

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

5733/2020/ÚKSP/STEA-110

Bratislava 24.11.2020

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe stavebného konania vedeného podľa § 61 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 66 stavebného zákona

povoľuje

stavbu s názvom „BA_Nové Mesto, Mandľovníková, NNK“ na Mandľovníkovej ulice, na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 22303 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie č. 6383/2019/UKSP/POBA-26 zo dňa 06.12.2019 právoplatné dňa 17.02.2020, pre stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova ul. č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „Stavebník“).

Predmetom stavebného konania je zakabelizovanie NN vzdušného vedenia na ulici Mandľovníková na základe zmluvy o pripojenie č. 121811246. Existujúca istiacia a rozpojovacia skriňa PRIS sa vymení za novú 1-SR, z ktorej sa vyvedie nový káblový vývod káblom NAVY-J 4x150 smerom k novej rozpojovacej a istiacej skrini 2-SR. Do navrhovaných skriň budú prespojované aj existujúce domové prípojky napájané z existujúceho vzdušného vedenia. Nový NN kábel bude uložený vo voľnom teréne v káblovej ryhe v pieskovom lôžku krytý plastovými platňami a prekrytý výstražnou fóliou. Pri križovaní s inžinierskymi sieťami a miestnymi komunikáciami bude kábel uložený v káblovej ryhe v chráničkách na zhutnenom podklade.

Objekty stavby:

SO 01 – NN káblové vedenie

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval v **októbri 2018 Ing. Juraj Szabo, autorizovaný stavebný inžinier 5752*A2**, ktorá je overená stavebným úradom a je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Lehota na dokončenie stavby je 24 mesiacov odo dňa začatia stavby. V prípade, že stavebníci nie sú schopní stavbu dokončiť, majú o predĺženie termínu doby výstavby

požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

4. Stavebníci sú povinní podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
5. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebníci oznámia stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby a zároveň stavebníci predložia doklady o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby.
6. Stavebníci sú povinní mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
8. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
9. Stavebníci sú zodpovední za to, že pred začatím prác bude vytýčená poloha jestvujúcich podzemných vedení a zariadení inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, ak sa dotkne stavba alebo jej technické zariadenia, a poloha takýchto sietí počas činnosti na stavbe bude rešpektovaná.
10. Stavebníci sú povinní stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stavby
 - označenie stavebníka
 - kto a kedy stavbu povolil
 - termín ukončenia stavby
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
11. Úprava staveniska:
 - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
 - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu
 - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť
 - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy
 - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku.
12. Stavebníci sú povinní:
 - uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému majú vlastnícky alebo iný právny vzťah
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie
 - počas výstavby dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu, sa môžu vykonávať len v pondelok až v piatok v čase od 7,00 hod. do 18,00 hod.

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

Hlavné mesto SR Bratislava, stanovisko k dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné konanie č. MAGS OSK 57318/2018-470519/Bá-377 zo dňa 01.04.2019:

- žiadame rešpektovať a chrániť pred poškodením zariadenie verejného osvetlenia (VO) v správe OSK - vzdušný rozvod VO na podperných bodoch ZSD (ide o drevené stĺpy, ktoré už nevyhovujú)
- v rámci stavby žiadame vybudovať nové VO (2 stĺpy), pretože existujúce vzdušné VO bude pri realizácii navrhovanej stavby demontované a Mandľovníková ul. zostane bez osvetlenia,
- riešenie žiadame predložiť na vyjadrenie,
- všetky stavebné práce žiadame zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO,
- prípadnú poruchu na VO žiadame ohlásiť na tel. č. 02 63 8 1 0 151,
- k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať OSK- správcu VO,
- uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe OSK),
- v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

MČ Bratislava- Nové Mesto, Odd. investícií a verejného obstarávania, vyjadrenie správcu komunikácie č. 18361/6542/2019/IVO/TRNI zo dňa 06.05.2019:

- vo všeobecnosti požadujeme povrchovú úpravu na šírku jedného jazdného pásu vozovky, šírku chodníka,
- pred začiatkom realizácie búracích prác budeme požadovať prerezanie jestvujúcich konštrukčných vrstiev, alebo chodníka z dôvodu aby pri ich následnom búraní nedochádzalo k narúšaniu stávajúcich jestvujúcich konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka - k ich nadvihovaniu, vylamovaniu, oddeľovaniu jednotlivých živičných vrstiev,
- pokiaľ počas realizácie prác stavebnou činnosťou mechanizmov dôjde k poškodeniu jestvujúcich konštrukčných vrstiev, správcom komunikácie bude určený zvýšený rozsah požadovaných prác pri spätných úpravách, ktoré musí zabezpečiť investor na vlastné náklady,
- všetkých zrealizovaných prác budeme požadovať záručnú dobu na vykonané práce v dĺžku 60 mesiacov, pričom záručná doba bude plynúť od dátumu písomného prevzatia zrealizovaných prác správcom komunikácie od investora,
- k spätným úpravám povrchov:
 - zásyp po obsype realizovať ŠD fr. 0 -22, zhutnený po vrstvách max. 250 mm, zhutnenie preukázať skúškou za prítomnosti správcu komunikácie. Na zhutnený podklad zo ŠD budeme požadovať pokládku podkladného betónu C 20/25 o hrúbke 250 mm. Všetky dilatačné špáry realizovať rezaním kotúčom v monolitickom betóne, v žiadnom prípade nerealizovať dilatačné špáry vkladáním drevených dosiek alebo iných materiálov.
 - tá istá podmienka pre špáry bude platiť i pri úprave podkladových betónov na chodníkoch, ktoré požadujeme realizovať betónom C 12/15 o hrúbke 120 mm.
 - pred pokládkou živičných vrstiev požadujeme zrealizovať penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m².
 - na chodníkoch požadujeme zrealizovať obrusnú vrstvu asfaltovým betónom ACo 8 o hrúbke 40 mm, nie liatym asfaltom na celú šírku chodníka,
 - na vozovke ACo 11 o hrúbke 2 x 50 mm, nie liatym asfaltom na šírku jedného jazdného pruhu.
 - na všetky spoje žiadame použiť prefabrikovanú asfaltovú zálievku vo forme

natahovanej pásky. Pred jej použitím požadujeme všetky pracovné spoje priečne a pozdĺžne zarezat' a až následne zrealizovať natahovaciu pásku tak, aby všetky spoje boli uzatvorené.

- všetky novo realizované povrchové úpravy jednotlivých komunikácií nad 50 m dĺžky požadujeme realizovať finišerom.
- žiadame realizovať prekrytie jednotlivých konštrukčných vrstiev vozovky tzv. lavičkovanie na šírku min. 200mm - 250mm pre každú konštrukčnú vrstvu.
- všetky práce na pozemných komunikáciách môžu byť realizované až po vydaní všetkých povolení v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v platnom znení.

Okresný úrad Bratislava, OSŽP oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2018/111108/HRB zo dňa 04.12.2018:

- na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona (platia ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona),
- podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) záujmovým územím prechádza VI. nadregionálny biokoridor JV svahy Malých Karpát s nelesnou teplomilnou biotou. Biokoridor je na viacerých miestach narušený a je potrebná jeho revitalizácia.,
- v prípade úplného rešpektovania existujúcich drevín si stavba nevyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa § 4 7 ods. 3 zákona (výrub drevín). Odporúčame viesť trasu výkopu v dostatočnej vzdialenosti od existujúcich drevín,
- v prípade, že sa v blízkosti stavby (napr. aj na susedných pozemkoch) nachádzajú dreviny, ktoré zostávajú zachované, je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods.1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa napr. výkopové práce ani zhutňovanie pôdy, nesmie vykonávať v koreňovom priestore.

Okresný úrad Bratislava, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, stanovisko č. OÚ-BA-OSZP3-2018/1110676/DAD zo dňa 04.12.2018:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobne oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s 2 vyhláškou MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,

- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje,
 - pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľko-objemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi,
 - v kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Okresný úrad Bratislava, OSŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek život. prostredia, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy č. č. OU-BA-OSZP3-2019/015515/JEM/III-vyj. zo dňa 09.10.2019:

- stavba „BA_Nové Mesto, Mandľovníková, NI\TK“- objekt „SO OJ - NN KÁBLOVÉ VEDENIE“ nemá charakter vodnej stavby podľa § 52 vodného zákona, a preto nepodlieha povoľovaniu podľa § 26 vodného zákona,
- orgán štátnej vodnej správy nie je vlastníkom ani prevádzkovateľom vodovodov a kanalizácií. Situáciu týchto inžinierskych sietí je potrebné si vyžiadať od ich vlastníka,
- existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené,
- v mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Západoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie zo dňa 17.12.2018:

- požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava-mesto, Hraničná č.14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3,
- projektová dokumentácia rieši kabelizáciu existujúceho vzdušného distribučného NN vedenia typu AYKYz 4x35mm² v dĺžke cca 30m novým zemným NN vedením typu NAYY-J 4x150 v dĺžke cca 35m aj s novou skriňou SR 2x400A/4x160A. V prípade uloženie kábla v cestnom telese použiť korugovanú chráničku Ø160mm. Zároveň je potrebné vybudovať aj nové NN prípojky existujúcich odberateľov v počte Sks a

výmenu existujúcej skrine PRIS za novú SR 2x400A/6x160A.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6612006034 zo dňa 29.02.2020:

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351 /2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
- vyjadrenie. stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca-spoločnosti povereného správou sietí,
- v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z.o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
- zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 1 0 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK .Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie,
- pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu' vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke-: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže mu byť uložená pokuta.

