL plynovod aj na parc.č. 12381/1 vo vlastníctve Hl.m. SR Bratislava

Stavebný úrad predložené podanie preskúmal a zistil, že neposkytuje dostatočný podklad pre vydanie územného rozhodnutia a preto vyzval Navrhovateľa na odstránenie nedostatkov návrhu a súčasne podľa §29 správneho poriadku konanie prerušil rozhodnutím č. UKaSP-2012/990/ KON-55 dňa 7.5.2012. Následne na žiadosť Navrhovateľa dobu na doplnenie viac krát predĺžil. Po poslednom doplnení dňa 13.7.2015 stavebný úrad pokračoval v územnom konaní.

Stavba má byť umiestnená podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vo februári 2009 vypracovala a vo februári 2015 a máji 2016 doplnila REPRIMA,s.r.o., IČO: 35 806 257 Komárnická 46, 821 02 Bratislava v súčasnosti s názvom DEFCONsolution s. r. o., oprávnená osoba Ing. Juraj Brhlovič, autorizovaný stavebný inžinier SKSI reg.č. 0279*A1, podľa nasledovnej objektovej skladby a popisu:

Objektová skladba:

SO 01 Polyfunkčný objekt

SO 02 Vnútoraná komunikácia a parkoviská

SO 03 Oplotenie

SO 04 Príjazdová komunikácia

SO 05 Prípojka vody

SO 06.1 Splašková kanalizácia

SO 06.2 Dažďová kanalizácia, odlučovač ropných látok, vsakovacia plocha

☎/fax

02 / 49 253 111

02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00

Streda 8 - 12,00 13 – 17,30

SO 07 Prípojka STL plynu
SO 08 Prípojka VN el.
SO 09 Prípojka slaboprúd
SO 10 Vonkajšie osvetlenie
SO 11 Terénne a sadové úpravy
SO 12 Asanácia
SO 13 Požiarna nádrž
Technologická časť:
PS 101 Transformačná stanica
PS Náhradný zdroj elektrickej energie

Popis stavby:

Dokumentácia pre územné rozhodnutie po asanácii existujúceho dvojpodlažného objektu, spevnených plôch a dvoch garáží na pozemkoch stavby rieši novostavbu polyfunkčného objektu so 4 podzemnými a 10 nadzemnými podlažiami s plochou strechou vo výške atiky +34,000m. Podzemné podlažia majú každé 2 výškové úrovne prepojené rampami. V podzemných podlažiach budú parkovacie garáže pre 79 osobných automobilov. Na vonkajších spevnených plochách bude 20 odstavných státí pre motorové vozidlá. Účelom 1.NP, 2.NP a 3.NP sú služby, obchod, gastronómia, administratíva a technická vybavenosť, 4.NP, 5.NP a 6.NP bude slúžiť na prechodné ubytovanie o kapacite 4 apartmány a 32 ubytovacích buniek, na 7.NP, 8.NP a 9.NP bude umiestnených 12 bytových jednotiek a na 10.ústupeň podlaží bude technické zázemie.

Dopravne je stavba napojená z komunikácie s chodníkom v Ul. Zátisie navrhovanou príjazdovou cestou s chodníkom, ktorá bude slúžiť až do vybudovania „Predĺženia Tomášikovej ul.“ Zásobovanie stavby vodou, energiami a odvedenie odpadových vôd je navrhnuté podzemnými prípojkami a zariadeniami. Pitná voda bude dovedená vodovodnou prípojkou z verejného vodovodu v správe BVs v ulici Zátisie, vedeného pod navrhovanou príjazdovou komunikáciou. Odvedenie splaškových odpadových vôd bude verejnej kanalizácie v ul. Zátisie Zrážkové vody zo spevnených plôch cez lapače ropných látok a zo striech budú odvedené do podzemných vsakovacích zariadení na pozemku Navrhovateľa. Plynová STL prípojka bude napojená na verejný plynovod v správe SPP-distribúcia vo Vajnorskej ulici a bude trasovaná popod el. trať a komunikáciu v súbehu s komunikáciou Zátisie a popri navrhovanej príjazdovej komunikácii až k hranici areálu, kde bude umiestnená prípojková skriňa, MaR. Napojenie na el. energiu bude na jestvujúce káblové vedenie VN v chodníku Vajnorská ul, v správe ZSE, odkiaľ bude položený kábel VN pozdĺž jestvujúceho kolektoru v ul Zátisie, v súbehu s navrhovanou komunikáciou až do polyfunkčného objektu, kde bude umiestnená trafostanica. Súčasťou stavby je aj priehľadné oplotenie, úprava existujúcich spevnených plôch v kontakte s navrhovanou komunikáciou, bezbariérová úprava chodníkov v ul Zátisie, vonkajšie verejné osvetlenie príjazdovej komunikácie a osvetlenie areálu ako aj zatrávnenie a sadové úpravy terénu aj striech podzemných objektov a dopravné značenie.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods.1 a 4 stavebného zákona dňa 27.07.2015 oznámil začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko Hlavné mesto SR vyjadrilo v záväznom stanovisku súlad stavby s platným územným plánom. Účastníkom konania bolo oznámenie doručované v súlade s §36 ods. 4) stavebného zákona verejnou vyhláškou.

V konaní boli dňa 22.09.2015 uplatnená písomná námietka Ing. Arch. Jozefa Sobčáka, bytom Bytčská 16, 01001 Žilina, ktorý nahliadol do spisu dňa 21.09.2015 na základe plnomocenstva od účastníka konania Novinvest s.r.o.- vlastníka susediacej stavby. Námietka sa týkala kolízie pôvodne navrhovaného odkanalizovania polyfunkčného objektu do areálovej kanalizácie, vedenej po pozemku Novinvest s pripravovaným investičným zámerom.

Stavebný úrad listom č. ÚKaSP-2015-12/990/POA dňa 29.09.2015 oboznámil Navrhovateľa s námietkou uplatnenou v konaní. Navrhovateľ návrh v časti odkanalizovanie stavby upravil a dňa 26.05.2016 predložil dokumentáciu pre územné rozhodnutie s novou trasou prípojky na verejnú kanalizáciu, ako aj vyznačením novej trasy uličnej kanalizácie, odsúhlasenú správcom verejnej kanalizácie.

Lehota na pripomienkovanie pôvodného návrhu Stavby bola ukončená 9.10.2015.

Dňa 09.02.2016, teda mimo lehoty na pripomienkovanie návrhu, bola táto istá námietka uplatnená písomne priamo od účastníka konania Novinvest s.r.o., ktorého konateľ nahliadol do spisu dňa 11.01.2016.

Dňa 14.11.2016 boli stavebnému úradu doručené písomné žiadosti o priznanie postavenia účastníka konania podľa §14 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení zákonov (ďalej len ako „správny poriadok“) od Dagmar Kyslerová, adresou Lamanského ul., 83103 Bratislava, od Ing. Ján Bustin a od Katarína Bustinová, obaja adresou Lamanského 5, 83103 Bratislava a Peter Šebej, Katarína Šebejová, Matej Šebej, Katarína Mikušová a Zuzana Šebejová adresou Záborského 18, 83103 Bratislava, dňa 15.11.2016 od Richard Rupp, Viera Ruppová, Richard Rupp, jun. adresou Zátisie 11, 83103 Bratislava, dňa 21.11.2016 od Ing. Karol Holan, Ing. Danka Holanová, Jozef Prachár, Patrícia Prachárová, Ida Prosová a Patrik Prachár adresou Pluhova 20, 83103 Bratislava, dňa 22.11.2016 od Martin Lovich a PhDr. Nad'a Lovichová, obaja adresou Halašova 33, 83103 Bratislava, dňa 22.11.2016 od Iveta Cimprichová a Kvetoslava Cimprichová, obe adresou Zátisie 9, 83103 Bratislava a Mgr. Rudolf Zubaľ adresou Zátisie 37, 83103 Bratislava, dňa 23.11.2016 od Ing. Jana Hodúrová a Bc. Barbora Hodúrová adresou Zátisie 21, 83103 Bratislava a Michal Zajaček adresou Záborského 12, 83103 Bratislava, dňa 24.11.2016 od Zuzana Zajačková adresou Záborského 12, 83103 Bratislava a dňa 25.11.2016 od Šarlota Kovalčíková adresou Kmeťovo nám. 1, 81107 Bratislava a Mgr. Matúš Čupka, adresou Riazanská 2, 83103 Bratislava (ďalej len ako „Žiadatelia o účasť v konaní“) so zdôvodnením, že ich práva a právom chránené záujmy sú navrhovaným umiestnením stavby priamo dotknuté. Uvedení Žiadatelia o účasť v konaní jednotne uvádzajú, že stavbou dôjde k nárastu obyvateľov a návštevníkov a k zahusteniu dopravy v tejto oblasti. Žiadatelia o účasť v konaní k žiadosti nepriložili žiadne prílohy.

Podľa ust. § 14 ods. 1 správneho poriadku účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Podľa ust. § 34 stavebného zákona ods. 1 účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu., ods. 2 v územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, ods. 3 účastníkmi územného konania nie sú nájomcovia bytov a nebytových priestorov.

Najvyšší súd SR v konaní vedenom pod 8Sžp/11/2011 uviedol, že aby bola osoba účastníkom konania, musí byť nositeľom zákonného práva, právom chráneného záujmu alebo povinností (vyplývajúcich z hmotnoprávneho predpisu) a o takomto práve, právom chránenom záujme alebo povinnosti musí byť oprávnený rozhodovať správny orgán. Správny orgán pri určovaní účastníkov konania musí vždy skúmať, či konkrétna osoba je nositeľom zákonného práva alebo povinnosti, o ktorom sa má v správnom konaní rozhodnúť, t.j. priznať, určiť jeho rozsah, podmienky realizácie atď. Ďalej uviedol, že účastníkom konania podľa § 14 ods. 1 Správneho poriadku je aj osoba, ktorej práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, pričom sa to vzťahuje na prípady, keď rozhodovanie o právnych pomeroch určitej osoby sa môže priamo dotknúť právnej pozície inej osoby. Pôjde o situáciu, keď rozhodovanie správneho orgánu môže ovplyvniť právnu pozíciu tejto osoby, t.j. jej hmotnoprávne postavenie bude po vydaní rozhodnutia iné ako pred jeho vydaním.

V územnom konaní o umiestnení stavby majú byť účastníkmi konania aj osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť takýmto rozhodnutím priamo dotknuté. Zákon výslovne pripúšťa ako účastníkov konania aj osoby s inými ako vlastníckymi právami k pozemkom a stavbám, ktoré môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté. To znamená že zákon nevytlúčil z okruhu účastníkov nájomcov pozemkov, len nájomcov bytov a nebytových priestorov. Iné práva k pozemkom a stavbám sú presne špecifikované v záverečnej časti stavebného zákona a rozumie sa nimi:

- 1. užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy alebo dohody o budúcej kúpnej zmluve, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu,*
- 2. právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou*
- 3. právo vyplývajúce z iných právnych predpisov /napr. zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov.*

Podľa rozsudku Najvyššieho súdu SR z marca 2011, sp. zn. 3Sžp 1/2010: Ďalším osobám priznáva stavebný zákon práva účastníka územného konania len vtedy, ak by rozhodnutím o umiestnení stavby mohli byť priamo dotknuté ich vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov. Slovné spojenie „priamo dotknuté“ vyjadruje stav značnej a bezprostrednej intenzity porušenia a individualizácie subjektu, ktorý je porušením dotknutý. Tento stav musí byť v konaní účastníkmi preukázaný. Rozhodnutie o umiestnení stavby reálne nezasahuje do narušenia práva na ochranu pred neoprávneným zasahovaním do súkromného a rodinného života, vytvára sa ním len právny základ pre rozhodnutie o realizácii stavby, ku ktorej môže, ale nemusí v budúcnosti dôjsť. Vyplýva to aj z časovej platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby.

Dňom podania žiadostí o priznaní práv účastníkov konania stavebný úrad v súlade s ust. § 14 ods.1 nahliada na Žiadateľov o účasť v konaní ako na účastníkov konania až do času, kým sa preukáže opak.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 36 ods. 1) stavebného zákona oznamuje pokračovanie územného konania.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 36 ods. 1) stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom zmenu návrhu, ktorá spočíva v odkanalizovaní Stavby do verejnej kanalizácie v ul. Zátisie a určuje lehotu na pripomienkovanie návrhu.

Stavebný úrad zároveň v súlade s ust. § 36 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko Hl. m. SR Bratislava vo svojom záväznom stanovisku vyjadrilo súlad umiestnenia Stavby s platným územným plánom, podľa ktorého je možné umiestnenie Stavby posúdiť ako aj v súlade s prechodným ust. § 142h písm. a) stavebného zákona, nakoľko počas núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 vykonáva ústne pojednávania a miestne ohliadky len v nevyhnutnom rozsahu.

Účastníci územného konania a dotknuté orgány môžu svoje pripomienky uplatniť do 10 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa §36 ods.3) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania k navrhovanej Stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so Stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s §37 ods. 3 stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods.5) stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania si môžu vyžiadať kópie zo spisového materiálu cez emailovú poštu uvedenú v hlavičke oznámenia. Doručené podklady v súlade s autorským zákonom môžu použiť len pre účely tohto územného konania. V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. Arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Príloha: Situácia umiestnenia Stavby

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. SGR s.r.o., Zátišie 12, 831 03 Bratislava
Zástupcovi: DEFCONsolution s. r. o., Komárnická 46, 831 03 Bratislava
2. DIGESTA a.s., Zátišie 2, 831 03 Bratislava
3. MČ Bratislava- Nové Mesto, Oddelenie správy majetku, Junácka 1, 831 01 Bratislava
4. Hl. m. SR Bratislava - Magistrát, Sekcia správy nehnuteľností, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1,
5. Gamanet Real Estates.r.o., Zátišie 12, 831 03 Bratislava
6. Správa bytov CUBEART s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
7. Slovenský Červený kríž, Grosslingová 24, 811 09 Bratislava
8. Zátišie s.r.o., Zátišie 10/a, 831 03 Bratislava
9. Vrba Ľudovít r. Vrba, Ing., Kuliškova 1013/9, Bratislava, PSČ 821 08
10. Ing. Vladimír Andráš - GRAND, B-Dostojevského rad 1 811 09 Bratislava
11. Taraba Leoš, Záhradnícka 37, 811 07 Bratislava
12. Polák Christian r. Polák, Vajnorská 69, 831 03 Bratislava
13. Kocian Ján Ing., Budovateľská 2, 821 08 Bratislava
14. Karabínoš Tomáš r. Karabínoš, Holubyho 55, 902 01 Pezinok
15. Hudecová Eva, Vajnorská 77, 831 03 Bratislava
16. Balšán Juraj Kukučínova 999/50, 831 03 Bratislava
17. Andrea Balšanová Kukučínova 999/50, 831 03 Bratislava
18. Hlucil Jan, Pluhova 4, 831 01 Bratislava
19. Emilia Hlučilová Pluhova 4, 831 01 Bratislava
20. Mandak Milan, Slovinska 8, 821 08 Bratislava
21. Alena Mandáková , Slovinska 8, 821 08 Bratislava
22. Daník Štefan, Landauova 10, 841 04 Bratislava
23. Kvasznovszká Matilda, Plzenská 3, 831 03 Bratislava
24. Fekete Jozef r. Fekete, Topoľčianska 3200/8, 851 05 Bratislava
25. Flassiková Elena r. Kabátová, Blumentálska 10, 811 07 Bratislava
26. Štecková Andrea r. Štecková, Klobučnícka 442/4, 811 01 Bratislava
27. Kasana Peter r. Kasana, Pluhová 22, 831 03 Bratislava
28. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
29. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
30. Dagmar Kyslerová, Lamanského ul.7, 831 03 Bratislava
31. Ing. Ján Bustin, Lamanského 5, 831 03 Bratislava
32. PhDr. Katarína Bustinová, Lamanského 5, 831 03 Bratislava
33. Peter Šebej, Záborského 18, 831 03 Bratislava
34. Katarína Šebejová, Záborského 18, 831 03 Bratislava
35. Matej Šebej, Záborského 18, 831 03 Bratislava
36. Katarína Mikušová, Záborského 18, 831 03 Bratislava
37. Zuzana Šebejová, Záborského 18, 831 03 Bratislava
38. Richard Rupp, Zátišie 11, 831 03 Bratislava
39. Viera Ruppová, Zátišie 11, 831 03 Bratislava
40. Richard Rupp, jun. Zátišie 11, 831 03 Bratislava
41. Ing. Karol Holan, Pluhova20, 831 03 Bratislava
42. Ing. Danko Holanová, Pluhova20, 831 03 Bratislava
43. Patrícia Prachárová, Pluhova20, 831 03 Bratislava
44. Ida Prosová, Pluhova20, 831 03 Bratislava
45. Jozef Prachár, Pluhova20, 831 03 Bratislava
46. Patrik Prachár Pluhova20, 831 03 Bratislava
47. Martin Lovich, Halašova 33, 831 03 Bratislava
48. PhDr. Naďa Lovichová, Halašova 33, 831 03 Bratislava
49. Iveta Cimprichová, Zátišie 9, 831 03 Bratislava

50. Kvetoslava Cimprichová, Zátisie 9, 831 03 Bratislava
51. Mgr. Rudolf Zubaľ, Zátisie 37, 83103 Bratislava
52. Ing. Jana Hodúrová, Zátisie 21, 831 03 Bratislava
53. Bc. Barbora Hodúrová, Zátisie 21, 831 03 Bratislava
54. Michal Zajaček ,Záborského 12. 831 03 Bratislava
55. Zuzana Zajačková, Záborského 12, 831 03 Bratislava
56. Šarlota Kovalčíková, Kmeťovo nám. 1, 811 07 Bratislava
57. Mgr. Matúš Čupka, Riazanská2, 831 03 Bratislava

Doporučene:

Dotknutým orgánom :

1. Hl. m. SR Bratislava – Magistrát, OUI Primaciálne nám. 1, 841 99 Bratislava
2. Miestny úrad Bratislava -Nové Mesto,ÚPŽP, Junácka 1, 832 91 Bratislava
3. Miestny úrad Bratislava -Nové Mesto,Val, Junácka 1, 832 91 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl.m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
5. Hasičský a záchran. útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, SoŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor kríz. riad. a CO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX106, 820 05Ba25,
9. Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
10. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
11. Krajské riaditeľstvo PZ v Ba, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Ba,
12. MO SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
13. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií, Pribinova 2, 81272 Ba
14. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava 25
15. Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií, dráhový stavebný úrad,
P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
17. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
18. SPP- distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
19. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
20. Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
21. Dopravoprojekt, a.s. Kominárska 2,4; 832 03 Bratislava 3

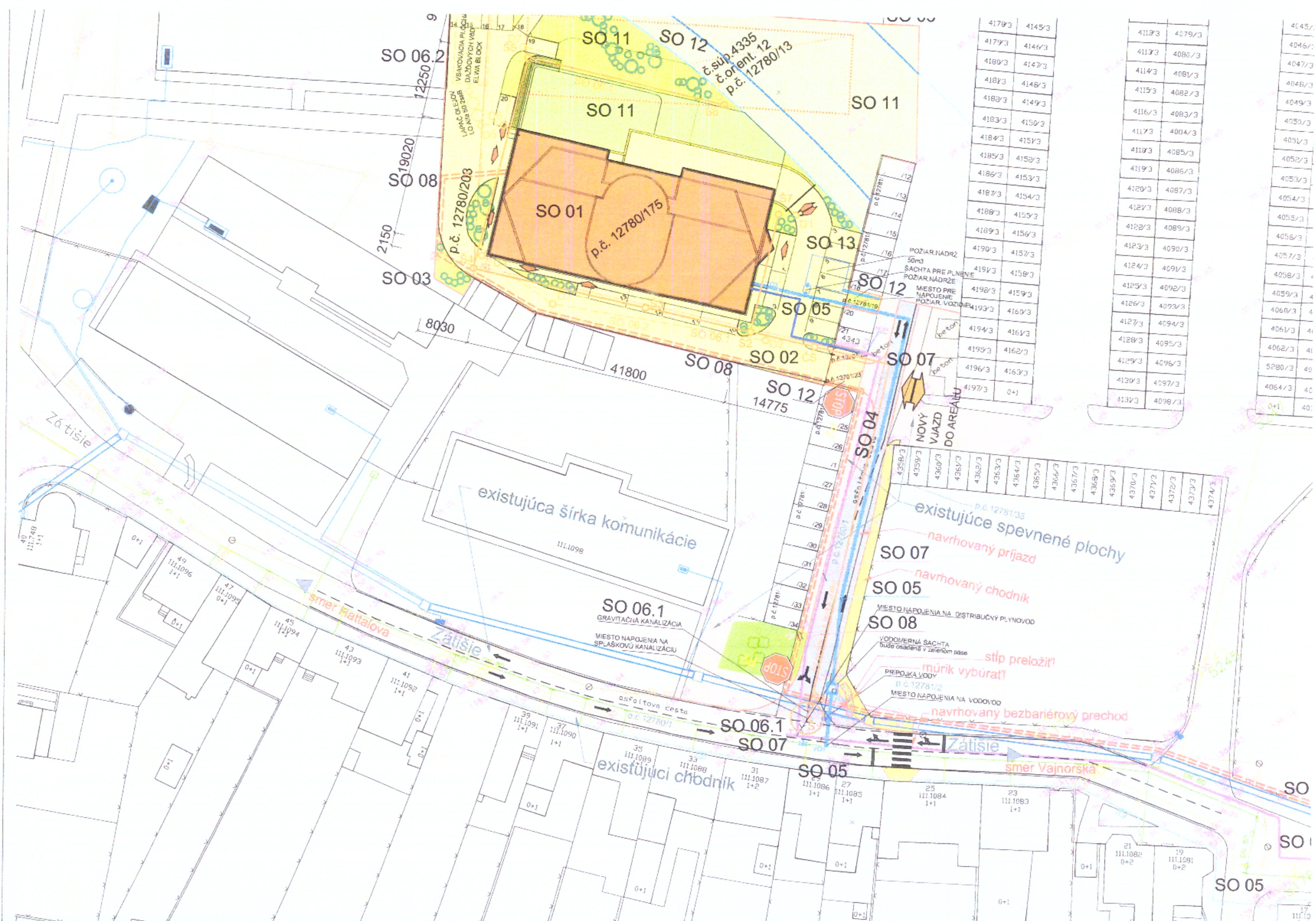
Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1,832 91 Bratislava . 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)

(podpis, pečiatka)



4179/3	4145/3
4179/3	4146/3
4180/3	4147/3
4182/3	4148/3
4182/3	4149/3
4183/3	4150/3
4184/3	4151/3
4185/3	4152/3
4186/3	4153/3
4187/3	4154/3
4188/3	4155/3
4189/3	4156/3
4190/3	4157/3
4191/3	4158/3
4192/3	4159/3
4193/3	4160/3
4194/3	4161/3
4195/3	4162/3
4196/3	4163/3
4197/3	0+1

4118/3	4079/3
4119/3	4080/3
4114/3	4081/3
4115/3	4082/3
4116/3	4083/3
4117/3	4084/3
4118/3	4085/3
4119/3	4086/3
4120/3	4087/3
4121/3	4088/3
4122/3	4089/3
4123/3	4090/3
4124/3	4091/3
4125/3	4092/3
4126/3	4093/3
4127/3	4094/3
4128/3	4095/3
4129/3	4096/3
4130/3	4097/3
4131/3	4098/3

4045/3
4046/3
4047/3
4048/3
4049/3
4050/3
4051/3
4052/3
4053/3
4054/3
4055/3
4056/3
4057/3
4058/3
4059/3
4060/3
4061/3
4062/3
5280/3
4064/3
0+1
40

POZIARNADRŽ
50m3
ŠACHTA PRE PLNENIE
POZIARNADRŽE
MIESTO PRE
NAPAJENIE
POZIAR. VOZIDIEL

existujúce spevnené plochy
navrhovaný príjazd
SO 07
navrhovaný chodník
SO 05
MIESTO NAPAJENIA NA DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD
SO 08
VODOMERNÁ ŠACHTA
bude osadená v zriehnom pase
PRÍPOJKA VODY
p.č. 12781/2
MIESTO NAPAJENIA NA VODOVOD
stĺp preložit!
múrik vyburat!

navrhovaný bezbariérový prechod
smer Vajnorská
Zátišie
existujúci chodník
SO 06.1
GRAVITÁČNA KANALIZÁCIA
MIESTO NAPAJENIA NA
SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU
asfaltová cesta
p.č. 12780/1
p.č. 12780/175
p.č. 12780/203
p.č. 12780/135
p.č. 12780/12
p.č. 12780/13
p.č. 12780/14
p.č. 12780/15
p.č. 12780/16
p.č. 12780/17
p.č. 12780/18
p.č. 12780/19
p.č. 12780/20
p.č. 12780/21
p.č. 12780/22
p.č. 12780/23
p.č. 12780/24
p.č. 12780/25
p.č. 12780/26
p.č. 12780/27
p.č. 12780/28
p.č. 12780/29
p.č. 12780/30
p.č. 12780/31
p.č. 12780/32
p.č. 12780/33
p.č. 12780/34
p.č. 12780/35
p.č. 12780/36
p.č. 12780/37
p.č. 12780/38
p.č. 12780/39
p.č. 12780/40
p.č. 12780/41
p.č. 12780/42
p.č. 12780/43
p.č. 12780/44
p.č. 12780/45
p.č. 12780/46
p.č. 12780/47
p.č. 12780/48
p.č. 12780/49
p.č. 12780/50
p.č. 12780/51
p.č. 12780/52
p.č. 12780/53
p.č. 12780/54
p.č. 12780/55
p.č. 12780/56
p.č. 12780/57
p.č. 12780/58
p.č. 12780/59
p.č. 12780/60
p.č. 12780/61
p.č. 12780/62
p.č. 12780/63
p.č. 12780/64
p.č. 12780/65
p.č. 12780/66
p.č. 12780/67
p.č. 12780/68
p.č. 12780/69
p.č. 12780/70
p.č. 12780/71
p.č. 12780/72
p.č. 12780/73
p.č. 12780/74
p.č. 12780/75
p.č. 12780/76
p.č. 12780/77
p.č. 12780/78
p.č. 12780/79
p.č. 12780/80
p.č. 12780/81
p.č. 12780/82
p.č. 12780/83
p.č. 12780/84
p.č. 12780/85
p.č. 12780/86
p.č. 12780/87
p.č. 12780/88
p.č. 12780/89
p.č. 12780/90
p.č. 12780/91
p.č. 12780/92
p.č. 12780/93
p.č. 12780/94
p.č. 12780/95
p.č. 12780/96
p.č. 12780/97
p.č. 12780/98
p.č. 12780/99
p.č. 12780/100

4073/3	4073/3
4074/3	4074/3
4075/3	4075/3
4076/3	4076/3
4077/3	4077/3
4078/3	4078/3

4060/3	4067/3
4061/3	4068/3
4062/3	4069/3
5280/3	4030/3
4064/3	4031/3
4065/3	4032/3

4370/3	4370/3
4371/3	4371/3
4372/3	4372/3
4373/3	4373/3
4374/3	4374/3



1	082
2	111.1081
	0+2

17	111.1080	0+2
15	111.1079	0+2
13	111.1078	0+2
11	111.1077	0+2
9	111.1076	0+2
7	111.1075	0+2
5	111.1074	0+2
3	111.1073	0+2
1	111.1072	0+1

5174	5173	5172	5171	5170	5160
0+1	0+1	0+1	0+1	0+1	0+1

Vajnorská

Zařízení

SO 07

SO 08

SO 08

SO 07

SO 05