



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje

Bratislava

8057/2020/UKSP/HOLV-ozn.

Ing. Holubkovičová

17.08.2020

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 13.07.2020 s následným doplnením dňa 31.07.2020, bola tunajšiemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka Openko, s.r.o., so sídlom na Miletičová 1, 821 08 Bratislava zastúpený B.IN.G, spol. s.r.o., so sídlom Šamorínska 55A, 821 06 Bratislava o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby – zmena účelu užívania nebytového priestoru na „**Stomatologickú kliniku MDD. Openko**“ so stavebnými úpravami, na ulici Sliačska ulica 1A v Bratislave, na pozemku parc.č. reg. 12100/137, katastrálne územie Nové mesto.

Existujúci stav: obchodný priestor sa aktuálne nachádza v stave holo priestor. V priestore nie sú zrealizované podlahové konštrukcie ani omietky. Aktuálne sa tu nenachádza ani žiadne konkrétne dispozičné členenie priestoru.

V rámci stavebných úprav navrhovaný stav sa uskutoční pre nasledovné základné priestorové členenie zmeny dokončenej stavby – ambulancia zubného lekára, ambulancia implantológa, ambulancia dentálna hygiena, ambulancia zubný technik, miestnosť RTG, sterilizačná a technická miestnosť a hygienické zázemie.

Súčasťou stavebných úprav budú drobné búracie práce a montáž technológií (vzduchotechnika, stomatologické technológie), parkovanie zabezpečené na prenajatom vonkajšom parkovisku.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods.2, písm.1) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods.1 stavebného zákona neprihliada.

Podľa § 61 ods.5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k navrhovanej stavbe a k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00
Streda 8 - 12,00 13 – 17,30

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava - Nové Mesto, Junácka č.1, Bratislava na vrátnici počas stránkových hodín (pondelok a streda od 8,00 – 12,00, 13,00 –17,00). Po príchode na vrátnicu kontaktovať referenta, ktorý spisový materiál poskytne k nahliadnutiu.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- 1/ Openko s r.o., Miletičova 1, 821 08 Bratislava
- 2/ Slovunit – Sliačska s r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava
- 3/ Korporátne služby s r.o., Sliačska 1, 831 02 Bratislava
- 4/ B.IN.G, spol. s r.o., Šamorínska 55A, 821 06 Bratislava
- 5/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Sliačska 1A, 1B a 1C, Bratislava

Dotknutým orgánom a organizáciám samostatne:

- 6/ Okresný úrad Bratislava, OSŽP- odpadové hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 7/ Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
- 8/ Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
- 9/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská8, 820 09 Bratislava,
P.O.BOX 26
- 10/ Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- 11/ Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU!

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ – miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia:
(dátum a podpis)

Dátum zvesenia:
(dátum a podpis)

Doručuje sa vyvesením vo vchode bytového domu na Sliačska 1A, 1B a 1C, Bratislava – Vyvesenie zabezpečí B.IN.G, spol. s r.o., Šamorínska 55A, 821 06 Bratislava po dobu 15 dní a potvrdené vráti tunajšiemu stavebnému úradu.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia:
(dátum a podpis)

Dátum zvesenia:
(dátum a podpis)