Po ukončení prác stavebníci predložia stavebnému úradu návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii stavby stavebníci, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predložia:

- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby
- záznam o prevzatí geodetických podkladov správcom digitálnej technickej mapy mesta,

Platnosť stavebného povolenia:

Podľa § 67 ods. 2) stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti. Vo veci musí byť rozhodnuté pred uplynutím platnosti tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 05.03.2019 podal Stavebník v zastúpení Paták s.r.o., so sídlom V. P. Tótha 30, 905 11 Senica, IČO: 36 267 031, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „BA Nové Mesto, Mandľovníková, NNK“ na Mandľovníkovej ulice na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 22303 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie č. 6383/2019/UKSP/POBA-26 zo dňa 06.12.2019 právoplatné dňa 17.02.2020.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil listom č. 5733/2020/ÚKSP/STEA-ozn zo dňa 03.09.2020 účastníkom konania začatie stavebného konania, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 10 pracovných dní odo dňa doručenia. Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania. V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

V konaní sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, okrem vo výroku citovaných vyjadrení, žiadateľ zabezpečil súhlasné rozhodnutia a stanoviská aj týchto dotknutých orgánov : Hasičského a záchranného útvaru hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy- stanovisko č. HZUB3-2018/003055-002 zo dňa 03.12.2018, Regionálny úrad verejného zdravotníctva- stanovisko č. HŽP/14393/2018/M zo dňa 10.12.2018, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku- stanovisko č. ASM-40-135/2019 zo dňa 21.01.2019, Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia- stanovisko č. OU-BA-OKR1-2018/111395 zo dňa 29.11.2018, Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií- stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2018/111788 zo dňa 11.12.2018, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR- stanovisko č. SITB-OT4-2018/001113-465 zo dňa 10.12.2018, Ministerstvo vnútra SR, Krajský dopravný inšpektorát- stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-4345-001/2018 zo dňa

03.12.2018, Slovnaft a.s.- vyjadrenie č. 57400/2018/509 zo dňa 23.11.2018, Bratislavský samosprávny kraj- stanovisko č. 03862/2018/CDD-47 zo dňa 03.12.2018, Bratislavská teplárenská, a.s.- vyjadrenie č. 2577/Ba/218/3410-2 zo dňa 29.11.2018, Dopravný podnik Bratislava- vyjadrenie č. 22729/23265/2000/2018 zo dňa 29.11.2018, Slovenský vodohospodársky podnik- stanovisko č. CS SVP OZ BA 3357/2018/2 zo dňa 06.12.2018, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.- vyjadrenie č. 53462/2018/Fj zo dňa 17.12.2018, SPP-Distribúcia, a.s.- vyjadrenie č. TD/NS/0518/2018/An zo dňa 13.12.2018, Krajský pamiatkový úrad Bratislava- stanovisko č. KPUBA-2018/24234-2/102252/KER zo dňa 21.12.2018. Stavebný úrad posúdil stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad. Podmienky dotknutých orgánov a správcov sú zahrnuté do podmienok tohto povolenie. Stavebný úrad v rozhodnutí neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a nemajú všeobecnú platnosť.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.50/2020
zo dňa 3.10.2020
Ing. Stanislav Winkler
zástupca starostu mestskej časti

Správny poplatok vo výške 100,00 eur zaplatený v pokladni tunajšieho úradu dňa 19.08.2020.

Doručuje sa verou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava doručí sa na adresu PATÁK, s.r.o., V. p. Tótha 30, 905 01 Senica
2. Alexander Horváth

Správca: Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

3. Tamara Ďuraková, Mandľovníková 3187/5, 831 01 Bratislava
4. Pavol Ďurák, Mandľovníková 3187/5, 831 01 Bratislava
5. Mestská časť Bratislava- Nové Mesto, odd. P, P, SČ a správy majetkov, Junácka 1, 832 91 Bratislava
6. Eugénia Ondrušková, Leškova 3009/13, 811 04 Bratislava
7. Ing. Katarína Kullová, Pri starej prachárni 4, 831 04 Bratislava
8. JUDr. Peter Tóth, Mandľovníková 10, 831 01 Bratislava
9. JUDr. Martina Tóth, Mandľovníková 10, 831 01 Bratislava

Na vedomie:

Dotknutým orgánom a správcom sietí:

10. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto odd. ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava
11. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto- správa komunikácie, odd. IaVO, Junácka 1, 832 91 Bratislava
12. Hlavné mesto SR Bratislava- Magistrát OUIK, Primaciálne nám. č.1, 814 71 Bratislava
13. Hlavné mesto SR Bratislava- Magistrát OSK, Primaciálne nám. č.1, 814 71 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odd. civilnej ochrany a krízového plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odd. pozemných komunikácií , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8. 829 09 Bratislava
20. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
21. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
22. Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínová 3, 829 05 Bratislava
23. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. SPP- Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 29
26. Západoslovenská distribučná, a.s., 18 Bratislava, Správa energetických zariadení VN a NN BA, Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
27. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
28. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
29. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
30. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 821 28 Bratislava
31. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
32. Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
33. MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (ORANGE SLOVENSKO a.s.)
34. UPC BOARDBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
35. ACS, spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
36. Slovanet, a.s., Záhradnícka 15, 821 08 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačný referát TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: