



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Okresný úrad Bratislava  
odbor výstavby a byt. politiky  
Tomášikova 46 , 832 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naša značka  
2917/2019/UKSP/SILJ-7

Vybavuje/☎/@  
Ing.arch.A.Pobočková / 0249253151  
/anna.pobockova@banm.sk

Bratislava  
08.09.2020

Vec

Odvolacie konanie: **Rozhodnutie o stavebnej uzávere č. 2917/2019/UKSP/SILJ-7**  
Lokalita: **Mierová kolónia**

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i), zákona č. 377/1991 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov na návrh starostu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto Mgr. Rudolf Kusý, Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, IČO: 603317, so sídlom Junácka 1,93291 Bratislava (ďalej len ako „Navrhovateľ“) vydala dňa 21.10.2019 pod č. 2917/2019/UKSP/SILJ-7 rozhodnutie o stavebnej uzávere Mierová kolónia.

Rozhodnutie č. 2917/2019/UKSP/SILJ-7 bolo doručené verejnou vyhláškou dňa 15.11.2019.

Proti tomuto rozhodnutiu podali v zákonom stanovenej lehote a to dňa 13.11.2019 odvolanie účastník konania, Istrochem Reality, a. s., IČO:35797525, Nobelova 34, 83605 Bratislava a dňa 02.12.2019 účastník konania JuBar invest, s. r. o., IČO: 45972 443, Ružindol 286, 91961 Ružindol.

Dňom podania bolo začaté odvolacie konanie.

Stavebný úrad preskúmal obsah odvolania a listom dňa 27.05.2020 upovedomil účastníkov konania o odvolaní a vyzval ich, aby sa do 5 dní od doručenia upovedomenia o odvolaní k odvolaniu vyjadrili. Upovedomenie o odvolaní bolo doručené verejnou vyhláškou dňa 26.06.2020.

Dňa 15.06.2020 bolo stavebnému úradu elektronicky doručené vyjadrenie účastníkov konania-nemenovaných obyvateľov Olbrachtovej, Chemickej, Vihorlatskej a Tylovej ul. V zastúpení Martin Lowich, gesčný poslanec MZ m.č. Ba-NM k odvolaniu.

Stavebný úrad podľa ust. §57 ods. 2) zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v prílohe predkladá odvolaciemu orgánu kompletný spisový materiál.

**Ing. arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚKaSP

**Príloha:** spisový materiál č. **248/2020, 2917/2019, a 2107/2018 a 2005/2017/ÚKSP/SILJ-POBA**  
Obsah spisu: č. **248/2020, 2917/2019, 2107/2018 a 2005/2017/ÚKSP/SILJ-POBA**

#### IV. ODVOLACIE KONANIE:

5. 16.06.2020 – Martin Lovich - elektronicky - vyjadrenie k odvolaniu
4. 26.06.2020 – ÚT - doručenie upovedomenia o odvolaní zverejnením na ÚT MČ BA–NM, zverejnené dňa 11.06.2020
3. 27.05.2020 – Stavebný úrad – listom - upovedomenie o odvolaní

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
02 / 45 529 459				Streda 8 - 12,00 13 - 17,30
e-mail: <a href="mailto:banm@banm.sk">banm@banm.sk</a>			DIČ	
<a href="http://www.banm.sk">www.banm.sk</a>			2020887385	

2. 02.12.2019 – JuBar invest, s.r.o., Ružindol 286, 91961 Ružindol, IČO:45972443 -  
- odvolanie - poštovou prepravou odoslanou dňa 28.11.2019
1. 15.11.2019 – Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava, ČO:35797525  
- odvolanie - emailom do podateľne úradu dňa 15.11.2019

### **III. ROZHODNUTIE :**

2. 15.11.2019 – ÚT –doručenie rozhodnutia zverejnením na ÚT MČ BA–NM od 30.10.2019
1. 21.10.2019 – Stavebný úrad - Rozhodnutie č. 2917/2019/UKSP/SILJ-7 zo dňa 21.10.2019  
s prílohou situácia a DUR

### **II. KONANIE:**

12. 28.09.2017 – ZDS – vyjadrenie k pripravovanému ÚPNZ Mierová kolónia
11. 03.05.2019 – Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 83605 Bratislava, IČO:35797525  
- žiadosť o výnimku zo SU  
- MČ BA –NM – odpoveď interným listom zo dňa 27.08.2019
10. 15.11.2017 – JuBar invest, s.r.o., Ružindol 286, 91961 Ružindol, IČO: 45972 443  
- pripomienka
9. 31.10.2017 – OÚ BA OKR OCO
8. 16.10.2017 – MŽP SR –Sekcia geológie
7. 04.10.2017 – MV SR Sekcia ITaB, odbor telekomunikácií
6. 03.10.2017 – BAT
5. 03.10.2017 – SSC
4. 03.10.2017 – MDaV SR Sekcia CD aPK
3. 02.10.2017 – Hydromeliorácie
2. 19.10.2017 – ÚT - doručenie oznámenia o začatí územného konania VV zverejnením od  
04.10.2017  
11.10.2017 – Hl.m. SR BA - doručenie oznámenia o začatí územného konania VV  
zverejnením od 26.09.2017
1. 24.08.2017– Stavebný úrad listom č. 2005/17/UKSP/POBA zo dňa 24.08.2017  
oznámenie začatia územného konania, doručenky od DO

### **I. Návrh:**

Navrhovateľ: Starosta MČ BA- NM

Podnet : 03.06.2014 - Výpis z uznesenia z 22. zasadnutia miestneho zastupiteľstva

#### **Prílohy:**

- C. Stanoviská dotknutých orgánov č. 1 až 16
- B. Situácia vyznačenia hraníc stavebnej uzávery
- A. Dokumentácia

### **Na vedomie verejnou vyhláškou**

#### Účastníkom konania

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. **15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

( podpis, pečiatka )