

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Mestský úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

---

Podľa rozdeľovníka

|   |   |                                      |                          |
|---|---|--------------------------------------|--------------------------|
| Váš list č./zo dňa<br>...../ 19.11.2020 | Naše číslo<br>11113/2020/ÚKSP/LESL-ozn. | Vybavuje/linka<br>Ing.Lenka Lesayová | Bratislava<br>04.12.2020 |
|---|---|--------------------------------------|--------------------------|

### Vec: **Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenia ústneho pojednávania.**

Dňa 19.11.2020 doručili stavebníci Vlastníci bytov a NP Varšavská 24, Bratislava, (ďalej len „stavebníci“), v zastúpení VSD s.r.o., so sídlom Trebišovská 3, 821 02 Bratislava, IČO: 35 814 560 (ďalej len „v zastúpení“), tunajšiemu stavebnému úradu návrh na začatie kolaudačného konania a vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Obnova bytového domu Varšavská 24, Bratislava**“ nachádzajúcu sa na Varšavskej ul. 24 v Bratislave, na pozemku parc.č. 13066/27, súpisné číslo stavby 83, katastrálne územie Nové Mesto. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. 8173/2018/ÚKSP/MARK-98 zo dňa 18.12.2018, právoplatné 30.01.2019.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods.2, písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 80 ods.1 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**dňa 21.01.2021 (štvrtok) o 10:00 hod.**

so stretnutím pozvaných konania pred vchodom do BD na ul. Varšavská 24 v Bratislave.

Na konanie stavebný úrad žiada stavebníka pripraviť:

- Projektovú dokumentáciu skutočne realizovanej stavby
- Projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní
- Skúška tesnosti kanalizácie
- Prehlásenie o zhode, revízne správy, certifikáty, stavebný denník
- Doklad o zaplatení správneho poplatku

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú podľa § 80 ods.2 stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a dodávateľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto  
v z. Podľa poverenia č.37/2020  
zo dňa 27.07.2020  
**Ing.arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚK a SP

#### **Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou**

##### Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a NP bytového domu Varšavská 24, Bratislava, v zastúpení správcu bytového domu: VSD s.r.o., Trebišovská 3, 821 02 Bratislava

#### **Doručuje sa jednotlivo**

##### Dotknuté orgány:

2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

#### **Doručuje sa za účelom vyvesenia**

4. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
5. VSD s.r.o., Trebišovská 3, 821 02 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu na ulici Varšavská 24 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu (s upozornením, že dátum zvesenia a vyvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie)

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: